



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 26

konané dne 25.08.2023 od 08:30 do 10:35
v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/760/26/2023** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 29 a 30 a zároveň tyto body předřazuje před bod 28 Různé.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 25.08.2023

Rada města usnesením č. **RM/761/26/2023** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 25.08.2023 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/677/23/2023, RM/697/24/2023, RM/743/25/2023, RM/744/25/2023, RM/745/25/2023,
RM/746/25/2023, RM/747/25/2023, RM/748/25/2023.

3. VYDÁNÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O NOČNÍM KLIDU

Rada města usnesením č. **RM/762/26/2023** **doporučuje** Zastupitelstvu města Nejdek vydat Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

4. MILOSTIVÉ LÉTO

Rada města usnesením č. **RM/763/26/2023** **doporučuje** zastupitelstvu schválit připojení města Nejdek k zákonu č. 182/2023 Sb. dle ust. § 2 odst. 3 tohoto zákona, a to pokud se dluh týká místního poplatku za svoz komunálního odpadu a místního poplatku ze psů.

5. ROZBOR HOSPODAŘENÍ K 30.06.2023 PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ, JEJICHŽ ŽŘIZOVATELEM JE MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/764/26/2023** **bere na vědomí** zprávu o rozboru hospodaření k 30.06.2023 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Nejdek.

6. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2023

Rada města usnesením č. **RM/765/26/2023** **doporučuje** ZM vzít na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města Nejdek k 30.06.2023.

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/766/26/2023** **doporučuje** ZM ke schválení v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) OISM – investice

Místní energetická koncepce (výdaj)

ODPA 6409,POL.6121,ORG.000987,ORJ 031 - 700 000,00 Kč

Místní energetická koncepce (výdaj)

ODPA 6409,POL.5166,ORG.000987,ORJ 031 + 700 000,00 Kč

Dotace MMR-IROP – ZŠ Karlovarská – odborné učebny SR-NINV-reg.č.proj.
CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (výdaj)

ODPA 3113,POL.5137,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17015,NÁSTR.107,ZDR.1 + 67 100,00 Kč

Dotace MMR-IROP – ZŠ Karlovarská – odborné učebny EU-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.5137,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17016,NÁSTR.107,ZDR.5	+	1 130 100,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ Karlovarská – odborné učebny Město-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.5137,ORG.001904,ORJ 032	+	133 900,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ Karlovarská – odborné učebny SR-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17015,NÁSTR.107,ZDR.1	-	51 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ Karlovarská – odborné učebny EU-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17016,NÁSTR.107,ZDR.5	-	860 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ Karlovarská – odborné učebny Město-INV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001904,ORJ 032	-	183 900,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ Karlovarská – odborné učebny SR-INV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17968,NÁSTR.107,ZDR.1	-	116 100,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ Karlovarská – odborné učebny EU-INV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17969,NÁSTR.107,ZDR.5	-	2 670 100,00 Kč
ZŠ Karlovarská – odborné učebny - DHDM (výdaj)		
ODPA 3113,POL.5137,ORG.000904,ORJ 032	+	2 400 000,00 Kč
ZŠ Karlovarská – odborné učebny - přístroje (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6122,ORG.000904,ORJ 032	+	350 000,00 Kč
ZŠ Karlovarská – odborné učebny - stavby (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.000904,ORJ 032	-	200 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ náměstí – odborné učebny SR-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.5137,ORG.001999,ORJ 032,ÚZ 17015,NÁSTR.107,ZDR.1	+	118 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ náměstí – odborné učebny EU-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.5137,ORG.001999,ORJ 032,ÚZ 17016,NÁSTR.107,ZDR.5	+	2 006 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ náměstí – odborné učebny Město-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.5137,ORG.001999,ORJ 032	+	236 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ náměstí – odborné učebny SR-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001999,ORJ 032,ÚZ 17015,NÁSTR.107,ZDR.1	-	118 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ náměstí – odborné učebny EU-NINV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001999,ORJ 032,ÚZ 17016,NÁSTR.107,ZDR.5	-	2 006 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ náměstí – odborné učebny Město-INV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001999,ORJ 032	-	236 000,00 Kč
ZŠ náměstí – odborné učebny – DHDM (výdaj)		
ODPA 3113,POL.5137,ORG.000999,ORJ 032	+	1 300 000,00 Kč

ZŠ náměstí – odborné učebny – přístroje (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6122,ORG.000999,ORJ 032	+	45 000,00 Kč
Dotace MMR-IROP – ZŠ náměstí – odborné učebny EU-INV-reg.č.proj. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (výdaj)		
ODPA 3113,POL.6121,ORG.001999,ORJ 032,ÚZ 17969,NÁSTR.107,ZDR.5	-	1 345 000,00 Kč

Rada města usnesením č. **RM/767/26/2023 schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) Odbor ekonomický		
Úroky z termínovaných vkladů (příjem)		
ODPA 6310,POL.2141,ORG.0322,ORJ 020	+	1 000 000,00 Kč
Investiční úvěrový rámec - úroky (výdaj)		
ODPA 6310,POL.5141,ORG.0338,ORJ 020	+	1 000 000,00 Kč
Termínované vklady - příjem		
ODPA ----,POL.8117,ORG.0322,ORJ 020	+	500 000 000,00 Kč
Termínované vklady - výdaj		
ODPA ----,POL.8118,ORG.0322,ORJ 020	-	500 000 000,00 Kč
02) OISM – správa majetku, OVV, Kultura		
OISM - dohody (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5021,ORG.0651,ORJ 040	-	60 000,00 Kč
OISM – pojistné SP (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5031,ORG.0651,ORJ 040	-	14 000,00 Kč
OISM – pojistné ZP (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5032,ORG.0651,ORJ 040	-	5 000,00 Kč
OVV - dohody (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5021,ORG.0362,ORJ 080	+	120 000,00 Kč
OVV – pojistné SP (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5031,ORG.0362,ORJ 080	+	25 000,00 Kč
OVV – pojistné ZP (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5032,ORG.0362,ORJ 080	+	11 000,00 Kč
Kultura - dohody (výdaj)		
ODPA 3313,POL.5021,ORG.0001,ORJ 100	-	60 000,00 Kč
Kultura – pojistné SP (výdaj)		
ODPA 3313,POL.5031,ORG.0001,ORJ 100	-	11 000,00 Kč
Kultura – pojistné ZP (výdaj)		
ODPA 3313,POL.5032,ORG.0001,ORJ 100	-	6 000,00 Kč
Budovy úřadu města – kulturní dům - materiál (výdaj)		
ODPA 3392,POL.5139,ORG.0005,ORJ 043	-	15 000,00 Kč
Budovy úřadu města – kulturní dům - materiál (výdaj)		
ODPA 3392,POL.5139,ORG.0005,ORJ 080	+	15 000,00 Kč
Dvořákova 692 – DPS - materiál (výdaj)		
ODPA 3612,POL.5139,ORG.0692,ORJ 043	-	4 000,00 Kč
Dvořákova 692 – DPS - materiál (výdaj)		
ODPA 3612,POL.5139,ORG.0692,ORJ 080	+	4 000,00 Kč
Veřejné WC – provoz - materiál (výdaj)		
ODPA 3639,POL.5139,ORG.0708,ORJ 043	-	15 000,00 Kč
Veřejné WC – provoz - materiál (výdaj)		
ODPA 3639,POL.5139,ORG.0708,ORJ 080	+	15 000,00 Kč
03) OSVŠ		
MŠ Závodu míru - odpisy (příjem)		
ODPA 3111,POL.2122,ORG.1206,ORJ 090	+	21 000,00 Kč
MŠ Závodu míru - odpisy (výdaj)		
ODPA 3111,POL.5331,ORG.1206,ORJ 090	+	21 000,00 Kč
ZŠ Karlovarská - odpisy (příjem)		
ODPA 3113,POL.2122,ORG.1202,ORJ 090	+	301 000,00 Kč
ZŠ Karlovarská - odpisy (výdaj)		

8. DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU

Rada města usnesením č. **RM/768/26/2023** **schvaluje** uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č.2 v čp. 591, ulice Bratří Čapků v Nejdku formou dodatku č.1 ke smlouvě ev. č. OISM/2022/0056, [osobní údaj odstraněn]ke dni 31. 8. 2023.

9. DODATEK K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Rada města usnesením č. **RM/769/26/2023** **schvaluje** uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. OISM/2023/237 ze dne 31. 7. 2023 na byt č. 2 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku s [osobní údaj odstraněn]od 1. 9. 2023.

10. PŘIDĚLENÍ BYTU ZU V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

Rada města usnesením č. **RM/770/26/2023** **schvaluje** přidělení bytu ZU č. 29 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn]a uzavření nájemní smlouvy na dobu dvou let.[osobní údaj odstraněn]

11. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY NA BYT ZU

Rada města usnesením č. **RM/771/26/2023** **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt ZU č. 13 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku s paní[osobní údaj odstraněn] trvale bytem Dvořákova 692, 362 21 Nejdek, na dobu určitou od 1. 9. 2023 do 31. 8. 2025.

Rada města usnesením č. **RM/772/26/2023** **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt ZU č. 19 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku s paní[osobní údaj odstraněn] trvale bytem Okružní 1164, 362 21 Nejdek, na dobu určitou od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2025.

12. DODATEK KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. OISM/2023/0259

Rada města usnesením č. **RM/773/26/2023** **schvaluje** dodatek č.1 smlouvy o dílo č. OISM/2023/0259 - Výměník Sídliště 9.května, 362 21 Nejdek - OPRAVA STŘECHY na základě žádosti zhotovitele společnosti TRASH-PPK s.r.o. IČO. 26322731 se sídlem ČSL. Letců 1307/2, 362 21 Nejdek o prodloužení termínu předání smluvního díla do 13.10.2023.

13. DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ COMPLETE Č.687/2023

Rada města usnesením č. **RM/774/26/2023** **schvaluje** dodatek č.1 ke smlouvě COMPLETE o poskytování služeb elektronického monitoringu č.687/2023 č. OISM/2023/0224, schválené Radou města pod číslem jednacím RM/528/20/2023, s poskytovatelem Commander Services s.r.o., IČO. 51183455 se sídlem Žitná 23, 831 06 Bratislava, odštěpný závod Commander Services s.r.o. Nuselská 318/116, 140 00 Praha 4 - Michle a doplněné přílohy "A" seznamu monitorovaných vozidel.

14. PRONÁJEM PPČ. 45 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/775/26/2023** **nesouhlasí** s umístěním přístřešku o výměře 5 x 5 m na pronajatý pozemek ppč. 45 v k.ú. Nejdek, který je předmětem pronájmu uzavřené Smlouvy o nájmu pozemku č. OISM/2021/188.

15. PRONÁJEM PPČ. 1721/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/776/26/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 1721/1 o výměře 356 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 1 424 Kč celkem za rok na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn](dle platných aktuálních Pravidel).

16. PRONÁJEM PPČ. 1777/6 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/777/26/2023** **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. N-10/97, týkající se pronájmu části ppč. 1777/6 o výměře 103 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zahrady, z důvodu úmrtí nájemce.

Rada města usnesením č. **RM/778/26/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 1777/6 o výměře 103 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 412 Kč celkem za rok na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

17. PRONÁJEM PPČ. 311/1 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/779/26/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 311/1 o výměře 1 060 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem nepodnikatelské činnosti - pastvy/sekání trávy bez oplocení/s ohradníkem, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m² ročně, tj. 212 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

18. PRONÁJEM PPČ. 462/5 A PPČ. 453/1 V K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/780/26/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 453/1 o výměře 67 m² a ppč. 462/5 o výměře 12 m², vše v k.ú. Lesík, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² ročně, tj. 158 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

19. PRODEJ PPČ. 2704/5 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/781/26/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej pozemku ppč. 2704/5 o výměře 125 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem příkupu zahrady, za nabízenou cenu ve výši 62 013 Kč včetně DPH ve výši 21 %, [osobní údaj odstraněn]

20. PRODEJ PPČ. 1207/6 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/782/26/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej oddělené části z pozemku ppč. 1207/6, nově dle GP ppč. 1207/7 o výměře 100 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 245 Kč/m² (bez DPH), společnosti JANTE s.r.o., IČ: 10899324, Dukelská 862, 362 21 Nejdek.

21. PRODEJ PPČ. 196/3 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/783/26/2023** **projednala** prodej části ppč. 196/3 o výměře 210 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/784/26/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním Žádosti o prodej obecního majetku.

22. PRODEJ PPČ. 533/25 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/785/26/2023** **nedoporučuje** ZM schválit prodej ppč. 533/25 o výměře 821 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost.

23. PLATOVÝ VÝMĚR ŘEDITELCE "MŠ NERUDOVA"

Rada města usnesením č. **RM/786/26/2023** **schvaluje** platový výměr ředitelce Mateřské školy Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace, paní Hermíně Kinkalové, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění předpisu č. 531/2021 Sb., s účinností od 1. 8. 2023.

24. SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICTVÍ OVAK/2023/0014

Rada města usnesením č. **RM/787/26/2023 doporučuje** ZM schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví OVAK/2023/0014 mezi Městem Nejdek, se sídlem náměstí Karla IV. 239, Nejdek, zastoupeném Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a společností WOODROL a.s., se sídlem Karlovarská 49, Nejdek, zastoupenou Ing. Jitkou Janečkovou, předsedkyní představenstva a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

25. UZAVŘENÍ SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠTĚNÍ ZPĚTNÉHO ODBĚRU

Rada města usnesením č. **RM/788/26/2023 schvaluje** uzavření smlouvy (ev. číslo OSÚŽP/2023/0311) o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., IČ 251 34 701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, Praha 4, zastoupenou Martinou Filipovou, a pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

26. DOPLNĚNÍ CENÍKU ODBORU KULTURY

Rada města usnesením č. **RM/789/26/2023 schvaluje** rozšíření ceníku Odboru kultury o položku vstupného na kulturní akci Swingový ples ve výši 250 Kč včetně DPH.

27. SMLOUVA O DÍLO

Rada města usnesením č. **RM/790/26/2023 schvaluje** smlouvu o dílo č. OK/2023/0307 s [osobní údaj odstraněn] a pověřuje vedoucí odboru kultury podpisem smlouvy

29. PRONÁJEM KULTURNÍHO DOMU - RC ZVONEČEK, Z.S.

Rada města usnesením č. **RM/791/26/2023 schvaluje** smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání v prostorách malého sálu, včetně jeviště, baru, přístupové chodby a sociálního zařízení, vše umístěné v I. NP v objektu čp.196, ulice Závodu míru v Nejdku (Kulturní dům) spolku RC Zvoneček, z.s., IČO 26616912, se sídlem U Jeslí 565, 362 21 Nejdek, zastoupenému Štěpánkou Cvingerovou, předsedkyní spolku na dobu určitou od 1. 9. 2023 do 31. 12. 2023, na dvě hodiny týdně za cenu 250,00 Kč (včetně 21 % DPH) za 1 hodinu pronájmu.

30. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA "NEJDEK, AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY POZORKA (U PEROMY)"

Rada města usnesením č. **RM/792/26/2023 schvaluje** posouzení a hodnocení nabídek předložených pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, ve znění uvedeném v důvodové zprávě a přílohách, a přiděluje veřejnou zakázku s názvem "Nejdek, autobusové zastávky Pozorka (u Peromy)" společnosti VIDEST s.r.o., se sídlem Mostecká 377, 360 01 Otovice, IČO: 27995771, zastoupené Markem Čermákem – jednatelem, která nejlépe splnila podmínky zadávacího řízení s nabídkovou cenou ve výši 1 897 747,12 Kč bez DPH (tj. 2 296 274,02 Kč vč. DPH), a pověřuje starostku města uzavřením Smlouvy o dílo č. OISM/2023/0314 s vybraným účastníkem.

28. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 25.08.2023

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka