



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ č. 22

konaného dne 14.09.2022 od 14:30 do 15:35  
v kinokavárně

Přítomni: Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Plas Zdeněk, Bc.; Schwarz André; Vítek Lubomír, Ing.; Vít Karel; Franc Stanislav; Demčák Jozef; Tóth Jan; Drobný Miroslav

Omluveni: Šesták Josef, Bc.;

Neomluveni: Poláček Vlastimil; Růžička Václav, Ing.; Vrba Jaroslav; Kaššák Milan

Hosté: 12

Zapisovatel: Bönsch Petr

### 1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/603/22/2022** volí zapisovatele zápisu z 22. zasedání pana Petra Bönsche.

**Hlasování** pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/604/22/2022** volí za ověřovatele zápisu z 22. zasedání pana Stanislava France.

**Hlasování** pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/605/22/2022** volí za ověřovatele zápisu z 22. zasedání pana Andrého Schwarze.

**Hlasování** pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Schváleno**

### 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/606/22/2022** schvaluje doplnění bodu programu o bod 14. Koupě nemovitosti z majetku Karlovarského kraje, areál bývalého SOŠ Nejdek a zároveň předřazuje tento bod před bod č. 13. Různé.

**Hlasování** pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/607/22/2022** schvaluje upravený program jednání.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU
2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ
3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 21. ZASEDÁNÍ ZM
4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM
5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 14.09.2022
6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

7. ZASTAVENÍ EXEKUCE
8. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2022
9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ
10. PRODEJ PPČ. 2703/1 A 2701, VŠE V K.Ú. NEJDEK
11. PRODEJ PPČ. 462/5 A PPČ.453/1 V K.Ú. LESÍK, PPČ. 604/1 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU, PPČ. 139, PPČ. 143/3 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU, PPČ.1200/4 V K.Ú. NEJDEK
12. DODATEK Č. 3 KE ZŘIZOVACÍ LISTINĚ PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE
14. KOUPĚ NEMOVITOSTI Z MAJETKU KARLOVARSKÉHO KRAJE, AREÁL BÝVALÉ SOŠ NEJDEK
13. RŮZNÉ

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

### 3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 21. ZASEDÁNÍ ZM

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/608/22/2022 bere na vědomí** informaci, že podpisem ověřovatelů zápisu nebylo v písemném usnesení z 21. zasedání ZM shledáno závad.

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

### 4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

*Diskuse: Vocelková, Drobný, Schwarzová, Plas, Kuchař*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/609/22/2022 bere na vědomí** informace o činnosti RM a ZM.

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

### 5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 14.09.2022

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/610/22/2022 schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 14.09.2022 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

ZM/485/17/2021, ZM/536/19/2022, ZM/537/19/2022, ZM/538/19/2022, ZM/542/19/2022,  
ZM/543/19/2022, ZM/544/19/2022, ZM/577/21/2022, ZM/579/21/2022, ZM/580/21/2022,  
ZM/582/21/2022, ZM/585/21/2022, ZM/586/21/2022, ZM/587/21/2022, ZM/588/21/2022,  
ZM/591/21/2022, ZM/592/21/2022, ZM/593/21/2022, ZM/594/21/2022, ZM/595/21/2022,  
ZM/596/21/2022, ZM/597/21/2022, ZM/600/21/2022, ZM/601/21/2022

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

### 6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

*Diskuse: Vocelková, Tóth*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/611/22/2022 bere na vědomí** zápis Finančního výboru města Nejdku ze dne 05.09.2022.

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

## 7. ZASTAVENÍ EXEKUCE

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/612/22/2022** **schvaluje** zastavení exekučního řízení vedeného Mgr. Ludkem Němcem, soudním exekutorem pod spis. zn. 55 EX 3555/08-55 a prominutí dluhu k pohledávkám za dlužné nájemné (v. s. 6300100115) za období 2-12/2000 a 1-6/2001 ve výši 26 120,20 Kč, náklady řízení (v. s. 9310000155) ve výši 9 620,00 Kč včetně poplatku z prodlení ve výši 186 207,64 Kč u dlužníka [osobní údaj odstraněn] z důvodu nemajetnosti.

zodpovídá: Krejčířiková Ester

termín plnění: 31.10.2022

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

## 8. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2022

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/613/22/2022** **bere na vědomí** zprávu o plnění rozpočtu města Nejdek k 30.06.2022.

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

## 9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/614/22/2022** **schvaluje** ZM ke schválení v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) OISM – správa majetku

Provoz vozidel - leasing (výdaj)

Odd. 36 § 99, pol. 5178, org. 0633, Ka 04

- 250 000,00 Kč

Provoz vozidel – nákup vozidla (výdaj)

Odd. 36 § 99, pol. 6123, org. 0633, Ka 04

+ 250 000,00 Kč

zodpovídá: Kynclová Alena

termín plnění: 30.09.2022

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

## 10. PRODEJ PPČ. 2703/1 A 2701, VŠE V K.Ú. NEJDEK

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/615/22/2022** **schvaluje** prodej oddělené části z pozemku ppč. 2703/1, nově dle GP ppč. 2703/3 o výměře 783 m<sup>2</sup> a oddělené části z pozemku ppč. 2701, nově dle GP ppč. 2701/2 o výměře 51 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nejdek, za účelem výstavby rodinného domu, za nabídnutou cenu ve výši 555 444 Kč paní [osobní údaj odstraněn] a panu [osobní údaj odstraněn].

zodpovídá: Poláková Veronika

termín plnění: 30.09.2022

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

**11. PRODEJ PPČ. 462/5 A PPČ.453/1 V K.Ú. LESÍK, PPČ. 604/1 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU, PPČ. 139, PPČ. 143/3 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU, PPČ.1200/4 V K.Ú. NEJDEK**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/616/22/2022** **schvaluje** formu hlasování en bloc (án blok) (v celku, hromadně, najednou) v bodě 11 ke všem čtyřem usnesením.

**Hlasování** pro: **9** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/617/22/2022** **neschvaluje** prodej ppč. 462/5 o výměře 12 m<sup>2</sup> a část ppč. 453/1 o výměře 100 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lesík, za účelem příkupu k pozemku ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.09.2022

**Hlasování** pro: **9** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/618/22/2022** **neschvaluje** prodej části ppč. 604/1 v k.ú. Suchá u Nejdku, za účelem získání vhodnějšího příjezdu na stavební pozemek ppč. 602/1 v k.ú. Suchá u Nejdku panu [osobní údaj odstraněn].

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.09.2022

**Hlasování** pro: **9** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/619/22/2022** **neschvaluje** prodej ppč. 139 o výměře 2 715 m<sup>2</sup> a ppč. 143/3 o výměře 2 488 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem sekání trávy panu [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.09.2022

**Hlasování** pro: **9** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/620/22/2022** **neschvaluje** prodej části p.p.č. 1200/4, k.ú. Nejdek za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku z důvodu přístupu k rodinnému domu č.p. 1425 na st.p.č. 2755 a p.p.č. 1200/17 paní [osobní údaj odstraněn].

zodpovídá: Heichlová Xenie  
termín plnění: 30.09.2022

**Hlasování** pro: **9** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

**12. DODATEK Č. 3 KE ZŘIZOVACÍ LISTINĚ PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/621/22/2022** **schvaluje** dodatek č. 3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace - doplnění místa poskytování vzdělávání Domu dětí a mládeže při Základní škole Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace.

zodpovídá: Taušková Soňa, Ing.  
termín plnění: 30.09.2022

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

## 14. KOUPE NEMOVITOSTI Z MAJETKU KARLOVARSKÉHO KRAJE, AREÁL BÝVALÉ SOŠ NEJDEK

*Diskuse: Vocelková, Drobný, Schwarzová, Franc, Plas, Tóth, Vitek, Kuchař, Demčák*

**PAUZA 15:17 - 15:29**

*Protinávrh pana Drobného*

Zastupitelstvo města **odkládá** nákup souboru nemovitostí areálu bývalé SOŠ Nejdek a zároveň pověřuje radu města vypracováním projektového záměru do příštího řádného zasedání zastupitelstva města

**Hlasování** pro: **1** proti: **9** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Neschváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/622/22/2022 schvaluje** nákup souboru nemovitostí areálu bývalé SOŠ Nejdek, pozemek p.č. st. 690 o výměře 600 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č.p. 600, pozemek p.č. st. 2261 o výměře 14 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemek p.č. 1747/1 o výměře 1590 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 1753/3 o výměře 1647 m<sup>2</sup> z majetku Karlovarského kraje, za cenu ve výši 1 486 683,00 Kč hrazenou ve dvou splátkách a za podmínek stanovených v předloženém návrhu smlouvy. ZM pověřuje podpisem kupní smlouvy OISM/2022/394 starostku města paní Ludmilu Vocelkovou.

zodpovídá: Řezba Jaroslav  
termín plnění: 01.12.2023

**Hlasování** pro: **9** proti: **1** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

## 13. RŮZNÉ

*Diskuse: Vocelková*

**Bez usnesení**

V Nejdku dne 14.09.2022

**Stanislav Franc**  
ověřovatel zápisu

**André Schwarz**  
ověřovatel zápisu

**Ludmila Vocelková**  
starostka