



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 25

konané dne 11.10.2019 od 08:30 do 11:05

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/881/25/2019** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 29 a 30 a zároveň tyto body předřazuje před body 27 a 28.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 11.10.2019

Rada města usnesením č. **RM/882/25/2019** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 11.10.2019 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/367/10/2019, RM/822/22/2019, RM/823/22/2019, RM/824/22/2019, RM/825/22/2019,
RM/832/23/2019, RM/833/23/2019, RM/834/23/2019, RM/835/23/2019, RM/838/23/2019,
RM/839/23/2019, RM/840/23/2019, RM/841/23/2019, RM/843/23/2019, RM/844/23/2019,
RM/845/23/2019, RM/846/23/2019, RM/847/23/2019, RM/848/23/2019, RM/856/24/2019,
RM/859/24/2019, RM/872/24/2019, RM/873/24/2019, RM/874/24/2019, RM/875/24/2019

Rada města usnesením č. **RM/883/25/2019** **prodlužuje** termín splnění:
RM/2139/85/2018 (navržený termín 31.12.2019)

3. SMLOUVA O PRODEJI ZBOŽÍ A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB VODAFONE ONENET

Rada města usnesením č. **RM/884/25/2019** **schvaluje** uzavření smlouvy č. KT/2019/411 o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, zastoupenou Bc. Václavem Kubíkem na základě pověření, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

4. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE - KNIHOVNA, MĚÚ, KINO, VAK, ZIMNÍ STADION

Rada města usnesením č. **RM/885/25/2019** **schvaluje** na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnicí č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Knihovna

Dataproyektor Benq, ev. č. 14860, rok poř. 2007, poř. cena 19 294,70 Kč

MěÚ

Skener Kodak, ev. č. 17860, rok poř. 2009, poř. cena 29 470,77 Kč

Skener Kodak, ev. č. 3741, rok poř. 2004, poř. cena 39 437,52 Kč

Tiskárna HP LI 2200, ev. č. 223, rok poř. 2002, poř. cena 25 928,- Kč

Notebook DELL Inspiron 6000, ev. č. 8608, rok poř. 2005, poř. cena 39 986,- Kč

Monitor ProLine, ev. č. 17917, rok poř. 2009, poř. cena 6 545,29 Kč

Kino

Počítač HP 6000Pro SFF, ev. č. 24512, rok poř. 2010, poř. cena 13 194,- Kč

Monitor HP LCD 17. ev. č. 8836, rok poř. 2006, poř. cena, 5 700,10 Kč

VAK

PC OfficePro 3000 SFF, ev. č. 17787, rok poř. 2008, poř. cena 24 610,50 Kč

Zimní stadion

5. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO DARU - OE/2019/406

Rada města usnesením č. **RM/886/25/2019** **schvaluje** finanční dar ve výši 10.000 Kč pro fyzickou osobu [osobní údaj odstraněn], na podporu účasti na národních i mezinárodních soutěžích v kulturistice nejtěžší váhové kategorie.

Rada města usnesením č. **RM/887/25/2019** **schvaluje** darovací smlouvu č. OE/2019/406 v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem smlouvy.

6. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY NA BYT

Rada města usnesením č. **RM/888/25/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 13 v čp. 791 na sídlišti 9. května v Nejdku [osobní údaj odstraněn], na období od 1.11. 2019 do 31. 12. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/889/25/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 6 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku v Nejdku [osobní údaj odstraněn], na období od 1. 11. 2019 do 31. 10. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/890/25/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 17 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku v Nejdku [osobní údaj odstraněn],[osobní údaj odstraněn]na období od 1. 11. 2019 do 31. 10. 2020.

7. DODATEK Č.2 K VÝPŮJČCE NEBYTOVÉHO PROSTORU RC ZVONEČEK

Rada města usnesením č. **RM/891/25/2019** **schvaluje** uzavření dodatku č. 2, ev. č. OISM2019/416 ke smlouvě o výpůjčce č. OISM/438/2015 ze dne 9. 11. 2015 s RC Zvoneček, z.s., IČ 26616912, se sídlem Bezručova 976, 362 22 Nejdek, na dobu určitou do 8. 11. 2020.

8. ZVÝHODNĚNÁ CENA ZA PRONÁJEM LEDOVÉ PLOCHY

Rada města usnesením č. **RM/892/25/2019** **neschvaluje** žádost o výpůjčku zimního stadionu pro sezonu 2019/2020 a snížení ceny za pronájem ledové plochy pro sezonu 2019/2020

9. PROVOZNÍ ŘÁD SMUTEČNÍ-OBŘADNÍ SÍNĚ

Rada města usnesením č. **RM/893/25/2019** **schvaluje** provozní řád Smuteční-obřadní síně dle zákona o pohřebnictví a pověřuje starostku města podpisem provozního řádu.

10. STAVEBNĚ-TECHNICKÝ PRŮZKUM STAVEBNÍHO STAVU MOSTNÍHO OBJEKTU M2

Rada města usnesením č. **RM/894/25/2019** **doporučuje** ZM vzít na vědomí stavebně-technický průzkum stavebního stavu mostního objektu M2 přes Rolavu v ulici Nerudova v Nejdku.

11. ZŘÍZENÍ VYHRAZENÉHO PARKOVACÍHO STÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/895/25/2019** **souhlasí** se zřízením vyhrazeného parkovacího stání na sídlišti Rolavská pro držitele průkazu ZTP paní [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/896/25/2019** **schvaluje** provedení přípravy a realizace vyhrazeného parkovacího stání na sídlišti Rolavská pro držitele průkazu ZTP paní [osobní údaj odstraněn], prostřednictvím Odboru investic a správy majetku.

12. ZÁMĚR NA PRONÁJEM POZEMKU P.Č. 1549/2, 1538 K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/897/25/2019** **schvaluje** záměr na pronájem pozemků p.č. 1549/2 o výměře 2 366 m² a p.č. 1538 o výměře 3 428 m² v k.ú. Nejdek a obci Nejdek za účelem zemědělské prvovýroby bez oplocení za cenu 0,25 Kč/1m²/rok, tj 1 449,- Kč/ 1 rok na dobu neurčitou.

13. ZÁMĚR NA PACHT POZEMKU P.Č. 1848/1, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/898/25/2019** **schvaluje** záměr na pacht pozemku p.č. 1848/1 o výměře 5 608 m² v k.ú. Fojtov, obec Nejdek za účelem zemědělské prvovýroby s oplocením na dobu neurčitou za cenu 1 402,- Kč ročně (0,25,-Kč/1 m²/1 rok) dle platných a aktuálních Pravidel.

14. ZÁMĚR NA PACHT POZEMKU P.Č. 1728/6, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/899/25/2019** **schvaluje** záměr na pacht pozemku p.č. 1728/6 o výměře 23 335 m² v k.ú. Fojtov, obec Nejdek, za účelem zemědělské prvovýroby bez oplocení za cenu 0,25 Kč/1m²/rok, tj 5 834,- Kč/ 1 rok na dobu neurčitou.

15. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1458/19, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/900/25/2019** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č.1458/19 o výměře cca 215 m² v k.ú. a obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/901/25/2019** **pověřuje** OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 1458/19 v k.ú. a obec Nejdek, o výměře cca 215 m².

16. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 2832/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/902/25/2019** **schvaluje** záměr na prodej částí pozemků p.č. 262/1 vymezených Geometrickým plánem č. 2059-90/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-1237/2019-403, označených jako pozemky p.č. 2832/1 díl "a" o výměře 13 m² a p.č. 2696/1 díl "b" o výměře 225 m², oboje v k.ú. Nejdek, obec Nejdek za minimální celkovou nabídkovou cenu 35 700,- Kč za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku za nejvyšší nabídnutou cenu.

17. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1503/13, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/903/25/2019** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č.1503/13 o výměře cca 370 m² v k.ú. a obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/904/25/2019** **pověřuje** OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 1503/13 v k.ú. a obec Nejdek, o výměře cca 370 m².

18. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 624/1, K.Ú. TISOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/905/25/2019** **schvaluje** záměr na prodej části pozemku p.č. 624/1 vymezeného Geometrickým plánem č. 354-74/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-1236/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 624/1 díl "a" o výměře 11 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek za minimální celkovou nabídkovou cenu 1 650,- Kč za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku za nejvyšší nabídnutou cenu.

19. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 74/1, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/906/25/2019** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 74/1 o výměře cca 270 m² v k.ú. Fojtov, obci Nejdku za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/907/25/2019** **pověřuje** OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 74/1 v k.ú. Fojtov, obci Nejdku o výměře cca 270 m².

20. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č. 1669/3, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/908/25/2019** **schvaluje** záměr na prodej pozemku p.č. 1669/3 o výměře 667 m², v k.ú. a obci Nejdek za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku za minimální nabídkovou cenu 100 050,- Kč.

21. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č. 1503/12, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/909/25/2019** **schvaluje** záměr na prodej pozemku p.č. 1503/12 o výměře 273 m², v k.ú. a obci Nejdek za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku za minimální nabídkovou cenu 40 950,- Kč.

22. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č.1863/2, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/910/25/2019** **zamítá** žádost o znovuprojednání neschválené žádosti o pronájem části pozemku p.č. 1863/2 v k.ú. Fojtov o výměře 30 m² za účelem zřízení zahrady bez oplocení (přístřešku na auto).

Rada města usnesením č. **RM/911/25/2019** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 1863/2 v k.ú. Fojtov, obci Nejdek o výměře 30 m² za účelem stavby garáže na auto a nepověřuje OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení požadované části pozemku.

23. SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SML. O PRÁVU PROVÉST STAVBU NA POZEMKU P.Č. 3185, 3182/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/912/25/2019** **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. OISM/2019/403, jehož obsahem je právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat kabelové vedení NN v předpokládaném rozsahu 40 m² pro ČEZ Distribuci, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, na pozemcích p. č. 3185, 3182/1 v k.ú. Nejdek a pověřuje starostku města jejím podpisem.

24. PRÁVO JEDNAT JMÉNEM ZŘIZOVATELE

Rada města usnesením č. **RM/913/25/2019** **souhlasí** s udělením práva jednat jménem zřizovatele ve smyslu čl. IX. odst. 3.5 Zřizovací listiny ze dne 1. 9. 2015 příspěvkové organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace, zastoupené ředitelkou Mgr. Martinou Haškovou, s firmou Nejdecká česárna vlny, a. s., IČO: 63509326, zastoupenou Ing. Josefem Hrabačkou, finančním manažerem, o poskytnutí peněžního daru ve výši 81.600,- Kč na financování výuky anglického jazyka dětí mateřské školy, a to včetně podpisu smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/914/25/2019** **schvaluje** přijetí peněžního daru ve výši 81.600,- Kč pro Mateřskou školu Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace, zastoupenou ředitelkou Mgr. Martinou Haškovou, od firmy Nejdecká česárna vlny, a. s., IČO: 63509326, zastoupené Ing. Josefem Hrabačkou, finančním manažerem, na financování výuky anglického jazyka dětí mateřské školy, a to včetně podpisu smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/915/25/2019** **souhlasí** s udělením práva jednat jménem zřizovatele ve smyslu čl. IX. odst. 3.5 Zřizovací listiny ze dne 1. 9. 2015 příspěvkové organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace, zastoupené ředitelkou Mgr. Martinou Haškovou, s paní [osobní údaj odstraněn], o poskytnutí věcného daru (didaktické pomůcky) v celkové výši 640,- Kč, a to včetně podpisu smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/916/25/2019** **schvaluje** přijetí věcného daru (didaktické pomůcky) v celkové výši 640,- Kč pro Mateřskou školu Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace, zastoupenou ředitelkou Mgr. Martinou Haškovou, od paní [osobní údaj odstraněn], a to včetně podpisu smlouvy.

25. ZAPŮJČENÍ PROSTOR KULTURNÍHO DOMU

Rada města usnesením č. **RM/917/25/2019** **schvaluje** žádost o bezplatné zapůjčení prostor malého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Svaz postižených civilizačními chorobami, ZO Nejdek, Jiráskova 1280, Nejdek, IČ 708 76 384, zastoupený Ludmilou Jandovou, za účelem uspořádání slavnostní vánoční schůze dne 11. 12. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/918/25/2019** **schvaluje** žádost o bezplatné zapůjčení velkého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Rodinné centrum Zvoneček, z.s., Bezručova 976, 362 22 Nejdek IČ 26616912, zastoupené Ing. Silvií Flídrovou, na akce Podzimní dětskou burzu ve dnech 11. - 12. 10. 2019.

26. VYSTOUPENÍ NA 14. NEJDECKÉM PLESE

Rada města usnesením č. **RM/919/25/2019** **schvaluje** Smlouvu o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu formou koncertu s názvem: Žlutý Pes OK/2019/402 s Agenturou Petřínová s.r.o., se sídlem Pod Zámek 225, 252 62 Statenice, IČ 28978226, zastoupenou paní Hanou Petřínovou a Ing. Danielou Petřínovou, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

29. ÚPRAVA CENÍKU ZIMNÍ STADION 2019/2020

Rada města usnesením č. **RM/920/25/2019** **souhlasí** s úpravou ceníku zimního stadionu na sezónu 2019/2020 v bodě 4) Ostatní pronájmy - Časomíra na 1 hokejový zápas 300,- Kč.

30. DODATEK Č. 1 EV.Č. OISM/2019/415 KE SMLouvĚ O DíLO Č. OISM/2019/385 NA STAVEBNÍ PRÁCE "NEJDEK, KARLOVARSKÁ ULICE, ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO CHODNÍKU A PŘECHODU PRO CHODCE"

Rada města usnesením č. **RM/921/25/2019** **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ev. č. OISM/2019/415 ke Smlouvě o dílo č. OISM/2019/385 na stavební práce s názvem "Nejdek, ulice Karlovarská, Úprava stávajícího chodníku a přechodu pro chodce" v rámci investiční akce "Zvýšení bezpečnosti chodců ul. Karlovarská", v rozsahu Změnového listu, ZL č. 1, včetně Položkového rozpočtu změny, se společností Hippmann s.r.o., Hlavní 675, 363 01 Ostrov, IČ: 02291754, zastoupenou Markem Hippmannem - jednatelem společnosti, a pověřuje starostku města podpisem tohoto dodatku.

27. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/922/25/2019** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise kulturní a cestovního ruchu města Nejdku ze dne 24. 09. 2019.

28. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 11.10.2019

Ludmila Vocolková
starostka

Pavlaína Schwarzová
místostarostka