



# RADA MĚSTA NEJDEK

## USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 18

konané dne 19.05.2023 od 08:00 do 09:45  
v kanceláři starostky

### 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/448/18/2023** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 14 až 17 a zároveň tyto body předřazuje před body 12 a 13.

### 2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 19.05.2023

Rada města usnesením č. **RM/449/18/2023** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 19.05.2023 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/143/6/2022, RM/144/6/2022, RM/395/15/2023, RM/433/17/2023, RM/434/17/2023, RM/435/17/2023, RM/436/17/2023, RM/437/17/2023, RM/438/17/2023, RM/439/17/2023, RM/440/17/2023, RM/441/17/2023.

Rada města usnesením č. **RM/450/18/2023** **prodlužuje** termín splnění:

RM/406/15/2023 (navržený termín 31.05.2023), RM/444/17/2023 (navržený termín 16.06.2023), RM/445/17/2023 (navržený termín 16.06.2023)

### 3. VYDÁNÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O NOČNÍM KLIDU

Rada města usnesením č. **RM/451/18/2023** **doporučuje** Zastupitelstvu města Nejdek vydat Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

### 4. PRONÁJEM PPČ. 3249/5 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/452/18/2023** **souhlasí** s ukončením Smlouvy o nájmu pozemku č. N-23/96, týkající se části ppč. 3249/5 o celkové výměře 172 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, na základě žádosti nájemce [osobní údaj odstraněn]k 31.12.2023.

### 5. PRONÁJEM PPČ. 3344 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/453/18/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 3344 o výměře 210 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 840 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

Rada města usnesením č. **RM/454/18/2023** **souhlasí** s umístěním zahradní pergoly o výměře do 5 x 5 m na předmět pronájmu části ppč. 3344 o výměře 210 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek.

### 6. PRONÁJEM PPČ. 1901/3 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/455/18/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 1901/3 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem odstavné plochy, za smluvní cenu 118 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 2 360 Kč celkem za rok na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## 7. PRONÁJEM PPČ. 588/1, PPČ. 593/11 A PPČ. 3162/1, VŠE V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/456/18/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 588/1 o výměře 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost a části ppč. 3162/1 o výměře 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, vše v k.ú. Nejdek, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 1 152 Kč za rok na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## 8. PRODEJ PPČ. 672/2 A 673/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/457/18/2023** **souhlasí** s opakovaným zveřejněním záměru na prodej oddělené části „a“ z pozemku ppč. 672/2 o výměře 897 m<sup>2</sup> a oddělené části „b“ z pozemku ppč. 673/1 o výměře 115 m<sup>2</sup>, nově dle GP ppč. 673/1 o výměře 1 012 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nejdek, za účelem výstavby rodinného domu, za minimální nabídkovou cenu ve výši 370 Kč/m<sup>2</sup>, což je cena v místě a čase obvyklá (stanovená znaleckým posudkem) plus DPH ve výši 21 %.

## 9. PRODEJ PPČ. 1055 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/458/18/2023** **nedoporučuje** ZM schválit prodej pozemku p.č. 1055 o výměře 1740 m<sup>2</sup> v k.ú. Bernov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku [osobní údaj odstraněn]

## 10. PRODEJ PPČ. 55/2, PPČ. 95/1 A ST.PČ. 153, VŠE V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/459/18/2023** **nedoporučuje** ZM schválit prodej ppč. 55/2 o výměře 574 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, ppč. 95/1 o výměře 476 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada a st.pč 153 o výměře 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Bernov, za účelem příkupu pozemků [osobní údaj odstraněn]

## 11. SOUHLAS S PRODLOUŽENÍM DOBY TRVÁNÍ DOČASNÝCH STAVEB - ZAHRÁDKÁŘSKÝCH DOMKŮ V ZAHRÁDKÁŘSKÉ KOLONII FOJTŮV

Rada města usnesením č. **RM/460/18/2023** **projednala** podané žádosti zahrádkářů zahrádkářské kolonie Fojtov, zároveň majitelů staveb "zahrádkářských chatek", o pronájem pozemků zastavěných uvedenými stavbami.

Rada města usnesením č. **RM/461/18/2023** **souhlasí** s prodloužením doby trvání dočasných staveb, evidovaných v katastru nemovitostí, jako staveb pro rodinnou rekreaci, tedy "zahrádkářských domků" postavených na stavebních parcelách ve vlastnictví Města Nejdek v zahrádkářské kolonii Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Fojtov, a to o dobu 15 let, tj. do konce července roku 2038, všem vlastníkům dle příslušných LV (listů vlastnictví): Marie Mušková, st.p.č. 448 - budova není zapsána v KN; Libuše Prokopová, st.p.č. 449, LV 391; Pavel Šejna, st.p.č. 450, LV 384; Pavel Vincůrek, st.p.č. 451, LV 388; Karel Tábořík, st.p.č. 452, LV 394; manželé Brozovi, st.p.č. 472, LV 408; Františka Levová, st.p.č. 453, LV 395; Jana Ortová, st.p.č. 454, LV 393; Robert Dvořák a Renata Kmentová, st.p.č. 455, LV 396; Jaroslav Veselík, st.p.č. 456, LV 389; Jiří Kusnierz, st.p.č. 477, LV 460; manželé Kettnerovi, st.p.č. 465, LV 392; Květoslava Gáborová, st.p.č. 500, LV 487; Lenka Márová, st.p.č. 464, LV 484; manželé Heroutovi, st.p.č. 474, LV 429; manželé Holišovi, st.p.č. 457, LV 400; Hana Faikisová, st.p.č. 458, LV 387; Jitka Zdeňková, st.p.č. 459, LV 397; Jaroslav Holan, st.p.č. 460 - budova není zapsána v KN; Lucie Spoustová Perglová, st.p.č. 461, LV 398; Josef Červený, st.p.č. 473, LV 420; Eva Žampachová, st.p.č. 478, LV 448; Markéta Navrátilová, st.p.č. 479, LV 427; Oskar Čáp, st.p.č. 462, LV 399; Martin Zachatý, st.p.č. 463, LV 405, vše k.ú. Fojtov.

## 14. PROMINUTÍ NÁJMU

Rada města usnesením č. **RM/462/18/2023** **schvaluje** žádost o prominutí části nájemného ve výši 7.994,00 Kč za pronájem nebytových prostor Městské polikliniky čp. 636, ulice Závodu míru pro M.B.K. Group s.r.o., IČO 03376737, se sídlem sídliště 9. května 1242, 362 21 Nejdek, zastoupenou Milanem Kollárem.

## 15. DODÁVKA ELEKTRICKÉ ENERGIE ZE SÍTÍ NN

Rada města usnesením č. **RM/463/18/2023** **schvaluje** změnu vlastníka a odběrného místa Lesík č.p.100, 362 21 na Lesík par.č. 501/5, 362 21 Nejdek, EAN 869182400892792569 a uzavření smlouvy č.0203578357 s ČEZ Prodej a.s. Duhová 1/425, 140 53 Praha 4 IČO: 27232433.

## 16. DODÁVKA ZEMNÍHO PLYNU

Rada města usnesením č. **RM/464/18/2023** **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky BIDLI energie a.s. IČO 06303684 na dodávku zemního plynu a uzavření smlouvy č. 2-2023-047257 se společností Bidli energie a.s., se sídlem Jindřišská 889/17, Praha-Nové Město, PSČ 110 00, IČO 06303684 za roční náklady ve výši 38 560 Kč na dobu neurčitou.

## 17. KEMP LESÍK - SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 KV (NN), Č.: 23\_SOP\_03\_4122143718, Č. OISM/2023/209

Rada města usnesením č. **RM/465/18/2023** **schvaluje** uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), č.: 23\_SOP\_03\_4122143718, č. OISM/2023/209, adresa odběrného místa: č. parc. 501/5, Lesík, Nejdek, 362 21, resp. Kemp Lesík; se společností ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupenou Radoslavem Novým, vedoucím oddělení Regionální péče.

## 12. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/466/18/2023** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro dopravu a bezpečnost města Nejdku ze dne 18.04.2023.

Rada města usnesením č. **RM/467/18/2023** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro energetiku, rozvoj města a místních částí města Nejdku ze dne 21.04.2023.

## 13. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 19.05.2023

**Ludmila Vocolková**  
starostka

**Pavλίna Schwarzová**  
místostarostka