



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 68

konané dne 12.02.2021 od 08:30 do 10:11

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/1961/68/2021** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod 19 a zároveň tento bod předřazuje před bod 18.

2. DODATEK Č. 1 K POJISTNÉ SMLouvĚ Č. 2209167817

Rada města usnesením č. **RM/1962/68/2021** **schvaluje** znění předloženého dodatku č. 1 (ev. č. OE/2021/40) ze dne 08.01.2021 k pojistné smlouvě č. 2209167817 ze dne 18. 12. 2017 pro skupinové cestovní pojištění na krátkodobé cesty pojišťovnou Colonnade Insurance S.A., organizační složka, Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, IČO: 04485297 a pověřuje starostku města podpisem tohoto dodatku.

3. DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O OBHOSPODAŘOVÁNÍ CENNÝCH PAPIRŮ

Rada města usnesením č. **RM/1963/68/2021** **schvaluje** znění předloženého dodatku č. 1 (ev. číslo OE/2021/49) ke Smlouvě o obhospodařování cenných papírů ve znění všech dodatků s ČSOB Asset Management, a. s., Investiční společnosti, se sídlem Radlická 333/150, 157 57 Praha 5, IČ 25677888, zastoupenou Ing. Pavlem Tichým, ředitelem, a Danielou Benedovou, privátní bankéřkou, a pověřuje starostku města podpisem tohoto dodatku.

4. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 632/7, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IV-12-0017073/VB/2

Rada města usnesením č. **RM/1964/68/2021** **schvaluje** uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0017073/VB/2, pod č. smlouvy OISM/2021/41, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 632/7, k.ú. Suchá u Nejdku, za jednorázovou úhradu a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

5. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 58/2; 61; 787; 788, K.Ú. VYSOKÁ ŠTOLA A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IE-12-0007950/SOBS VB01

Rada města usnesením č. **RM/1965/68/2021** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0007950/SOBS VB01, pod č. smlouvy OISM/2021/42, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 58/2; 61; 787; 788, k.ú. Vysoká Štola, za jednorázovou úhradu a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

6. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 190/7, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1966/68/2021** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2021/43, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 413-3351/2019 ze dne 9. 7. 2019, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ:

24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku p.p.č. 190/7, k.ú. Suchá u Nejdku, za jednorázovou úhradu ve výši 6.300,- Kč plus DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

7. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 1248/10 A Č. 1962, K.Ú. POZORKA U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1967/68/2021** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2021/44, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 389-6352/2020 ze dne 5. 11. 2020, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 1248/10 a č. 1962, k.ú. Pozorka u Nejdku, za jednorázovou úhradu ve výši 7.260- Kč včetně DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

8. NÁJEM POZEMKU P.Č. 2050/77 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1968/68/2021** **bere na vědomí** ukončení Nájemní smlouvy č. N-21/09, jejímž obsahem je pronájem pozemku p.č. 2050/77 o výměře 465 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, dohodou k 31. 12. 2020.

Rada města usnesením č. **RM/1969/68/2021** **schvaluje** adresný záměr na pronájem pozemku p.č. 2050/77 o výměře 465 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² ročně, tj. 930 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

9. NÁJEM POZEMKU P.Č. 448/2 V K.Ú. LUŽEC U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1970/68/2021** **bere na vědomí** ukončení Nájemní smlouvy č. LU-1/96, jejímž obsahem je pronájem pozemku p.č. 448/2 o výměře 234 m² v k.ú. Lužec u Nejdku, druh pozemku ostatní plocha.

Rada města usnesením č. **RM/1971/68/2021** **schvaluje** záměr na pronájem pozemku p.č. 448/2 o výměře 234 m² v k.ú. Lužec u Nejdku, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 1 Kč za 1 m² ročně, tj. 234 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

10. ZÁMĚR NA PRONÁJEM ČÁSTI POZEMKU P.Č. 123 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1972/68/2021** **schvaluje** záměr na pronájem části pozemku p.č. 123 o výměře 875 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 3 500 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

11. ZÁMĚR NA PRONÁJEM POZEMKU P.Č. 1503/9 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1973/68/2021** **schvaluje** záměr na pronájem pozemku p.č. 1503/9 o výměře 447 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² ročně, tj. 894 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

12. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1622/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1974/68/2021** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 1622/2 o výměře cca 52 m² v k.ú. Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku p.č. 1622/3 v k.ú. Nejdek [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/1975/68/2021** **pověřuje** OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 1622/2 v k.ú. Nejdek, o výměře cca 52 m².

Rada města usnesením č. **RM/1976/68/2021** **souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej části pozemku p.č. 1622/2 o výměře cca 52 m², v k.ú. Nejdek, po vypracování geometrického plánu.

13. ZÁMĚR NA PRONÁJEM POZEMKU P.Č. 680/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1977/68/2021** **schvaluje** záměr na pronájem pozemku p.č. 680/1 o výměře 2 420 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem nepodnikatelské činnosti - sekání trávy bez oplocení, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m² ročně, tj. 484 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

14. ZÁMĚR NA PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY

Rada města usnesením č. **RM/1978/68/2021** **schvaluje** záměr na prodej bytové jednotky č. 753/21, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4156 a nachází se v domě č. p. 753, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 845. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4155, v k. ú. a obci Nejdek.

15. PRODEJ POZEMKU P.Č. 1286/13 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1979/68/2021** **doporučuje** ZM schválit prodej pozemku p.č. 1286/13 o výměře 116 m², v k.ú. Nejdek, za účelem zajištění dopravní obslužnosti pozemku p.č. 1289/1 za nabídnutou cenu ve výši 17 500 Kč [osobní údaj odstraněn]

16. NEINVESTIČNÍ DOTACE PRVNÍ KRUŠNOHORSKÁ O.P.S.

Rada města usnesením č. **RM/1980/68/2021** **doporučuje** ZM schválit poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdku ve výši 100.000,- Kč pro První Krušnohorskou o.p.s., se sídlem Dr. Davida Bechera 1009/18, 360 01 Karlovy Vary, IČO:02429497, zastoupenou Bc. Miroslavem Račkem - ředitelem, a Mgr. Evou Nduwimana na základě plné moci.

Rada města usnesením č. **RM/1981/68/2021** **doporučuje** ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu č. OISM/2021/36 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek s První Krušnohorskou o.p.s., se sídlem Dr. Davida Bechera 1009/18, 360 01 Karlovy Vary, IČO:02429497, zastoupení Bc. Miroslav Račko-ředitel, Mgr. Eva Nduwimana na základě plné moci a pověřuje starostku města jejím podpisem.

17. SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SERVISNÍCH SLUŽEB A SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ PRO SDH POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/1982/68/2021** **schvaluje** Smlouvu č. MěP/2021/38 o poskytování servisních služeb mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupené Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a firmou FRP Service s.r.o, se sídlem Pražská 7, 261 01Příbram II, IČ: 01541137, zastoupenou panem Lukášem Bartůňkem, jednatelem společnosti, a pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1983/68/2021** **schvaluje** Smlouvu č. MěP/2021/39 o zpracování osobních údajů mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupené Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a firmou FRP Service s.r.o, se sídlem Pražská 7, 261 01Příbram II, IČ: 01541137, zastoupené panem Lukášem Bartůňkem, jednatelem společnosti, a pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

19. SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB - DOTACE REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ JÍDELNY ZŠ KARLOVARSKÁ A SPRÁVNÍ BUDOVY ŠKOLKY LIPOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/1984/68/2021** **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytování služeb pro získání dotace na projekty Rekonstrukce školní jídelny ZŠ, Karlovarská a Správní budovy MŠ, Lipova č. OISM/2021/54 se společností GRANTEX dotace s.r.o., Tržiště 366/13, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO: 29147832, zastoupenou Ing. Ondřejem Hořčíčkou, jednatelem společnosti, a pověřuje starostku jejím podpisem

18. RŮZNÉ

Rada města usnesením č. **RM/1985/68/2021 bere na vědomí** informace od právního zástupce města Nejdek k probíhajícímu soudnímu jednání ve sporu Nejdek vs. Vlnap, a.s.

V Nejdku dne 12.02.2021

Ludmila Vocolková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka