



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 15

konané dne 27.05.2019 od 08:30 do 12:25

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/518/15/2019** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 54 až 56 a zároveň tyto body předřazuje před bod 53.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 27.05.2019

Rada města usnesením č. **RM/519/15/2019** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 27.05.2019 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/344/9/2019, RM/465/13/2019, RM/467/13/2019, RM/482/13/2019, RM/488/13/2019,
RM/490/13/2019, RM/512/14/2019

3. JEDNACÍ ŘÁD ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Rada města usnesením č. **RM/520/15/2019** **doporučuje** ZM vydat předložený Jednací řád Zastupitelstva města Nejdek č. 04/2019.

4. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU 2020-2024

Rada města usnesením č. **RM/521/15/2019** **doporučuje** ZM schválit návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020 až 2024 v předloženém znění.

Rada města usnesením č. **RM/522/15/2019** **doporučuje** ZM vzít na vědomí Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Nejdku s analýzou financí a ratingem zpracovaný Ing. Ludškem Tesařem ze dne 19.05.2019.

5. ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2018

Rada města usnesením č. **RM/523/15/2019** **doporučuje** ZM k projednání a schválení roční účetní závěrky města Nejdku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2018.

6. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2018

Rada města usnesením č. **RM/524/15/2019** **doporučuje** ZM k projednání a ke schválení závěrečný účet města Nejdku za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2018, a to s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření, a doporučuje k přijetí tato nápravná opatření:

Opravit výplatu odměny neuvolněnému členovi zastupitelstva v souladu s usnesením zastupitelstva města.

Termín: ihned

Odstranit nedostatky zjištěné při dílčím přezkoumání.

Termín: ihned

7. PRAVIDLA PRO PROVÁDĚNÍ ROZPOČTOVÝCH OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/525/15/2019** doporučuje ZM schválit Pravidla pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 a zároveň zrušit usnesení Zastupitelstva města č. 70 ze dne 19.06.2007 a Pravidla č. S/2/2009 ze dne 01.01.2009.

8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/526/15/2019** doporučuje ZM ke schválení následující rozpočtové opatření:

01) OISM – investice

Rekonstrukce hasičské zbrojnice SDH Nejdek – stavba (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 6121, org. 0922, Ka 03 - 320 000,00 Kč

Rekonstrukce hasičské zbrojnice SDH Nejdek – vybavení (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5137, org. 0922, Ka 03 + 320 000,00 Kč

Odkup pozemků chodník Bernov (výdaj)

Odd. 36 § 39, pol. 6130, org. 0967, Ka 03 - 30 000,00 Kč

Chodník Pozorka I. etapa – odkup pozemků (výdaj)

Odd. 22 § 19, pol. 6130, org. 0958, Ka 03 - 30 000,00 Kč

Zvýšení bezpečnosti chodců ul. Karlovarská (výdaj)

Odd. 22 § 19, pol. 6121, org. 0966, Ka 03 - 900 000,00 Kč

Zvýšení bezpečnosti chodců ul. Karlovarská – oprava (výdaj)

Odd. 22 § 19, pol. 5171, org. 0966, Ka 03 + 900 000,00 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 – neinvestiční dotace SR (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4116, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17015 + 13 915,00 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 – neinvestiční dotace EU (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4116, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17016 + 236 555,00 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 – neinvestiční dotace SR (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 5137, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17015 + 13 915,00 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 – neinvestiční dotace EU (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 5137, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17016 + 236 555,00 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 – investiční dotace SR (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4216, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17968 + 404 222,30 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 – investiční dotace EU (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4216, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17969 + 6 871 779,10 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 – investiční dotace SR (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17968 + 404 222,30 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 – investiční dotace EU (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17969 + 6 871 779,10 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4216, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17015 - 3 025,00 Kč

ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 (příjem)		
Odd. -- § --, pol. 4216, org. 0948, Ka 03, ÚZ 17016	-	7 496 975,00 Kč
ZŠ náměstí – zařízení odborných učeben reg.číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003990 (výdaj)		
Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 0948, Ka 03	-	7 500 000,00 Kč
02) Městská policie		
MP – městský kamerový dohlížecí systém – podlimitní tech. zhodnocení (výdaj)		
Odd. 53 § 11, pol. 5123, org. 0342, Ka 07	-	66 000,00 Kč
MP – městský kamerový dohlížecí systém – nákup majetku (výdaj)		
Odd. 53 § 11, pol. 6122, org. 0342, Ka 07	+	66 000,00 Kč
Hasiči Nejdek – příjem z prodeje ost. hm. majetku (příjem)		
Odd. 55 § 12, pol. 3113, org. 0350, Ka 07	+	36 000,00 Kč
Hasiči Pozorka – příjem z prodeje ost. hm. majetku (příjem)		
Odd. 55 § 12, pol. 3113, org. 0354, Ka 07	+	5 500,00 Kč
Hasiči Nejdek – opravy a udržování (výdaj)		
Odd. 55 § 12, pol. 5171, org. 0350, Ka 07	+	36 000,00 Kč
Hasiči Pozorka – opravy a udržování (výdaj)		
Odd. 55 § 12, pol. 5171, org. 0354, Ka 07	+	5 500,00 Kč

Rada města usnesením č. **RM/527/15/2019 schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtová opatření:

01) OISM – správa majetku		
Přijaté pojistné náhrady (příjem)		
Odd. 36 § 99, pol. 2322, org. 0600, Ka 04	+	10 000,00 Kč
Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady - KD (příjem)		
Odd. 33 § 19, pol. 2324, org. 0005, Ka 04	+	4 000,00 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	14 000,00 Kč
02) OISM – byty		
Pronájem - byty (příjem)		
Odd. 36 § 12, pol. 2132, org. 0689, Ka 05	-	8 200,00 Kč
Společenství vlastníků – vyúčtování služeb r. 2018		
Odd. 36 § 99, pol. 2324, org. 0600, Ka 05	+	8 200,00 Kč
03) OVV		
Volby do EP – příjem dotace (příjem)		
Odd. 61 § 17, pol. 5139, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	+	392 000,00 Kč
Volby do EP - refundace (výdaj)		
Odd. 61 § 17, pol. 5019, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	+	8 000,00 Kč
Volby do EP – ostatní osobní výdaje (výdaj)		
Odd. 61 § 17, pol. 5021, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	+	229 512,00 Kč
Volby do EP – pojistné z refundací (výdaj)		
Odd. 61 § 17, pol. 5039, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	+	2 700,00 Kč
Volby do EP - materiál (výdaj)		
Odd. 61 § 17, pol. 5139, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	+	40 000,00 Kč
Volby do EP - poštovné (výdaj)		
Odd. 61 § 17, pol. 5161, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	+	50 000,00 Kč
Volby do EP - nájemné (výdaj)		
Odd. 61 § 17, pol. 5164, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	-	16 000,00 Kč
Volby do EP - služby (výdaj)		
Odd. 61 § 17, pol. 5169, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	+	26 000,00 Kč
Volby do EP - občerstvení (výdaj)		
Odd. 61 § 17, pol. 5175, org. 0362, Ka 08, UZ 98348	+	19 788,00 Kč
Volby do EP - materiál (výdaj)		

Odd. 61 § 17, pol. 5139, org. 0362, Ka 08, UZ 98348 Volby do EP - nájemné (výdaj)	-	40 000,00 Kč
Odd. 61 § 17, pol. 5164, org. 0362, Ka 08, UZ 98348 Volby do EP - občerstvení (výdaj)	-	30 000,00 Kč
Odd. 61 § 17, pol. 5175, org. 0362, Ka 08, UZ 98348 Provoz - poštovné (výdaj)	-	20 000,00 Kč
Odd. 61 § 71, pol. 5161, org. 0362, Ka 08	+	90 000,00 Kč

9. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA Č. 03/2019 O MÍSTNÍM POPLATKU ZA PROVOZ SYSTÉMU SHROMAŽDOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ

Rada města usnesením č. **RM/528/15/2019** doporučuje ZM vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 03/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

10. VYÚČTOVÁNÍ POSKYTNUTÝCH INDIVIDUÁLNÍCH DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDKU V ROCE 2018

Rada města usnesením č. **RM/529/15/2019** bere na vědomí zprávu o vyúčtování poskytnutých individuálních dotací z rozpočtu města Nejdku v roce 2018 z položky TOS.

Rada města usnesením č. **RM/530/15/2019** bere na vědomí zprávu o vyúčtování poskytnutých individuálních dotací z rozpočtu města Nejdku v roce 2018 na sportovní činnost.

Rada města usnesením č. **RM/531/15/2019** bere na vědomí zprávu o vyúčtování poskytnutých individuálních dotací z rozpočtu města Nejdku v roce 2018.

Rada města usnesením č. **RM/532/15/2019** bere na vědomí zprávu o vyúčtování poskytnutých individuálních dotací z rozpočtu města Nejdku v roce 2018 na kulturní památky.

11. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU "SLUŽBY BOZP A PO PRO MĚSTO NEJDEK"

Rada města usnesením č. **RM/533/15/2019** schvaluje výběr nejnvýhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Služby BOZP a PO pro město Nejdek", přidělení veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o poskytování služeb č. objednatele: KT/2019/229 a č. dodavatele: 011/BOZP/2019 s vybraným uchazečem společností OTS group s.r.o., se sídlem Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha - Lhotka, IČ: 02338696, zastoupenou jednatelem společnosti Pavlem Novotným, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

12. INVESTIČNÍ ZÁMĚR SPOLEČNOSTI T-MOBILE CZECH REPUBLIC A.S.

Rada města usnesením č. **RM/534/15/2019** bere na vědomí a doporučuje ZM projednat a odsouhlasit investiční záměr společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. na vybudování optické infrastruktury ve městě Nejdek.

13. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Rada města usnesením č. **RM/535/15/2019** schvaluje výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 3 v čp. 591, ulice Bratří Čapků v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/536/15/2019** schvaluje výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 1 v čp. 797, ulice Závodu míru v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 6. 2019 do 31.8. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/537/15/2019** schvaluje výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření

dotatku k nájemní smlouvě na byt č. 4 v čp. 797, ulice Závodu míru v Nejdku [osobní údaj odstraněn]na období od 1. 6. 2019 do 31.8. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/538/15/2019 schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 14 v čp. 752, sídliště 9. května v Nejdku [osobní údaj odstraněn]na období od 1. 6. 2019 do 31.12. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/539/15/2019 schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 14 v čp. 791, sídliště 9. května v Nejdku [osobní údaj odstraněn]na období od 1. 6. 2019 do 31.12 2019.

Rada města usnesením č. **RM/540/15/2019 schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 2 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn]na období od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/541/15/2019 schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 22 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn]na období od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/542/15/2019 schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 29 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn]na období od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/543/15/2019 schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 23 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn],[osobní údaj odstraněn],[osobní údaj odstraněn]na období od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020.

14. MIMOŘÁDNÉ PŘIDĚLENÍ BYTU

Rada města usnesením č. **RM/544/15/2019 schvaluje** dočasné přidělení bytu č. 1 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 1. 6. 2019 do 31. 8. 2019 [osobní údaj odstraněn]

15. SMLOUVA O VÝPŮJČCE Č.PŮJČITELE: V/1201/NE/2019, ROZHODNUTÍ Č. OSM/V/PO/011-04-2019, Č. VYPŮJČITELE: OISM/2019/162 PRO STAVBU "CHODNÍK NEJDEK - POZORKA, PODÉL II/220, I. ETAPA"

Rada města usnesením č. **RM/545/15/2019 doporučuje** Zastupitelstvu města ke schválení uzavření Smlouvy o výpůjčce č. půjčitele: V/1201/NE/2019, rozhodnutí č. OSM/V/PO/011-04-2019, č. vypůjčitele: OISM/2019/162, na část pozemku potřebného pro stavbu "Chodník Nejdek - Pozorka, podél silnice II/220" v rámci investiční akce "Chodník Nejdek - Pozorka, podél II/220, I. etapa", pozemek p.č. 3123/1, 3123/11,3123/8 a 3123/9, k.ú. Nejdek, obec Nejdek na LV 296 a pozemek p.č. 1911/4, 1911/6 a 1911/2, k.ú. Pozorka u Nejdku, obec Nejdek na LV 212, s Karlovarským krajem, se sídlem: Závodní 353/88, 360 01 Karlovy Vary Dvory, IČ: 70891168, DIČ: CZ70891168, zastoupeným svojí příspěvkovou organizací - Krajská správa a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ: 356 04, zastoupenou: Ing. Janem Lichtengerem, ředitelem organizace, IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023, a pověření starostky města podpisem smlouvy.

16. DODATEK Č. 2 EV. Č. OISM/2019/234 KE SMLouvĚ O DíLO Č. OISM/2018/156 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE "CHODNÍK NEJDEK - POZORKA, PODÉL II/220, I. ETAPA"

Rada města usnesením č. **RM/546/15/2019** **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ev. číslo OISM/2019/234 ke Smlouvě o dílo č. OISM/2018/156 na vypracování Projektové dokumentace "Chodník Nejdek - Pozorka, podél II/220, I. etapa", ve stupni dokumentace pro sloučené územní řízení a stavební povolení, a pro provedení stavby, se společností URBAN PLAN s.r.o., zastoupenou: Ing. arch. Miroslavem Talašou - jednatelem, se sídlem: Opletalova 1417/25, 110 00 Praha - Nové Město, IČ: 06849890, a pověřuje starostku města podpisem dodatku.

17. VÝBĚR NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V RÁMCI INVESTIČNÍ AKCE "MODERNIZACE UČEBEN - ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁM. KARLA IV., P.O. - SCHODOLEZ"

Rada města usnesením č. **RM/547/15/2019** **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky na dodávky zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v rámci investiční akce "Modernizace učeben - Základní škola Nejdek, nám. Karla IV.,p.o. - schodolez" dle doporučení komise, přidělení veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2019/242, s vybraným uchazečem společností AVZ servis s.r.o., se sídlem Bednářská 1030/2, 180 00 Praha 8, IČ: 27949761, zastoupenou Antonínem Dobešem, jednatelem společnosti, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

18. VÝBĚR NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V RÁMCI INVESTIČNÍ AKCE "MODERNIZACE UČEBEN - ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁM. KARLA IV., P.O. - NÁBYTEK"

Rada města usnesením č. **RM/548/15/2019** **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky na dodávky zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v rámci investiční akce "Modernizace učeben - Základní škola Nejdek, nám. Karla IV.,p.o. - nábytek" dle doporučení komise, přidělení veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2019/241, s vybraným uchazečem společností Cintl, s.r.o., se sídlem Malá Hleďsebe 31, 354 71 Velká Hleďsebe, IČ: 290961, zastoupenou Tomášem Cintlem, jednatelem společnosti, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

19. VÝBĚR NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V RÁMCI INVESTIČNÍ AKCE "MODERNIZACE UČEBEN - ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁM. KARLA IV., P.O. - STAVBA"

Rada města usnesením č. **RM/549/15/2019** **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky na dodávky zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v rámci investiční akce "Modernizace učeben - Základní škola Nejdek, nám. Karla IV.,p.o. - stavba" dle doporučení komise, přidělení veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2019/240, s vybraným uchazečem společností Stazema s.r.o., se sídlem Počernická 120, Karlovy Vary 360 17, zastoupenou Dagmar Fojtíkovou, IČ: 04724429, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

20. POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE V ROCE 2019 NA PROJEKT Z DOTAČNÍHO PROGRAMU NA PODPORU KULTURNÍCH AKTIVIT: NEJDEK, MUZEUM - OPRAVA KROVU A ZASTŘEŠENÍ

Rada města usnesením č. **RM/550/15/2019** **schvaluje** přijetí dotace ve výši 200 000,- Kč z rozpočtu Karlovarského kraje - programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. příjemce: OISM/2019/226 z rozpočtu Karlovarského kraje v roce 2019 na projekt z dotačního programu na podporu kulturních aktivit: Nejdek, Muzeum - oprava krovu a zastřešení, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

21. VÝBĚR NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V RÁMCI INVESTIČNÍ AKCE "MUZEUM NEJDEK - OPRAVA KROVU A ZASTŘEŠENÍ"

Rada města usnesením č. **RM/551/15/2019** **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v rámci investiční akce "Muzeum Nejdek - oprava krovu a zastřešení", přidělení zakázky a uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2019/233 s vybraným uchazečem společností BOLID M s.r.o., se sídlem Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1, zastoupenou Ing. Václavem Maršíkem, Ph.D, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

22. PŘÍKAZNÍ SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ SLUŽEB AUTORSKÉHO DOZORU, TECHNICKÉHO DOZORU A KOORDINÁTORA BOZP V RÁMCI AKCE MUZEUM NEJDEK - OPRAVA KROVU A ZASTŘEŠENÍ

Rada města usnesením č. **RM/552/15/2019** **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy č. OISM/2019/236 na služby autorského dozoru, technického dozoru a koordinátora BOZP v rámci investiční akce Muzeum Nejdek - oprava krovu a zastřešení se společností Projekt stav, spol. s r.o., se sídlem Želivského 2227, Sokolov 356 01, zastoupenou Ing. Martinem Volným, IČ: 49787942, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

23. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č. 674/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/553/15/2019** **schvaluje** záměr na prodej pozemku p.č. 674/1 o výměře 149 m² v k.ú., obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku za minimální nabídkovou cenu 22 350,- Kč (dle platných a aktuálních Pravidel). Kritériem hodnocení nabídky ve výběrovém řízení je výše nabídnuté ceny.

24. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č. 249/2, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/554/15/2019** **ruší** usnesení č. RM/431/12/2019, kdy RM schválila záměr na prodej pozemku p.č. 249/2 o výměře 1 240 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, za účelem výstavby RD za minimální nabídkovou cenu 243 210,- Kč.

25. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 2100/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/555/15/2019** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 2100/1 o výměře cca 4 m² v k.ú. Nejdek, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/556/15/2019** **pověřuje** OISM jednáním s žadatelem o pozemek ve věci dodání znaleckého posudku na žádaný pozemek ze strany žadatelů a dokončení žádosti o prodej pozemku.

26. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 539/1, K.Ú. SUCHÁ

Rada města usnesením č. **RM/557/15/2019** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 539/1 o výměře cca 280 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/558/15/2019** **pověřuje** OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 539/1 v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, o výměře cca 280 m².

27. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1123/1, K.Ú. SUCHÁ

Rada města usnesením č. **RM/559/15/2019** **projednala** žádost o prodej pozemku p.č. 1123/1 o výměře 122 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/560/15/2019** **pověřuje** OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 1123/1 v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, o výměře cca 80 m².

28. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 270/1, K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/561/15/2019** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 270/1 o výměře cca 60 m² v k.ú. Bernov, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/562/15/2019** **pověřuje** OSIM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 270/1 v k.ú. Bernov, obec Nejdek, o výměře cca 60 m².

29. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 501/4, K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/563/15/2019** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 501/4 o výměře cca 135 m² v k.ú. Lesík, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku-rekreace.

Rada města usnesením č. **RM/564/15/2019** pověřuje OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 501/4 v k.ú. Lesík, obec Nejdek, o výměře cca 135 m2.

30. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 262/1, K.Ú. TISOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/565/15/2019** projednala žádost o prodej části pozemku p.č. 262/1 o výměře cca 1750 m2 v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/566/15/2019** pověřuje OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 262/1 v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek, o výměře cca 1750 m2.

31. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 446/1, K.Ú. TISOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/567/15/2019** projednala žádost o prodej části pozemku p.č. 446/1 o výměře cca 300 m2 v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/568/15/2019** pověřuje OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 446/1 v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek, o výměře cca 300 m2.

32. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1248/17, K.Ú. POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/569/15/2019** schvaluje záměr na prodej části pozemku p.č. 1248/17 vymezeného Geometrickým plánem č. 375-53/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-349/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 1248/30 o výměře 206 m2, v k.ú. Pozorka u Nejdku, obec Nejdek, za minimální nabídkovou cenu 30 900,- Kč za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku za nejvyšší nabídnutou cenu.

33. ZÁMĚR NA PACT POZEMKU P.Č. 1113/1,1617/1,1704/1,1705,1707/1/2/3,1718/1,1719/1 ,K.Ú. NEJDEK/SUCHÁ

Rada města usnesením č. **RM/570/15/2019** schvaluje záměr na pacht pozemků p.č. 1113/1 o výměře 1 744 m2 v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, p.č 1617/1 o výměře 6 427 m2 v k.ú. a obci Nejdek, p.č 1704/1 o výměře 5 234 m2 v k.ú. a obci Nejdek, p.č 1705 o výměře 609 m2 v k.ú. a obci Nejdek, p.č 1707/1 o výměře 1 047 m2 v k.ú. a obci Nejdek, p.č 1707/2 o výměře 1 189 m2 v k.ú. a obci Nejdek, p.č 1707/3 o výměře 579 m2 v k.ú. a obci Nejdek, p.č 1718/1 o výměře 4 945 m2 v k.ú. a obci Nejdek, p.č 1719/1 o výměře 1 050 m2 v k.ú. a obci Nejdek za účelem zemědělské prvovýroby bez oplocení na dobu neurčitou za cenu 5 706,- Kč ročně (0,25,-Kč/1 m2/1 rok) dle platných a aktuálních Pravidel.

34. ZÁMĚR NA PRONÁJEM POZEMKU P.Č. 2518/2, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/571/15/2019** schvaluje záměr na pronájem části pozemku p.č. 2518/2 o výměře 55 m2 v k.ú. Nejdek, obec Nejdek, za účelem zřízení zahrady s oplocením za cenu 4 Kč/1m2/rok, tj 220,- Kč/ 1 rok na dobu neurčitou.

35. PRODEJ POZEMKU P.Č. 32, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/572/15/2019** doporučuje ZM schválit prodej pozemku p.č. 32 o výměře 2 036 m2 v k.ú. Fojtov, obec Nejdek, za účelem výstavby RD za cenu 551 500,- Kč (dle platných a aktuálních Pravidel) pro [osobní údaj odstraněn]

36. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 2306/4, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/573/15/2019** doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p.č. 2306/4 vymezeného Geometrickým plánem č. 2012-102/2018, ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-356/2019-403, značeného jako p.p.č. 2306/5 o výměře 219 m2, v k.ú. a obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku-rekreace za cenu 55 200,- Kč rovným dílem pro [osobní údaj odstraněn],[osobní údaj odstraněn]

37. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 446/1, K.Ú. TISOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/574/15/2019 doporučuje** ZM schválit prodej části pozemku p.č. 446/1 vymezeného Geometrickým plánem č. 347-9/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-386/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 446/15 o výměře 126 m², v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku za cenu 18 900,- Kč pro [osobní údaj odstraněn]

38. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 301, 1215, K.Ú. TISOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/575/15/2019 doporučuje** ZM schválit prodej celého pozemku p.č. 1215 o výměře 162 m² a části pozemku p.č.301 vymezeného Geometrickým plánem č. 343-103/2018 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-437/2019-403, označeného jako pozemky p.č. 301/2 o výměře 1 427 m² a p.č. 301/3 o výměře 2 346 m², vše v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek, za cenu 985 000,- Kč za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku-rekreace [osobní údaj odstraněn]

39. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1159/1, K.Ú. POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/576/15/2019 doporučuje** ZM schválit prodej části pozemku p.č. 1159/1 vymezeného Geometrickým plánem č. 374-8/2019, ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-355/2019-403, označeného jako p.p.č. 1159/9 o výměře 1 399 m², v k.ú. Pozorka u Nejdku, obec Nejdek, za účelem výstavby RD za cenu 290 000,- Kč pro [osobní údaj odstraněn]

40. PACT POZEMKŮ P.Č. 1503/3, 1544, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/577/15/2019 schvaluje** zemědělský pacht pozemků p.č. 1503/13 část o výměře 10 359 m² a p.č. 1544 o výměře 3 399 m² v k.ú. a obci Nejdek za účelem zemědělské prvovýroby s oplocením ohradníkem za cenu 0,25 Kč/1m²/rok, tj 3 436,- Kč/ 1 rok (dle platných a aktuálních Pravidel) na dobu neurčitou pro pana Milana Vocelku, IČO 113 93 025, se sídlem Kraslická 345, Nejdek.

41. PRONÁJEM POZEMKU P.Č. 2518/2, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/578/15/2019 schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 2518/2 o výměře 400 m² v k.ú. a obci Nejdek za účelem zřízení zahrady s oplocením za cenu 4 Kč/1m²/rok, tj 1 600,- Kč/ 1 rok (dle platných a aktuálních Pravidel) na dobu neurčitou pro [osobní údaj odstraněn].

42. PRONÁJEM POZEMKU P.Č. 123, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/579/15/2019 schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 123 o výměře 875 m² v k.ú. a obci Nejdek, za účelem zřízení zahrady s oplocením za cenu 4 Kč/1m²/rok, tj 3 500,- Kč/ 1 rok (dle platných a aktuálních Pravidel) na dobu neurčitou pro [osobní údaj odstraněn].

43. PRONÁJEM POZEMKŮ P.Č. 505/2, 256/1, K.Ú. LUŽEC

Rada města usnesením č. **RM/580/15/2019 schvaluje** pronájem pozemků p.č. 505/2 o výměře 949 m² a p.č. 256/1 o výměře 508 m² v k.ú. Lužec u Nejdku, obec Nejdek, za účelem nepodnikatelské činnosti sekání trávy bez oplocení/s ohradníkem za cenu 0,20 Kč/1m²/rok, tj 291,- Kč/ 1 rok (dle platných a aktuálních Pravidel) na dobu neurčitou pro [osobní údaj odstraněn]

44. SMĚNA POZEMKŮ V K.Ú. POZORKA U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/581/15/2019 doporučuje** ZM schválit směnu částí pozemků bez doplatku vymezených Geometrickým plánem č. 368-79/2018 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-1509/2018-403, označených jako pozemek p.č. 1248/27 o výměře 45 m², p.č. 1248/28 o výměře 95 m², p.č. 1248/29 o výměře 186 m², p.č. 1269/14 o výměře 765 m², vše v k.ú. Pozorka u Nejdku, obec Nejdek, které jsou ve výlučném vlastnictví města Nejdek se sídlem nám. Karla IV. 239, Nejdek, IČO 00254801, za pozemek označený dle GP jako p.č. 1280/3 o výměře 180 m² a celé pozemky p.č. 1248/8 o výměře 872 m², p.č. 1269/4 o výměře 196 m², vše v k.ú. Pozorka u Nejdku, obec Nejdek, které jsou ve společném vlastnictví [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn]

45. DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU POZEMKU P.Č. 796/8, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/582/15/2019** **schvaluje** ukončení nájemního vztahu Dohodou o ukončení nájmu pozemku č. OISM/2019/228 na pozemku p.č. 796/8 o výměře 308 m² v k.ú. a obci Nejdek, založeného Smlouvou o nájmu pozemku č. N-23/06 ze dne 25.9.2000 ke dni 31.5.2019.

46. VÝPOVĚĎ ZE SMLOUVY O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1360/1, K.Ú. POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/583/15/2019** **schvaluje** podání okamžité výpovědi Smlouvy o nájmu pozemku č. OISM/238/2014 z důvodu porušení smluvních povinností.

47. DODATEK Č. I. KE SMLouvĚ O NÁJMU POZEMKU Č. OISM/306/09

Rada města usnesením č. **RM/584/15/2019** **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 (č. OISM/2019/230) ke Smlouvě o nájmu pozemku č. OISM/306/09 o snížení nájemní plochy a výše nájemného s [osobní údaj odstraněn], a pověřuje starostku jeho podpisem

48. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE P.Č. 2846/4, 3231/2, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/585/15/2019** **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a služebnosti č. OISM/2019/231, jehož obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zemní kabelové vedení NN v rozsahu 16 m² pro ČEZ Distribuci, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, na pozemcích p.č. 2846/4, 3231/2 v k.ú. a obec Nejdek, za jednorázovou cenu 6 600,- Kč + 21% DPH, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

49. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE P.Č. 669/2, 672/2,673/1, 3134/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/586/15/2019** **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a služebnosti č. OISM/2019/232, jehož obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat kabelové vedení NN, venkovní vedení NN, betonový sloup 2ks v rozsahu 79 m² pro ČEZ Distribuci, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, na pozemcích p.č. 669/2, 672/2,673/1, 3134/1 v k.ú. a obec Nejdek, za jednorázovou cenu 12 900,- Kč + 21% DPH, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

50. SATELITNÍ INTERNETOVÉ PŘIPOJENÍ

Rada města usnesením č. **RM/587/15/2019** **neschvaluje** žádnou z předložených variant z nabídky Karlovarského kraje - odbor bezpečnosti a krizového řízení ze dne 15.4.2019, evidované pod značkou Č.j. KK/254/KZ/19 v rámci řešení náhradního způsobu komunikace (satelitní internet) při řešení mimořádných událostí a krizových stavů.

51. DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE

Rada města usnesením č. **RM/588/15/2019** **bere na vědomí** schválenou dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 20 tisíc Kč pro příspěvkovou organizaci Základní umělecká škola Nejdek, Dvořákova, příspěvková organizace, na "Výtvarnou akci ZUŠ Nejdek v rámci celorepublikového happeningu ZUŠ Open - projekt Střípek ke střípku", včetně podpisu smlouvy.

52. DODATEK KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB V OBLASTI SOFTWARE FVS Č. OVAK/2019/225

Rada města usnesením č. **RM/589/15/2019** **schvaluje** Dodatek ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti software FVS č. OVAK/2019/225 s firmou Jiří Graz - GB-SOFT, se sídlem Chodovská 200, 362 25 Nová Role, IČO: 12819808, a pověřuje starostku města podpisem dodatku.

54. VYDÁNÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY Č. 04/2019 O NOČNÍM KLIDU

Rada města usnesením č. **RM/590/15/2019** **doporučuje** Zastupitelstvu města Nejdek vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 04/2019 o nočním klidu.

55. KUPNÍ SMLOUVA Č. OISM/2019/159

Rada města usnesením č. **RM/591/15/2019 doporučuje** Zastupitelstvu města ke schválení odkoupení částí pozemků oddělených Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, vyhotoveným Ing. Jitkou Tomandlovou, Majakovského 245, Karlovy Vary, číslo plánu 372-7/2018, ověřeným Ing. Jitkou Tomandlovou, dne 14. února 2019, pod číslem: 22/2019, schváleným Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, Bc. Jana Hušková, č. PGP-194/2019-403, dne 18.2.2019, p.p.č. 2009 o výměře 4 m² (ostatní plocha, jiná plocha), p.p.č. 1425/6 o výměře 8 m² (trvalý travní porost) a p.p.č. 1426/4 o výměře 21 m² (zahrada), v k.ú. Pozorka u Nejdku, obec Nejdek, které jsou ve spoluvlastnictví [osobní údaj odstraněn] za cenu v místě a čase obvyklou dle Znaleckého posudku č. 359-15/2019 Ocenění pozemků ve výši 9.090,-- Kč a Kupní smlouvu č. OISM/2019/185, v rámci investiční akce "Chodník Nejdek - Pozorka, podél II/220, I. etapa".

56. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/592/15/2019 odkládá** projednání zápisu ze schůze Komise pro bezpečnost a dopravu města Nejdek ze dne 18.04.2019 do příští schůze RM.

Rada města usnesením č. **RM/593/15/2019 odkládá** projednání zápisu ze schůze Komise pro kulturní a cestovní ruch města Nejdku ze dne 17.05.2019 a 21.05.2019 do příští schůze RM.

Rada města usnesením č. **RM/594/15/2019 odkládá** projednání zápisu ze schůze Komise pro sport a zájmovou činnost ze dne 01.04.2019 a 06.05.2019 do příští schůze RM.

Rada města usnesením č. **RM/595/15/2019 odkládá** projednání zápisu ze schůze Komise pro vzdělávání rodinu a sociální záležitosti ze dne 24.04.2019 do příští schůze RM.

53. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 27.05.2019

Ludmila Vocolková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka