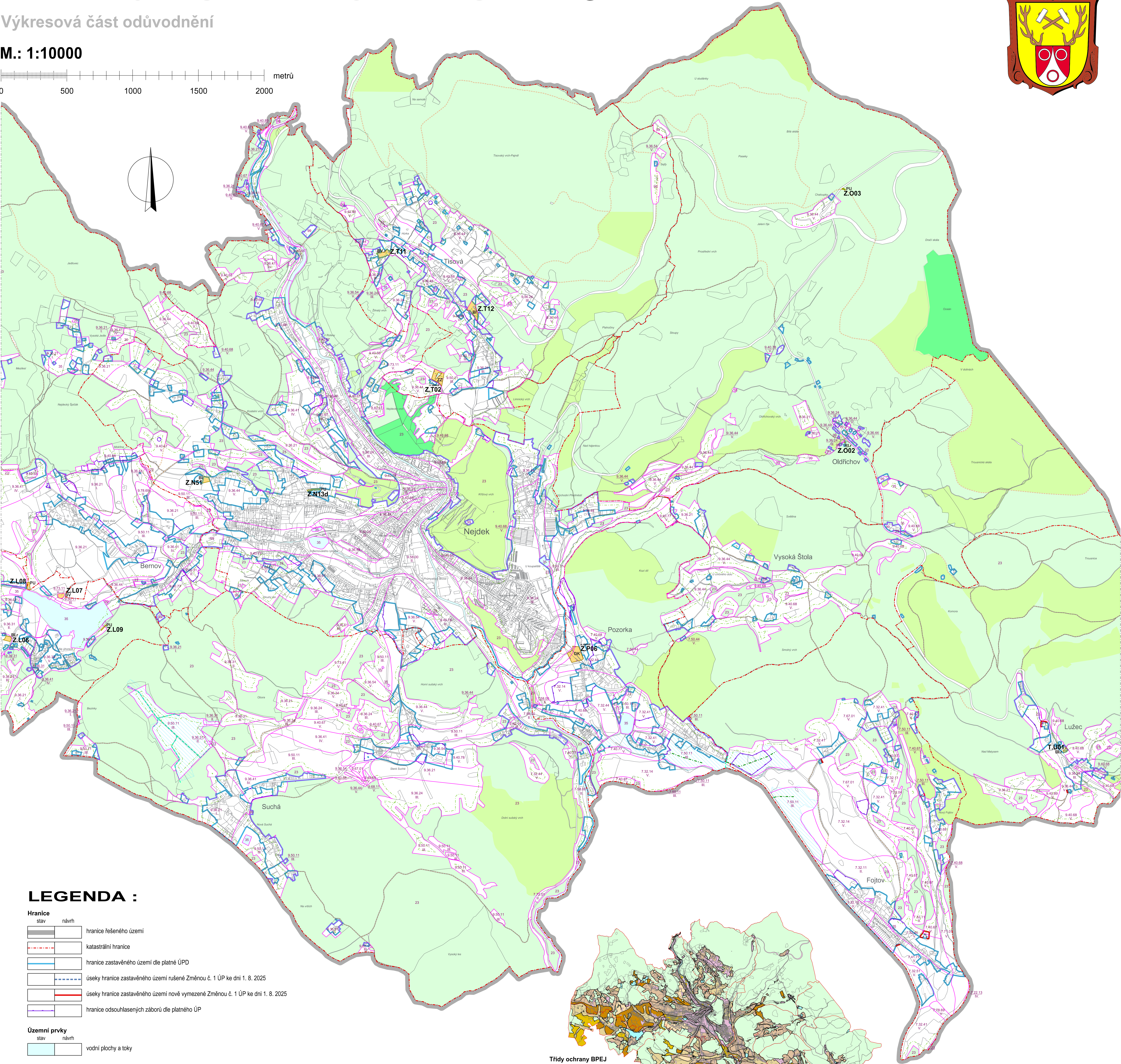
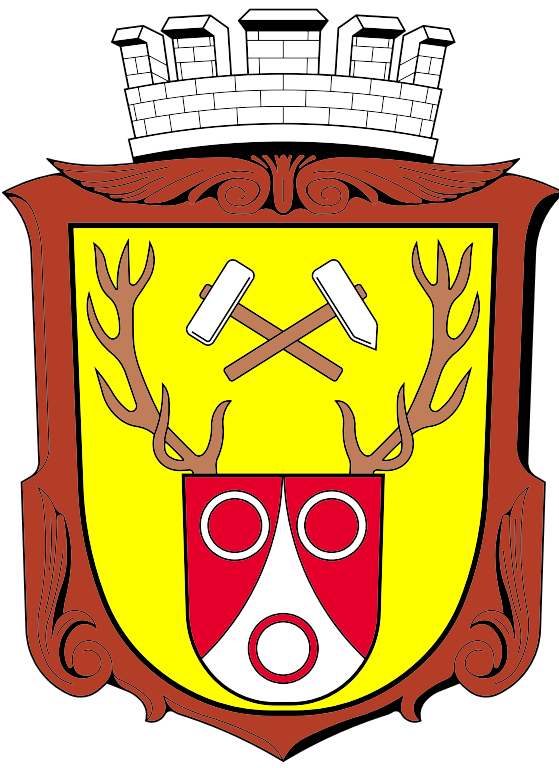
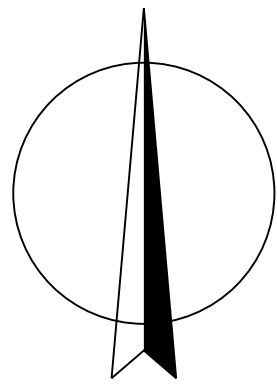
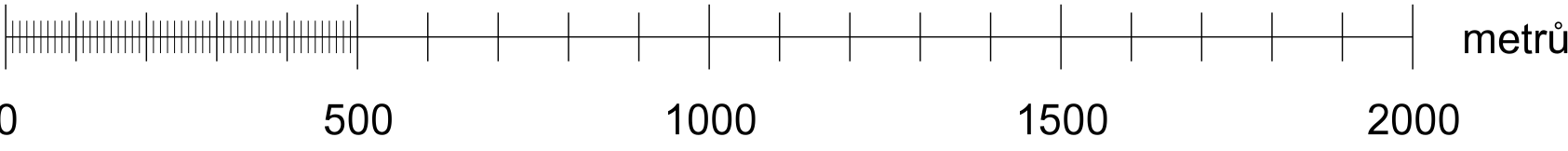


ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEJDEK

Výkresová část odůvodnění

M.: 1:10000



LEGENDA :

Hranice	
stav	návrh
hranice řešeného území	
katastrální hranice	
hranice zastavěného území dle platné ÚPD	
úseky hranice zastavěného území rušené Změnou č. 1 ÚP ke dni 1. 8. 2025	
úseky hranice zastavěného území nově vymezené Změnou č. 1 ÚP ke dni 1. 8. 2025	
hranice odsouhlasených záborů dle platného ÚP	

Územní prvky	
stav	návrh
vodní plochy a toky	

Ochrana lesa	
stav	návrh
lesy hospodářské	
lesy ochranné	
lesy zvláštního určení	
vzdálenost 30 m od okraje lesa	

Ochrana zemědělského půdního fondu	
stav	návrh
BPEJ	
investice do půdy - odvodnění pozemků	
investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení (otevřené)	
investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení (zatrubněné)	

Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL	
stav	návrh
zemědělský půdní fond	
ostatní a zastavěné plochy	
lesní plochy	
hranice lokality záboru	

Zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků	
stav	návrh
účelové komunikace sloužící k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků a polní cesty	

Třídy ochrany BPEJ

	I. třída
	II. třída
	III. třída
	IV. třída
	V. třída
	nebonitováno
	voda
	les

Schéma tříd ochrany ZPF

M.: 1:50000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY - ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	
Název ÚPD:	Změna č. 1 územního plánu Nejdek
Správní orgán, který ÚPD vydal:	Zastupitelstvo města Nejdek
Datum nabyl účinnosti:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby (osoby pořizovatele, obda územního zastupitelstva):	
Ludmila Vozková, starostka města	



Spolupracováno Evropskou unií



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

B3. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.		www.kadlecki.cz	
Chaberská 3, 192 00 Praha 8 Tel./fax: 284 880 740, 803 440 989 e-mail: posta@kadlecki.cz		Číslo projektu: 551/24	
Ing. arch. Daniela Bědlová		Kadlec K.K. NUSLE, spol. s r.o.	
Městský úřad Nejdek, odkoupení zastupitelství		Zastupitelstvo města Nejdek	
Áno:		ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEJDEK	
Datum:		08. 2025	
Název výkresu:		VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	
Měřítko:		1 : 10000	