



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 39

konané dne 09.02.2024 od 08:30 do 10:15

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/1191/39/2024** schvaluje předložený program jednání.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 09.02.2024

Rada města usnesením č. **RM/1192/39/2024** schvaluje předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 09.02.2024 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/1021/34/2023, RM/1058/34/2023, RM/1104/35/2023, RM/1127/37/2024, RM/1129/37/2024,
RM/1130/37/2024, RM/1131/37/2024, RM/1132/37/2024, RM/1133/37/2024, RM/1134/37/2024,
RM/1135/37/2024, RM/1136/37/2024, RM/1137/37/2024, RM/1138/37/2024, RM/1143/37/2024,
RM/1144/37/2024, RM/1145/37/2024, RM/1146/37/2024, RM/1147/37/2024, RM/1148/37/2024,
RM/1151/37/2024, RM/1152/37/2024, RM/1178/38/2024, RM/1179/38/2024, RM/1180/38/2024,
RM/1181/38/2024, RM/3308/116/2022, RM/607/22/2023, RM/608/22/2023, RM/609/22/2023,
RM/610/22/2023, RM/611/22/2023, RM/842/29/2023, RM/843/29/2023, RM/844/29/2023,
RM/845/29/2023, RM/867/30/2023, RM/890/31/2023, RM/947/32/2023, RM/954/32/2023.

Rada města usnesením č. **RM/1193/39/2024** prodlužuje termín splnění:

RM/1082/35/2023 (navržený termín 30.04.2024), RM/1083/35/2023 (navržený termín 30.04.2024),
RM/1084/35/2023 (navržený termín 30.04.2024), RM/584/21/2023 (navržený termín 30.06.2024),
RM/585/21/2023 (navržený termín 30.06.2024), RM/586/21/2023 (navržený termín 30.06.2024),
RM/587/21/2023 (navržený termín 30.06.2024), RM/588/21/2023 (navržený termín 30.06.2024),
RM/635/22/2023 (navržený termín 30.04.2024), RM/636/22/2023 (navržený termín 30.04.2024),
RM/736/25/2023 (navržený termín 30.04.2024), RM/737/25/2023 (navržený termín 30.04.2024),
RM/846/29/2023 (navržený termín 30.04.2024), RM/847/29/2023 (navržený termín 30.04.2024),
RM/892/31/2023 (navržený termín 30.04.2024)

3. VYDÁNÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O NOČNÍM KLIDU

Rada města usnesením č. **RM/1194/39/2024** doporučuje Zastupitelstvu města Nejdek vydat Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

4. SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SERVISU IT

Rada města usnesením č. **RM/1195/39/2024** schvaluje uzavření smlouvy o zajištění servisu IT KT/2024/0035 se společností ARTEX informační systémy spol. s r.o., IČ: 25631047 se sídlem Štefánikova 248/32, 150 00 Praha 5, zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Lukášem Příklenkem a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

5. RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB MANAŽERA KYBERNETICKÉ BEZPEČNOSTI

Rada města usnesením č. **RM/1196/39/2024** schvaluje uzavření rámcové smlouvy o poskytování služeb manažera kybernetické bezpečnosti KT/2024/0066 se společností VirusLab Services s.r.o., IČ: 21141231 se sídlem Nové sady 988/2, 602 00 Brno, zastoupenou jednatelem společnosti Petrem Hušákem a pověřuje starostku podpisem rámcové smlouvy.

6. PŘIPOJENÍ SE DO DOTAČNÍ VÝZVY NA POŘÍZENÍ IT TECHNIKY PRO STAVEBNÍ ÚŘADY

Rada města usnesením č. **RM/1197/39/2024** **schvaluje** připojení se do dotační výzvy Ministerstva pro místní rozvoj na pořízení IT techniky pro stavební úřady a pověřuje starostku podpisem plných mocí.

7. VÝPOVĚĎ PŘÍKAZNÍ SMLOUVY Č. OE/2020/243

Rada města usnesením č. **RM/1198/39/2024** **schvaluje** podání výpovědi k Příkazní smlouvě č. nSIPO 03 – 190/2020, ev. číslo. OE/2020/243, s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, zastoupenou Irenou Krzokovou, manažerem specializovaného útvaru zpracování centrálních úloh, a pověřuje starostku města podpisem této výpovědi.

8. VYLOUČENÍ ČÁSTKY Z EXEKUCE

Rada města usnesením č. **RM/1199/39/2024** **schvaluje** vyloučení částky 24.334,- Kč z exekuce proti povinnému 4 SPORT AGENCY z.s., IČ: 02133750, zastoupenému Petrem Pavelcem, předsedou, se sídlem Nová 475/21, Ostrava.

9. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU - OE/60/2024-2

Rada města usnesením č. **RM/1200/39/2024** **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 18.500 Kč pro [osobní údaj odstraněn], zastoupeného opatrovníkem [osobní údaj odstraněn], na opravu elektrického invalidního vozíku včetně jeho údržby.

10. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ K 31.12.2023

Rada města usnesením č. **RM/1201/39/2024** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019, následující rozpočtová opatření k 31.12.2023:

01) OE

Daň z příjmů FO ze závislé činnosti (příjem)

ODPA ----, POL. 1111, ORG. 000300, ORJ 020 + 3 968 736,17 Kč

Daň z příjmů FO z OSVČ (příjem)

ODPA ----, POL. 1112, ORG. 000300, ORJ 020 + 574 210,03 Kč

Daň z příjmů FO z kapitálových výnosů (srážka) (příjem)

ODPA ----, POL. 1113, ORG. 000300, ORJ 020 + 986 909,61 Kč

Daň z příjmů PO (příjem)

ODPA ----, POL. 1121, ORG. 000300, ORJ 020 + 8 148 342,29 Kč

Daň z DPH (příjem)

ODPA ----, POL. 1211, ORG. 000300, ORJ 020 + 7 293 551,89 Kč

Daň z nemovitých věcí (příjem)

ODPA ----, POL. 1511, ORG. 000300, ORJ 020 + 2 387 509,80 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020 + 23 359 259,79 Kč

Dotace MZE – obnova, zajištění a výchova lesních porostů (příjem)

ODPA ----, POL.4116,ORG.000621,ORJ 020,ÚZ 29031,NÁSTR.170,ZDR.5+ 134 350,00 Kč

Dotace MZE – obnova, zajištění a výchova lesních porostů (výdaj)

ODPA 6330,POL.5341,ORG.000621,ORJ 020,ÚZ 29031,NÁSTR.170,ZDR.5+ 134 350,00 Kč

Dotace KÚKK – hospodaření v lesích (příjem)

ODPA ----,POL. 4122,ORG.000621,ORJ 020 + 79 824,00 Kč

Dotace KÚKK – hospodaření v lesích (výdaj)

ODPA 6330,POL.5341,ORG.000621,ORJ 020 + 79 824,00 Kč

Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - příjmy

ODPA ----, POL. 8117, ORG. 000300, ORJ 020	+	183 000 000,00 Kč
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - výdaje		
ODPA ----, POL. 8118, ORG. 000300, ORJ 020	-	183 000 000,00 Kč
Pojistné majetek tepla (příjem)		
ODPA 6320, POL. 2329, ORG. 000500, ORJ 020	+	28 715,00 Kč
Individuální dotace TOS – vratky min. let (příjem)		
ODPA 6409, POL. 2229, ORG. 000311, ORJ 020	+	30 000,00 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	+	58 715,00 Kč
02) OISM – investice		
Dotace MMR–IROP - ZŠ Karlovarská – odborné učebny SR – NINV - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (příjem)		
ODPA ----,POL.4116,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17015,NÁSTR.107,ZDR.1+		50 977,20 Kč
Dotace MMR–IROP - ZŠ Karlovarská – odborné učebny EU – NINV - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (příjem)		
ODPA ----,POL.4116,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17016,NÁSTR.107,ZDR.5+		866 612,40 Kč
Dotace MMR–IROP - ZŠ Karlovarská – odborné učebny SR – INV - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (příjem)		
ODPA ----,POL.4216,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17968,NÁSTR.107,ZDR.1-		146 870,54 Kč
Dotace MMR–IROP - ZŠ Karlovarská – odborné učebny EU – INV - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017541 (příjem)		
ODPA ----,POL.4216,ORG.001904,ORJ 032,ÚZ 17969,NÁSTR.107,ZDR.5-		3 306 582,19 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	-	2 535 863,13 Kč
Dotace MMR–IROP - ZŠ náměstí – odborné učebny SR – INV - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (příjem)		
ODPA ----,POL.4216,ORG.001999,ORJ 032,ÚZ 17968,NÁSTR.107,ZDR.1-		158 561,79 Kč
Dotace MMR–IROP - ZŠ náměstí – odborné učebny EU – INV - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 (příjem)		
ODPA ----,POL.4216,ORG.001999,ORJ 032,ÚZ 17969,NÁSTR.107,ZDR.5-		3 730 315,43 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	-	3 888 877,22 Kč
Dotace MMR – rekonstrukce ŠJ ZŠ Karlovarská – reg. č. 117D8220E9168 (příjem)		
ODPA ----,POL.4216,ORG.000992,ORJ 032,ÚZ 17508	+	13 862 445,00 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	+	13 862 445,00 Kč
03) OISM – správa majetku		
Zimní stadion – příjmy (vstupenky) (příjem)		
ODPA 3412, POL. 2111, ORG. 001613, ORJ 041	+	69 400,00 Kč
Zimní stadion – příjmy (nájmy) (příjem)		
ODPA 3412, POL. 2139, ORG. 001613, ORJ 041	+	121 042,66 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	+	190 442,66 Kč
04) OISM – byty, nebytové prostory		
Pronájem - byty (příjem)		
ODPA 3612, POL. 2132, ORG. 000689, ORJ 050	+	180 646,13 Kč

Pronájem - nebyty (příjem)		
ODPA 3613, POL. 2132, ORG. 000659, ORJ 050	+	43 679,68 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	+	224 325,81 Kč
05) Městská policie		
Hasiči Nejdek – dotace MV - GŘ HZS – zásahy mimo obec – příjem dotace (příjem)		
ODPA ----, POL. 4116, ORG. 007350, ORJ 070, ÚZ 14004	+	31 497,00 Kč
Hasiči Nejdek – dotace MV - GŘ HZS – zásahy mimo obec – oděvy (výdaj)		
ODPA 5512, POL. 5134, ORG. 007350, ORJ 070, ÚZ 14004	+	24 297,00 Kč
Hasiči Nejdek – dotace MV - GŘ HZS – zásahy mimo obec – služby (výdaj)		
ODPA 5512, POL. 5169, ORG. 007350, ORJ 070, ÚZ 14004	+	7 200,00 Kč
Hasiči Nejdek – dotace KÚKK – izolační dýchací přístroje – příjem dotace (příjem)		
ODPA ----, POL. 4122, ORG. 005350, ORJ 070	-	114,78 Kč
Hasiči Nejdek – dotace KÚKK – izolační dýchací přístroje – příjem dotace (příjem)		
ODPA 5512, POL. 5137, ORG. 005350, ORJ 070	-	114,78 Kč
Hasiči Pozorka – dotace MV - GŘ HZS – zásahy mimo obec – příjem dotace (příjem)		
ODPA ----, POL. 4116, ORG. 009354, ORJ 070, ÚZ 14004	+	22 720,00 Kč
Hasiči Pozorka – dotace MV - GŘ HZS – zásahy mimo obec – příjem dotace (výdaj)		
ODPA 5512, POL. 5169, ORG. 009354, ORJ 070, ÚZ 14004	+	2 900,00 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	+	19 820,00 Kč
Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – požární přívěs (příjem)		
ODPA ----, POL. 4222, ORG. 011354, ORJ 070	-	450 000,00 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	-	450 000,00 Kč
06) OVV		
Dotace - PSS (příjem)		
ODPA ----, POL. 4112, ORG. 000362, ORJ 080	+	260 438,00 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020	+	260 438,00 Kč
07) OSVŠ		
MŠ Husova - odpisy (příjem)		
ODPA 3111, POL. 2122, ORG. 001205, ORJ 090	+	6 213,13 Kč
MŠ Husova - odpisy (příjem)		
ODPA 3111, POL. 5331, ORG. 001205, ORJ 090	+	6 213,13 Kč
MŠ Závodu míru - odpisy (příjem)		
ODPA 3111, POL. 2122, ORG. 001206, ORJ 090	+	119,66 Kč
MŠ Závodu míru - odpisy (příjem)		
ODPA 3111, POL. 5331, ORG. 001206, ORJ 090	+	119,66 Kč
ZŠ nám. Karla IV. - odpisy (příjem)		
ODPA 3111, POL. 2122, ORG. 001201, ORJ 090	+	91 562,10 Kč
ZŠ nám. Karla IV. - odpisy (příjem)		
ODPA 3111, POL. 5331, ORG. 001201, ORJ 090	+	91 562,10 Kč
08) Odbor stavebního úřadu a životního prostředí		

Zpětný odběr odpadů (příjem)

ODPA 3725, POL. 2111, ORG. 000665, ORJ 150 + 501 896,61 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

ODPA 6409, POL. 5901, ORG. 000304, ORJ 020 + 501 896,61 Kč

11. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ - ÚPRAVA PLÁNU HOČ K 31.12.2023

Rada města usnesením č. **RM/1202/39/2024** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující úpravy plánu HOČ k 31.12.2023:

Hospodářská činnost – lesy

Výnosy

HOČ lesy – výnosy z transferů

Účet 672.0060, org. 000621, ORJ 130 + 214 174,00 Kč

12. SMĚNA STP.Č. 45 V K.Ú. BERNOV A P.Č. 20/6 K.Ú.SUCHÁ U NEJDKU ZA PPČ. 1348/1 V K.Ú. POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/1203/39/2024** **souhlasí** se zveřejněním směny stp.č. 45 o výměře 261 m² v k.ú. Bernov a ppč. 20/6 o výměře 494 m² k.ú. Suchá u Nejdku, které jsou ve výlučném vlastnictví Města Nejdku, za oddělenou část z ppč. 1348/1, nově dle GP 407-99/2023 ppč. 1348/9 o výměře 755 m² v k.ú. Pozorka u Nejdku, která je ve výlučném vlastnictví fyzické osoby.

13. PRONÁJEM PPČ. 3115/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1204/39/2024** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části část ppč. 3115/2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, specifikovanou jedinečnou identifikací v podobě zakreslení do mapky/plánku, kdy pronajatá část pozemku bude zahrnovat dvě parkovací místa a prostor pro umístění technologie dobíjecí stanice (např. samotná dobíjecí stanice, elektroměrový rozvaděč a propojující kabeláž), to vše v hranicích stanovených projektovou dokumentací a následně dokumentací skutečného provedení, společnosti ČEZ, a. s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, za smluvní cenu 12 000 Kč plus DPH v zákonem stanovené výši za kalendářní rok, na dobu:

1. patnáct (15) let ode dne podpisu protokolu o předání pozemku, kdy tato lhůta běží vždy od předání příslušného pozemku (resp. podpisu dalšího Protokolu o předání pozemku),
2. ČEZ má právo dobu nájmu podle této smlouvy prodloužit o další jedno období deseti (10) let (dále jen „Prodloužení nájmu“). ČEZ uplatní toto právo na Prodloužení nájmu písemným oznámením doručeným pronajímateli doporučenou poštou/datovou schránkou nejpozději dva (2) celé kalendářní měsíce před skončením doby nájmu (dále jen „Opce“). Doručením této Opce bude platnost této smlouvy prodloužena o deset (10) let.

14. PRODEJ ČÁSTI POZEMKOVÉ P.Č. 3182/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1205/39/2024** **nedoporučuje** ZM schválit prodej části pozemku p.č. 3182/1, k.ú. Nejdek o velikosti cca 260 m² manželům [osobní údaj odstraněn].

15. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 199/2, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1206/39/2024** **souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje oddělené části z pozemkové parcely č. 199/2 o výměře 29 m² (vznikající p.p.č. 199/12) za minimální cenu 5 130 Kč k.ú. Suchá u Nejdku, za účelem legalizace stávající vedlejší stavby. (DPH se nepočítá.)

16. PRODEJ POZEMKU P.Č. 12/4, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/1207/39/2024** **projednala** žádost žadatelů [osobní údaj odstraněn] o prodej pozemku p.č. 12/4 o výměře 424 m², k.ú. Fojtov, za účelem přikoupení ke své zahradě.

Rada města usnesením č. **RM/1208/39/2024** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje p.p.č. 12/4 o výměře 424 m2, k.ú. Fojtov po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" mezi Městem Nejdek a žadateli o prodej.

17. PRODEJ ST.P.Č. 472, K.Ú. FOJTOV - V ZAHRÁDKÁŘSKÉ KOLONII

Rada města usnesením č. **RM/1209/39/2024** **nedoporučuje** ZM schválit prodej stavebního pozemku č. 427, k.ú. Fojtov o výměře 25 m2 [osobní údaj odstraněn]

18. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 2699/22, K.Ú. NEJDEK, STAVBA Č. IV-12-0021325

Rada města usnesením č. **RM/1210/39/2024** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu č.IV-12-0021325, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 2699/22, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

19. ZAPŮJČENÍ KULTURNÍHO DOMU V NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1211/39/2024** **schvaluje** žádost o prominutí platby pronájmu Kulturního domu v Nejdku pro Myslivecký spolek Nejdek - Suchá, se sídlem Jungmannova 1393, 362 21 Nejdek, IČ 47696991 zastoupený panem Zdeňkem Pospíšilem za účelem konání Mysliveckého plesu dne 17. 2. 2024.

20. SERVISNÍ SMLOUVA NA MKDS

Rada města usnesením č. **RM/1212/39/2024** **schvaluje** Smlouvu č. MěP/2024/0065 o servisu městského kamerového dohlížecího systému mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a firmou RM Security s.r.o, se sídlem Chodov, Smetanova, 357 55, IČ: 03990559, zastoupenou panem Romanem Meškánem, jednatelem společnosti, a pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

21. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/1213/39/2024** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro energetiku, rozvoj města a místních částí města Nejdku ze dne 26.01.2024.

22. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 09.02.2024

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka