

RADA MĚSTA NEJDKU

94. SCHŮZE

Přítomni: Ing. Benda, p. Šoustalová, p. Kaššák, p. Drobná, p. Schwarzková

Omluveni: Bc. Miroslav Oberreiter – tajemník MěÚ

Hosté: 0

RM schvaluje předložený program schůze.

		5-0-0
--	--	-------

A. Žádost Svazu němců – region Chebsko, místní org. Nejdek o vyčerpání zbylé částky dotace z města Nejdek po zájezdu do Vejprty

č. RM/2513/94/09 RM schvaluje dočerpání zbylé poskytnuté dotace u organizace Svaz němců – region Chebsko, místní organizace Nejdek na uskutečnění druhého výletu, který bude do Sokolova.

termín: ihned	zodpovídá: OE	5-0-0
---------------	---------------	-------

B. Změna finančního plánu příspěvkových organizací na rok 2009

č. RM/2514/94/09 RM schvaluje úpravu finančního plánu příspěvkových organizací na rok 2009 dle předloženého návrhu.

termín: ihned	zodpovídá: OE	5-0-0
---------------	---------------	-------

C. Změna odpisového plánu

č. RM/2515/94/09 RM schvaluje změnu odpisového plánu na rok 2009 pro Základní škola Nejdek, Karlovarská 1189, okres Karlovy Vary a Základní umělecká škola Nejdek, okres Karlovy Vary.

termín: ihned	zodpovídá: OE	5-0-0
---------------	---------------	-------

č. RM/2516/94/09 RM **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů následující rozpočtová opatření:

OSVŠ

Příspěvkové organizace

ZŠ Karlovarská – odpisy (příjem)

Odd. 31, § 13, pol. 2122, org. 1202

26 tis. Kč

ZŠ Karlovarská – odpisy (výdej)

Odd. 31, § 13, pol. 5331, org. 1202

26 tis. Kč

termín: ihned	zodpovídá: OE	5-0-0
---------------	---------------	-------

D. Žádost o splátkový kalendář – Höger Luboš

Materiál byl odložen k doplnění do příští 95. Rady města.

termín: odloženo do 95. RM	zodpovídá: OE	5-0-0
----------------------------	---------------	-------

E. Prodej pozemků

č. RM/2517/94/09 RM **doporučuje** ZM ke schválení prodej pozemku ppč. 134/7 části o výměře 152 m² v k. ú. Bernov za 15.960,-Kč.

Termín: 17. ZM	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------	-----------------	-------

č. RM/2518/94/09 RM **doporučuje** ZM ke schválení prodej pozemku ppč. 907/5 části o výměře 470 m² v k. ú. Suchá u Nejdka za 21.150,-Kč.

Termín: 17. ZM	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------	-----------------	-------

č. RM/2519/94/09 RM **doporučuje** ZM ke schválení prodej pozemku ppč. 501/21 o výměře 31 m² v k. ú. Lesík za 7.750,-Kč.

Termín: 17. ZM	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------	-----------------	-------

č. RM/2520/94/09 RM **doporučuje** ZM ke schválení prodej pozemku ppč. 962/1 části o výměře 200 m² v k. ú. Tisová u Nejdka za 50.000,-Kč.

Termín: 17. ZM	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------	-----------------	-------

č. RM/2521/94/09 RM **doporučuje** ZM ke schválení prodej pozemků ppč. 1271/4 části o výměře 180 m² a ppč. 708/3 části o výměře 169 m² v k. ú. Tisová u Nejdka za 23.310,-Kč.

Termín: 17. ZM	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------	-----------------	-------

č. RM/2522/94/09 RM **doporučuje** ZM ke schválení prodej pozemků ppč. 1271/4 části o výměře 160 m² a ppč. 708/3 části o výměře 201 m² v k. ú. Tisová u Nejdku za 25.290,- Kč.

Termín: 17. ZM	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------	-----------------	-------

F. Schválení záměru na prodej pozemků

č. RM/2523/94/09 RM **schvaluje** záměr prodeje pozemku ppč. 1753/4 části o výměře 103 m² v k. ú. Nejdek.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2524/94/09 RM **neschvaluje** záměr prodeje pozemku ppč. 650/7 části o výměře 4530 m² v k. ú. Suchá u Nejdku.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

G. Pronájem pozemku

č. RM/2525/94/09 RM **schvaluje** pronájem pozemku na dobu neurčitou pro ppč. 557/2 část o výměře 2250 m² v k. ú. Nejdek za cenu 0,20 Kč/m² ročně, tj. 450,-Kč za rok, na sekání trávy.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2526/94/09 RM **schvaluje** pronájem pozemku na dobu neurčitou IČ 49755021, ppč. 1009/4 o výměře 10865 m², ppč. 1009/5 o výměře 1486 m², ppč. 1119/3 o výměře 2839 m², ppč. 1511 o výměře 21188 m², ppč. 1844 o výměře 4780 m², ppč. 1896 o výměře 20744 m², ppč. 510/3 o výměře 5915 m², ppč. 510/6 o výměře 3717 m², ppč. 510/7 o výměře 112 m², ppč. 510/8 o výměře 109 m², ppč. 510/9 o výměře 26758 m², ppč. 588/1 o výměře 8742 m², ppč. 849/1 o výměře 1239 m², ppč. 873/3 o výměře 8436 m², ppč. 873/4 o výměře 77 m², ppč. 974/4 o výměře 24377 m² a ppč. 974/5 o výměře 59 m² v k. ú. Nejdek za cenu 2% z průměrné ceny zemědělské půdy dle platné vyhlášky Ministerstva zemědělství, která stanovuje průměrnou cenu zemědělské půdy v příslušném k. ú. Za 1 m² (1,59 Kč), tj. 4.498,-Kč za rok pro provozování zemědělské prvovýroby.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2527/94/09 RM **schvaluje** pronájem pozemku na dobu neurčitou IČ 49755021, ppč. 193/3 o výměře 1483 m² a ppč. 263/1 o výměře 23700 m² v k. ú. Lesík za cenu 2% z průměrné ceny zemědělské půdy dle platné vyhlášky Ministerstva zemědělství, která stanovuje průměrnou cenu zemědělské půdy v příslušném k. ú. Za 1 m² (2,02 Kč), tj. 1.017,-Kč za rok pro provozování zemědělské prvovýroby.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2528/94/09 RM **schvaluje** pronájem pozemku na dobu neurčitou IČ 49755021, ppč. 142/7 o výměře 610 m² a ppč. 830/5 o výměře 7013 m² v k. ú. Suchá u Nejdku za

cenu 4 % a 2% z průměrné ceny zemědělské půdy dle platné vyhlášky Ministerstva zemědělství, která stanovuje průměrnou cenu zemědělské půdy v příslušném k. ú. Za 1 m² (1,91 Kč), tj. 47,-Kč a 268,-Kč za rok pro provozování zemědělské prvovýroby s oplocením a pro provozování zemědělské prvovýroby.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2529/94/09 RM schvaluje pronájem pozemku na dobu neurčitou IČ 49755021, ppč. 632/3 o výměře 104 m² v k. ú. Bernov za cenu 4% z průměrné ceny zemědělské půdy dle platné vyhlášky Ministerstva zemědělství, která stanovuje průměrnou cenu zemědělské půdy v příslušném k. ú. Za 1 m² (1,96 Kč), tj. 8,-Kč za rok pro provozování zemědělské prvovýroby s oplocením.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2530/94/09 RM schvaluje pronájem pozemku na dobu neurčitou IČ 49755021, ppč. 670/1 o výměře 15692 m² v k. ú. Tisová u Nejdka za cenu 2% z průměrné ceny zemědělské půdy dle platné vyhlášky Ministerstva zemědělství, která stanovuje průměrnou cenu zemědělské půdy v příslušném k. ú. Za 1 m² (1,47 Kč), tj. 461,-Kč za rok pro provozování zemědělské prvovýroby.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2531/94/09 RM schvaluje pronájem pozemku na dobu neurčitou ppč. 1214/1 části o výměře 220 m² v k. ú. Nejdek za cenu 1, Kč/m² ročně, tj. 220,-Kč za rok, na zahradu.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2532/94/09 RM schvaluje umístění oplocení na ppč. 1214/1 části o výměře 220 m² po dobu pronájmu pozemku na zahradu.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2533/94/09 RM schvaluje pronájem pozemku na dobu neurčitou ppč. 2055/21 o výměře 163 m², ppč. 2055/22 o výměře 147 m² a ppč. 2050/81 o výměře 13 m² v k. ú. Nejdek za cenu 2,-Kč/m² ročně, tj. 646,-Kč za rok, na zahradu.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2534/94/09 RM schvaluje pronájem pozemku na dobu neurčitou pro Jaroslava Růžičku, Okružní 1172, Nejdek, ppč. 2050/75 o výměře 108 m² v k. ú. Nejdek za cenu 2,-Kč/m² ročně, tj. 216,-Kč za rok, na zahradu.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2535/94/09 RM schvaluje pronájem pozemku na dobu neurčitou, ppč. 2050/76 o výměře 608 m², ppč. 2050/80 o výměře 24 m² a ppč. 2050/82 o výměře 1 m² v k. ú. Nejdek za cenu 2,-Kč/m² ročně, tj. 1.266,-Kč za rok, na společné prostory zahrádkářské kolonie.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2536/94/09 RM **schvaluje** pronájem pozemků na dobu neurčitou ppč. 821/2 o výměře 1214 m² a ppč. 809 o výměře 1338 m² v k. ú. Nejdek takto: 1214 m² za cenu 2,- Kč/m² ročně a 1338 m² za cenu 0,50 Kč/m² ročně, tj. 3.097,-Kč za rok, na zahradu a sekání trávy s oplocením ohradníkem.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2537/94/09 RM **schvaluje** umístění oplocení na ppč. 821/2 o výměře 1214 m² a oplocení ohradníkem na ppč. 809 o výměře 1338 m² v k. ú. Nejdek po dobu pronájmu pozemků.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2538/94/09 RM **schvaluje** pronájem pozemku na dobu určitou 10 let ppč. 1406/5 část o výměře 36 m² v k. ú. Nejdek za cenu 4,-Kč/m² ročně, tj. 144,-Kč za rok, na umístění dřevěné kůlny a zahrádky.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

H. Schválení záměru na pronájem pozemku

č. RM/2539/94/09 RM **schvaluje** záměr pronájmu pozemků ppč. 529/7 o výměře 1166 m², ppč. 529/9 o výměře 159 m², ppč. 481/3 části o výměře 500 m² a ppč. 1222 o výměře 153 m² v k. ú. Tisová u Nejdku.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2540/94/09 RM **schvaluje** záměr pronájmu pozemku ppč. 200/1 o výměře 563 m² a ppč. 341/1 o výměře 10078 m² v k. ú. Lesík.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2541/94/09 RM **schvaluje** záměr pronájmu pozemku ppč. 1796 o výměře 11442 m² a ppč. 33/3 o výměře 50 m² v k. ú. Fojtkov.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2542/94/09 RM **schvaluje** záměr pronájmu pozemku ppč. 1347/1 o výměře 5857 m² a ppč. 1492/9 o výměře 4178 m² v k. ú. Pozorka u Nejdku.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2543/94/09 RM **schvaluje** záměr pronájmu pozemku ppč. 27/1 o výměře 8503 m², ppč. 27/2 o výměře 2905 m², ppč. 481/3 části o výměře 4753 m², ppč. 526/1 o výměře 1544 m², ppč. 526/2 o výměře 8866 m², ppč. 526/3 o výměře 5340 m², ppč. 555/1 o výměře 5337 m², ppč. 555/2 o výměře 4817 m², ppč. 555/4 o výměře 4433 m², ppč. 555/5 o výměře 67 m², ppč. 566 o výměře 928 m² a ppč. 990 o výměře 989 m² v k. ú. Tisová u Nejdku.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

I. Schválení záměru na prodej pozemků na výstavbu RD

č. RM/2544/94/09 RM schvaluje záměr nabídky na prodej pozemku na výstavbu RD ppč. 1892/1 část označenou jako ppč. 1892/5 o výměře 1889 m² v k. ú. Nejdek za 189.345,-Kč. Kritériem hodnocení nabídky ve výběrovém řízení bude výše nabídnuté ceny.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

č. RM/2545/94/09 RM schvaluje záměr nabídky na prodej pozemku na výstavbu RD ppč. 1892/1 část označenou jako ppč. 1892/6 o výměře 1857 m² v k. ú. Nejdek za 185.985,-Kč. Kritériem hodnocení nabídky ve výběrovém řízení bude výše nabídnuté ceny.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

J. Záměr na prodej budovy čp. 657

č. RM/2546/94/09 RM schvaluje opětovné vyhlášení záměru na prodej budovy čp. 657, Závodu míru Nejdek na pozemku st. P. 742, pozemků stp.č. 742 o výměře 253 m², ppč. 2592/5 části označené jako ppč. 2592/6 o výměře 363 m² v k. ú. Nejdek formou výběrového řízení za nejvyšší nabídnutou cenu. Nabídka bude zveřejněna do 31.12.2009, současně RM schvaluje zveřejnění v Seznamu na internetových stránkách S-Reality.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

K. Záměr na pronájem bytu

č. RM/2547/94/09 RM schvaluje záměr na pronájem bytu č. 1 v čp. 797, ulice Závodu míru v Nejdku o velikosti 1+1 o výměře 54,01 m².

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

L. Umístění reklamní vývěsky

č. RM/2548/94/09 RM schvaluje umístění reklamní vývěsky firmy OPTIK ART na chodbu v budově polikliniky za roční poplatek 1.000,-Kč + 19% DPH.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

M. Dodatek ke smlouvě

č. RM/2549/94/09 RM souhlasí s dodatkem smlouvy o dílo na akci „Oprava komunikací – Okružní, Lipová v Nejdku“ a pověřuje starostu jeho podpisem.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

N. Výběr zhotovitele oprava střechy v areálu AVE CZ

č. RM/2550/94/09 RM schvaluje výběr firmy TRASH-PKP s.r.o. na zhotovitele akce „Oprava střechy v areálu AVE CZ“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

O. Výběr zhotovitele oprava parkoviště Okružní

č. RM/2551/94/09 RM schvaluje výběr firmy Údržba silnic Karlovarského kraje na zhotovitele akce „Oprava parkoviště Okružní“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

P. Provozování sněžného vozidla

č. RM/2552/94/09 RM schvaluje uzavření smlouvy o provozování vozidla na úpravu běžeckých stop na zimní období 2009-2010 s p. Kubů Vladimírem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

Q. Odkanalizování domu Závodu míru 797

č. RM/2553/94/09 RM schvaluje návrh řešení likvidace nečištěných odpadních vod z domu č. p. 797 ul. Závodu míru pomocí nově osazené jímky odpadních vod – žumpy.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

R. Výběrová řízení na zajištění zadávacího řízení na zhotovitele stavby

č. RM/2554/94/09 RM pověřuje Odbor investic a správy majetku vyhlášením výběrových řízení na zajištění zadávacího řízení na zhotovitele stavby „Zastřešení a opláštění zimního stadionu Nejdek – Stavba zastřešení ledové plochy“ a „Zastřešení a opláštění zimního stadionu Nejdek – Stavba zázemí zimního stadionu“.

Termín: ihned	zodpovídá: OISM	5-0-0
---------------	-----------------	-------

S. Uvolnění dotace pro Kulturní dům v Nejdku

č. RM/2555/94/09 RM bere na vědomí nápravu v plnění nasmlouvaných podmínek s nájemcem kulturního domu v Nejdku a souhlasí s výplatou dotace za období 2. a 3. čtvrtletí 2009.

Termín: ihned	zodpovídá: OK	5-0-0
---------------	---------------	-------

T. Uzavírka mateřských škol v době vánočních prázdnin

č. RM/2556/94/09 RM bere na vědomí uzavření příspěvkových organizací předškolního vzdělávání v době od 23. 12. 2009 do 1. 1. 2010 v návaznosti ne celostátně vyhlášené prázdniny MŠMT v základních školách, středních školách, základních uměleckých školách a konzervatořích.

Termín: ihned	zodpovídá: OSVŠ	5-0-0
---------------	-----------------	-------

U. Ředitelské volno v ZŠ Nejdek, náměstí Karla IV. 423, okres Karlovy Vary

č. RM/2557/94/09 RM **bere na vědomí** oznámení ředitele ZŠ Nejdek, náměstí Karla IV. 423, okres Karlovy Vary o vyhlášení ředitelského volna na středu 21. 10. 2009 z důvodu plánovaného přerušení dodávky elektrické energie.

Termín: ihned	zodpovídá: OSVŠ	5-0-0
---------------	-----------------	-------

V. Uzavření MŠ Nejdek, Nerudova na den 21. 10. 2009

č. RM/2558/94/09 RM **bere na vědomí** uzavření Mateřské školy Nejdek, Nerudova na středu 21. 10. 2009 z důvodu přerušení dodávky elektrické energie.

Termín: ihned	zodpovídá: OSVŠ	5-0-0
---------------	-----------------	-------

W. Finanční příspěvek ředitelce MŠ Nejdek, Nerudova ze státního rozpočtu 2. Etapy rozvojového programu

č. RM/2559/94/09 RM **schvaluje** ředitelce MŠ Nejdek, Nerudova finanční částku ze státního rozpočtu pod účelovým znakem 33005 na rozvojový program MŠMT z 2. Etapy na rok 2009 dle návrhu.

Termín: ihned	zodpovídá: OSVŠ	5-0-0
---------------	-----------------	-------

Různé

Stav komunikace Tisová

č. RM/2560/94/09 RM **bere na vědomí** dopis pana Milana Sírta ohledně stavu cesty na Tisové a **pověřuje** OISM přípravou materiálu pro jednání 95. Rady města Nejdku.

termín: 95. RM	zodpovídá: OISM	5-0-0
----------------	-----------------	-------

Drosera, sdružení ochrany přírody a krajiny

č. RM/2561/94/09 RM **schvaluje** příspěvek na realizaci projektu na záchranu handicapovaných živočichů v regionu Karlovarského kraje ve výši 10.000,- Kč pro Sdružení na ochranu přírody a krajiny DROSERÁ, Bublava 686 a **pověřuje** OE dalším jednáním v této záležitosti.

termín: ihned	zodpovídá: OE	5-0-0
---------------	---------------	-------

V Nejdku dne 13. října 2009

Ing. Vladimír Benda
starosta

Iveta Drobná
místostarostka