



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 64

konané dne 18.12.2020 od 08:30 do 11:14

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/1868/64/2020** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 14 až 18 a zároveň tyto body předřazuje před bod 13.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 18.12.2020

Rada města usnesením č. **RM/1869/64/2020** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 18.12.2020 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/1806/62/2020, RM/1831/63/2020, RM/1832/63/2020, RM/1844/63/2020, RM/1846/63/2020,
RM/1848/63/2020, RM/1851/63/2020, RM/1852/63/2020, RM/1853/63/2020, RM/1854/63/2020,
RM/1855/63/2020

3. TŘETÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A DRUHÁ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2020 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, KARLOVARSKÁ

Rada města usnesením č. **RM/1870/64/2020** **schvaluje** třetí změnu finančního plánu a druhou změnu odpisového plánu pro rok 2020 z důvodu převedení prostředků z rezervního fondu do fondu investic pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská.

4. ŽÁDOST O ZMĚNU ÚČELU POSKYTNUTÉ DOTACE - B.E.Z.VA NEJDEK O.P.S.

Rada města usnesením č. **RM/1871/64/2020** **schvaluje** změnu účelu čerpání dotace poskytnuté spolku B.E.Z.va Nejdek o.p.s., zastoupenému Bc. Jaromírem Trtíkem, předsedou, IČO: 26562464, Švermova 505, 362 21 Nejdek

Rada města usnesením č. **RM/1872/64/2020** **schvaluje** znění předloženého dodatku č. 1 (ev. číslo OE/2020/402) ke smlouvě č. OE/2020/118 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Nejdek a pověřuje starostku města podpisem.

5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/1873/64/2020** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OE

Dotace KÚKK – obnova lesních porostů (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4116, org. 0621, Ka 02, ÚZ 29014 + 567 520,00 Kč

Dotace KÚKK – obnova lesních porostů (výdaj)

Odd. 63 § 30, pol. 5341, org. 0621, Ka 02, ÚZ 29014 + 567 520,00 Kč

02) OISM – správa majetku

Zpětný odběr odpadů (příjem)

Odd. 37 § 25, pol. 2111, org. 0665, Ka 04 + 236 533,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 + 236 533,00 Kč

Zpětný odběr odpadů – dary (příjem)		
Odd. -- § --, pol. 4122, org. 0665, Ka 04	+	10 000,00 Kč
Rozpočtová rezerva (výdaj)		
Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	10 000,00 Kč
03) MěP		
MP – městský kamerový dohlížecí systém – podlimitní tech. zhodnocení (výdaj)		
Odd. 53 § 11, pol. 5123, org. 0342, Ka 07	-	35 000,00 Kč
MP – městský kamerový dohlížecí systém – nové kamerové body (výdaj)		
Odd. 53 § 11, pol. 6122, org. 0342, Ka 07	+	35 000,00 Kč
MP – prevence kriminality - materiál (výdaj)		
Odd. 53 § 11, pol. 5139, org. 0343, Ka 07	-	42 000,00 Kč
MP – ústředna EZS (výdaj)		
Odd. 53 § 11, pol. 6122, org. 0340, Ka 07	+	42 000,00 Kč

6. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č. 1286/13 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1874/64/2020 ruší** usnesení č. RM/1782/61/2020, schválení záměru na prodej pozemku p.č. 1286/13 o výměře 116 m², v k.ú. Nejdek, za účelem zajištění dopravní obslužnosti části stávajícího pozemku p.č. 1289/1, za cenu 150 Kč/m², tj. 17 400 Kč (dle platných aktuálních Pravidel). Kritériem hodnocení nabídky ve výběrovém řízení byla výše nabídnuté ceny.

Rada města usnesením č. **RM/1875/64/2020 souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej pozemku p.č. 1286/13 o výměře 116 m², v k.ú. Nejdek, za účelem zajištění dopravní obslužnosti pozemku p.č. 1289/1, za minimální nabídkovou cenu 17 400 Kč a za podmínky, že kupující hradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (dle platných aktuálních Pravidel).

7. PLÁN INVESTIC ČEZ TEPLÁRENSKÁ

Rada města usnesením č. **RM/1876/64/2020 souhlasí** se zrealizovanými investicemi v roce 2020 ve výši 6 548 063,00 Kč v rámci nájmu části podniku sestávajícího z provozu Teplifikace.

Rada města usnesením č. **RM/1877/64/2020 schvaluje** plán investic - technického zhodnocení pro rok 2021 ve výši 2 430 000,00 Kč v rámci nájmu části podniku sestávajícího z provozu Teplifikace.

8. PROMINUTÍ ČÁSTI NÁJEMNÉHO ZA PROVOZOVÁNÍ POTRAVINOVÝCH AUTOMATŮ

Rada města usnesením č. **RM/1878/64/2020 schvaluje** prominutí části nájemného ve výši 10.487,11 Kč bez DPH společností DELIKOMAT s.r.o., IČO 63475260, se sídlem U Vlečky 843, 664 42 Modřice, za umístění a provozování potravinových a nápojových automatů v objektu zimního stadionu, Karlovarská 1260, 362 22 Nejdek, v období od 12. 10. 2020 do 3. 12. 2020.

9. RÁMCOVÁ KUPNÍ SMLOUVA Č. OISM/2020/401

Rada města usnesením č. **RM/1879/64/2020 schvaluje** uzavření Rámcové kupní smlouvy č. OISM/2020/401 s Karlovarskou obchodní s.r.o., Nádražní 348/35, 357 33 Loket, IČO: 29160235, zastoupenou Františkem Svobodou - jednatelem, na prodej dřevní hmoty pro rok 2021 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

10. SMLOUVY O DÍLO V LESNÍM HOSPODÁŘSTVÍ

Rada města usnesením č. **RM/1880/64/2020 schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2020/394 s Alexandrem Riedlem, Hlavní třída 1062, 363 01 Ostrov, IČO:47700891, na těžbu dřeva, manipulace dřeva, přibližování dřeva, pěstební práce a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1881/64/2020 schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2020/395 s Františkem Karbulou, Komenského 258, 362 21 Nejdek, IČO:49753401, na těžbu dřeva, manipulace dřeva, přibližování dřeva, pěstební práce a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1882/64/2020 schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2020/396 s Janem Englišem, Smolné Pece 193, 362 25 Nová Role, IČO:65558669, na těžbu dřeva, přibližování dřeva, manipulaci dřeva, pěstební práce a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1883/64/2020 schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2020/397 s Jaroslavem Mayerem, Lesní 357, 362 21 Nejdek, IČO:02845334, na těžbu dřeva, manipulace dřeva, přibližování dřeva, pěstební práce a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1884/64/2020 schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2020/398 s Ing. Jurajem Varechou, Nad Rolavou 457, 362 21 Nejdek, IČO: 12824895, na těžbu dřeva, manipulaci dřeva a pěstební práce a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1885/64/2020 schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2020/399 s Michalem Dorkem, Nové Hamry 304, 362 24 Nové Hamry, IČO:63526662, na těžbu dřeva, přibližování dřeva, manipulaci dřeva, pěstební práce a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1886/64/2020 schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2020/400 s Petrem Tužilem, Suchá 108, 362 21 Nejdek, IČO:69450455, na pěstební práce, práce s JMP – příčné řezy a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

11. SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI ZABEZPEČOVÁNÍ POŽÁRNÍ OCHRANY MEZI MĚSTEM NEJDEK A OBCEMI NOVÉ HAMRY, VYSOKÁ PEC A ČERNAVA - DODATEK KE SMLOUVĚ NA ROK 2021

Rada města usnesením č. **RM/1887/64/2020 schvaluje** Dodatek č. MěP/2020/388 ke Smlouvě o zabezpečení požární ochrany mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocolkovou, starostkou města a obcí Černava se sídlem Černava 80, 362 23 Černava, IČ: 00573205, zastoupenou Ing. Josefem Krouzou, starostou obce na rok 2021, a pověřuje starostku města podpisem dodatku této smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1888/64/2020 schvaluje** Dodatek č. MěP/2020/389 ke Smlouvě o zabezpečení požární ochrany mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocolkovou, starostkou města a obcí Nové Hamry se sídlem Nové Hamry 333, 362 24 Nové Hamry, IČ: 00479080, zastoupenou Bc. Evou Machkovou, starostkou obce na rok 2021, a pověřuje starostku města podpisem dodatku této smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1889/64/2020 schvaluje** Dodatek č. MěP/2020/390 ke Smlouvě o zabezpečení požární ochrany mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocolkovou, starostkou města a obcí Vysoká Pec se sídlem Vysoká Pec 109, 362 21 Vysoká Pec, IČ: 00872083, zastoupenou Tomášem Hüttnerem, starostou obce na rok 2021, a pověřuje starostku města podpisem dodatku této smlouvy.

12. TECHNICKO-EKONOMICKÁ STUDIE NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1890/64/2020 bere na vědomí** technicko-ekonomickou studii s názvem „Posouzení soustavy centrálního zásobování teplem (CZT) ve městě Nejdek“ vypracovanou Výzkumným energetickým centrem při VŠB - Technické univerzitě Ostrava, která bude představena na 13. zasedání Zastupitelstva města Nejdku dne 21.12.2020 panem Zdeňkem Neufingerem, MBA.

Rada města usnesením č. **RM/1891/64/2020 předává ZM** k projednání a odsouhlasení technicko-ekonomickou studii s názvem „Posouzení soustavy centrálního zásobování teplem (CZT) ve městě Nejdek“ vypracovanou Výzkumným energetickým centrem při VŠB - Technické univerzitě Ostrava.

14. ŽÁDOST O SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

Rada města usnesením č. **RM/1892/64/2020** **schvaluje** manželům[osobní údaj odstraněn] uhradit dlužné nájemné za období 10, 11, 12/2020 v celkové výši 10 937,- Kč v měsíčních splátkách 1 500,- Kč od prosince 2020.

15. UZAVŘENÍ DODATKŮ K NÁJEMNÍM SMLOUVÁM NA BYTY

Rada města usnesením č. **RM/1893/64/2020** **schvaluje** uzavření dodatků č. 1 k nájemním smlouvám na byt na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 u těchto BJ:

č. 2 v čp. 465, ulice Chodovská v Nejdku s panem[osobní údaj odstraněn]č. 7 v čp. 465, ulice Chodovská v Nejdku s panem [osobní údaj odstraněn], a paní [osobní údaj odstraněn]

č. 1 v čp. 485, ulice Kollárova v Nejdku s panem[osobní údaj odstraněn]č. 5 v čp. 752, sídliště 9. května v Nejdku s panem[osobní údaj odstraněn], a paní[osobní údaj odstraněn]č. 13 v čp. 752, sídliště 9. května v Nejdku s paní[osobní údaj odstraněn]č. 13 v čp. 791, sídliště 9. května v Nejdku s paní[osobní údaj odstraněn]č. 14 v čp. 791, sídliště 9. května v Nejdku s paní[osobní údaj odstraněn], a panem[osobní údaj odstraněn]

č. 13 v čp. 793, sídliště 9. května v Nejdku s paní [osobní údaj odstraněn]č. 14 v čp. 869, sídliště 9. května v Nejdku s paní[osobní údaj odstraněn], a panem[osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/1894/64/2020** **schvaluje** uzavření dodatků č. 1 k nájemním smlouvám na byt na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021 u těchto BJ:

č. 2 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku s paní [osobní údaj odstraněn], a panem[osobní údaj odstraněn], č. 6 v čp. 406, ulice Poštovní v Nejdku s paní[osobní údaj odstraněn]č. 14 v čp. 868, sídliště 9. května v Nejdku s panem [osobní údaj odstraněn], a paní[osobní údaj odstraněn]

16. PŘIDĚLENÍ BYTU ZU V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

Rada města usnesením č. **RM/1895/64/2020** **schvaluje** přidělení bytu č. 22 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy na období dvou let[osobní údaj odstraněn]

17. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍCH SMLUV NA BYTY ZU V DPS

Rada města usnesením č. **RM/1896/64/2020** **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 1 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022.

Rada města usnesením č. **RM/1897/64/2020** **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 9 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022.

Rada města usnesením č. **RM/1898/64/2020** **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 25 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022.

18. CHODNÍK NEJDEK - POZORKA, PODÉL II/220, I. ETAPA

Rada města usnesením č. **RM/1899/64/2020** **souhlasí** s tím, že nebude podána žádost o příspěvek ze Státního fondu dopravní infrastruktury (dále jen "SFDI") v rámci Zvyšování bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2021 na realizaci projektu "Chodník Nejdek - Pozorka, podél II/220, I. etapa" z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

13. RŮZNÉ

Rada města usnesením č. **RM/1900/64/2020** **bere na vědomí** informaci o průběhu soudního jednání se společností Vlnap, a.s., které se konalo dne 17.12.2020.

V Nejdku dne 18.12.2020

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka