



# RADA MĚSTA NEJDEK

## USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 82

konané dne 02.07.2021 od 08:30 do 10:45

v kanceláři starostky

### 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/2275/82/2021** vyjímá bod č. 3 z navrženého programu jednání.

Rada města usnesením č. **RM/2276/82/2021** schvaluje předložený, upravený program jednání včetně doplněných bodů 23 až 27 a zároveň tyto body předřazuje před bod č. 22.

### 2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 02.07.2021

Rada města usnesením č. **RM/2277/82/2021** schvaluje předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 02.07.2021 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/1641/55/2020, RM/1727/59/2020, RM/1751/60/2020, RM/1840/63/2020, RM/1908/65/2021,  
RM/1909/65/2021, RM/1998/71/2021, RM/2001/71/2021, RM/2002/71/2021, RM/2011/71/2021,  
RM/2090/75/2021, RM/2091/75/2021, RM/2095/75/2021, RM/2096/75/2021, RM/2114/76/2021,  
RM/2116/76/2021, RM/2117/76/2021, RM/2118/76/2021, RM/2119/76/2021, RM/2120/76/2021,  
RM/2121/76/2021, RM/2129/77/2021, RM/2149/78/2021, RM/2150/78/2021, RM/2151/78/2021,  
RM/2152/78/2021, RM/2153/78/2021, RM/2154/78/2021, RM/2159/78/2021, RM/2180/78/2021,  
RM/2187/79/2021, RM/2188/79/2021, RM/2191/79/2021, RM/2193/79/2021, RM/2194/79/2021,  
RM/2195/79/2021, RM/2196/79/2021, RM/2205/79/2021, RM/2223/79/2021, RM/2229/79/2021,  
RM/2234/79/2021, RM/2236/79/2021, RM/2237/79/2021, RM/2241/80/2021, RM/2249/81/2021,  
RM/2250/81/2021, RM/2267/81/2021, RM/2268/81/2021, RM/2269/81/2021, RM/2271/81/2021,  
RM/2272/81/2021

### 4. SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ OE/474/2021

Rada města usnesením č. **RM/2278/82/2021** schvaluje paní [osobní údaj odstraněn],[osobní údaj odstraněn], uhradit nedoplatek na vyúčtování služeb za rok 2020 a nájemné za 5/2021 v celkové výši 14.160,- Kč v měsíčních splátkách 2.000,- Kč počínaje měsícem červencem 2021.

### 5. SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ OE/869/2020

Rada města usnesením č. **RM/2279/82/2021** schvaluje manželům[osobní údaj odstraněn] uhradit nedoplatek na vyúčtování služeb za rok 2020 v celkové výši 6.552,- Kč v měsíčních splátkách 1.000,- Kč počínaje měsícem červencem 2021.

### 6. DRUHÁ A TŘETÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU, PRVNÍ A DRUHÁ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2021 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁMĚSTÍ KARLA IV.

Rada města usnesením č. **RM/2280/82/2021** schvaluje druhou změnu finančního plánu a první změnu odpisového plánu od května pro rok 2021 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, náměstí Karla IV.

Rada města usnesením č. **RM/2281/82/2021** schvaluje třetí změnu finančního plánu a druhou změnu odpisového plánu od července pro rok 2021 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, náměstí Karla IV.

## **7. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE-MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, LIPOVÁ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, ZÁVODU MÍRU, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁMĚSTÍ KARLA IV., PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA NEJDEK, DVOŘÁKOVA, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, ODBOR VAK NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/2282/82/2021** **schvaluje** na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnicí č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města a s Pravidly č. 4/2015 pro hospodaření příspěvkových organizací, část třetí, článek XV, odstavec 3, vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Mateřská škola Nejdek, Lipová, příspěvková organizace

Automatická pračka R 10, ev. č. 453900004, rok poř. 1998, poř. cena 92 100,- Kč

Mateřská škola Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace

Vysavač ETA, ev. č. 24539010, rok poř. 2000, poř. cena 7 192,- Kč

Zabezpečovací signalizace, ev. č. 25404004, rok poř. 1999, poř. cena 19 092,- Kč

Mobilní telefon Siemens, ev. č. DDHM/899, (převod z MŠ Husova r. v. 2004), rok zavedení do majetku 2006, poř. cena 8 200,- Kč

Základní škola Nejdek, náměstí Karla IV., příspěvková organizace

Automatická pračka "POLAR PWA", ev. č. DDHM/5048, rok poř. 2003, poř. cena 9 490,- Kč

Pračka EWT 1262, ev. č. DDHM/5567, rok poř. 2013, poř. cena 7 556,- Kč

Zátěž. koberec hnědý, ev. č. 27697028, rok poř. 2000, poř. cena 6 931,- Kč

Základní umělecká škola Nejdek, Dvořákova, příspěvková organizace

Počítač Losan, ev. č. NPO 328, rok poř. 2005, poř. cena 16 304,- Kč

Počítač PC Lynx, ev. č. N 247, rok poř. 2001, poř. cena 25 719,40 Kč

Notebook HP nc6120, ev. č. NPO 327, rok poř. 2005, poř. cena 35 572,- Kč

VAK Nejdek

Mobilní telefon Xiaomi Mi A2 Lite, ev. č. 773905996, rok poř. 2018, poř. cena 5 200,- Kč

## **8. ŠKODNÍ UDÁLOSTI**

Rada města usnesením č. **RM/2283/82/2021** **bere na vědomí** na základě doporučení škodní komise tyto pojistné a škodní události:

pojistná událost č. 4196041062 - poškozená autobusová zastávka ze dne 19.09.2019,

pojistná událost č. 3456992219/001 - dopravní nehoda - poškozené dopravní značení ze dne 10.12.2019,

pojistná událost č. 4176024599 - dopravní nehoda - poškozené zrcátko na zaparkovaném vozidle ze dne 20.03.2017,

pojistná událost č. 4184006697 - úraz Lipová ulice ze dne 26.01.2018,

pojistná událost č. 4194022905 - krupobitím poškozená střecha Penny Marketu a jídelny ZŠ Karlovarská ze dne 10.06.2019,

pojistná událost č. 4202041727 - poškozené čelní sklo služebního vozidla Suzuki SX4 ze dne 08.04.2020,

pojistná událost č. 4206007291 - poškozené dopravní značení, zábradlí, zídka mostku a betonová zídka ze dne 23.02.2020,

pojistná událost č. 4204010480 - poškození fasády garáže č. p. 254 ve dnech 27.04.2020 - 30.04.2020,

pojistná událost č. 4204010120 - úraz Osvětimská ulice ze dne 08.02.2020,

pojistná událost č. 4204018164 - vandalismus - poškozené zadní vchodové dveře budovy polikliniky ze dne 07.08.2020.

Rada města usnesením č. **RM/2284/82/2021 schvaluje** na doporučení škodní komise předepsat k náhradě škodu panu [osobní údaj odstraněn] ve výši 1 000,00 Kč za způsobení škody na místní komunikaci při nakládce dřeva v ulici Pod Šibeníkem v Nejdku.

Rada města usnesením č. **RM/2285/82/2021 schvaluje** na doporučení škodní komise předepsat k náhradě škodu panu [osobní údaj odstraněn], ve výši 1 000,00 Kč za poničené dopravní značení.

Rada města usnesením č. **RM/2286/82/2021 schvaluje** na doporučení škodní komise vyřadit zcizený majetek Základní školy Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace.

## 9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/2287/82/2021 schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

### 01) MěP

Hasiči Pozorka – příjmy z prodeje majetku (příjem)

Odd. 55 § 12, pol. 3113, org. 0354, Ka 07	+	400 000,00 Kč
---	---	---------------

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	400 000,00 Kč
---	---	---------------

### 02) OSVŠ

Příspěvek na neinvestiční výdaje v MŠ – okolní obce (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4121, org. 0200, Ka 09	+	51 000,00 Kč
---	---	--------------

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	51 000,00 Kč
---	---	--------------

## 10. KD-OPRAVA ZASTŘEŠENÍ BUDOVY

Rada města usnesením č. **RM/2288/82/2021 schvaluje** přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Kulturní dům Nejdek - Oprava zastřešení budovy" a uzavření smlouvy o dílo č.OISM/2021/182 s vybraným dodavatelem Karea spol. s r.o. IČ 44268122, se sídlem K Panelárně 172, 360 01 Otovice, zastoupeným René Ludvíkem, jednatelem společnosti a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

## 11. ZÁMĚR NA PRONÁJEM PPČ. 1286/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2289/82/2021 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části pozemku p.č. 1286/2 o výměře 2 030 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku orná půda, za účelem nepodnikatelské činnosti, sekání trávy bez oplocení, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 406 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## 12. ZÁMĚR NA PRONÁJEM PPČ. 450/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2290/82/2021 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části pozemku p.č. 450/1 o výměře 650 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 2 600 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## 13. ZÁMĚR NA PRONÁJEM PPČ. 2699/37 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2291/82/2021 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části pozemku p.č. 2699/37 o výměře 514 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku lesní pozemek, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 2 056 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

#### **14. ZÁMĚR NA PRONÁJEM PPČ. 2670/4 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/2292/82/2021** **schvaluje** záměr na pronájem části pozemku p.č. 2670/4 o výměře 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem parkování pro zákazníky, zásobování prodejny a využití jako zahrádka, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 472 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

#### **15. ZÁMĚR NA ZEMĚDĚLSKÝ PACHT PPČ. 1536/1 A 1536/2 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/2293/82/2021** **souhlasí** se zveřejněním záměru na zemědělský pacht pozemku p.č. 1536/2 o výměře 125 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zemědělské prvovýroby s oplocením ohradníkem, za smluvní cenu 0,25 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 32 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

#### **16. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKOVÉ P.Č. 588/1 A CELÉ P.P.Č. 588/3, K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/2294/82/2021** **odkládá** žádost o prodej části pozemkové parcely č. 588/1 o velikosti 1705 m<sup>2</sup> a celé pozemkové p.č. 588/3 o výměře 360 m<sup>2</sup>, obě k.ú. Nejdek Haně Havalové, bytem Lesní 905, 362 21 Nejdek, pro rozšíření zahrady.

#### **17. ZÁMĚR NA PRODEJ P.P.Č. 149/1, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/2295/82/2021** **projednala** žádosti o prodej pozemkové parcely č. 149/1, k.ú. Suchá u Nejdku o výměře 527 m<sup>2</sup> z důvodu možnosti vybudování nové čističky odpadních vod a dále přikoupení ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/2296/82/2021** **nesouhlasí** se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 149/1, k.ú. Suchá u Nejdku o výměře 527 m<sup>2</sup>.

#### **18. ŽÁDOST O SMĚNU ČÁSTI POZEMKOVÉ PARCELY Č. 189/1, ZA ČÁST P.P.Č. 196/1, OBĚ K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/2297/82/2021** **projednala** žádost [osobní údaj odstraněn] o směnu pozemků části p.p.č. 189/1 ve vlastnictví Města Nejdku a části 196/1, k.ú. Suchá ve vlastnictví žadatele.

Rada města usnesením č. **RM/2298/82/2021** **doporučuje** ZM nesouhlasit s výměnou částí p.p.č. 189/1 ve vlastnictví Města Nejdku a částí p.p.č. 196/1 ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn], obě k.ú. Suchá u Nejdku.

#### **19. PD MODERNIZACE UČEBEN V BUDOVĚ ZŠ NEJDEK, KARLOVARSKÁ P.O.**

Rada města usnesením č. **RM/2299/82/2021** **schvaluje** uzavření objednávky č. 16/21/03 na zpracování projektové dokumentace v rámci investiční akce Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek, Karlovarská p.o. se společností ERPLAN s.r.o., sídlem Borové 69, Havlíčkův Brod 580 01, IČO: 08082308, zastoupenou Ing. Dušanem Lošonským, jednatelem společnosti a pověřuje starostku jejím podpisem

#### **20. SPOLEČNĚ SE ZLEPŠUJEME - ŠABLONY III**

Rada města usnesením č. **RM/2300/82/2021** **souhlasí** s realizací projektu výzvy č. 80 - OP VVV - Šablony III - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony III pro Základní školu Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace.

#### **21. LICENČNÍ SMLOUVA**

Rada města usnesením č. **RM/2301/82/2021** **schvaluje** licenční smlouvu č. OK/2021/183 s Ivanem Rillichem, se sídlem Frymburk 231, Frymburk 382 79, IČ: 18418082 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

### 23. ÚPRAVA ZÁMĚRU NA PRODEJ BYTOVÉHO DOMU ČP. 441

Rada města usnesením č. **RM/2302/82/2021** **souhlasí** s úpravou textu schváleného záměru na 81. RM, dne 18. 6. 2021 usnesením č. RM/2250/81/2021 na prodej bytového domu č. p. 441 ulice Bratří Čapků v Nejdku, na pozemku st. p. 531/1 o výměře 273 m<sup>2</sup>, vše zapsáno na LV č.1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380) se stanovením nejnižší nabídkové ceny prodeje ve výši 1 700 000,00 Kč.

### 24. ZÁMĚR NA PRODEJ BYTOVÉHO DOMU - NÁDRAŽNÍ ČP.517

Rada města usnesením č. **RM/2303/82/2021** **schvaluje** záměr na prodej bytového domu č. p. 517 ulice Nádražní v Nejdku na pozemku st. p. č. 591/2 o výměře 304 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 591/1 o výměře 285 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 3266/3 o výměře 75 m<sup>2</sup>, vše zapsáno na LV č.1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380) se stanovením nejnižší nabídkové ceny prodeje ve výši 500 000,00 Kč.

### 25. ZÁMĚRY NA PRODEJ BYTOVÉHO DOMU ÚDOLNÍ ČP. 322

Rada města usnesením č. **RM/2304/82/2021** **schvaluje** záměr na prodej bytového domu č. p. 322 ulice Údolní v Nejdku, na pozemku st. p. č. 307 o výměře 355 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 2062/1 vyznačené ve schváleném GP č. PGP-970/2019-403 jako p.č. 2062/3 (travní plocha) o výměře 538 m<sup>2</sup>, který bude zapsán v KN současně s prodejem BD.

### 26. SOUHLAS VLASTNÍKA S UMÍSTĚNÍM SÍDLA PROVOZOVNY

Rada města usnesením č. **RM/2305/82/2021** **schvaluje** umístění provozovny IČO 871 98 479 pro paní Janu Bulantovou na adrese Bratří Čapků 441, 362 21 Nejdek, a pověřuje starostku města podpisem souhlasu vlastníka s umístěním sídla provozovny.

### 27. CENÍK 2021/2022 ZIMNÍ STADION NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2306/82/2021** **schvaluje** ceník pro zimní stadion Nejdek na sezónu 2021/2022. Ceník zimního stadionu bude platný po dobu provozování Městem Nejdek.

### 22. RŮZNÉ

Rada města usnesením č. **RM/2307/82/2021** **bere na vědomí** informaci paní starostky o průběhu jednání s potencionálními kandidáty do skupiny pro posouzení a postupné vyhodnocení výsledných variant uvedených v dokumentu Technicko-ekonomická studie – posouzení soustavy centrálního zásobování teplem (CZT) ve městě Nejdek vypracovaný VŠB, Technická univerzita Ostrava (Energetická skupina). V současné chvíli se čeká na jejich vyjádření.

Rada města usnesením č. **RM/2308/82/2021** **schvaluje** finanční dary za účelem odstranění škod způsobených živelnou pohromou v červnu 2021 takto:

Město Kryry	20.000 Kč
Obec Mikulčice	20.000 Kč
Obec Lužice	20.000 Kč
Obec Hrušky	20.000 Kč
Městys Moravská Nová Ves	20.000 Kč

a pověřuje starostku města podpisem darovacích smluv.

Rada města usnesením č. **RM/2309/82/2021** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtové opatření:

1) OE

OE – jiné příspěvky a dary (výdaj)

Odd. 52, § 69, pol. 5321, org. 0300, Ka 02, ZJ 035 + 100.000 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64, § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02, ZJ 035 - 100.000 Kč

V Nejdku dne 02.07.2021

**Ludmila Vocelková**  
**starostka**

**Pavλίna Schwarzová**  
**místostarostka**