



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 31

konané dne 20.10.2023 od 08:30 do 10:45

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/879/31/2023** schvaluje předložený program jednání.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 20.10.2023

Rada města usnesením č. **RM/880/31/2023** schvaluje předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 20.10.2023 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/820/29/2023, RM/823/29/2023, RM/851/29/2023.

Rada města usnesením č. **RM/881/31/2023** prodlužuje termín splnění:

RM/872/30/2023 (navržený termín 03.11.2023).

3. JEDNACÍ ŘÁD KOMISÍ RADY MĚSTA NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/882/31/2023** schvaluje Jednací řád komisí rady města Nejdku č. 08/2023 v předloženém znění.

4. SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PODPORY MICROSOFT 365

Rada města usnesením č. **RM/883/31/2023** schvaluje uzavření smlouvy o poskytování podpory Microsoft 365 KT/2023/0357 se společností CloudForce s.r.o., IČ: 03905209 se sídlem Nad lesním divadlem 1214/4, 142 00 Praha 4, zastoupenou jednatelem společnosti Mgr. Jiřím Blažkem a pověřuje starostku podpisem dodatku smlouvy.

5. DODATEK ČÍSLO 3 K SERVISNÍ SMLouvĚ PROGRAMOVÉHO VYBAVENÍ E-CODEXIS

Rada města usnesením č. **RM/884/31/2023** schvaluje uzavření dodatku číslo 3 k servisní smlouvě KT/2022/0733-3 programového vybavení E-CODEXIS se společností ATLAS consulting spol. s r.o., IČ: 46578706 se sídlem Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, zastoupenou jednatelkou společnosti Ing. Pavlou Řehákovou a pověřuje starostku podpisem dodatku smlouvy.

6. TŘETÍ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2023 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, ZÁVODU MÍRU

Rada města usnesením č. **RM/885/31/2023** schvaluje třetí změnu odpisového plánu pro rok 2023 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru.

7. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE - PO - MŠ ZÁVODU MÍRU, MĚÚ ODBOR KULTURY

Rada města usnesením č. **RM/886/31/2023** schvaluje v souladu s interní směrnicí č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města a s Pravidly č. 4/2015 pro hospodaření příspěvkových organizací, část třetí, článek XV, odstavec 3, vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, ZÁVODU MÍRU, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE:

- Trampolína s ochranou sítí, inv. č. DDHM/1310, rok poř. 2012, poř. cena 5 249,- Kč
- Lednice Gorenje, inv. č. DDHM/967, rok poř. 2007, poř. cena 5 090,- Kč
- Veselá housenka průlezka, inv. č. DDHM/1408, rok poř. 2014, poř. cena 5 229,- Kč

MĚSTSKÝ ÚŘAD, ODBOR KULTURY, INFOCENTRUM:

- Zabezpečovací signalizace, inv. č.540400007, rok poř. 1999, poř. cena 18 050,- Kč

8. SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

Rada města usnesením č. **RM/887/31/2023** **schvaluje** panu [osobní údaj odstraněn] uhradit nedoplatek za přefakturaci elektrické energie ve výši 4.740,00 Kč v měsíčních splátkách 800,00 Kč počínaje měsícem říjnem 2023.

9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/888/31/2023** **doporučuje** ZM ke schválení v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) OISM – správa majetku města

Rentgen - dotace KÚKK (příjem)

ODPA ----,POL.4222,ORG.000609,ORJ 043 + 500 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

ODPA 6409,POL.5901,ORG.000304,ORJ 020 + 500 000,00 Kč

Rada města usnesením č. **RM/889/31/2023** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OISM – správa majetku

ZS – opravy a udržování (výdaj)

ODPA 3412,POL.5171,ORG.001613,ORJ 043 - 8 000,00 Kč

Rychloběžná a sekční vrata (výdaj)

ODPA 3412,POL.6122,ORG.001613,ORJ 043 + 8 000,00 Kč

10. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 2211/5 A 3200, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/890/31/2023** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu č.IV-12-0018535/SOVB VB/01, jejímž obsahem je umístění, provozování, oprava a údržba zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 2211/5 a 3200, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu 12.800,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

11. SMĚNA P.P.Č. 1995/3 A P.P.Č. 1269/11 ZA ODDĚLENOU ČÁST Z P.P.Č. 1248/23, VŠE V K.Ú. POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/891/31/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru směniti pozemkové p.č. 1995/3 a 1269/11, k. ú. Pozorka o výměře celkem 97 m2 ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn], za oddělením vznikající pozemkovou p.č. 1248/31, k.ú. Pozorka o výměře 97 m2, ve vlastnictví města Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/892/31/2023** **pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku na zjištění ocenění předmětu směny.

12. PRONÁJEM PPČ. 311/1 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/893/31/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 311/1 o výměře 1 060 m2 v k.ú. Bernov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem nepodnikatelské činnosti - pastvy/sekání trávy bez oplocení/s ohradníkem, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m2 ročně, tj. 212 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

13. PRONÁJEM PPČ. 2062/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/894/31/2023** **souhlasí** s umístěním maringotky na pronajatou část pozemku ppč. 2062/1 o výměře 240 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, [osobní údaj odstraněn].

14. PRONÁJEM PPČ. 1721/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/895/31/2023** **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. N-119/93, týkající se pronájmu části pozemku ppč. 1721/1 o výměře 405 m² v k.ú. Nejdek, uzavřené mezi Městem Nejdek a [osobní údaj odstraněn] ke dni 31.12.2023.

15. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1998/4, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/896/31/2023** **bere na vědomí** zastavení přípravy prodeje části p.p.č. 1998/4 o výměře cca 880 m², k.ú. Nejdek pro neuzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku mezi Městem Nejdek a žadatelem o prodej.

16. PRODEJ POZEMKU P.Č. 1463/4, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/897/31/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej pozemku p.č. 1463/4 o výměře 666 m², k.ú. Nejdek, [osobní údaj odstraněn], za nabídnutou cenu 204.000,-Kč včetně DPH.

17. PRODEJ PPČ. 1691/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/898/31/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej části pozemku ppč. 1691/1, nově dle GP ppč. 1691/4 o výměře 259 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem přikoupení pozemku, za minimální nabídkovou cenu ve výši 500 Kč/m² plus 21 % DPH, což je cena v místě a čase obvyklá (stanovenou znaleckým posudkem).

18. PRODEJ PPČ. 2034/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/899/31/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej oddělené části z pozemku ppč. 2034/1, nově dle GP ppč. 2034/11 o výměře 66 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 208 Kč/m² bez DPH, [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/900/31/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej oddělené části z pozemku ppč. 2034/1, nově dle GP ppč. 2034/12 o výměře 69 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 14 360 Kč bez DPH, [osobní údaj odstraněn]

19. PRODEJ STP.Č. 16/6 A STP.Č. 16/1 V K.Ú. LUŽEC U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/901/31/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej stp.č. 16/1 o výměře 336 m² a stp.č. 16/6 o výměře 343 m², vše v k.ú. Lužec u Nejdku, druh pozemků zastavěná plocha a nádvoří, se způsobem využití zbořeniště, za účelem příkupu pozemků, za nabízenou cenu ve výši 692 000 Kč plus 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

20. PRODEJ POZEMKU P.Č. 521/10 A VZNIKAJÍCÍHO POZEMKU P.Č. 1225/3, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/902/31/2023** **projednala** žádost [osobní údaj odstraněn], o prodej pozemku p.č. 521/10, k.ú. Tisová u Nejdku.

Rada města usnesením č. **RM/903/31/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje p.p.č. 521/10 o velikosti 325 m² a vznikající p.p.č. 1225/3 o velikosti 105 m², k.ú. Tisová u Nejdku, po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" mezi Městem Nejdek a žadatelem o prodej.

21. ZÁMĚRY NA VÝPŮJČKU NEBYTOVÝCH PROSTORŮ VE SPOLKOVÉM DOMĚ

Rada města usnesením č. **RM/904/31/2023 schvaluje** záměr na výpůjčku nebytového prostoru v č. p. 565 včetně garáže na stp. č. 659, ulice U Jeslí, 362 21 Nejdek o celkové výměře 404 m² na dobu určitou do 30. 4. 2028 pro B.E.Z.va Nejdek o.p.s., IČO 26562464.

Rada města usnesením č. **RM/905/31/2023 schvaluje** záměr na výpůjčku nebytového prostoru v č. p. 565, ulice U Jeslí, 362 21 Nejdek o celkové výměře 118,02 m² na dobu určitou do 30. 4. 2028 pro Junák - Český skaut, středisko Kompas Nejdek, z.s., IČO 63557541.

Rada města usnesením č. **RM/906/31/2023 schvaluje** záměr na výpůjčku nebytového prostoru v č. p. 565, ulice U Jeslí, 362 21 Nejdek o celkové výměře 278,60 m² na dobu určitou do 30. 4. 2028 pro TJ Jiskra Nejdek, z.s., IČO 18227813.

Rada města usnesením č. **RM/907/31/2023 schvaluje** záměr na výpůjčku nebytového prostoru v č. p. 565, ulice U Jeslí, 362 21 Nejdek o celkové výměře 239,16 m² na dobu určitou do 30. 4. 2028 pro RC Zvoneček, z.s., IČO 26616912.

22. PŘIDĚLENÍ BYTU POŠTOVNÍ ČP. 406

Rada města usnesením č. **RM/908/31/2023 schvaluje** pronájem bytu č. 4,5 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy do 31. 12. 2024 [osobní údaj odstraněn] trvale bytem Ukrajina.

23. PŘIDĚLENÍ BYTU - BRATRÍ ČAPKŮ 591/2

Rada města usnesením č. **RM/909/31/2023 neschvaluje** přidělení bytu č. 2 v čp. 591, ulice Bratří Čapků 591 v Nejdku [osobní údaj odstraněn] a uzavření nájemní smlouvy do 31.12.2024.[osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/910/31/2023 schvaluje** přidělení bytu č. 2 v čp. 591, ulice Bratří Čapků 591 v Nejdku [osobní údaj odstraněn] a uzavření nájemní smlouvy do 31.12.2024.[osobní údaj odstraněn]

24. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍCH SMLUV NA BYTY ZU V DPS

Rada města usnesením č. **RM/911/31/2023 schvaluje** uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě na byt č. 4 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2025.

Rada města usnesením č. **RM/912/31/2023 schvaluje** uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě na byt č. 6 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2025.

Rada města usnesením č. **RM/913/31/2023 schvaluje** uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě na byt č. 14 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2025.

25. NÁJEMNÍ SMLOUVA - POZEMEK OVAK/2023/0022

Rada města usnesením č. **RM/914/31/2023 schvaluje** Nájemní smlouvu - pozemek č. OVaK/2023/0022, B/9869 506/23 s Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, zastoupený Ing. Jiřím Trejtnarem, lesním správcem Lesní správy Horní Blatná a pověřuje starostku města podpisem.

26. PRÁVO JEDNAT JMÉNEM ZŘIZOVATELE, DAROVACÍ SMLOUVA

Rada města usnesením č. **RM/915/31/2023 souhlasí** s udělením práva jednat jménem zřizovatele ve smyslu čl. IX. odst. 3.5 Zřizovací listiny ze dne 1. 9. 2015 příspěvkové organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace, zastoupené ředitelkou Mgr. Martinou Haškovou, s paní [osobní údaj odstraněn], o poskytnutí věcného daru (didaktické pomůcky) v celkové výši 3.050,- Kč, a to včetně podpisu smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/916/31/2023 schvaluje** přijetí věcného daru (didaktické pomůcky) v celkové výši 3.050,- Kč pro Mateřskou školu Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace, zastoupenou ředitelkou Mgr. Martinou Haškovou, od paní [osobní údaj odstraněn], a to včetně podpisu smlouvy.

27. PROJEKT KK "OBĚDY DO ŠKOL V KK 2023/2024 - 2024/2025"

Rada města usnesením č. **RM/917/31/2023 souhlasí** se zapojením Základní školy Nejdek, náměstí Karla IV., příspěvková organizace; Základní školy Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace; Mateřské školy Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace a Mateřské školy Nejdek, Lipová, příspěvková organizace do programu v rámci projektu "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2023/2024 a 2024/2025" a uzavřením dotační smlouvy mezi poskytovatelem dotace, jímž je Karlovarský kraj, a příjemcem dotace, jímž je škola.

28. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2024 PRO PEČOVATELSKOU SLUŽBU S NÁMI DOMA

Rada města usnesením č. **RM/918/31/2023 bere na vědomí** žádost Pečovatelské služby S námi doma z.ú. o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2024 a doporučuje Zastupitelstvu města Nejdek schválit finanční příspěvek ve výši 992 000 Kč na terénní pečovatelskou službu pro občany města Nejdku, vč. podpisu smlouvy.

29. POVOLENÍ UŽITÍ ZNAKU MĚSTA

Rada města usnesením č. **RM/919/31/2023 souhlasí** s užitím znaku města klubem FK Nejdek, z.s., se sídlem Karlovarská 1316, 362 21 Nejdek, IČ 47697458 na fotbalových dresech a tréninkových trikách podle zaslaného návrhu.

Rada města usnesením č. **RM/920/31/2023 souhlasí** s užitím znaku města klubem Samurai Fight Club, z.s., se sídlem Zahradní 639, 357 35 Chodov, IČ 22689389 na propagační banner klubu podle zaslaného návrhu.

30. ZAPŮJČENÍ SÁLU KULTURNÍHO DOMU V NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/921/31/2023 schvaluje** žádost o bezplatné zapůjčení prostor malého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., Jiráskova 1280, 362 22 Nejdek, IČ 70976384, zastoupený předsedkyní Ludmilou Jandovou, za účelem konání slavnostní vánoční schůze dne 6. 12. 2023.

Rada města usnesením č. **RM/922/31/2023 schvaluje** prominutí vratné kauce ve výši 15.000 Kč pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., Jiráskova 1280, 362 22 Nejdek, IČ 70976384, zastoupený předsedkyní Ludmilou Jandovou, za účelem konání slavnostní vánoční schůze dne 6. 12. 2023.

Rada města usnesením č. **RM/923/31/2023 schvaluje** žádost o bezplatné zapůjčení prostor velkého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Onkotým, z.s., Rudné 250, 362 21 Vysoká Pec, IČ 09912690, zastoupený předsedkyní Lucií Süssnerovou, za účelem pořádání 4. ročníku Charitativního Blešáčku dne 11. 11. 2023.

31. SMLOUVA O REKLAMĚ A PROPAGACI

Rada města usnesením č. **RM/924/31/2023** **schvaluje** smlouvu OK/2023/0353 se společností ČEZ, a.s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ 45274649, zastoupenou Ing. Petrem Benešem, MÚ nákupčí režijních služeb a materiálu a Mgr. Milanem Záhorkou, VÚ sponzoring, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

32. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/925/31/2023** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro dopravu a bezpečnost města Nejdku ze dne 26.09.2023.

33. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 20.10.2023

Ludmila Vocolková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka