



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ č. 14

konaného dne 11.06.2025 od 15:00 do 16:52
v kinokavárně

Přítomni: Staňková Julianna; Jelínek Jaroslav; Březinová Lenka; Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Schwarz André; Vít Karel; Franc Stanislav; Demčák Jozef; Tóth Jan; Mlateček Jiří; Kaššák Milan

Omluveni: Vítek Jiří, Ing.; Plas Zdeněk, Bc.; Drobný Miroslav

Hosté: 15

Zapisovatel: Levková Šárka, Bc.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/421/14/2025** volí zapisovatelku zápisu z 14. zasedání paní Bc. Levkovou Šárku.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/422/14/2025** volí za ověřovatele zápisu z 14. zasedání pana Karla Víta.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/423/14/2025** volí za ověřovatele zápisu z 14. zasedání pana Jana Tótha.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 **Schváleno**

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/424/14/2025** schvaluje doplnění bodu programu o bod č. 29 Bezúplatný převod pozemkových parcel č. 2240/3, 2240/4, 2240/31, k.ú. Nejdek městu Nejdek.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/425/14/2025** schvaluje navržený program jednání doplněný o bod č. 29 a zároveň tento bod předřazuje před bod č. 28 Různé.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 13. ZASEDÁNÍ ZM

4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 11.06.2025

6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

7. PROPOJENÍ VODOVODŮ NEJDEK - NOVÁ ROLE - PŘEDPROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA

8. STRATEGICKÝ PLÁN OBCE 2025 - 2030
9. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU 2026-2030
10. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2024
11. ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2024
12. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ
13. DSO PAKT OHROŽENÝCH MĚST - ZÁVĚREČNÝ ÚČET A ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2024
14. DSO PAKT OHROŽENÝCH MĚST - SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2025 A STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU NA ROKY 2026 A 2027
15. KOUPE NEMOVITOSTI Z MAJETKU KARLOVARSKÉHO KRAJE, AREÁL BÝVALÉ SOŠ A SOU NEJDEK, ROOSEVELTOVA 600 - DODATEK Č. 1 KUPNÍ SMLOUVY KK03552/2022 ZE DNE 12.10.2022
16. PRODEJ PPČ. 672/2 A PPČ. 673/1 V K.Ú. NEJDEK
17. PRODEJ PPČ. 17/10 V K.Ú. LUŽEC U NEJDKU
18. PRODEJ PPČ. 533/24 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU
19. PRODEJ PPČ. 304/2 A PPČ. 304/3 V K.Ú. OLDŘICHOV U NEJDKU
20. PRODEJ PPČ. 32 V K.Ú. FOJTOV
21. PRODEJ PPČ. 1473/2 V K.Ú. NEJDEK
22. PRODEJ PPČ. 1147/1 V K.Ú. NEJDEK
23. PRODEJ PPČ. 1460/2 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU
24. PRODEJ PPČ. 1747/1 A PPČ. 1747/11 V K.Ú. FOJTOV
25. ODKOUPENÍ ČÁSTI P.P.Č. 76/6, K.Ú. BERNOV OD SOUKROMÝCH SPOLUVLASTNÍKŮ
26. SOUHLAS S VKLADEM VĚCNÉHO BŘEMENE DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ K P.P.Č. 849/12, K.Ú. NEJDEK, PRO INŽENÝRSKOU SÍŤ ČEZ DISTRIBUCE A.S., PODLE GEOMETRICKÉHO PLÁNU.
27. SOUHLAS S VKLADEM VĚCNÉHO BŘEMENE DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ K P.P.Č. 1325/10, K.Ú. POZORKA U NEJDKU, PRO INŽENÝRSKOU SÍŤ ČEZ DISTRIBUCE A.S., PODLE GEOMETRICKÉHO PLÁNU.
29. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKOVÝCH PARCEL Č. 2240/3, 2240/4, 2240/31, K.Ú. NEJDEK MĚSTU NEJDEK
28. RŮZNÉ

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 13. ZASEDÁNÍ ZM

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/426/14/2025** bere na vědomí informaci, že podpisem ověřovatelů zápisu nebylo v písemném usnesení z 13. zasedání ZM shledáno závad.

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

Diskuse: Vocolková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/427/14/2025 bere na vědomí** informace o činnosti RM a ZM.

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 11.06.2025

Diskuse: Vocolková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/428/14/2025 schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 11.06.2025 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

ZM/405/13/2025, ZM/406/13/2025, ZM/407/13/2025, ZM/408/13/2025, ZM/410/13/2025,
ZM/411/13/2025, ZM/412/13/2025, ZM/413/13/2025, ZM/414/13/2025, ZM/415/13/2025,
ZM/417/13/2025, ZM/418/13/2025, ZM/419/13/2025, ZM/420/13/2025.

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

Diskuse: Vocolková, Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/429/14/2025 bere na vědomí** informace o činnosti a zápisy ze společných schůzí Finančního a kontrolního výboru města Nejdku ze dne 29.04. a 27.05.2025.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/430/14/2025 bere na vědomí** informace o činnosti a zápis Finančního výboru města Nejdku ze dne 03.06.2025.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

7. PROPOJENÍ VODOVODŮ NEJDEK - NOVÁ ROLE - PŘEDPROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA

Diskuse: Vocolková, Ing. Zdeněk Frček, MBA (ředitel společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s.), Ing. Antonín Jágl (tajemník Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech), Vít,

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/431/14/2025 schvaluje** zadání předprojektové přípravy na zakázku "Propojení vodovodů Nejdek - Nová Role" společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., se sídlem Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČO 47116901, zastoupené Ing. Rostislavem Kasalem, Ph.D., ředitelem divize 02.

zodpovídá: Kováčová Miriam
termín plnění: 31.07.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

8. STRATEGICKÝ PLÁN OBCE 2025 - 2030

Diskuse: Vocolková, Ing. Luděk Tesař (Ekonom specializující na veřejnou správu, zejména města a obce s dlouholetou zkušeností z MF ČR a ÚV ČR), Schwarzková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/432/14/2025 schvaluje** Strategický plán s akčním plánem Nejdku pro období 2025 - 2030 zpracovaný Ing. Luděkem Tesařem, se sídlem Nad Horou 352, 252 07 Štěchovice Praha - západ, IČ: 74372246.

zodpovídá: Kynclová Alena
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

9. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU 2026-2030

Diskuse: Vocolková, Ing. Luděk Tesař (Ekonom specializující na veřejnou správu, zejména města a obce s dlouholetou zkušeností z MF ČR a ÚV ČR), Schwarzová, Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/433/14/2025** **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 až 2030 v předloženém znění.

zodpovídá: Kynclová Alena

termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/434/14/2025** **bere na vědomí** Střednědobý výhled rozpočtu města Nejdku s analýzou financí a ratingem zpracovaný Ing. Luděkem Tesařem ze dne 08.05.2025.

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

10. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2024

Diskuse: Vocolková, Mlateček, Kynclová (vedoucí OE), Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/435/14/2025** **projednalo a schvaluje** závěrečný účet města Nejdku za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024, a to s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a doporučuje k přijetí tato nápravná opatření:

Městský úřad v oblasti samostatné působnosti bude plnit úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo města nebo rada města, a to vyplácet měsíční odměny dle schváleného usnesení zastupitelstva města.

Termín: ihned

Město bude uveřejňovat na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy v souladu se zákonem.

Termín: ihned

zodpovídá: Kynclová Alena

termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

11. ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2024

Diskuse: Vocolková, Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/436/14/2025** **projednalo a schvaluje** roční účetní závěrku města Nejdku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024.

zodpovídá: Kynclová Alena

termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

..

12. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Diskuse: Vocolková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/437/14/2025 schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) OISM - investice

Autobusové zastávky Vysoká Štola (výdaj)

ODPA 2221,POL.6121,ORG.000915,ORJ 031 + 3 000 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

ODPA 6409,POL.5901,ORG.000304,ORJ 020 - 3 000 000,00 Kč

02) Odbor kultury

Kino – projektor DCI 2K (výdaj)

ODPA 3313,POL.6122,ORG.000001,ORJ 100 + 2 100 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

ODPA 6409,POL.5901,ORG.000304,ORJ 020 - 2 100 000,00 Kč

zodpovídá: Kynclová Alena

termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

13. DSO PAKT OHROŽENÝCH MĚST - ZÁVĚREČNÝ ÚČET A ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2024

Diskuse: Vocolková, Schwarzová, Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/438/14/2025 schvaluje** Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Pakt ohrožených měst za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Pakt ohrožených měst za rok 2024 a to s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a doporučuje k přijetí tato nápravná opatření:

1/ Finanční hospodaření se neřídilo střednědobým výhledem rozpočtu, který nebyl zpracován

DSO zpracoval návrh střednědobého výhledu na období 2026-2027, který na svém jednání dne 11.4.2025 usnesením č. 9/2025 schválil.

DSO bude nadále zpracovávat střednědobé výhledy rozpočtu v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb.

Termín plnění: do 21.6.2025

2/ Svazek obcí nehospodařil podle svého rozpočtu

DSO zpracoval rozpočet na rok 2025, který na svém jednání dne 11.4.2025 usnesením č. 8/2025 schválil.

DSO bude nadále hospodařit podle svých rozpočtů v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb.

Termín plnění: do 21.6.2025

3/ Svazek obcí nepožádal o přezkoumání hospodaření za rok 2024 Krajský úřad Karlovarského kraje do 30.06.2024, a nebo v téže lhůtě krajskému úřadu neoznámil, že se rozhodl zadat přezkoumání auditorovi nebo auditorské společnosti.

Od 1.2.2025 je zaměstnancem svazku manažerka, který bude zajišťovat administrativní úkony svazku a dohlížet na dodržování zákonných požadavků.

DSO požádal o přezkoumání svého hospodaření za rok 2025 Krajský úřad Karlovarského kraje dne 5.2.2025

DSO bude nadále při zajištění svého přezkoumání hospodaření postupovat v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb.

Termín plnění: do 21.6.2025

4/ Stanovy svazku obcí neobsahovaly určení nejméně tříčlenného orgánu, který schvaluje účetní závěrku svazku obcí sestavenou k rozvahovému dni

Dne 11.3.2025 byla usnesením č. 2/2025 sválena aktualizace stanov, kde je mimo jiné uvedeno, že účetní závěrku DSO schvaluje Shromáždění starostů.

Stanovy DSO budou nadále obsahovat určení nejméně tříčlenného orgánu svazku obcí, který schvaluje účetní závěrku svazku obcí sestavenou k rozvahovému dni v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb.

Termín plnění: do 21.6.2025

5/ Dobrovolný svazek obcí nevytvořil systém finanční kontroly

Dne 11.3.2025 byly schváleny novelizované stanovy, kde je určena působnost kontrolní komise, dále byla schválena Směrnice o oběhu účetních dokladů.

DSO bude mít nadále vytvořen systém finanční kontroly v souladu s ustanovením § 9a odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb.

Termín plnění: do 21.6.2025

6/ Územní celek nevedl účetnictví

DSO vede od 1.1.2025 účetnictví, od 1.2.2025 DSO zaměstnává manažerku, která zajišťuje potřebnou agendu. Účetnictví svazku je zajišťováno zaměstnanci městského úřadu Aš, DSO vede účetnictví, byly schváleny příslušné směrnice.

DSO nadále povede účetnictví v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb.

Termín plnění: do 21.6.2025

7/ Účetní jednotka nepředávala účetní záznamy do centrálního systému účetních informací státu

Účetnictví svazku je zajišťováno zaměstnanci městského úřadu Aš, závěrečný účetní výkaz za rok 2024 byl odeslán do centrálního systému účetních informací státu.

DSO bude nadále předávat účetní záznamy do centrálního systému účetních informací státu v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 zákona č. 563/1991 Sb.

Termín plnění: do 21.6.2025

8/ Účetní jednotka neprovedla inventarizace svého majetku a závazků

DSO vede účetnictví, od 1.2.2025 DSO zaměstnává manažerku, která zajišťuje potřebnou agendu.

Inventarizace bude DSO nadále řádně zpracovávat.

DSO bude nadále inventarizovat svůj majetek a závazky v souladu s ustanovením § 6 odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb.

Termín plnění: do 30.3.2026

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 Schváleno

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/439/14/2025 schvaluje** Účetní závěrku dobrovolného svazku obcí Pakt ohrožených měst za rok 2024.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 Schváleno

14. DSO PAKT OHROŽENÝCH MĚST - SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2025 A STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU NA ROKY 2026 A 2027

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/440/14/2025** **schvaluje** DSO Paktu ohrožených měst schodkový rozpočet na rok 2025, obsažený v příloze č.1, s celkovými příjmy ve výši 30.000 Kč a s celkovými výdaji 71.000 Kč. Schodek rozpočtu ve výši 41.000 Kč bude financován z finančních prostředků v minulém roce.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.

termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/441/14/2025** **schvaluje** DSO Paktu ohrožených měst přebytkový střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 a 2027, obsažený v příloze č. 2, s celkovými příjmy ve výši 72.000 Kč, s celkovými výdaji ve výši 53.000 Kč a s přebytkem ve výši 19.000 Kč.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.

termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

15. KOUPE NEMOVITOSTI Z MAJETKU KARLOVARSKÉHO KRAJE, AREÁL BÝVALÉ SOŠ A SOU NEJDEK, ROOSEVELTOVA 600 - DODATEK Č. 1 KUPNÍ SMLOUVY KK03552/2022 ZE DNE 12.10.2022

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/442/14/2025** **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 kupní smlouvy KK03552/2022 ze dne 12.10.2022, č. kupujícího OISM/2022/394, na nákup souboru nemovitostí areálu bývalé SOŠ a SOU Nejdek, Rooseveltova 600, pozemek p.č. st. 690 o výměře 600 m2, jehož součástí je stavba s č.p. 600, pozemek p.č. st. 2261 o výměře 14 m2, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemek p.č. 1747/1 o výměře 1590 m2, pozemek p.č. 1753/3 o výměře 1647 m2, s Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168, zastoupeným příspěvkovou organizací Střední průmyslovou školou Ostrov, příspěvková organizace, Klínovecká 1197, 363 01 Ostrov, IČO: 70845425, zastoupenou Ing. Pavlem Žemličkou, ředitelem organizace a pověřuje starostku města podpisem Dodatku č. 1 kupní smlouvy.

zodpovídá: Volná Alena

termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

16. PRODEJ PPČ. 672/2 A PPČ. 673/1 V K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/443/14/2025** **schvaluje** formu hlasování en bloc [án blok] (v celku, hromadně, najednou) v bodech 16 až 20 včetně.

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/444/14/2025** **schvaluje** prodej části „c“ ppč. 673/1 o výměře 53 m2, druh pozemku zahrada a části „d“ ppč. 672/2 o výměře 92 m2, druh pozemku zahrada, vše v k.ú. Nejdek, nově dle GP 2174-53/2022 ppč. 672/8 o výměře 145 m2 v k.ú. Nejdek, za nabízenou cenu ve výši 75 101 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika

termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

17. PRODEJ PPČ. 17/10 V K.Ú. LUŽEC U NEJDKU

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/445/14/2025** **schvaluje** prodej ppč. 17/10 o výměře 343 m² v k.ú. Lužec u Nejdku, druh pozemku vodní plocha, za nabízenou cenu ve výši 75 000 Kč bez DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

18. PRODEJ PPČ. 533/24 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/446/14/2025** **schvaluje** prodej ppč. 533/24 o výměře 837 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, za účelem stavby rodinného domu, za nabízenou cenu ve výši 426 115 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

19. PRODEJ PPČ. 304/2 A PPČ. 304/3 V K.Ú. OLDŘICHOV U NEJDKU

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/447/14/2025** **schvaluje** prodej ppč. 304/2 o výměře 386 m², druh pozemku orná půda a ppč. 304/3 o výměře 733 m², druh pozemku ostatní plocha, vše v k.ú. Oldřichov u Nejdku, za nabízenou cenu ve výši 588 986 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

20. PRODEJ PPČ. 32 V K.Ú. FOJTOV

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/448/14/2025** **schvaluje** prodej ppč. 32 o výměře 2 036 m² v k.ú. Fojtov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem výstavby rodinného domu, za nabízenou cenu ve výši 1 480 000 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

21. PRODEJ PPČ. 1473/2 V K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/449/14/2025** **schvaluje** formu hlasování en bloc [án blok] (v celku, hromadně, najednou) v bodech 21 až 24 včetně.

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/450/14/2025** **neschvaluje** prodej částí ppč. 1473/2 o výměře 80 m² a 100 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

22. PRODEJ PPČ. 1147/1 V K.Ú. NEJDEK

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/451/14/2025** **neschvaluje** prodej části ppč. 1147/1 o výměře cca 1 750 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení pastviny.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

23. PRODEJ PPČ. 1460/2 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/452/14/2025 neschvaluje** prodej části ppč. 1460/2 o výměře cca 100 m² v k. ú. Pozorka u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

24. PRODEJ PPČ. 1747/1 A PPČ. 1747/11 V K.Ú. FOJTOV

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/453/14/2025 neschvaluje** prodej ppč. 1747/1 o výměře 3 593 m², druh pozemku orná půda a ppč. 1747/11 o výměře 1 248 m², druh pozemku ostatní plocha, vše v k.ú. Fojtov.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 30.06.2025

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

25. ODKOUPENÍ ČÁSTI P.P.Č. 76/6, K.Ú. BERNOV OD SOUKROMÝCH SPOLUVLASTNÍKŮ

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/454/14/2025 souhlasí** s odkoupením vznikajících pozemkových parcel č. 76/20 a č. 76/21, oddělených z p.p.č. 76/6, vše k.ú. Bernov, druh pozemku orná půda, od spoluvlastnic [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.07.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

26. SOUHLAS S VKLADEM VĚCNÉHO BŘEMENE DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ K P.P.Č. 849/12, K.Ú. NEJDEK, PRO INŽENÝRSKOU SÍŤ ČEZ DISTRIBUCE A.S., PODLE GEOMETRICKÉHO PLÁNU.

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/455/14/2025 souhlasí** s vložением věcného břemene pro inženýrskou síť ČEZ Distribuce, a.s. do katastru nemovitostí, pro p.p.č. 849/12, k.ú. Nejdek, v rozsahu geometrického plánu, vyhotoveného po realizaci inženýrské sítě dle projektu firmy Stav-elektro s.r.o., neboť se jedná o pozemek určený pro výstavbu RD vlastníka p.p.č. [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.07.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

27. SOUHLAS S VKLADEM VĚCNÉHO BŘEMENE DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ K P.P.Č. 1325/10, K.Ú. POZORKA U NEJDKU, PRO INŽENÝRSKOU SÍŤ ČEZ DISTRIBUCE A.S., PODLE GEOMETRICKÉHO PLÁNU.

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/456/14/2025 souhlasí** s vložением věcného břemene pro inženýrskou síť ČEZ Distribuce, a.s. do katastru nemovitostí, pro p.p.č. 1325/10, k.ú. Pozorka u Nejdku, v rozsahu geometrického plánu, vyhotoveného po realizaci inženýrské sítě dle projektu Jakuba Giorgiutti, neboť se jedná o pozemek určený pro výstavbu RD vlastníků p.p.č. [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.07.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

29. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKOVÝCH PARCEL Č. 2240/3, 2240/4, 2240/31, K.Ú. NEJDEK MĚSTU NEJDEK

Diskuse: Vocolková, Schwarzová, Tóth, Franc

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/457/14/2025 neschvaluje** přijmout nabízené pozemkové p.č. 2240/3, 2240/4, 2240/31, k.ú. Nejdek, jako dar (bezúplatný převod) městu Nejdek od společnosti WOODROL a.s.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.08.2025

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

28. RŮZNÉ

Diskuse: Paní starostka Ludmila Vocolková pozvala všechny přítomné zastupitele na prohlídku úpravny vody v Karlových Varech, která proběhne v pátek 13.6.2025 od 12:30 hodin.

Bez usnesení

V Nejdku dne 11.06.2025

Karel Vít
ověřovatel zápisu

Jan Tóth
ověřovatel zápisu

Ludmila Vocolková
starostka