



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 21

konané dne 19.08.2019 od 08:30 do 10:38

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/761/21/2019** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 21 až 23 a zároveň tyto body předřazuje před bod 20.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 19.08.2019

Rada města usnesením č. **RM/762/21/2019** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 19.08.2019 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/591/15/2019, RM/650/17/2019, RM/711/19/2019, RM/712/19/2019, RM/713/19/2019, RM/726/19/2019

3. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2019

Rada města usnesením č. **RM/763/21/2019** **doporučuje** ZM vzít na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města Nejdek k 30.06.2019.

4. INVESTIČNÍ ÚVĚROVÝ RÁMEC

Rada města usnesením č. **RM/764/21/2019** **doporučuje** Zastupitelstvu města Nejdek schválit Záměr na získání Investičního úvěrového rámce.

Rada města usnesením č. **RM/765/21/2019** **doporučuje** uložit starostce města provést poptávkové řízení na Investiční úvěrový rámec a na základě výsledku předložit zastupitelstvu návrh smlouvy.

5. DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O SMĚNEČNÉM PROGRAMU

Rada města usnesením č. **RM/766/21/2019** **doporučuje** Zastupitelstvu města Nejdek schválit Dodatek č. 1 (ev. číslo OE/2019/340) ke Smlouvě o směnečném programu uzavřený mezi Městem Nejdek, se sídlem náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, IČ 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054, zastoupenou Ing. Ivanem Valentou, bankovním poradcem a pověřuje starostku města jejím podpisem.

6. DAROVACÍ SMLOUVA - HC REBEL MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/767/21/2019** **doporučuje** Zastupitelstvu města Nejdek schválit darovací smlouvu č. OISM/2019/322 uzavřenou mezi Městem Nejdek, se sídlem náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, IČ 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a HC REBEL MĚSTO NEJDEK, z.s., se sídlem Jenišov č. p. 128, 360 01 Jenišov, IČ 18228976, zastoupeným Reném Hromádkou, předsedou spolku a pověřuje starostku města jejím podpisem.

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/768/21/2019** **doporučuje** ZM ke schválení následující rozpočtové opatření:

01) OISM – investice

ZŠ Karlovarská – vnitřní instalace + spoj.chodba (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 0932, Ka 03

+ 900 000,00 Kč

Rekonstrukce ZŠ náměstí – školní jídelna (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 0968, Ka 03 - 900 000,00 Kč

02) OISM - správa majetku

Provoz vozidel – nájem automobilů (výdaj)

Odd. 36 § 99, pol. 5164, org. 0633, Ka 04 - 300 000,00 Kč

Provoz vozidel – nákup automobilu (výdaj)

Odd. 36 § 99, pol. 6123, org. 0633, Ka 04 + 300 000,00 Kč

Rada města usnesením č. **RM/769/21/2019** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtová opatření:

01) Kancelář tajemníka

Výdaje na reprezentaci – materiál (výdaj)

Odd. 61 § 71, pol. 5139, org. 0364, Ka 01 + 10 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 - 10 000,00 Kč

Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady (příjem)

Odd. 61 § 12, pol. 2324, org. 0361, Ka 01 + 11 600,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 + 11 600,00 Kč

02) Odbor ekonomický

MP za užívání veřejného prostranství (příjem)

Odd. -- § --, pol. 1343, org. 0309, Ka 02 + 40 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 + 40 000,00 Kč

Daň z hazardních her (příjem)

Odd. -- § --, pol. 1381, org. 0300, Ka 02 + 200 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 + 200 000,00 Kč

Nahodilé příjmy (příjem)

Odd. 61 § 71, pol. 2329, org. 0300, Ka 02 + 13 117,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 + 13 117,00 Kč

03) OISM – správa majetku

Veřejná zeleň – údržba travnatých ploch (výdaj)

Odd. 37 § 45, pol. 5156, org. 0706, Ka 04 + 1 000,00 Kč

Provoz vozidel - PHM (výdaj)

Odd. 36 § 99, pol. 5156, org. 0633, Ka 04 - 1 000,00 Kč

Neinvestiční přijaté transfery od kraje – oprava komunikací (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4122, org. 1683, Ka 04 + 189 069,51 Kč

Opravy komunikací – dotace od kraje (výdaj)

Odd. 22 § 12, pol. 5171, org. 1683, Ka 04 + 189 069,51 Kč

04) OISM – byty

Pronájem - byty (příjem)

Odd. 36 § 12, pol. 2132, org. 0689, Ka 05 - 18 686,00 Kč

Společenství vlastníků – vyúčtování služeb r. 2018

Odd. 36 § 99, pol. 2324, org. 0600, Ka 05 + 18 686,00 Kč

05) OISM - pozemky

Pronájem pozemků (příjem)

Odd. 36 § 39, pol. 2131, org. 0620, Ka 06 + 40 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 + 40 000,00 Kč

06) OSVŠ

OSVŠ – výkon sociální práce - dotace (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4116, org. 0241, Ka 09, ÚZ 13015 + 114 617,00 Kč

OSVŠ – výkon sociální práce - dotace – platy (výdaj)

Odd. 43 § 11, pol. 5011, org. 0241, Ka 09, ÚZ 13015	+	85 535,00 Kč
OSVŠ – výkon sociální práce - dotace – pojistné SP (výdaj)		
Odd. 43 § 11, pol. 5031, org. 0241, Ka 09, ÚZ 13015	+	21 384,00 Kč
OSVŠ – výkon sociální práce - dotace – pojistné ZP (výdaj)		
Odd. 43 § 11, pol. 5032, org. 0241, Ka 09, ÚZ 13015	+	7 698,00 Kč

8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ - ÚPRAVA PLÁNU HOČ

Rada města usnesením č. **RM/770/21/2019** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující úpravy plánu HOČ:

Hospodářská činnost - VaK

Náklady

HOČ-VaK-OPN-V – opravy infrastrukturního majetku

Účet 51163, org. 0408, Ka 14	-	20 000,00 Kč
------------------------------	---	--------------

HOČ-VaK-OPN-K – opravy infrastrukturního majetku

Účet 51163, org. 0409, Ka 14	-	20 000,00 Kč
------------------------------	---	--------------

HOČ-VaK-SR-V – nákup DHDM

Účet 55860, org. 0401, Ka 14	+	20 000,00 Kč
------------------------------	---	--------------

HOČ-VaK-SR-V – nákup DHDM

Účet 55860, org. 0421, Ka 14	+	20 000,00 Kč
------------------------------	---	--------------

9. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU - Z.S. JON - JDE O NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/771/21/2019** **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 4.000,- Kč pro spolek z. s. JoN - Jde o Nejdek, Dukelská 594, 362 21 Nejdek, IČO: 70846502, zastoupený Mgr. Pavlem Andršem, Ph.D., předsedou, na drobné pohoštění pro návštěvníky v den otevření naučné stezky Vysoká Štola - Oldřichov.

Rada města usnesením č. **RM/772/21/2019** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek č. OE/2019/352 v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem smlouvy.

10. ŽÁDOST O PŘÍSPĚVEK - VEŘEJNÁ SBÍRKA OBEC BUBLAVA

Rada města usnesením č. **RM/773/21/2019** **nedoporučuje** ZM schválit příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava

11. OPRAVA MOSTNÍCH ŘÍMS MOSTU M3 NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/774/21/2019** **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava mostních říms mostu M3 Nejdek" a uzavření smlouvy o dílo č. OISM/2019/349 s vybraným uchazečem KAREA, spol. s r.o. se sídlem K Panelárně 172, 360 01 Otovice, IČ:44268122 zastoupenou panem René Ludvíkem, jednatelem společnosti a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

12. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Rada města usnesením č. **RM/775/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 24 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/776/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 16 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/777/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 12 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/778/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 19 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku s[osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/779/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 3 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku s[osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2019 do 31. 12. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/780/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 22 v čp. 753 na sídlišti 9. května v Nejdku s[osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2019 do 31. 12. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/781/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 21 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1.9. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/782/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 4 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1.8. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/783/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 8 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1.8. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/784/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 15 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1.8. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/785/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 28 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1.8. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/786/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 1 v čp. 485, ulice Kollárova v Nejdku [osobní údaj odstraněn], nar. 15. 5. 1941 na období od 1.9. 2019 do 31. 12. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/787/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 27 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1.9. 2019 do 31. 8. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/788/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření

dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 1 v čp. 797, ulice Závodu míru v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2019 do 31. 12. 2019.

Rada města usnesením č. **RM/789/21/2019** **schvaluje** výjimku z Pravidel pro pronájem bytů, pronájem bytů zvláštního určení a pronájem/výpůjčku nebytových prostor z majetku města Nejdek a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. 4 v čp. 797, ulice Závodu míru v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2019 do 31.12. 2019.

13. PŘIDĚLENÍ BYTU

Rada města usnesením č. **RM/790/21/2019** **schvaluje** přidělení bytu č. 2 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 1. 9. 2019 do 31.12. 2019 [osobní údaj odstraněn]

14. STAVEBNÍ ZÁMĚR "BYTOVÉ DOMY NEJDEK"

Rada města usnesením č. **RM/791/21/2019** **doporučuje** ZM projednat stavební záměr na akci "Bytové domy na st.p.č. 858, st.p.č. 1410, 1411 a 1412 v k.ú. Nejdek".

Rada města usnesením č. **RM/792/21/2019** **doporučuje** ZM schválit uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě darovací č. OISM/2019/350 s budoucím dárcem [osobní údaj odstraněn] a pověřuje starostku jejím podpisem.

15. SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

Rada města usnesením č. **RM/793/21/2019** **doporučuje** ZM schválit smlouvu o právu provést stavbu „OBNOVA MVE VYSOKÁ PEC ROLAVA, ř. km 21,35“ č. OISM/2019/351 dle přiložené technické zprávy a situačního výkresu na pozemcích ve vlastnictví města p.č. 3076/2, p.č. 3105/1, p.č. 3104, p.č.3107 v k. ú. a obci Nejdek pro [osobní údaj odstraněn]

16. OBJEDNÁVKA DOPLŇUJÍCÍCH KOMPONENTŮ PRO VYBAVENÍ NÁBYTKU PRO UČEBNY ZŠ, NÁM. KARLA IV.,P.O.

Rada města usnesením č. **RM/794/21/2019** **schvaluje** uzavření objednávky č.18/19/03 se společností Cintl, s.r.o. sídlem Malá Hleďsebe 31, 354 71 Velká Hleďsebe, IČ: 290961 na doplňující komponenty pro uvedení učeben nám. Karla IV.,p.o. do provozu a pověřuje starostku jejím podpisem

17. PLATOVÝ VÝMĚR PRO ŘEDITELE "ZUŠ"

Rada města usnesením č. **RM/795/21/2019** **schvaluje** platový výměr pro ředitele Základní umělecké školy Nejdek, Dvořákova, příspěvková organizace, pana Karla Roneše dle předloženého návrhu s účinností od 1. 8. 2019.

18. JMENOVÁNÍ ČLENŮ SPRÁVNÍ RADY NADAČNÍHO FONDU KŘÍŽOVÁ CESTA V NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/796/21/2019** **doporučuje** Zastupitelstvu města jmenovat za město Nejdek tři členy Správní rady Nadačního fondu křížová cesta v Nejdku ve složení Ludmila Vocolková - starostka, Ing. Lubomír Vítek - radní a André Schwarz - radní.

19. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE

Rada města usnesením č. **RM/797/21/2019** **doporučuje** ZM přijetí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na výdaje JSDH obcí zařazených do plošného pokrytí z rozpočtu Karlovarského kraje pro SDH Nejdek ve výši 75.954,- Kč.

Rada města usnesením č. **RM/798/21/2019** **doporučuje** ZM přijetí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na výdaje JSDH obcí zařazených do plošného pokrytí z rozpočtu Karlovarského kraje pro SDH Pozorka ve výši 12.000,- Kč

Rada města usnesením č. **RM/799/21/2019 doporučuje** ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, č.MěP/2019/360, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupeného Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou.

Rada města usnesením č. **RM/800/21/2019 doporučuje** ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, č.MěP/2019/361, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupeného Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou.

21. POŠKOZENÍ STŘECH: PENNY+ ZÁKLADNÍ ŠKOLA, KARLOVARSKÁ-JÍDELNA

Rada města usnesením č. **RM/801/21/2019 schvaluje** uzavření smlouvy s dodavatelem TRASH PKP s.r.o., IČO: 26322731, sídlo Čsl. letců 1307, 362 21 Nejdek, zastoupeným Ladislavem Perejdou, jednatelem společnosti, na opravu poškozených střech objektů Penny (smlouva č. OISM/2019/364) a školní jídelny (smlouva č. OISM/2019/365) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

22. DODATEK Č. 1 EV.Č. OISM/2019/363 SMLOUVY O DÍLO Č. OISM/2019/240 MODERNIZACE UČEBEN - ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁM. KARLA IV.,P.O. - STAVBA

Rada města usnesením č. **RM/802/21/2019 schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ev č. OISM/2019/363 smlouvy o dílo č. OISM/2019/240 v rámci investiční akce Modernizace učeben - Základní škola Nejdek, nám. Karla IV., p.o. - stavba, se společností STAZEMA s.r.o., sídlem Počernická 120, Karlovy Vary 360 17, IČ: 04724429 a pověřuje starostku jeho podpisem

23. ZVÝHODNĚNÁ CENA ZA PRONÁJEM LEDOVÉ PLOCHY

Rada města usnesením č. **RM/803/21/2019 schvaluje** od 1. 9. 2019 do 31. 3. 2020 výjimku z Ceníku na sezónu 2019/2020 pro Zimní stadion Nejdek, Karlovarská 1260, Nejdek a upravuje cenu za pronájem ledové plochy na 300,- Kč/1 hodina pro Krasobruslařský klub Nejdek z.s., se sídlem Pozorka 117, 362 21 Nejdek, IČ 06981356, za těchto podmínek:

- maximální počet odebraných hodin v týdnu je 20 hodin
- nad rámec tohoto limitu může nájemce využít během tohoto období fond 50 hodin pro mimořádné tréninky před závody, tento limit platí pro celé období v součtu a nemůže být čerpán pravidelně
- poplatek za využití společenské místnosti se řídí schváleným Ceníkem na sezónu 2019/2020
- vždy do 25. dne v měsíci bude ve spolupráci se správcem ZS proveden časový rozvrh na následující měsíc a stanovena výše platby za naplánované hodiny, platba za neodebrané hodiny se nevrací
- platba za příslušný měsíc bude provedena nejpozději do 5.dne příslušného měsíce v pokladně MěÚ nebo převodem na účet
- do 31. 8. 2019 bude uhrazena jistota ve výši 3.000,- Kč, která bude sloužit výlučně k uhrazení případných škod na majetku pronajímatele a je vratná po skončení sezony
- nájemce je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a kopii pojistné smlouvy předložit do 31. 8. 2019 pronajímateli a na vyžádání pronajímatele doložit doklad o trvání pojistné smlouvy

20. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 19.08.2019

Ludmila Vocolková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka