

RADA MĚSTA NEJDKU

52. SCHŮZE

Přítomni: Ing. Lubomír Vitek, Jan Tóth, Ludmila Vocelková, Bc. Zdeněk Plas,
Bc. Jaromír Trtík

Omluveni:

Hosté: Bc. Markéta Šebková, František Jílek, Andrea Kadlecová

Zapisovatel: Ing. Lubomír Vitek

Rada města schvaluje předložený program jednání doplněný o bod 25. Smlouva o výpůjčce OK/482/2016, bod 26. Žádost o převedení zboží určeného k prodeji do propagace a prezentace města Nejdku a bod 27. Podání žádosti o dotaci z výzvy IROP č. 28

		4-0-0
--	--	-------

Příchod: p. Bc. Trtík 9:05

1. Záměr na prodej pozemků

č. RM/1397/52/16 RM schvaluje záměr na prodej pozemků ppč. 1955/45 o výměře 275 m² a ppč. 1959/7 o výměře 101 m² v k.ú. Nejdek.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

2. Zřízení pozemkové služebnosti inženýrských sítí - Smlouva o budoucí smlouvě, smlouva o právu provést stavbu a Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti inženýrských sítí

č. RM/1398/52/16 RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě, smlouvu o právu provést stavbu a Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti inženýrských sítí práva umístění zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pilíři na ppč. 1248/10 a ppč. 1962 v k.ú. Pozorka u Nejdku, přístup k zařízení za účelem provozu a údržby, včetně oprav a výměny distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, IČ 247 29 035. Pozemková služebnost inženýrských sítí se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 7.447,55 Kč včetně DPH.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

3. Nabídka zmapování brownfieldů na katastrálním území města Nejdek

č. RM/1399/52/16 RM bere na vědomí nabídku Mgr. Aleše Tallowitze - Poradenská a konzultační činnost, místem podnikání Na Zámku 104/5, 418 01 Bílina, IČ: 70587167 na služby zabývající se zmapováním brownfieldů na katastrálním území města Nejdku.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

4. Podání žádosti o příspěvek na akci „Chodník – Fojtov, Nejdek“ z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury

č. RM/1400/52/16 RM souhlasí a doporučuje ZM ke schválení podání žádosti o příspěvek ze Státního fondu dopravní infrastruktury na akci „Chodník – Fojtov, Nejdek“.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

5. Podání žádosti o dotaci na modernizaci učeben základních škol Nejdek z rozpočtu Integrovaného regionálního operačního programu

č. RM/1401/52/16 RM souhlasí a doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na akci „Učebny - Základní škola Nejdek, Karlovarská, p.o.“.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

č. RM/1402/52/16 RM souhlasí a doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na akci „Učebny - Základní škola Nejdek, nám. Karla IV., p.o.“.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

6. Žádost o zřízení autobusové zastávky v obci Lesík

č. RM/1403/52/16 RM bere na vědomí Žádost o zřízení zastávky BUS v obci Lesík, silnice III/21047, a ukládá OISM prověřit možnosti zřízení zastávky včetně stavebních opatření. (s možností využití plochy vjezdu k bývalé skládce)

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

7. Smlouva o dílo - DUR - „Volnočasový areál Limnice, Nejdek – příjezdová komunikace a parkoviště“

č. RM/1404/52/16 RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí akce „Volnočasový areál Limnice, Nejdek – příjezdová komunikace a parkoviště“ se spol. Inplan CZ s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČ: 29116040.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

8. Smlouva o výpůjčce č. V/1203/NE/2016

č. RM/1405/52/16 RM schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce č. V/1203/NE/2016 na část pozemku p.p.č. 3327/1, k.ú. Nejdek, potřebného pro stavbu „Nejdek, parkování v centru města Nejdek – projekt C“ s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01, zastoupenou: Ing. Zdenkem Pavlasem, ředitelem organizace, IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

termín: 31. 1. 2017	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------------	-----------------	-------

9. Výběr nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky na zpracování studie „Rekonstrukce bytového domu v ul. Smetanova čp. 643, Nejdek a rekonstrukce bytového domu v ul. Údolní čp. 322, Nejdek“ a uzavření smlouvy o dílo

č. RM/1406/52/16 RM schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na služby zpracování studie „Rekonstrukce bytového domu v ul. Smetanova čp. 643, Nejdek a Rekonstrukce bytového domu v ul. Údolní čp. 322, Nejdek“, uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem Ing. Irenou Pichlovou, Smetanova 467, 362 21 Nejdek, IČ: 72253134, DIČ: CZ6260240118, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

10. Doložení výstupu ze Systému automatizované kontroly a smluvní pokutě

č. RM/1407/52/16 RM doporučuje ZM vzít na vědomí doložené výstupy ze Systému automatizované kontroly mechanizačních prostředků pro zimní údržbu komunikací od společnosti AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 101 00 Praha 10 za období od 31. 03. 2015 do 8. 4. 2015 a informaci o úhradě smluvní pokuty za pozdní doložení těchto výstupů.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

11. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 7720705844

č. RM/1408/52/16 RM schvaluje vypracovaný dodatek č. 1 pojišťovnou Kooperativa Vienna Insurance Group, a.s. Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO: 47116617 k pojistné smlouvě č. 7720705844 ze dne 30. 10. 2012 - Úsek pojištění hospodářských rizik ve výši 53.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OE	5-0-0
----------------------	---------------	-------

12. Dodatek č. 14 k pojistné smlouvě č. 7720426895

č. RM/1409/52/16 RM schvaluje vypracovaný dodatek č. 14 pojišťovnou Kooperativa Vienna Insurance Group, a.s. Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO: 47116617 k pojistné smlouvě č. 7720426895 ze dne 30. 10. 2009 o pojištění majetku města Nejdek ve výši 639.354,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OE	5-0-0
----------------------	---------------	-------

13. Vyřazení majetku z evidence

č. RM/1410/52/16 RM schvaluje na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnicí č.11/2008 o hospodaření s majetkem města vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Sbor dobrovolných hasičů Nejdek

Pračka CANDY, ev. č. 27392, rok pořízení 2008, pořizovací cena 15 056,- Kč

termín: 16. 12. 2016	zodpovídá: OE	5-0-0
----------------------	---------------	-------

14. Žádost o poskytnutí finančního daru

č. RM/1411/52/16 RM schvaluje finanční dar ve výši 2.500,- Kč pro Myslivecké sdružení Nejdek – Suchá, Limnická 1263, 362 22 Nejdek, IČ: 47696991, zastoupené Zdeňkem Pospíšilem, jednatelem mysliveckého sdružení, na kulturní akci – Hubertska zábava a pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OE	3-1-1
----------------------	---------------	-------

15. Úprava odpisového a finančního plánu na rok 2016 Základní školy Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace

č. RM/1412/52/16 RM schvaluje úpravu odpisového plánu na rok 2016 Základní školy Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OE	5-0-0
----------------------	---------------	-------

č. RM/1413/52/16 RM schvaluje změnu celkových nákladů a výnosů finančního plánu na rok 2016 Základní školy Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace dle následující tabulky:

Název příspěvkové organizace	Celkové náklady / výnosy v tis. Kč
Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace	20 562,- Kč

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OE	5-0-0
----------------------	---------------	-------

16. Změna finančního plánu

č. RM/1414/52/16 RM schvaluje čerpání fondu odměn ve výši 90 tis. Kč pro Mateřskou školu Nejdek, Nerudova, příspěvkovou organizaci, na rok 2016 dle předloženého návrhu.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OE	5-0-0
----------------------	---------------	-------

17. Rozpočtové opatření

č. RM/1415/52/16 RM schvaluje v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtová opatření:

01) KT, MěP**Školení - MěP (výdaj)**

Odd. 53 § 11, pol. 5167, org. 0340, Ka 01 + 10 000,00 Kč

Odchytová stanice - opravy (výdaj)

Odd. 10 § 14, pol. 5171, org. 0192, Ka 07 - 10 000,00 Kč

02) OE**Daň z příjmů FO ze závislé činnosti (příjem)**

Odd. -- § --, pol. 1111, org. 0300, Ka 02 + 2 000 000,00 Kč

Daň z příjmů FO z kapitálových výnosů (příjem)

Odd. -- § --, pol. 1113, org. 0300, Ka 02 + 200 000,00 Kč

Správní poplatky (příjem)

Odd. -- § --, pol. 1361, org. 0300, Ka 02	+	50 000,00 Kč
---	---	--------------

Daň z nemovitých věcí – pozemky (výdaj)

Odd. 36 § 39, pol. 5362, org. 0601, Ka 02	+	40 000,00 Kč
---	---	--------------

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	2 210 000,00 Kč
---	---	-----------------

03) OISM – správa majetku**Příjmy z provozu odboru (příjem)**

Odd. 36 § 99, pol. 2322, org. 0600, Ka 04	+	14 000,00 Kč
---	---	--------------

Zimní stadion-příjmy – zastřešení (příjem)

Odd. 34 § 12, pol. 2111, org. 0613, Ka 04	+	50 000,00 Kč
---	---	--------------

Zimní stadion-příjmy – zázemí (příjem)

Odd. 34 § 12, pol. 2111, org. 3613, Ka 04	+	20 000,00 Kč
---	---	--------------

Zimní stadion-příjmy – zázemí (příjem)

Odd. 34 § 12, pol. 2139, org. 3613, Ka 04	+	50 000,00 Kč
---	---	--------------

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	134 000,00 Kč
---	---	---------------

04) OISM – byty, nebyty**Pronájem byty-studená voda (výdaj)**

Odd. 36 § 12, pol. 5151, org. 0688, Ka 05	+	60 000,00 Kč
---	---	--------------

Pronájem byty-teplo (výdaj)

Odd. 36 § 12, pol. 5152, org. 0688, Ka 05	+	40 000,00 Kč
---	---	--------------

Pronájem byty-teplá voda (výdaj)

Odd. 36 § 12, pol. 5157, org. 0688, Ka 05	+	30 000,00 Kč
---	---	--------------

Pronájem nebyty-teplo (výdaj)

Odd. 36 § 13, pol. 5152, org. 0658, Ka 05	-	50 000,00 Kč
---	---	--------------

Pronájem nebyty-plyn (výdaj)

Odd. 36 § 13, pol. 5153, org. 0658, Ka 05	-	80 000,00 Kč
---	---	--------------

05) OISM – pozemky**Prodej pozemků (příjem)**

Odd. 36 § 39, pol. 3111, org. 0601, Ka 06	+	150 000,00 Kč
---	---	---------------

Věcné břemeno (příjem)

Odd. 36 § 39, pol. 2119, org. 0620, Ka 06	+	40 000,00 Kč
---	---	--------------

Pronájem pozemků (příjem)

Odd. 36 § 39, pol. 2131, org. 0620, Ka 06	+	250 000,00 Kč
---	---	---------------

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	440 000,00 Kč
---	---	---------------

06) MěP**Provoz hasiči Nejdek – neinvestiční dotace (příjem)**

Odd. -- § --, pol. 4116, org. 0350, Ka 07, UZ 14004	+	58 663,00 Kč
---	---	--------------

Provoz hasiči Nejdek – neinvestiční dotace (výdaj)

Odd. 55, § 12, pol. 5167, 5137, org.0350, Ka 07, UZ 14004	+	58 663,00 Kč
---	---	--------------

Provoz hasiči Pozorka – neinvestiční dotace (příjem)

Odd. --, § --, pol. 4116, org.0354, Ka 07, UZ 14004	+	5 200,00 Kč
---	---	-------------

Provoz hasiči Pozorka – neinvestiční dotace (výdaj)

Odd. 55, § 12, pol. 5167, org.0354, Ka 07, UZ 14004	+	5 200,00 Kč
---	---	-------------

07) OSVŠ**Pohřebné (příjem)**

Odd. 36 § 32, pol. 2329, org. 0240, Ka 09	+	2 000,00 Kč
---	---	-------------

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	2 000,00 Kč
---	---	-------------

08) OK**Kino - vstupné (příjem)**

Odd. 33 § 13, pol. 2111, org. 0001, Ka 10	+	10 000,00 Kč
---	---	--------------

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	10 000,00 Kč
---	---	--------------

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OE	5-0-0
----------------------	---------------	-------

18. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny

č. RM/1416/52/16 RM bere na vědomí a schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN pro zimní stadion Nejdek na rok 2017 s firmou ČEZ Prodej, s.r.o. se sídlem Duhová 1/425, 14053 Praha 4, IČ:27232433.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

19. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny OVAK/490/2016

č. RM/1417/52/16 RM bere na vědomí a schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN OVAK/490/2016 pro ČOV Nejdek na rok 2017 s ČEZ Prodej, s.r.o. se sídlem Duhová 1/425, 140 53 Praha.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OVAK	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

20. Výpověď dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací

č. RM/1418/52/16 schvaluje vypovědět Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací, uzavřenou dne 5. 6. 2009 s firmou Vlnap a.s., se sídlem Karlovarská 1342, 362 21 Nejdek, IČ: 00013111, zastoupenou Joachimem Schulzem, předsedou představenstva, a Ing. Jindřichem Schwarzem, členem představenstva, a pověřuje starostu města podpisem výpovědi.

termín: 15. 12. 2016	zodpovídá: OVAK	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

21. Uzavírka mateřských škol v době letních prázdnin

č. RM/1419/52/16 RM schvaluje uzavření Mateřské školy Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace; Mateřské školy Nejdek, Husova, příspěvková organizace; Mateřské školy Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace a Mateřské školy Nejdek, Lipová, příspěvková organizace ve školním roce 2016/2017 v době letních prázdnin dle návrhu, který ředitelky PO zpracují ve spolupráci s OSVŠ do konce roku 2016, přičemž v týdnu od 3. 7. 2017 do 7. 7. 2017 budou uzavřeny všechny mateřské školy najednou.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OSVŠ	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

22. Uzavření mateřských škol dne 23. 12. 2016

č. RM/1420/52/16 **schvaluje** uzavření Mateřské školy Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace, Mateřské školy Nejdek, Husova, příspěvková organizace, Mateřské školy Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace a Mateřské školy Nejdek, Lipová, příspěvková organizace dne 23. 12. 2016.

termín: 13. 12. 2016	zodpovídá: OSVŠ	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

23. Odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Nejdek za 2. pololetí roku 2016

č. RM/1421/52/16 RM **schvaluje** odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Nejdek za 2. pololetí 2016 dle předloženého návrhu.

termín: 13. 12. 2016	zodpovídá: OSVŠ	5-0-0
----------------------	-----------------	-------

25. Smlouva o výpůjčce OK/482/2016

č. RM/1422/52/16 RM **schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce OK/482/2016 s Muzeem Karlovy Vary, příspěvkovou organizací Karlovarského kraje, Pod Jelením skokem 393/30, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 72053810, zastoupeným Ing. Lenkou Zubačovou, ředitelkou, a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OK	5-0-0
----------------------	---------------	-------

26. Žádost o převedení zboží určeného k prodeji do propagace a reprezentace města Nejdku

č. RM/1423/52/16 RM **schvaluje** převedení zboží určeného k prodeji uvedeného v důvodové zprávě do propagace a reprezentace města Nejdku.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: OK	5-0-0
----------------------	---------------	-------

27. Podání žádosti o dotaci z výzvy IROP č. 28

č. RM/1424/52/16 RM **souhlasí a doporučuje ZM** schválit podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu, specifický cíl 3.2, průběžná výzva č. 28 na akci „Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura II pro město Nejdek“.

termín: 31. 12. 2016	zodpovídá: KT	5-0-0
----------------------	---------------	-------

Komise

RM bere na vědomí zápis ze společné schůze předsedů komisí ze dne 21. 11. 2016

Různé

RM bere na vědomí informaci starosty města o termínech plánovaných zasedání Zastupitelstva města Nejdek v roce 2017, a to ve dnech 15.3., 14.6., 13.9., 13.12. vždy od 17 hodin.

Rada města Nejdku při svém jednání odložila tyto body k projednání:

bod č. 1. Záměr na prodej pozemků

prodej pozemků ppč. 559, části o výměře 1061 m² a ppč. 563 o výměře 216 m² v k.ú. Tisová u Nejdku.

bod č. 24. Zapojení MŠ do projektu z Operačního programu

V Nejdku dne 1. 12. 2016

Ing. Lubomír Vitek
starosta

Ludmila Vocelková
místostarostka

Jan Tóth
místostarosta