



# RADA MĚSTA NEJDEK

## USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 22

konané dne 30.06.2023 od 08:30 do 11:20

v kanceláři starostky

### 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/591/22/2023** schvaluje předložený program jednání doplněný o body 48 až 50 a zároveň tyto body předřazuje před body 46 a 47.

### 2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 30.06.2023

Rada města usnesením č. **RM/592/22/2023** schvaluje předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 30.06.2023 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/115/4/2022, RM/116/4/2022, RM/117/4/2022, RM/118/4/2022, RM/205/7/2023, RM/250/9/2023,  
RM/418/17/2023, RM/419/17/2023, RM/421/17/2023, RM/424/17/2023, RM/425/17/2023,  
RM/427/17/2023, RM/428/17/2023, RM/429/17/2023, RM/430/17/2023, RM/452/18/2023,  
RM/453/18/2023, RM/454/18/2023, RM/455/18/2023, RM/457/18/2023, RM/458/18/2023,  
RM/471/19/2023, RM/479/20/2023, RM/483/20/2023, RM/484/20/2023, RM/485/20/2023,  
RM/486/20/2023, RM/487/20/2023, RM/490/20/2023, RM/491/20/2023, RM/492/20/2023,  
RM/493/20/2023, RM/509/20/2023, RM/515/20/2023, RM/518/20/2023, RM/521/20/2023,  
RM/522/20/2023, RM/523/20/2023, RM/524/20/2023, RM/525/20/2023, RM/526/20/2023,  
RM/527/20/2023, RM/528/20/2023, RM/529/20/2023, RM/530/20/2023, RM/540/21/2023,  
RM/542/21/2023, RM/558/21/2023, RM/559/21/2023, RM/561/21/2023, RM/562/21/2023,  
RM/566/21/2023, RM/567/21/2023, RM/568/21/2023, RM/569/21/2023.

Rada města usnesením č. **RM/593/22/2023** prodlužuje termín splnění:  
RM/217/7/2023 (navržený termín 31.07.2023)

### 3. PRVNÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2023 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, KARLOVARSKÁ

Rada města usnesením č. **RM/594/22/2023** schvaluje první změnu finančního a odpisového plánu pro rok 2023 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská.

### 4. TŘETÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU NA ROK 2023 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, ZÁVODU MÍRU

Rada města usnesením č. **RM/595/22/2023** schvaluje třetí změnu finančního plánu pro rok 2023 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru.

### 5. ŽÁDOST O NAVÝŠENÍ ROZPOČTU PRO ROK 2023 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, HUSOVA, JEJÍMŽ ZŘIZOVATELEM JE MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/596/22/2023** schvaluje navýšení příspěvku od zřizovatele o 155 tis. Kč pro rok 2023 na úhradu nedoplatku plynu, opravy rozvodu vody po havárii a opravu plynového kotle pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Husova.

Rada města usnesením č. **RM/597/22/2023** schvaluje v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) Odbor sociálních věcí a školství, OE  
MŠ Husova - příspěvek od zřizovatele (výdaj)  
Odd.31 § 11, pol.5331,org.0205,Ka 090

+ 155 000,00 Kč

DPH-FÚ (výdaj)  
Odd.63 § 99, pol.5362,org.0305,Ka 020 - 155 000,00 Kč

## 6. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/598/22/2023** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

### 01) OE

Daň z příjmů PO - obec (příjem)

ODPA --, pol. 1122, org. 000301, ORJ 020 + 4 723 590,00 Kč

Daň z příjmů PO - obec (výdaj)

ODPA 6399, pol. 5365, org. 000301, ORJ 020 + 4 723 590,00 Kč

### 02) OISM - investice

Místní energetická koncepce – dotace MPO (příjem)

ODPA --, pol. 4116, org. 000987, ORJ 031, ÚZ 22024 + 210 540,00 Kč

Místní energetická koncepce – dotace MPO (výdaj)

ODPA 6409, pol. 5166, org. 000987, ORJ 031, ÚZ 22024 + 210 540,00 Kč

### 03) OISM – správa majetku, byty, nebytové prostory

Skládka Lesík - monitoring (výdaj)

ODPA 3729, pol. 5169, org. 001701, ORJ 042 - 65 000,00 Kč

Vodní nádrž Lesík - opravy (výdaj)

ODPA 2333, pol. 5171, org. 000640, ORJ 043 - 100 000,00 Kč

Vyúčtování služeb 2022 – nebytové prostory (výdaj)

ODPA 3613, pol. 5909, org. 000658, ORJ 050 + 47 000,00 Kč

Vyúčtování služeb 2022 – byty (výdaj)

ODPA 3612, pol. 5909, org. 000688, ORJ 050 + 118 000,00 Kč

### 04) Městská policie

Hasiči Nejdek – dotace MV – GŘ HZS - akceschopnost (příjem)

ODPA --, pol. 4116, org. 000350, ORJ 070, ÚZ 14004 + 198 000,00 Kč

Hasiči Nejdek – dotace MV – GŘ HZS - akceschopnost – mzdy (výdaj)

ODPA 5512, pol. 5011, org. 000350, ORJ 070, ÚZ 14004 + 147 761,00 Kč

Hasiči Nejdek – dotace MV – GŘ HZS - akceschopnost – pojištění SP (výdaj)

ODPA 5512, pol. 5031, org. 000350, ORJ 070, ÚZ 14004 + 36 940,00 Kč

Hasiči Nejdek – dotace MV – GŘ HZS - akceschopnost – pojištění ZP (výdaj)

ODPA 5512, pol. 5032, org. 000350, ORJ 070, ÚZ 14004 + 13 299,00 Kč

Hasiči Pozorka – dar Lesy ČR (příjem)

ODPA 5512, pol. 3121, org. 010354, ORJ 070 + 49 500,00 Kč

Hasiči Pozorka – dar Lesy ČR – batoh lesní požáry (výdaj)

ODPA 5512, pol. 6122, org. 010354, ORJ 070 + 55 000,00 Kč

Hasiči Pozorka – DHDM (výdaj)

ODPA 5512, pol. 5137, org. 000354, ORJ 070 - 5 500,00 Kč

### 05) Odbor sociálních věcí a školství

ZŠ Karlovarská – dotace MŠMT – JÁK – zjednodušené vykazování – reg. č. proj.

CZ.02.02.XX/00/22\_002/0005929 - SR (příjem)

ODPA ----, pol.4116,org.0202,ORJ 090,ÚZ 33092,Nástr.143,Zdr.1+ 1 041 706,66 Kč

ZŠ Karlovarská – dotace MŠMT – JÁK – zjednodušené vykazování – reg. č. proj.  
CZ.02.02.XX/00/22\_002/0005929 - EU (příjem)

ODPA ----, pol.4116,org.0202,ORJ 090,ÚZ 33092,Nástr.143,Zdr.5+ 3 435 863,34 Kč

ZŠ Karlovarská – dotace MŠMT – JÁK – zjednodušené vykazování – reg. č. proj.  
CZ.02.02.XX/00/22\_002/0005929 - SR (výdaj)

ODPA 3113, pol.5336,org.0202,ORJ 090,ÚZ 33092,Nástr.143,Zdr.1+ 1 041 706,66 Kč

ZŠ Karlovarská – dotace MŠMT – JÁK – zjednodušené vykazování – reg. č. proj.  
CZ.02.02.XX/00/22\_002/0005929 - EU (výdaj)

ODPA 3113, pol.5336,org.0202,ORJ 090,ÚZ 33092,Nástr.143,Zdr.5+ 3 435 863,34 Kč

## 7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ - ÚPRAVA PLÁNU HOČ

Rada města usnesením č. **RM/599/22/2023** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující úpravy plánu HOČ:

Hospodářská činnost - lesy

Náklady

HOČ lesy – daň z příjmů – obec

Účet 59160, org. 000621, ORJ 130 + 251 185,00 Kč

Výnosy

HOČ lesy – daň z příjmů – obec

Účet 68260, org. 000621, ORJ 130 + 251 185,00 Kč

Hospodářská činnost – VaK

Náklady

HOČ-VaK-OPN-V – daň z příjmů - obec

Účet 59160, org. 000408, ORJ 140 + 98 269,19 Kč

HOČ-VaK-OPN-K – daň z příjmů - obec

Účet 59160, org. 000409, ORJ 140 + 75 781,81 Kč

Výnosy

HOČ-VaK-V – daň z příjmů - obec

Účet 68260, org. 000408, ORJ 140 + 98 269,19 Kč

HOČ-VaK-K – daň z příjmů - obec

Účet 68260, org. 000409, ORJ 140 + 75 781,81 Kč

## 8. PACHT PPČ. 791, 813/3 A 1271/2 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/600/22/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru propachtovat ppč. 791 o výměře 7 715 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, ppč. 813/3 o výměře 1 706 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost a ppč. 1271/2 o výměře 1 197 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, vše v k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem zemědělské prvovýroby bez oplocení, za smluvní cenu 0,25 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 2 655 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## 9. PRONÁJEM PPČ. 1901/3 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/601/22/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 1901/3 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem odstavné plochy, za smluvní cenu 118 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 2 360 Kč celkem za rok na dobu neurčitou Společenství vlastníků jednotek domu Kollárova čp. 963, 362 21 Nejdek, IČO: 26337843 (dle platných aktuálních Pravidel).

#### **10. PRONÁJEM PPČ. 1267/3 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/602/22/2023** **schvaluje** pronájem ppč. 1267/3 o výměře 286 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem nepodnikatelské činnosti/pastvy/sekání trávy bez oplocení/s ohradníkem, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 57 Kč celkem za rok na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

#### **11. PRONÁJEM PPČ. 1473/2 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/603/22/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 1473/2 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 200 Kč celkem za rok na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn](dle platných aktuálních Pravidel).

Rada města usnesením č. **RM/604/22/2023** **souhlasí** s umístěním kůlny na dřevo a uhlí na pronajatou část ppč. 1473/2 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha.

#### **12. PRONÁJEM PPČ. 588/1, PPČ. 593/11 A PPČ. 3162/1, VŠE V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/605/22/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 588/1 o výměře 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost a části ppč. 3162/1 o výměře 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, vše v k.ú. Nejdek, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 1 152 Kč za rok na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

#### **13. PRONÁJEM PPČ. 273/4 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/606/22/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 273/4 o výměře 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem nepodnikatelské činnosti/pastvy/sekání trávy bez oplocení/s ohradníkem, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 120 Kč celkem za rok na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

#### **14. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 526/1, K.Ú. NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/607/22/2023** **projednala** žádost [osobní údaj odstraněn], o prodej části pozemku p.č. 526/1 o velikosti cca 620 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek, případně celého pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/608/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje oddělené části p.p.č. 526/1 o výměře 620 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" mezi Městem Nejdek a žadateli o prodej.

#### **15. PRODEJ POZEMKU ST.P.Č. 1513 , K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/609/22/2023** **projednala** žádost [osobní údaj odstraněn], o prodej pozemku st.p.č. 1513 o výměře 22 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek, zastavěný garáží ve vlastnictví žadatelů.

Rada města usnesením č. **RM/610/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje st.p.č. 1513 o výměře 22 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" mezi Městem Nejdek a žadateli o prodej.

#### **16. PRODEJ POZEMKU P.Č. 174/2, K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/611/22/2023** **projednala** žádost [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], o prodej pozemku p.č. 174/2 o výměře 113 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek, za účelem využití jako zahrady.

Rada města usnesením č. **RM/612/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje p.p.č. 174/2 o výměře 113 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" mezi Městem Nejdek a žadateli o prodej.

#### **17. PRODEJ PPČ. 2682/16 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/613/22/2023** **projednala** prodej ppč. 2682/16 o výměře 694 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/614/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním Žádosti o prodej obecního majetku.

#### **18. PRODEJ PPČ. 3329/1 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/615/22/2023** **projednala** prodej části ppč. 3329/1 o výměře cca 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/616/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním Žádosti o prodej obecního majetku.

#### **19. PRODEJ PPČ. 1260 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/617/22/2023** **projednala** prodej části pozemku ppč. 1260 o výměře cca 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/618/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním Žádosti o prodej obecního majetku.

#### **20. PRODEJ PPČ. 2670/4 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/619/22/2023** **projednala** prodej části pozemku ppč. 2670/4 o výměře 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/620/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním Žádosti o prodej obecního majetku.

#### **21. PRODEJ PPČ. 2034/1 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/621/22/2023** **odkládá** prodej části ppč. 2034/1 o výměře cca 85 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku.

#### **22. PRODEJ PPČ. 1955/37 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/622/22/2023** **projednala** prodej ppč. 1955/37 o výměře 401 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zahrady.

Rada města usnesením č. **RM/623/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním Žádosti o prodej obecního majetku.

#### **23. PRODEJ PPČ. 1404/1 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/624/22/2023** **projednala** prodej ppč. 1404/1 o výměře 211 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/625/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním Žádosti o prodej obecního majetku.

#### **24. PRODEJ PPČ. 1286/13 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/626/22/2023** **projednala** prodej ppč. 1286/13 o výměře 116 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku orná půda, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/627/22/2023** **nedoporučuje** ZM schválit prodej ppč. 1286/13 o výměře 116 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku orná půda.

## **25. PRODEJ PPČ. 1350 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/628/22/2023** **projednala** prodej části ppč. 1350 o výměře cca 1 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Pozorka u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/629/22/2023** **odkládá** prodej části ppč. 1350 o výměře cca 1 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Pozorka u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost.

## **26. PRODEJ PPČ. 2638/2 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/630/22/2023** **souhlasí** se zveřejněním záměru prodat pozemek ppč. 2638/2 o výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku, za minimální nabídkovou cenu ve výši 13 104 Kč (bez DPH), což je cena v místě a čase obvyklá (stanovenou znaleckým posudkem).

## **27. PRODEJ PPČ. 1207/6 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/631/22/2023** **odkládá** zveřejnění záměru na prodej oddělené části z pozemku ppč. 1207/6, nově dle GP ppč. 1207/7 o výměře 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, za minimální nabídkovou cenu ve výši 245 Kč/m<sup>2</sup> (bez DPH), což je cena v místě a čase obvyklá (stanovenou znaleckým posudkem).

## **28. PRODEJ PPČ. 1003/4 A PPČ. 994/5 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/632/22/2023** **projednala** prodej ppč. 1003/4 o výměře 764 m<sup>2</sup> a části ppč. 994/5 o výměře 420 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemků trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemků.

Rada města usnesením č. **RM/633/22/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku ppč. 1003/4 k.ú. Nejdek o výměře 764 m<sup>2</sup>.

Rada města usnesením č. **RM/634/22/2023** **nedoporučuje** ZM schválit části ppč. 994/5 o výměře 420 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemků trvalý travní porost.

## **29. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 79/27, K.Ú. FOJTOV**

Rada města usnesením č. **RM/635/22/2023** **projednala** žádost [osobní údaj odstraněn], o prodej části pozemku p.č. 79/27 o velikosti cca 205 m<sup>2</sup>, k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem vybudování příjezdu k jeho hale na st.p.č. 39/1, k.ú. Fojtov.

Rada města usnesením č. **RM/636/22/2023** **odkládá** zahájení přípravy prodeje oddělené části p.p.č. 79/27 o výměře cca 205 m<sup>2</sup>, k.ú. Fojtov po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" mezi Městem Nejdek a žadatelem o prodej.

## **30. PRODEJ PPČ. 1873/1 V K.Ú. FOJTOV**

Rada města usnesením č. **RM/637/22/2023** **projednala** prodej části pozemku ppč. 1873/1 o výměře 1 019 m<sup>2</sup> v k.ú. Fojtov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady s oplocením.

Rada města usnesením č. **RM/638/22/2023** **nedoporučuje** ZM schválit prodej části pozemku ppč. 1873/1 o výměře 1 019 m<sup>2</sup> v k.ú. Fojtov, druh pozemku trvalý travní porost.

## **31. PRODEJ STP.Č. 45 V K.Ú. BERNOV A P.Č. 20/6 K.Ú.SUCHÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/639/22/2023** **projednala** prodej stp.č. 45 o výměře 261 m<sup>2</sup> v k.ú. Bernov, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, za účelem příkupu pozemku a žádost o prodej pozemku p.č. 20/6 o výměře 494 m<sup>2</sup>, k.ú.Suchá u Nejdku,[osobní údaj odstraněn]pro účely využití scelení s přilehlými pozemky a využití studny.

Rada města usnesením č. **RM/640/22/2023 nedoporučuje** ZM schválit prodej stp.č. 45 o výměře 261 m<sup>2</sup> v k.ú. Bernov, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří.

Rada města usnesením č. **RM/641/22/2023 nedoporučuje** ZM schválit prodej p.p.č. 20/6, k.ú. Suchá u Nejdku o výměře 494 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada.

Rada města usnesením č. **RM/642/22/2023 pověřuje** OISM zahájením jednání [osobní údaj odstraněn], žadatelem o prodej stp.č. 45 o výměře 261 m<sup>2</sup> v k.ú. Bernov a p.p.č. 20/6 o výměře 494 m<sup>2</sup> v k.ú. Suchá u Nejdku, o směně pozemků za poměrnou část ppč. 1348/1 v k.ú. Pozorka u Nejdku.

### **32. PRODEJ PPČ. 597/1 V K.Ú. LESÍK**

Rada města usnesením č. **RM/643/22/2023 projednala** prodej části pozemku ppč. 597/1 o výměře 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Lesík, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/644/22/2023 nedoporučuje** ZM schválit prodej části pozemku ppč. 597/1 o výměře 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Lesík, druh pozemku trvalý travní porost.

### **33. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 850/2, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/645/22/2023 projednala** žádost [osobní údaj odstraněn], o prodej části pozemku p.č. 850/2 o velikosti cca 550 m<sup>2</sup>, k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem využití jako zahrady.

Rada města usnesením č. **RM/646/22/2023 souhlasí** se zahájením přípravy prodeje oddělené části p.p.č. 850/2 o výměře 550 m<sup>2</sup>, k.ú. Tisová u Nejdku po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" mezi Městem Nejdek a žadatelem o prodej.

### **34. PRODEJ PPČ. 519/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/647/22/2023 projednala** prodej části ppč. 519/1 o výměře 1 700 m<sup>2</sup> v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/648/22/2023 souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

### **35. PRODEJ PPČ. 593/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/649/22/2023 projednala** prodej pozemku ppč. 593/1 o výměře 992 m<sup>2</sup> v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/650/22/2023 souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

### **36. PRODEJ PPČ. 913/4 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/651/22/2023 projednala** prodej pozemku ppč. 913/4 o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Suchá u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/652/22/2023 souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

### **37. PRODEJ PPČ. 448/2 V K.Ú. LUŽEC U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/653/22/2023 projednala** prodej ppč. 448/2 o výměře 234 m<sup>2</sup> v k.ú. Lužec u Nejdku, druh pozemku ostatní plocha, za účelem příkupu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/654/22/2023 souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

### **38. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY NA BYT ZU V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU**

Rada města usnesením č. **RM/655/22/2023** **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. 20 v čp. 692 ulice Dvořákova v Nejdku s panem [osobní údaj odstraněn], na období od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2025.[osobní údaj odstraněn]

### **39. PŘIDĚLENÍ BYTŮ POŠTOVNÍ ČP. 406**

Rada města usnesením č. **RM/656/22/2023** **schvaluje** pronájem bytu č. 1 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023 s paní [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/657/22/2023** **schvaluje** pronájem bytu č. 2 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023 s paní [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/658/22/2023** **schvaluje** pronájem bytu č. 3 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023 s paní [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/659/22/2023** **schvaluje** pronájem bytu č. 6 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023 s paní [osobní údaj odstraněn]  
[osobní údaj odstraněn]

### **40. DODATEK Č. 4 K DOHODĚ Č. 10/230/2019 O VÝŠÍ ÚHRADY ZA PŘENECHÁNÍ PRÁVA NA VYUŽITÍ POZEMKŮ K VÝKONU PRÁVA MYSLIVOSTI ZE DNE 13. 12. 2018 (EV. Č. OISM/2018/469)**

Rada města usnesením č. **RM/660/22/2023** **schvaluje** uzavření Dodatku č. 4 k Dohodě č. 10/230/2019 o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti ze dne 13. 12. 2018 (ev. č. OISM/2018/469) s Lesy České republiky, s. p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08, IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451, zastoupenými Ing. Jiřím Trejtnarem, lesním správcem LS Horní Blatná, na základě pověření ze dne 07.10.2021, s účinností ode dne 01.10.2021, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, a pověřuje starostku podpisem dodatku.

### **41. DOHODU O FINANČNÍM VYROVNÁNÍ DOHODY O FINANČNÍ NÁHRADĚ Č. 17 002M13/29**

Rada města usnesením č. **RM/661/22/2023** **schvaluje** uzavření Dohody o finančním vyrovnání dohody o finanční náhradě č. 17 002M13/29 s Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPU účinného ke dni právního jednání, SPU 116039/2023/129/Rub, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774 a pověřuje starostku podpisem Dohody.

### **42. POŘÍZENÍ SOLÁRNÍ DOBÍJECÍ STANICE SPOT VERZE TOP NA NÁMĚSTÍ KARLA IV.**

Rada města usnesením č. **RM/662/22/2023** **schvaluje** pořízení solární dobíjecí stanice SPOT ve verzi TOP od společnosti JD ROZHLASY, Horní Bečva 968, 756 57 Horní Bečva, IČO: 27797007, DIČ: CZ27797007 za cenu 218 598,00 Kč bez DPH (tj. 264 503,58 Kč včetně DPH).

### **43. POSKYTNUTÍ PŘÍSPĚVKU Z ROZPOČTU MĚSTA**

Rada města usnesením č. **RM/663/22/2023** **schvaluje** poskytnutí příspěvku z rozpočtu města ve výši 10.000 Kč pro [osobní údaj odstraněn] na nahrávání tří autorských skladeb nejdecké skupiny PJENA.

Rada města usnesením č. **RM/664/22/2023** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdku OK/2023/0239 s [osobní údaj odstraněn] a pověřuje starostku města jejím podpisem.



#### **44. VÝJIMKA Z NEJVYŠŠÍHO POČTU DĚTÍ V MŠ**

Rada města usnesením č. **RM/665/22/2023** **schvaluje** žádost zastupující ředitelky Mateřské školy Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí v 1. třídě na 25 dětí a ve 2. třídě na 28 dětí pro školní rok 2023/2024 s účinností od 1. 9. 2023 za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Rada města usnesením č. **RM/666/22/2023** **schvaluje** žádost ředitelky Mateřské školy Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě Berušky na 26 dětí, ve třídě Sluníčka na 26 dětí a ve třídě Pastelky na 28 dětí pro školní rok 2023/2024 s účinností od 1. 9. 2023 za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Rada města usnesením č. **RM/667/22/2023** **schvaluje** žádost ředitelky Mateřské školy Nejdek, Lipová, příspěvková organizace o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě Zpěváček na 26 dětí, ve třídě Časovníček na 27 dětí, ve třídě Krteček na 28 dětí a ve třídě Zvídálek na 27 dětí pro školní rok 2023/2024 s účinností od 1. 9. 2023 za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

#### **45. ODMĚNY ŘEDITELŮM PO ZŘÍZENÝCH MĚSTEM NEJDEK ZA 2.POL. ROKU 2022**

Rada města usnesením č. **RM/668/22/2023** **stanovuje** odměny ředitelům příspěvkových organizací města - Mateřské školy Nejdek, Husova, příspěvková organizace; Mateřské školy Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace; Mateřské školy Nejdek, Lipová, příspěvková organizace; Základní školy Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace; Základní školy Nejdek, náměstí Karla IV., příspěvková organizace a Základní umělecké školy Nejdek, Dvořákova, příspěvková organizace za plnění mimořádných úkolů v 1. pololetí roku 2023 (tj. 2. pololetí šk. roku 2022/2023) ve výši uvedené v návrhu důvodové zprávy.

#### **48. OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY VÝMĚNÍKU NA SÍDLIŠTI 9 KVĚTNA.**

Rada města usnesením č. **RM/669/22/2023** **schvaluje** uzavření smlouvy s dodavatelem TRASH PKP s.r.o., IČO: 26322731, sídlo Čsl. letců 1307, 362 21 Nejdek, zastoupeným Ladislavem Perejdou, jednatelem společnosti, na opravu poškozené střešní krytiny objektu výměníku na sídlišti 9.května V Nejdku za cenu 369 889,49 Kč s DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

#### **49. UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY**

Rada města usnesením č. **RM/670/22/2023** **schvaluje** předčasné ukončení nájemní smlouvy č. OISM/2023/0016 s panem Tomášem Kazdou, nar. 26. 4. 1981 na byt č. 4,5 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku k 30. 6. 2023.

Rada města usnesením č. **RM/671/22/2023** **schvaluje** storno vystavených předpisů za byt č. 4,5 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku za období od 1.1. 2023 do 30. 6. 2023 a vystavení opravných daňových dokladů za přefakturaci el. energii na uvedený byt.

#### **50. VÝMĚNA ZÁMKOVÉ DLAŽBY NA NÁMĚSTÍ KARLA IV.**

Rada města usnesením č. **RM/672/22/2023** **schvaluje** přeskládání a výměnu betonové zámkové dlažby na náměstí Karla IV. a přilehlých ulicích v celém rozsahu za současného sjednocení a zjednodušení vzoru pokládky dlažby. Výměna je prováděna v rámci projektu pokládky optického kabelu pro společnost T-Mobile Czech Republic a.s.

#### **46. KOMISE**

Rada města usnesením č. **RM/673/22/2023 bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro energetiku, rozvoj města a místních částí města Nejdku ze dne 09.06.2023.

#### **47. RÚZNÉ**

bez usnesení

V Nejdku dne 30.06.2023

**Ludmila Vocelková**  
**starostka**

**Pavλίna Schwarzová**  
**místostarostka**