



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ č. 17

konaného dne 22.12.2025 od 15:00 do 16:09
v kinokavárně

Přítomni: Březinová Lenka; Jelínek Jaroslav; Vítek Jiří, Ing.; Staňková Julianna; Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Plas Zdeněk, Bc.; Schwarz André; Vít Karel; Franc Stanislav; Demčák Jozef; Tóth Jan; Mlateček Jiří; Drobný Miroslav; Kaššák Milan

Omluveni:

Hosté: 21

Zapisovatel: Levková Šárka, Bc.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/513/17/2025 volí** zapisovatelku zápisu ze 17. zasedání paní Bc. Šárku Levkovou.

Hlasování pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 1 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/514/17/2025 volí** za ověřovatele zápisu ze 17. zasedání pana Stanislava France.

Hlasování pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 1 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/515/17/2025 volí** za ověřovatele zápisu ze 17. zasedání pana Andrého Schwarze.

Hlasování pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 1 **Schváleno**

Příchod: p. Mlateček v 15:04 (zasedání pokračuje v počtu 15 členů zastupitelstva)

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Diskuse: Vocelková, Bc. Plas, Kynclová (vedoucí OE)

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/516/17/2025 schvaluje** doplnění bodu programu o bod č. 18. Rezignace na funkci starosty, volba starosty a dalších funkcí a zároveň tento bod předřazuje před bod č. 3.

Hlasování pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 0 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/517/17/2025 schvaluje** navržený a upravený program jednání.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

18. REZIGNACE NA FUNKCI STAROSTY, VOLBA STAROSTY A DALŠÍCH FUNKCÍ

3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 16. ZASEDÁNÍ ZM

4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 22.12.2025

6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA
7. PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PŘIJETÍ MĚSTA NEJDEK DO VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ OBCÍ ZÁPADNÍCH ČECH, DOBROVOLNÉHO SVAZKU OBCÍ
8. DSO PAKT OHROŽENÝCH MĚST - SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2026 A STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU NA ROKY 2027 A 2028
9. POSKYTNUTÍ MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY MÍSTOSTAROSTCE MĚSTA NEJDKU
10. KRONIKA MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2016
11. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU-ARIAS STELLA,S.R.O.
12. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK NA ROK 2026 PRO PEČOVATELSKOU SLUŽBU S NÁMI DOMA
13. PRODEJ PPČ. 53/1 V K.Ú. FOJTOV
14. PRODEJ PPČ. 207/2 V K.Ú. VYSOKÁ ŠTOLA
15. PRODEJ PPČ. 1105/2 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU
16. ZRUŠENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE VE PROSPĚCH P.P.Č. 3115/1; 3115/4; 3162/1; 3162/2; 3162/4, K.Ú. NEJDEK, VE VLASTNICTVÍ MĚSTA NEJDEK
17. RŮZNÉ

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

18. REZIGNACE NA FUNKCI STAROSTY, VOLBA STAROSTY A DALŠÍCH FUNKCÍ

Diskuse: Vocolková, Schwarzová, Mlateček, Franc, Drobný, Tóth, Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/518/17/2025 bere na vědomí** rezignaci Ludmily Vocolkové na funkci starostky města Nejdku ke dni 22.12.2025.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Diskuse: paní Vocolková navrhla způsob volby veřejným hlasováním

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/519/17/2025 schvaluje** způsob volby starosty města veřejným hlasováním.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Diskuse: paní Vocolková navrhla na funkci starosty města pana Bc. Zdeňka Plase

Diskuse: Mlateček, Bc. Plas, Franc, Drobný, Vocolková, Schwarzová, Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/520/17/2025 volí** starostu města Nejdku pana Bc. Zdeňka Plase.

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Pozn.: po zvolení starosty města Nejdku došlo k slavnostnímu předání městské insignie. Od této chvíle vedl zasedání ZM pan Bc. Zdeněk Plas

Diskuse: Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/521/17/2025 revokuje** usnesení č. ZM/7/1/2022 ze dne 14.10.2022.

Hlasování pro: **14** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/522/17/2025 určuje** že funkcí, pro kterou budou členové zastupitelstva města uvolněni, je funkce místostarosty.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Diskuse: paní Vocelková navrhla odměnu pro neuvolněného starostu v maximální možné výši
Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/523/17/2025 stanovuje** výši měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného starosty vždy v maximální výši dle účinných právních předpisů.

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Diskuse: pan Bc. Plas navrhl člena rady paní Ludmilu Vocelkovou
Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/524/17/2025 volí** člena Rady města Nejdku paní Ludmilu Vocelkovou.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Diskuse: pan Bc. Plas navrhl paní Ludmilu Vocelkovou
Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/525/17/2025 pověřuje** k přijímání projevu vůle snoubenců o vstupu do manželství v souladu s ustanovením § 11a odst.1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelku paní Ludmilu Vocelkovou.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Diskuse: pan Bc. Plas oznámil všem přítomným zastupitelům svou rezignaci na člena kontrolního výboru
Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/526/17/2025 bere na vědomí** rezignaci pana Bc. Zdeňka Plase na člena Kontrolního výboru města Nejdku ke dni 21.12.2025.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Diskuse: pan Bc. Plas navrhl na člena kontrolního výboru paní Ludmilu Vocelkovou
Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/527/17/2025 volí** člena kontrolního výboru města Nejdku paní Ludmilu Vocelkovou.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 16. ZASEDÁNÍ ZM

Diskuse: Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/528/17/2025 bere na vědomí** informaci, že podpisem ověřovatelů zápisu nebylo v písemném usnesení z 16. zasedání ZM shledáno závad.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

Diskuse: Bc. Plas, Vocelková, Mlateček

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/529/17/2025 bere na vědomí** informace o činnosti RM a ZM.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 22.12.2025

Diskuse: Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/530/17/2025 schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 22.12.2025 a odepisuje tato usnesení jako splněná:
ZM/500/16/2025, ZM/501/16/2025.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/531/17/2025 prodlužuje** termín splnění:
ZM/478/15/2025 (navržený termín 28.02.2026)

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

Diskuse: Bc. Plas, Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/532/17/2025 bere na vědomí** informaci, že v mezidobí od 26.11.2025 do 22.12.2025 se Kontrolní a Finanční výbor nesešel.

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

7. PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PŘIJETÍ MĚSTA NEJDEK DO VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ OBCÍ ZÁPADNÍCH ČECH, DOBROVOLNÉHO SVAZKU OBCÍ

Diskuse: Bc. Plas, Ing. Frček (ředitel VODAKVA)

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/533/17/2025 projednalo** a schválilo podání žádosti o přijetí města Nejdek do Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech, dobrovolného svazku obcí, se sídlem Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČO: 47700521, k datu 1. 7. 2026.

zodpovídá: Kováčová Miriam

termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

8. DSO PAKT OHROŽENÝCH MĚST - SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2026 A STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU NA ROKY 2027 A 2028

Diskuse: Bc. Plas, Mlateček, Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/534/17/2025 schvaluje** DSO Paktu ohrožených měst přebytkový rozpočet na rok 2026, obsažený v příloze č.1, s celkovými příjmy ve výši 72.000 Kč a s celkovými výdaji 62.000 Kč a přebytkem ve výši 10.000 Kč.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.

termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/535/17/2025 schvaluje** DSO Paktu ohrožených měst Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 a 2028, obsažený v příloze č. 2.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.

termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

paní Schwarzová a pan Schwarz nahlásili střet zájmu

9. POSKYTNUTÍ MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY MÍSTOSTAROSTCE MĚSTA NEJDKU

Diskuse: Bc. Plas, Mlateček, Bc. Levková, Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/536/17/2025 souhlasí** v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích s poskytnutím mimořádné odměny místostarostce Pavlíně Schwarzové za rok 2025 ve výši jednonásobku měsíční odměny, která jí v souvislosti s výkonem zastávané funkce náleží v daném roce. Odměna se poskytuje za mimořádnou aktivitu při získávání finančních prostředků z dotačních titulů například: Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva průmyslu a obchodu, Státní fond podpory investic, nebo z Karlovarského kraje. Dále za vynaloženou snahu v oblasti zdravotnictví (interní lékařství a obezitologie), za správu a údržbu aplikace Munipolis – mobilní rozhlas, spolupráci na aktualizaci Strategického plánu podpory a rozvoje sportu v Nejdku a spoluorganizaci akce Sportovec roku.

Hlasování pro: **11** proti: **1** zdržel se: **3** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

10. KRONIKA MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2016

Diskuse: Bc. Plas, Vocolková, Schwarzová, Mlateček

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/537/17/2025** **schvaluje** navržený text zápisu kroniky města Nejdku za rok 2016.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

11. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU-ARIAS STELLA,S.R.O.

Diskuse: Bc. Plas, Schwarzová, Vocolková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/538/17/2025** **schvaluje** výjimku ze schválených benefitů pro lékaře vykonávající praxi na území města Nejdku dle usnesení č. RM/2655/92/2025 pro společnost Arias Stella, s. r. o., IČ: 01573586, se sídlem náměstí Karla IV. 94, 362 21 Nejdek, zastoupené MUDr. Petrem Švábem, jednatelem, a to poskytnutí jednorázového příspěvku v max. výši 100 tis. Kč pro stávající lékaře na splacení nakoupeného IT zařízení a nákup ultrazvukového přístroje pro gynekologickou ordinaci v Nejdku.

zodpovídá: Friedrichová Michaela
termín plnění: 26.01.2026

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/539/17/2025** **schvaluje** výjimku ze schválených benefitů pro lékaře, a to nesplnění podmínky závazku vykonávat praxi po dobu 5 let na území města Nejdku dle usnesení č. RM/2655/92/2025 pro společnost Arias Stella, s. r. o., IČ: 01573586, se sídlem náměstí Karla IV. 94, 362 21 Nejdek, zastoupené MUDr. Petrem Švábem, jednatelem.

zodpovídá: Friedrichová Michaela
termín plnění: 26.01.2026

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/540/17/2025** **schvaluje** finanční příspěvek o poskytnutí dotace pro společnost Arias Stella, s. r. o., IČ: 01573586, se sídlem náměstí Karla IV. 94, 362 21 Nejdek, zastoupené MUDr. Petrem Švábem, jednatelem, a to poskytnutí jednorázového příspěvku ve výši 450 tis. Kč na splacení nakoupeného IT zařízení a nákup ultrazvukového přístroje pro gynekologickou ordinaci v Nejdku.

zodpovídá: Friedrichová Michaela
termín plnění: 26.01.2026

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/541/17/2025** **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. OE/2025/0334 v předloženém znění a pověřuje starostu města Nejdku podpisem smlouvy.

zodpovídá: Friedrichová Michaela
termín plnění: 26.01.2026

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

12. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK NA ROK 2026 PRO PEČOVATELSKOU SLUŽBU S NÁMI DOMA

Diskuse: Bc. Plas, Tóth, Ing. Jakub Odl (ředitel pečovatelské služby S námi doma), Vocolková, Schwarzová

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/542/17/2025** **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek na rok 2026 ve výši 1 100 000 Kč pro pečovatelskou službu S námi doma z.ú., IČO: 27972275, se sídlem Karlovarská 631, 362 22 Nejdek, zastoupenou Ing. Jakubem Odlem, ředitelem.

zodpovídá: Dušková-Špatná Petra
termín plnění: 09.01.2026

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/543/17/2025** **schvaluje** veřejnosprávní smlouvu č. OSVŠ/2025/348 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek na rok 2026, ve výši 1 100 000 Kč pro pečovatelskou službu S námi doma z.ú., IČO: 27972275, se sídlem Karlovarská 631, 362 22 Nejdek, zastoupenou Ing. Jakubem Odlem, ředitelem, a pověřuje starostu města jejím podpisem.

zodpovídá: Dušková-Špatná Petra
termín plnění: 09.01.2026

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

13. PRODEJ PPČ. 53/1 V K.Ú. FOJTOV

Diskuse: Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/544/17/2025** **schvaluje** prodej ppč. 53/1 o výměře 748 m2 v k.ú. Fojtov, druh pozemku orná půda, za nabízenou cenu ve výši 300 000 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

14. PRODEJ PPČ. 207/2 V K.Ú. VYSOKÁ ŠTOLA

Diskuse: Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/545/17/2025** **schvaluje** prodej ppč. 207/2 o výměře 1 008 m2 v k.ú. Vysoká Štola, druh pozemku zahrada, za nabízenou cenu ve výši 610 000 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

15. PRODEJ PPČ. 1105/2 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Diskuse: Bc. Plas, Drobný, Kočanová, Mlateček, Vocolková, Schwarzová

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/546/17/2025** **neschvaluje** prodej části ppč. 1105/2 o výměře 183 m2 v k.ú. Suchá u Nejdku, druh pozemku ostatní plocha.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

16. ZRUŠENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE VE PROSPĚCH P.P.Č. 3115/1; 3115/4; 3162/1; 3162/2; 3162/4, K.Ú. NEJDEK, VE VLASTNICTVÍ MĚSTA NEJDEK

Diskuse: Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/547/17/2025** **souhlasí** se zrušením věcného břemene ve prospěch pozemkových parcel č. 3115/1; 3115/4; 3162/1; 3162/2; 3162/4, k.ú. Nejdek, ve vlastnictví města Nejdek, vztahující se k p.p.č. 1274/3, k.ú. Nejdek ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn].

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.01.2026

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/548/17/2025** **souhlasí** s uzavřením "Dohody o zrušení věcného břemene" mezi městem Nejdek a [osobní údaj odstraněn] a pověřuje starostu města podpisem.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.01.2026

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

17. RŮZNÉ

Diskuse: Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/549/17/2025 bere na vědomí** informaci starosty města o termínech plánovaných zastupitelstev města Nejdek pro volební období 2022 - 2026, a to ve dnech 19.01.2026, 18.03.2026, 17.06.2026, 16.09.2026, vždy od 15:00 hodin.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.

termín plnění: 31.12.2025

Hlasování pro: **15** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **0** **Schváleno**

V Nejdku dne 22.12.2025

v.r. Stanislav Franc
ověřovatel zápisu

v.r. André Schwarz
ověřovatel zápisu

v.r. Bc. Zdeněk Plas
starosta