

# Podmínky pro připojení na vodovod a kanalizaci ve správě Města Nejdek

## Podmínky pro připojení na veřejný vodovod a odběr vody

z veřejných vodovodů ve správě Města Nejdek, Odboru vodovodů a kanalizace se řídí zejména těmito předpisy a postupy. Dle níže uvedeného bude vodovodní přípojka navržena, postavena a provozována.

1)

Připojení na vodovod pro veřejnou potřebu provádí provozovatel v souladu se zák. č. 254/01 Sb. o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 274/01 Sb. o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a ve znění prováděcí vyhlášky č. 428/01 Sb. v platném znění.

2)

Při projektování vodovodní přípojky budou respektovány následující vyhlášky a normy:

- a) Vyhláška č. 252/04 Sb., v platném znění, kterou se stanoví hygienické předpisy na pitnou vodu
- b) ČSN 75 5411 vodovodní přípojky
- c) ČSN 75 5402 výstavba vodovodního potrubí
- d) ČSN 73 6660 vnitřní vodovody
- e) ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- f) Provozní řád vodovodu Nejdek

3)

Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Jeden objekt může mít jen jednu vodovodní přípojku.

4)

Žadatel – budoucí odběratel vody – uhradí veškeré náklady na pořízení přípojky. Materiál na odbočení přípojky a uzávěr vodovodní přípojky hradí vlastník veřejného vodovodu. Při případných opravách části přípojky umístěné na veřejném prostranství hradí veškeré náklady provozovatel, pokud závada nebyla způsobena chybným provozem vnitřního vodovodu a nefunkčností jeho armatur.

5)

Odběratel může odebírat vodu pouze do sjednané výše.

6)

Zařízení pro měření objemu odebrané vody – vodoměr – je majetkem provozovatele veřejného vodovodu. Odběratel musí zajistit pro pracovníky provozovatele na vyzvání volný přístup k vodoměru. Vodoměrný objekt či okolí vodoměrné sestavy musí být zachováno v čistotě, bez obtíží přístupné.

7)

Vodoměr může být umístěn v nemovitosti, nebo ve vodoměrné šachtě. V obou případech musí být vodoměr ve vodorovné poloze.

8)

V případě umístění vodoměru v nemovitosti platí následující:

- a) u podsklepených objektů, v suterénu v max. vzdálenosti 2 m od průchodu obvodovým zdívem, nad úrovní podlahy v rozmezí 20–130 cm a nejméně 20 cm od bočního zdiva
- b) u nepodsklepených budov se vodoměr osadí do mělké šachty: délka 90 cm, šířka 50 cm a hloubka max. 50 cm
- c) na chodbě ve skříňce ve zdi anebo ve výklenku o nejmenších rozměrech: výška 40 cm, délka 90 cm a hloubka 30 cm
- d) výjimku z těchto podmínek umístění vodoměru může stanovit technik provozovatele na místě instalace

9)

V případě umístění vodoměru do vodoměrné šachty platí následující:

- a) minimální rozměry čtverhranné šachty – délka 120 cm, šířka 90 cm a hloubka 140 cm
- b) v případě šachty s kruhovým půdorysem je minimální průměr 120 cm

10)

Přípravu rozvodů pro instalaci vodoměru zajišťuje odběratel na vlastní náklady. Provozovatel vodovodu pro tento účel poskytne na požádání odběrateli potřebný mezikus včetně šroubení – podle typu instalovaného vodoměru.

11)

Odběratel není oprávněn manipulovat s vnějším uzávěrem vodovodní přípojky. Nesmí vnitřní vodovod propojit s jiným zdrojem vody. Ochranné pásmo přípojky je 1,5 m od osy potrubí na obě strany. V tomto prostoru je možné provádět stavební činnost jen se souhlasem provozovatele veřejného vodovodu.

12)

V případě, že má odběratel pochybnosti o správné funkci vodoměru, může písemně požádat o jeho přezkoušení, viz Reklamační řád.

13)

Jednotková výše úhrady za odebraný 1 m<sup>3</sup> je stanovena jako cena věcně usměrňována provozovatelem.

14)

Před stavbou vodovodní přípojky předloží odběratel provozovateli její projekt ke schválení. Projekt vodovodní přípojky musí obsahovat:

- a) úroveň a situování přilehlých objektů a inženýrských sítí do 2 m na každou stranu od přípojky
- b) situaci v měřítku 1 : 500 – 1 : 1000
- c) půdorys v měřítku 1 : 50 – 1 : 200
- d) podélný řez v měřítku 1 : 100
- e) stavební výkres vodoměrné šachty v měřítku 1 : 50 – 1 : 100 (pokud je vod. šachta v projektu)
- f) technickou zprávu

15)

Dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů musí být mezi odběratelem a provozovatelem vodovodu uzavřena smlouva o dodávce pitné vody. Tuto smlouvu lze uzavřít v kanceláři Odboru vodovodů a kanalizace (Závodu míru 636, 362 21 Nejde).

16)

Žadatel je povinen mít vydaný územní souhlas na stavbu přípojky včetně povolení pro výkopové práce na vozovce před zahájením její realizace.

17)

Provádění přípojky:

- a) Po provedení výkopu bude dostatečně obnaženo vodovodní potrubí městského vodovodu, rozměr potřebné velikosti jámy pro připojení určí zástupce OVaK na místě
- b) Napojení přípojky na vodovodní řad provede provozovatel
- c) Po provedení a položení potrubí bude opět přizván zástupce OVaK a potrubí bude prokazatelně zkontrolováno
- d) Před zásypem bude provedena zkouška vodotěsnosti
- e) Před puštěním vody do nemovitosti bude uzavřena smlouva, viz bod 15

18)

Vodovod města Nejdek není požárním vodovodem. Proto není možné provádět požárně-bezpečnostní řešení napojeného objektu s využitím vodovodu Nejdek.

## Podmínky pro připojení na veřejnou kanalizaci a vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace

ve správě Města Nejdek, Odboru vodovodů a kanalizace se řídí zejména těmito předpisy a postupy. Dle níže uvedeného bude kanalizační přípojka navržena, postavena a provozována.

1)

Připojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu provádí provozovatel v souladu se zák. č. 254/01 Sb. o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 274/01 Sb. o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a ve znění prováděcí vyhlášky č. 428/01 Sb. v platném znění.

2)

Při projektování kanalizační přípojky budou respektovány následující normy:

- a) ČSN 75 66101 Stokové sítě a kanalizační přípojky
- b) ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních šachet
- c) ČSN 75 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení
- d) Kanalizační řád, který stanoví nejvyšší přípustnou míru znečištění vypouštěných odpadních vod a jejich množství v obci.

3)

Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.

4)

Žadatel – dále jen odběratel – uhradí veškeré náklady na pořízení přípojky. Materiál na odbočení přípojky hradí vlastník veřejné kanalizace. Při případných opravách části přípojky umístěné na veřejném prostranství hradí veškeré náklady provozovatel, pokud závada nebyla způsobena chybným provozem vnitřní kanalizace.

5)

Objem odpadní vody se rovná objemu pitné vody dodané do připojené nemovitosti nebo pozemku provozovatelem vodovodu. Tento objem se měří vodoměrem. V případě, že odběratel nevyužívá odběru pitné vody z veřejného vodovodu, osadí se vodoměr na přívod vlastního zdroje vody odběratele. Pro umístění vodoměru platí body 6–10 z Podmínek pro připojení na veřejný vodovod a odběr vody.

6)

Odběratel musí zajistit pro pracovníky provozovatele na vyzvání volný přístup ke kontrole vnitřních kanalizačních rozvodů. Ochranné pásmo přípojky je 1,5 m od osy potrubí na obě strany. Stavební činnost v tomto pásmu může být provozována pouze se souhlasem provozovatele.

7)

Provozovatel je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací:

- a) při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací
- b) z důvodů způsobených živelnými pohromami (např. povodní, sesutím půdy, požárem)
- c) dojde-li k poškození a tím k přerušení provozu kanalizační sítě.

V případě omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod dle bodu a) je provozovatel povinen toto písemně odběrateli oznámit a projednat s ním nejpozději 10 dnů před předpokládaným omezením. Doba omezení může činit 30 dnů. Dodavatel je povinen zabezpečit v součinnosti s odběratelem náhradní odvádění odpadních vod.

Omezení nebo přerušení v bodě b) je provozovatel povinen oznámit odběrateli nejpozději do 24 hodin od vzniku důvodu.

Provozovatel má dále právo přerušit odvádění vody bez povinnosti náhradního odvádění odpadních vod:

d) nevyhovuje-li zařízení odběratele v domovní části přípojky ve vnitřní kanalizaci

e) v případě, kdy odběratel vypouští odpadní vody neoprávněně

\*vypouští-li odběratel odpadní vody bez předchozího uzavření smlouvy

\*provede-li odběratel takové úpravy na měřícím zařízení (vodoměru) nebo vnitřních rozvodech vody, aby měřící zařízení nezaznamenávalo nebo měřilo méně

\*vypouští-li odběratel odpadní vody ve vyšší koncentrační a bilanční hodnotě znečištění, než bylo sjednáno, popřípadě vypouští-li jiné látky, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno

f) v případě, kdy odběratel neodstraní závady na vnitřní kanalizaci

g) zabraňuje provozovateli bezdůvodně v přístupu k zařízení vnitřní kanalizace a jejich kontrol

h) neuhradí-li odběratel stočné po dvě po sobě jdoucí zúčtovací období ani v dostatečně přiměřené

lhůtě, kterou mu provozovatel stanovil s upozorněním, že přeruší odvádění odpadních vod

Provozovatel je povinen přerušit odvádění odpadních vod v případě, kdy odběratel o to požádá z důvodu odstranění závady na domovní části kanalizační přípojky.

Odběratel nesmí bez souhlasu provozovatele připojit kanalizační zařízení dalšího odběratele na svou vnitřní kanalizaci, která je napojena na veřejnou kanalizaci.

Provozovatel je povinen v bodě d) oznámit odběrateli nejpozději do 24 hodin omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod.

8)

Povinnost platit stočné se vztahuje na veškeré vody vypouštěné do veřejné kanalizace, a to i vody podzemní, ať již přečerpané nebo odvodňované samospádovou drenážní soustavou.

9)

Ceny za vypouštění vod do veřejné kanalizace jsou stanoveny za odvádění vod a jejich případné čištění v čistírnách odpadních vod jako cena věcně usměrňovaná provozovatelem.

10)

Projekt na kanalizační přípojku musí obsahovat:

- a) úroveň a situování přilehlých objektů a inženýrských sítí do 2 m na každou stranu od přípojky
- b) situaci v měřítku 1 : 500 – 1 : 1000
- c) půdorys v měřítku 1 : 50 – 1 : 200
- d) podélný řez s uvedením výšek
- e) technickou zprávu

11)

Projekt kanalizační přípojky dále musí splňovat následující parametry:

- a) sklon přípojky bude min. 2 %
- b) světlost potrubí bude min. 125 mm
- c) přípojkou budou do kanalizace pouštěny pouze splaškové odpadní vody
- d) napojení je možné do šachty nebo na odbočku
- e) projekt bude proveden k tomu způsobilou osobou
- f) potrubí přípojky nebude zasahovat do průtočného profilu stoky

12)

Provádění přípojky:

- a) Po provedení výkopu bude dostatečně obnaženo kanalizační potrubí městské kanalizace, rozměr potřebné velikosti jámy pro připojení určí zástupce OVaK na místě
- b) Napojení přípojky do šachty nebo na odbočku provede provozovatel
- c) Po provedení a položení potrubí bude opět přizván zástupce OVaK a potrubí včetně prostupu bude prokazatelně zkontrolováno
- d) Před zásypem bude provedena zkouška vodotěsnosti
- e) Zástupcem odboru OVaK bude zkontrolováno, že do kanalizace nejsou vpouštěny dešťové vody
- f) Před vpuštěním splaškových vod bude uzavřena smlouva, viz bod 15

13)

Odběratel může vypouštět odpadní vody v kvalitě a množství stanovené kanalizačním řádem.

14)

Žadatel je povinen mít vydaný územní souhlas na stavbu přípojky včetně povolení pro výkopové práce na vozovce před zahájením její realizace.

15)

Dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů musí být mezi odběratelem a provozovatelem kanalizace uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod. Tuto smlouvu lze uzavřít v kanceláři Odboru vodovodů a kanalizace (Závodu míru 636, 362 21 Nejedek).