



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 123

konané dne 09.09.2022 od 08:30 do 10:45

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/3424/123/2022** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod č. 21 a zároveň tento bod předřazuje před bod 20.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 09.09.2022

Rada města usnesením č. **RM/3425/123/2022** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 09.09.2022 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2329/83/2021, RM/2357/84/2021, RM/2358/84/2021, RM/2359/84/2021, RM/2360/84/2021,
RM/2361/84/2021, RM/2362/84/2021, RM/2889/103/2022, RM/2895/103/2022, RM/2896/103/2022,
RM/2897/103/2022, RM/2902/103/2022, RM/2903/103/2022, RM/2904/103/2022, RM/2905/103/2022,
RM/2929/103/2022, RM/2930/103/2022, RM/3008/107/2022, RM/3009/107/2022, RM/3010/107/2022,
RM/3020/108/2022, RM/3031/109/2022, RM/3032/109/2022, RM/3078/110/2022, RM/3100/111/2022,
RM/3114/111/2022, RM/3116/111/2022, RM/3117/111/2022, RM/3153/112/2022, RM/3154/112/2022,
RM/3164/112/2022, RM/3186/113/2022, RM/3218/114/2022, RM/3250/115/2022, RM/3267/115/2022,
RM/3268/115/2022, RM/3269/115/2022, RM/3286/116/2022, RM/3297/116/2022, RM/3304/116/2022,
RM/3305/116/2022, RM/3306/116/2022, RM/3307/116/2022, RM/3324/117/2022, RM/3325/117/2022,
RM/3326/117/2022, RM/3327/117/2022, RM/3328/117/2022, RM/3329/117/2022, RM/3330/117/2022,
RM/3332/117/2022, RM/3333/117/2022, RM/3334/117/2022, RM/3345/117/2022, RM/3346/117/2022,
RM/3352/118/2022, RM/3353/118/2022, RM/3354/118/2022, RM/3358/118/2022, RM/3363/119/2022,
RM/3364/119/2022, RM/3365/119/2022, RM/3368/120/2022, RM/3369/120/2022, RM/3370/120/2022,
RM/3374/120/2022, RM/3383/121/2022, RM/3384/121/2022, RM/3389/122/2022, RM/3407/122/2022,
RM/3408/122/2022, RM/3409/122/2022, RM/3410/122/2022, RM/3411/122/2022, RM/3412/122/2022,
RM/3413/122/2022, RM/3414/122/2022, RM/3415/122/2022, RM/3416/122/2022, RM/3417/122/2022,
RM/3418/122/2022, RM/3421/122/2022, RM/3422/122/2022, RM/3423/122/2022

Rada města usnesením č. **RM/3426/123/2022** **prodlužuje** termín splnění:

RM/3319/117/2022 (navržený termín 16.09.2022), RM/3366/119/2022 (navržený termín 30.09.2022)

3. PRVNÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2022 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, KARLOVARSKÁ

Rada města usnesením č. **RM/3427/123/2022** **schvaluje** první změnu finančního a odpisového plánu pro rok 2022 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská.

4. STŘEDNĚDOBÉ VÝHLEDY ROZPOČTU NA ROKY 2023 A 2024 PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ, JEJICHŽ ŽŘIZOVATELEM JE MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3428/123/2022** **schvaluje** střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městem Nejdek na roky 2023 a 2024.

5. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE-ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁMĚSTÍ KARLA IV. PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, KULTURNÍ DŮM

Rada města usnesením č. **RM/3429/123/2022** **schvaluje** na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnici č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města a s Pravidly č. 4/2015 pro hospodaření příspěvkových organizací, část třetí, článek XV, odstavec 3, vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Základní škola Nejdek, náměstí Karla IV., příspěvková organizace
Betonový stůl, ev. č. 27744019, rok poř. 2000, poř. cena 9 672,- Kč
Dataprojektor Dell 1420X, ev. č. ESF 7/13, rok poř. 2013, poř. cena 39 325,- Kč
Kulturní dům
Vysavač Multivac 3T, ev. č. 453900011, rok poř. 1995, poř. cena 19 298,- Kč
Zesilovač AKZ 052, ev. č. 738400043, rok poř. 1995, poř. cena 16 471,- Kč

6. SMLOUVY O DEBETNÍ KARTĚ

Rada města usnesením č. **RM/3430/123/2022** **schvaluje** uzavření Smluv o debetní kartě č. OE/2022/383, OE/2022/384 a OE/2022/385 s Komerční bankou, a. s., zastoupenou Ing. Ivanem Valentou, bankovním poradcem, se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1 a pověřuje starostku města podpisem smluv obsažených v příloze.

7. DODATEK Č. 10 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ - OBŘADNÍ SÍŇ

Rada města usnesením č. **RM/3431/123/2022** **schvaluje** znění předloženého dodatku č. 10 (ev. číslo OVV/2022/381) ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 31.12.2007, ve znění pozdějších dodatků, se společností R & R Investment Group, a. s., zastoupenou Milanem Růžičkou, předsedou představenstva, a Mgr. Monikou Zušákovou, členem představenstva, se sídlem Švédská 635/8, 150 00 Praha 5 - Smíchov a pověřuje starostku města podpisem tohoto dodatku.

8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/3432/123/2022** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OVV

Volby do zastupitelstva ÚSC – příjem dotace - příjmy		
Odd. -- § --, pol. 4111, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98187	+	644 000,00 Kč
Volby do zastupitelstva ÚSC - materiál - výdaje		
Odd. 61 § 15, pol. 5139, org. 0362, Ka 08	+	644 000,00 Kč
Volby do zastupitelstva ÚSC - materiál - výdaje		
Odd. 61 § 15, pol. 5139, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98187	-	200 000,00 Kč
Volby do zastupitelstva ÚSC - poštovné - výdaje		
Odd. 61 § 15, pol. 5161, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98187	-	100 000,00 Kč
Volby do zastupitelstva ÚSC - nájemné - výdaje		
Odd. 61 § 15, pol. 5164, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98187	-	30 000,00 Kč
Volby do zastupitelstva ÚSC - služby - výdaje		
Odd. 61 § 15, pol. 5169, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98187	-	50 000,00 Kč
Volby do zastupitelstva ÚSC - občerstvení - výdaje		
Odd. 61 § 15, pol. 5175, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98187	-	20 000,00 Kč
Provoz - DHDM - výdaje		
Odd. 61 § 71, pol. 5137, org. 0362, Ka 08	+	50 000,00 Kč
Rozpočtová rezerva - výdaje		
Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	350 000,00 Kč

9. VÝPŮJČKA PPČ. 630/3 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3433/123/2022** **schvaluje** úpravu výpůjčky, dodatkem ke Smlouvě o výpůjčce č. OISM/160/10, části ppč. 630/3 v k.ú. Suchá u Nejdku, snížením původní výměry z 5 400 m² na 3 757 m², druh pozemku trvalý travní porost, Občanskému sdružení Horní Suchá, IČO: 22816275, se sídlem Suchá 88, 362 21 Nejdek.

10. PRONÁJEM PPČ. 1939/7 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3434/123/2022** **souhlasí** s ukončením Smlouvy o nájmu pozemku č. OISM/2021/326 dohodou ke dni 30.09.2022.

11. PRONÁJEM PPČ. 79/2 A PPČ. 79/3, VŠE V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3435/123/2022** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem ppč. 79/3 o výměře 330 m², druh pozemku zahrada, vše v k.ú. Nejdek, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 1 320 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

Rada města usnesením č. **RM/3436/123/2022** **nesouhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem ppč. 79/2 o výměře 803 m², druh pozemku zahrada, vše v k.ú. Nejdek, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením.

12. PRONÁJEM PPČ. 517/2, PPČ. 462/5 A PPČ.453/1 V K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/3437/123/2022** **ruší** usnesení č. RM/3402/122/2022 ve znění: " RM nedoporučuje ZM schválit prodej části ppč. 517/2 o výměře 47 m², části ppč. 453/1 o výměře 5 m² a části ppč. 462/5 o výměře 4 m², vše v k.ú. Lesík, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení".

Rada města usnesením č. **RM/3438/123/2022** **nesouhlasí** s pronájmem části ppč. 517/2 o výměře 47 m², části ppč. 453/1 o výměře 5 m² a části ppč. 462/5 o výměře 4 m², vše v k.ú. Lesík, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení.

13. PRODEJ PPČ. 1004/2 A SMĚNA PPČ. 1042/1 ZA PPČ. 791, PPČ. 813/1 A PPČ. 813/3, VŠE V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3439/123/2022** **nedoporučuje** ZM schválit prodej ppč. 1004/2 o výměře 4 274 m² v k.ú. Tisová u Nejdku.

Rada města usnesením č. **RM/3440/123/2022** **projednala** směnu ppč. 1 042/1 o výměře 9 819 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, za nabízený ppč. 791 o výměře 7 715 m², ppč. 813/1 o výměře 5 653 m² nebo ppč. 813/3 o výměře 1 706 m², vše v k.ú. Tisová u Nejdku, které má ve svém vlastnictví žadatel [osobní údaj odstraněn] a souhlasí se zahájením přípravy směny po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o směnu obecního majetku.

Rada města usnesením č. **RM/3441/123/2022** **pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku ke stanovení ceny ppč. 1 042/1, ppč. 791, ppč. 813/1 a 813/3, vše v k.ú. Tisová u Nejdku.

Rada města usnesením č. **RM/3442/123/2022** **pověřuje** OISM zajištěním oddělení části ppč. 813/1 v k.ú. Tisová u Nejdku geometrickým plánem.

14. SMLOUVA O DÍLO V LESNÍM HOSPODÁŘSTVÍ Č. OISM/2022/376

Rada města usnesením č. **RM/3443/123/2022** **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. OISM/2022/376 s Radkou Cipovovou, Komenského 258, 362 21 Nejdek, IČO: 61764990 na těžbu dřeva, přibližování dřeva, manipulaci dřeva, pěstební práce a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

15. DODATEK Č. 6 (EV. Č. OISM/2022/375) K DOHODĚ O POSKYTNUTÍ FINANČNÍ NÁHRADY ZA UŽÍVÁNÍ HONEBNÍCH POZEMKŮ Č. 17 002M13/29 (EV. Č. OISM/264/2014)

Rada města usnesením č. **RM/3444/123/2022 schvaluje** uzavření dodatku č. 6 (ev. č. OISM/2022/375) k dohodě o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků č. 17 002M13/29 (ev. č. OISM/264/2014) s Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 01312774 a pověřuje starostku podpisem dodatku.

16. NÁKUP VOZIDLA

Rada města usnesením č. **RM/3445/123/2022 schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky na koupi vozidla a uzavření kupní smlouvy č. VA220591 s DAVOCAR s.r.o., se sídlem U Tvrze 669/40B, 180 00 Praha 10, IČO:27934799 na základě smlouvy OISM/2022/379 včetně připojištění vozidla a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

17. SMLOUVA O NAKLÁDÁNÍ S ODPADEM Č. 9710047 Z PRODUKCE MĚÚ A DALŠÍCH BUDOV MĚSTA

Rada města usnesením č. **RM/3446/123/2022 schvaluje** smlouvu o nakládání s odpadem evidovanou pod číslem smlouvy OSÚŽP/2022/382 uzavřenou mezi AVE CZ odpadové hospodářství s r.o., IČ 49356089, Pražská 1321/38a 102 00 Praha 10 a Městem Nejdek, IČ 002540801, nám. Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

18. SMLOUVA O PRONÁJMU MOBILNÍHO WC PRO SDH NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3447/123/2022 schvaluje** Nabídku/Smlouvu č. JS/2020/T/06536/HS (MěP/2022/380) s Johnny Servis s.r.o, Tetín č.1, Beroun 266 01, zastoupenou paní Hanou Šmídovou, o pronájmu Johnny WC a sanitární techniky pro SDH Nejdek v rámci hasičské soutěže O plaketu sv. Floriána. Dále pověřuje starostku města jejím podpisem.

19. ODMĚNA K PRACOVNÍMU VÝROČÍ

Rada města usnesením č. **RM/3448/123/2022 schvaluje** odměnu z fondu FKSP, v souladu se Směrnicí k používání FKSP č. S/16, k pracovnímu výročí 40 let pro paní Jiřinu Pospíšilovou, ředitelku Mateřské školy Nejdek, Lipová, příspěvková organizace, ve výši 3.000,- Kč.

21. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLUVY NA BYTY ZU V DPS

Rada města usnesením č. **RM/3449/123/2022 schvaluje** uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. OISM/2017/345 na byt č. 27 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn]na dobu určitou do 31. 8. 2024.

20. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 09.09.2022

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka