



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 17

konané dne 05.05.2023 od 08:30 do 10:17

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/413/17/2023** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod č. 27 a 28 a zároveň tyto body předrazuje před bod č. 26.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 05.05.2023

Rada města usnesením č. **RM/414/17/2023** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 05.05.2023 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/262/9/2023, RM/263/9/2023, RM/264/9/2023, RM/270/10/2023, RM/272/10/2023, RM/273/10/2023,
RM/274/10/2023, RM/275/10/2023, RM/276/10/2023, RM/277/10/2023, RM/278/10/2023,
RM/279/10/2023, RM/280/10/2023, RM/281/10/2023, RM/282/10/2023, RM/295/10/2023,
RM/297/10/2023, RM/298/10/2023, RM/301/10/2023, RM/320/12/2023, RM/321/12/2023,
RM/338/13/2023, RM/339/13/2023, RM/343/13/2023, RM/344/13/2023, RM/346/13/2023,
RM/374/14/2023, RM/387/14/2023, RM/388/14/2023, RM/402/15/2023, RM/403/15/2023.

Rada města usnesením č. **RM/415/17/2023** **prodlužuje** termín splnění:
RM/233/8/2023 (navržený termín 12.05.2023), RM/234/8/2023 (navržený termín 12.05.2023)

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/416/17/2023** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OK

Dotace KÚKK – Naučná stezka Děti dětem (příjem)

ODPA --, pol. 4122, org. 001033, ORJ 100 + 83 000,00 Kč

Dotace KÚKK – Naučná stezka Děti dětem – DHDM (výdaj)

ODPA 3742, pol. 5137, org. 001033, ORJ 100 + 25 000,00 Kč

Dotace KÚKK – Naučná stezka Děti dětem – materiál (výdaj)

ODPA 3742, pol. 5139, org. 001033, ORJ 100 + 16 500,00 Kč

Dotace KÚKK – Naučná stezka Děti dětem – služby (výdaj)

ODPA 3742, pol. 5169, org. 001033, ORJ 100 + 63 000,00 Kč

Propagace a reprezentace města - služby (výdaj)

ODPA 2143, pol. 5169, org. 000013, ORJ 100 - 21 500,00 Kč

4. SMĚNA PPČ. 1/2 ZA PPČ. 2240/1 VŠE V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/417/17/2023** **doporučuje** ZM schválit směnu pozemku ppč. 1/2 o výměře 1 908 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, který je ve výlučném vlastnictví Města Nejdku, za pozemek ppč. 2240/1 o výměře 4 423 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, který je ve výlučném vlastnictví společnosti WOODROL a.s.. Součástí pozemku ppč. 2240/1 v k.ú. Nejdek je čerpací stanice, kterou nadále bude provozovat Město Nejdek.

5. PRONÁJEM PPČ. 3187/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/418/17/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 3187/2 o výměře 200 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace, za účelem zajištění obslužnosti nákladové rampy, za smluvní cenu 50 Kč za 1m² ročně, tj. 10.000 Kč celkem za rok na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

6. PRODEJ PPČ. 2638/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/419/17/2023** **projednala** prodej ppč. 2638/2 o výměře 63 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku a souhlasí se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

7. PRODEJ PPČ. 2835/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/420/17/2023** **odkládá** schválení prodeje ppč. 2835/2 o výměře 434 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem napravení neuspořádaného vlastnického vztahu [osobní údaj odstraněn]

8. PRODEJ PPČ. 2034/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/421/17/2023** **projednala** prodej části ppč. 2034/1 o výměře cca 70 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku a souhlasí se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku a za podmínky zvýšené ceny za prodej minimálně ve výši dvojnásobku odhadní ceny.

Rada města usnesením č. **RM/422/17/2023** **pověřuje** OISM zajištěním oddělení části ppč. 2034/1 o výměře cca 70 m² v k.ú. Nejdek geometrickým plánem.

Rada města usnesením č. **RM/423/17/2023** **pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku ke stanovení ceny ppč. 2034/1 v k.ú. Nejdek.

9. PRODEJ PPČ. 2704/5 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/424/17/2023** **projednala** prodej ppč. 2704/5 o výměře 125 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem příkupu zahrady, kterou žadatel v současnosti využívá na základě uzavřené Smlouvy o nájmu pozemku č. N-83/93 a souhlasí se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

10. PRODEJ PPČ. 2055/21 A PPČ. 2055/22, VŠE V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/425/17/2023** **nedoporučuje** ZM schválit prodej ppč. 2055/21 o výměře 168 m² a ppč. 2055/22 o výměře 149 m², vše v k.ú. Nejdek, druh pozemků zahrada, za účelem zahrady, kterou žadatel [osobní údaj odstraněn] v současnosti využívá na základě uzavřené Smlouvy o nájmu pozemku č. N-13/09.

11. PRODEJ PPČ. 315 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/426/17/2023** **nedoporučuje** ZM schválit prodej části ppč. 315 o výměře 2 000 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem rozšíření pozemku, [osobní údaj odstraněn]

12. PRODEJ PPČ. 1325/1 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/427/17/2023 souhlasí** s uzavřením Kupní smlouvy na koupi oddělené části z pozemku ppč. 1325/1, nově dle GP ppč. 1325/9 o výměře 2 700 m² v k.ú. Pozorka u Nejdku, za účelem výstavby rodinného domu, kde bude prodloužena lhůta týkající se započetí stavby do 5 let a dokončení stavby do 10 let od podpisu této smlouvy, dle usnesení ZM/103/3/2023 ze dne 20.03.2023, [osobní údaj odstraněn]

13. PRODEJ PPČ. 189/1 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/428/17/2023 souhlasí** s uzavřením Kupní smlouvy na koupi oddělené části z pozemku ppč. 189/1, nově dle GP ppč. 189/3 o výměře 1 199 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, za účelem výstavby rodinného domu, kde bude prodloužena lhůta týkající se započetí stavby do 5 let a dokončení stavby do 10 let od podpisu této smlouvy, dle usnesení ZM/103/3/2023 ze dne 20.03.2023, [osobní údaj odstraněn]

14. PRODEJ PPČ. 302 A PPČ. 311/1, VŠE V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/429/17/2023 nedoporučuje** ZM schválit prodej části ppč. 302 o výměře 100 m² nebo 331 m², druh pozemku zahrada a části ppč. 311/1 o výměře 8 m², druh pozemku trvalý travní porost, vše v k.ú. Bernov, za účelem příkupu zahrady, [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/430/17/2023 nedoporučuje** ZM schválit prodej části ppč. 302 o výměře 312 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku zahrada, za účelem příkupu zahrady, [osobní údaj odstraněn]

15. ADMINISTRATIVNÍ SLUŽBY V OBLASTI ENERGIÍ

Rada města usnesením č. **RM/431/17/2023 schvaluje** uzavření příkazní smlouvy na administrativní služby v oblasti energií se společností Montravel s.r.o. se sídlem Stará Louka 346/26, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 01396218, zastoupenou Kamilem Čubem, jednatelem společnosti, cena je stanovena ve výši 100 000,- Kč bez DPH, se sazbou 550,- Kč/h. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2023.

16. NÁKUP VOZIDLA

Rada města usnesením č. **RM/432/17/2023 schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky na koupi vozidla a uzavření kupní smlouvy č.FHK00179 s OLFIN Car s.r.o., se sídlem Kralovédvorská 517, 541 01 Trutnov, IČO:60913312 na základě smlouvy OISM/2022/379 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

17. POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK VÝPOČTU CENY PRO VODNÉ A STOČNÉ ZA ROK 2022

Rada města usnesením č. **RM/433/17/2023 schvaluje** porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné za rok 2022.

18. ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KONKURSNÍ KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/434/17/2023 bere na vědomí** zápis z jednání konkursní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace, konaného dne 24. 4. 2023.

19. KONKURSNÍ ŘÍZENÍ NA OBSAZENÍ VEDOUcíHO PRACOVNíHO MíSTA ŘEDITELE/KY MATEŘSKÉ ŠKOLY NEJDEK, NERUDOVA, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Rada města usnesením č. **RM/435/17/2023 pověřuje** Odbor sociálních věcí a školství MěÚ Nejdek vyhlášením konkursu v souladu s § 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění vyhlášky č. 107/2019 Sb., na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace.

20. PRÁVO JEDNAT JMÉNEM ZŘIZOVATELE

Rada města usnesením č. **RM/436/17/2023 souhlasí** s udělením práva jednat jménem zřizovatele ve smyslu čl. IX. odst. 3.5 Zřizovací listiny ze dne 1. 9. 2015 příspěvkové organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace, zastoupené ředitelkou Mgr. Janou Považajovou, se zákonnými zástupci žáků základní školy o poskytnutí účelového peněžitého daru v celkové výši 84.000,- Kč pro školní rok 2023/2024, a to včetně podpisu smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/437/17/2023 schvaluje** přijetí účelového peněžitého daru v celkové výši 84.000,- Kč pro Základní školu Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace, zastoupenou ředitelkou Mgr. Janou Považajovou, od zákonných zástupců žáků školy pro školní rok 2023/2024, a to včetně podpisu smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/438/17/2023 souhlasí** s udělením práva jednat jménem zřizovatele ve smyslu čl. IX. odst. 3.5 Zřizovací listiny ze dne 1. 9. 2015 příspěvkové organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace, zastoupené ředitelkou Mgr. Janou Považajovou, s předsedou Územního sdružení Českého zahrádkářského svazu Karlovy Vary Janem Märzem; IČ: 0433420, se sídlem Školní 358/7, 360 17 Karlovy Vary o poskytnutí peněžitého daru v celkové výši 6.000,- Kč na organizaci krajského kola soutěže Mladý zahrádkář, a to včetně podpisu smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/439/17/2023 schvaluje** přijetí peněžitého daru v celkové výši 6.000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace, zastoupenou ředitelkou Mgr. Janou Považajovou, od Územního sdružení Českého zahrádkářského svazu Karlovy Vary; IČ: 0433420, se sídlem Školní 358/7, 360 17 Karlovy Vary, zastoupeného předsedou Janem Märzem, na organizaci krajského kola soutěže Mladý zahrádkář, a to včetně podpisu smlouvy.

21. ODMĚNA PRO "ZÁSTUPKYNI" ŘEDITELKY MATEŘSKÉ ŠKOLY NEJDEK, NERUDOVA, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Rada města usnesením č. **RM/440/17/2023 schvaluje** poskytnutí odměn pro paní Hermínu Kinkalovou, pověřenou zástupkyní ředitelky Mateřské školy Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace, ve výši uvedené v návrhu důvodové zprávy.

22. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK NA ROK 2023

Rada města usnesením č. **RM/441/17/2023 bere na vědomí** žádost společnosti B.E.Z.va Nejdek o. p. s. o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2023 a doporučuje Zastupitelstvu města Nejdek schválit finanční příspěvek ve výši 200 000 Kč na činnost uvedenou v žádosti včetně podpisu smlouvy.

23. DA KRUŠNOHOŘÍ

Rada města usnesením č. **RM/442/17/2023 souhlasí** se členstvím a podáním přihlášky města Nejdek do Destinační agentury Krušnohoří z. s., se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

24. DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY

Rada města usnesením č. **RM/443/17/2023 schvaluje** dohodu č. OK/2023/0170 o ukončení servisní smlouvy s Městskou knihovnou Ostrov, p.o., se sídlem Zámecký park 224, 363 01 Ostrov, IČO 70926620 zastoupená ředitelkou Mgr. Irenou Leitnerovou a pověřuje starostku města jejím podpisem ou

25. PODLICENČNÍ SMLOUVY KINO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/444/17/2023 schvaluje** Smlouvu o poskytování podlicence k veřejnému provozování kinematografických děl ze záznamu OK/2023/0150 se společností CINEMART a.s., se sídlem Národní 28, 110 00 Praha 1, IČO 45272514, zastoupenou Alešem Danielisem, programovým ředitelem a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Rada města usnesením č. **RM/445/17/2023** **schvaluje** Rámcovou podlicenční smlouvu k veřejnému provozování kinematografických děl ze záznamu v kinech a podobných zařízeních OK/2023/0152 se společností BONTONFILM a.s., se sídlem Na Poříčí 1047/26, 110 00 Praha 1, IČO 26737493, zastoupenou MgA. Ondřejem Kulhánkem, na základě plné moci a pověřuje starostku města jejím podpisem.

27. VÝPŮJČKA ANTUKOVÉHO HŘIŠTĚ

Rada města usnesením č. **RM/446/17/2023** **schvaluje** zveřejnění záměru výpůjčky přístavku u budovy SOŠ č. p. 600 a horního antukového hřiště na pozemku parcelní číslo 1747/1 katastrální území Nejdek pro žadatele SK WITTE Nejdek z.s. IČO: 47701731, Náměstí Karla IV 560, 362 21 Nejdek a SVK Nejdek z.s. IČO: 22853260, Švermova 831, 362 21 Nejdek.

28. ÚZEMNÍ STUDIE KARLOVARSKÉHO KRAJE - PODROBNÉ PROVĚŘENÍ VYBRANÝCH VARIANT PRŮTAHU D6 A OBCHVATU D6-I/13-D6 V OBLASTI KARLOVÝCH VARŮ

Rada města usnesením č. **RM/447/17/2023** **preferuje** variantu V4, Územní studie podrobného prověření vybraných variant průtahu D6 a obchvatu D6-I/13-D6 v oblasti Karlových Varů, tedy variantu severního obchvatu Karlových Varů s dálničními parametry. Požadujeme mimoúrovňové řešení křižovatek silnice II/220 a I/6, které je pouze ve variantě V4.

26. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 05.05.2023

Ludmila Vocolková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka