



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 110

konané dne 29.05.2026 od 08:30 do 09:50

v kanceláři starosty

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/3192/110/2026** schvaluje předložený program jednání.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 29.05.2026

Rada města usnesením č. **RM/3193/110/2026** schvaluje předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 29.05.2026 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2952/101/2026, RM/3067/105/2026, RM/3122/107/2026, RM/3147/108/2026, RM/3148/108/2026, RM/3149/108/2026, RM/3151/108/2026, RM/3152/108/2026, RM/3153/108/2026, RM/3154/108/2026, RM/3165/108/2026, RM/3167/108/2026, RM/3186/109/2026, RM/3187/109/2026, RM/3189/109/2026.

Rada města usnesením č. **RM/3194/110/2026** prodlužuje termín splnění:

RM/3000/104/2026 (navržený termín 12.06.2026)

3. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2025

Rada města usnesením č. **RM/3195/110/2026** doporučuje ZM k projednání a ke schválení závěrečný účet města Nejdku za rok 2025 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025, a to bez výhrad.

4. ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2025

Rada města usnesením č. **RM/3196/110/2026** doporučuje ZM k projednání a schválení roční účetní závěrku města Nejdku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025.

5. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU 2027-2031

Rada města usnesením č. **RM/3197/110/2026** doporučuje ZM schválit Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 až 2031 v předloženém znění.

Rada města usnesením č. **RM/3198/110/2026** doporučuje ZM vzít na vědomí Střednědobý výhled rozpočtu města Nejdku s analýzou financí a ratingem zpracovaný Ing. Luděkem Tesařem ze dne 21.05.2026.

6. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/3199/110/2026** doporučuje ZM ke schválení v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) Městská policie

Asistent prevence kriminality - oděvy (výdaj)

ODPA 5311,POL.5134,ORG.000344,ORJ 070 + 100 000,00 Kč

Asistent prevence kriminality - DHDM (výdaj)

ODPA 5311,POL.5137,ORG.000344,ORJ 070 + 58 000,00 Kč

Asistent prevence kriminality - školení (výdaj)

ODPA 5311,POL.5167,ORG.000344,ORJ 013 + 21 000,00 Kč

Asistent prevence kriminality - mzdy (výdaj)		
ODPA 5311,POL.5011,ORG.000344,ORJ 070	+	450 000,00 Kč
Asistent prevence kriminality – pojistné SP (výdaj)		
ODPA 5311,POL.5031,ORG.000344,ORJ 070	+	112 500,00 Kč
Asistent prevence kriminality – pojistné ZP (výdaj)		
ODPA 5311,POL.5032,ORG.000344,ORJ 070	+	40 500,00 Kč
Asistent prevence kriminality – tvorba SF 1% (výdaj)		
ODPA 5311,POL.5032,ORG.000344,ORJ 070	+	6 030,00 Kč
Provozní rezerva (výdaj)		
ODPA 6409,POL.5909,ORG.000399,ORJ 020	-	179 000,00 Kč
KT - platy (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5011,ORG.000360,ORJ 010	-	200 000,00 Kč
KT – pojistné SP (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5031,ORG.000360,ORJ 010	-	50 000,00 Kč
KT – pojistné ZP (výdaj)		
ODPA 6171,POL.5032,ORG.000360,ORJ 010	-	18 000,00 Kč
KT – tvorba SF 1 % (výdaj)		
ODPA 6330,POL.5342,ORG.000360,ORJ 010	-	2 680,00 Kč
MP - platy (výdaj)		
ODPA 5311,POL.5011,ORG.000340,ORJ 070	-	250 000,00 Kč
MP – pojistné SP (výdaj)		
ODPA 5311,POL.5031,ORG.000340,ORJ 070	-	62 500,00 Kč
MP – pojistné ZP (výdaj)		
ODPA 5311,POL.5032,ORG.000340,ORJ 070	-	22 500,00 Kč
MP – tvorba SF 1 % (výdaj)		
ODPA 6330,POL.5342,ORG.000340,ORJ 070	-	3 350,00 Kč

Rada města usnesením č. **RM/3200/110/2026** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) Městská policie

Hasiči Nejdek – dotace KÚKK – ŘP sk. C – příjem dotace (příjem)		
ODPA ----,POL.4122,ORG.008350,ORJ 070	+	36 000,00 Kč
Hasiči Nejdek – dotace KÚKK – ŘP sk. C (výdaj)		
ODPA 5512,POL.5167,ORG.008350,ORJ 070	+	36 000,00 Kč
Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – ŘP sk. C – příjem dotace (příjem)		
ODPA ----,POL.4122,ORG.004354,ORJ 070	+	18 000,00 Kč
Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – ŘP sk. C (výdaj)		
ODPA 5512,POL.5167,ORG.004354,ORJ 070	+	18 000,00 Kč
Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – termokamera – příjem dotace (příjem)		
ODPA ----,POL.4122,ORG.014354,ORJ 070	+	67 760,00 Kč
Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – termokamera (výdaj)		
ODPA 5512,POL.6122,ORG.014354,ORJ 070	+	84 700,00 Kč
Hasiči Pozorka – PHM (výdaj)		
ODPA 5512,POL.5156,ORG.000354,ORJ 070	-	16 940,00 Kč

7. NÁKUP PROFESIONÁLNÍHO KROUHAČE ZELENINY PRO MŠ ZÁVODU MÍRU, PŘÍSPĚVKOVOU ORGANIZACI

Rada města usnesením č. **RM/3201/110/2026 bere na vědomí** oznámení o pořízení profesionálního krouhače zeleniny pro Mateřskou školu Závodu míru, příspěvkovou organizaci.

8. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE - PO-ZŠ NÁMĚSTÍ, MĚÚ-OK, SDH POZORKA, MĚP-POSILOVNA, MĚP

Rada města usnesením č. **RM/3202/110/2026 schvaluje** v souladu s interní směrnicí č. 10/2023 o hospodaření s majetkem města a s Pravidly č. 4/2015 pro hospodaření příspěvkových organizací, část třetí, článek XV, odstavec 3, vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁMĚSTÍ KARLA IV. 423, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE:

- Notebook Dell VOSTRO 15, inv. č. DDHM/5911/18, rok poř. 2019, poř. cena 14 990,- Kč

MĚSTSKÝ ÚŘAD, ODBOR KULTURY:

- Oponový automat oa 6, inv. č. 773900020, rok poř. 1995, poř. cena 10 941,- Kč

- Stmívací komplex ksk, inv. č. 593200074, rok poř. 1995, poř. cena 23 201,- Kč

- Projektor MEO s příslušenstvím, inv. č. 539200087, rok poř. 1995, poř. cena 46 111,- Kč

SDH POZORKA:

- Šatnová věšáková stěna, inv. č. 773900028, rok poř. 1995, poř. cena 22 480,- Kč

- Sestava šatnového pultu, inv.č. 773900027, rok poř. 1995, poř. cena 21 949,- Kč

MĚP – POSILOVNA

- Posilovací zařízení, inv.č. 774400001, rok poř. 2001, poř. cena 42 301,- Kč

MĚSTSKÁ POLICIE

- Monitor, klávesnice Joys, inv.č. 773906452, rok poř. 2019, poř. cena 34 421,- Kč

9. ŽÁDOST O POVOLENÍ SPLÁTEK ZA NÁHRADU ŠKODY

Rada města usnesením č. **RM/3203/110/2026 doporučuje** Zastupitelstvu města schválit [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn], uhradit nedoplatek za náhradu škody ve výši 84 299,00 Kč v měsíčních splátkách 500,00 Kč počínaje měsícem červnem 2026.

10. SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU PRODEJE VOZIDLA SUZUKI SX4 1,6 4WD

Rada města usnesením č. **RM/3204/110/2026 souhlasí** se zveřejněním záměru prodat osobní automobil Suzuki SX4 1,6 4WD za minimální nabídkovou cenu ve výši 94 900,00 Kč včetně DPH 21 %. Kupující hradí též náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 5 000,00 Kč.

11. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLUVY NA BYTY ZU V DPS

Rada města usnesením č. **RM/3205/110/2026 schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 17 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 6. 2026 do 31. 12. 2026.

12. PRONÁJEM PPČ. 365 A PPČ. 366 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3206/110/2026 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 365 o výměře 209 m², druh pozemku trvalý travní porost a části ppč. 366 o výměře 280 m², druh pozemku zahrada, vše v k.ú. Nejdek, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 1 956 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

13. PRONÁJEM PPČ. 3344, PPČ. 1382/1 A PPČ. 2030/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3207/110/2026 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 3344 o výměře 2 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, části ppč. 1382/1 o výměře 2 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha a části ppč. 2030/1 o výměře 2 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, vše za účelem podnikatelské činnosti, umístění, údržbě, provozu a obsluhy automatického zařízení GLS, sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších souvisejících služeb, za smluvní cenu 14 400 Kč bez DPH ročně, za každou jednotlivou část, tj. celkem 43 200 Kč bez DPH, na dobu neurčitou.

14. PRONÁJEM PPČ. 43/1 A PPČ. 42/2 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/3208/110/2026 nesouhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 43/1 o výměře 2 360 m², druh pozemku trvalý travní porost a části ppč. 42/2 o výměře 600 m², druh pozemku trvalý travní porost, vše v k.ú. Bernov, za účelem nepodnikatelské činnosti-pastvy/sekání trávy s oplocením, za smluvní cenu 0,50 Kč za 1 m² ročně, tj. 1 480 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

15. PRONÁJEM PPČ. 539/1 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3209/110/2026 schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. OISM/2019/408, týkající se pronájmu části ppč. 539/1 o výměře 550 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, druh pozemku trvalý porost, za účelem nepodnikatelské činnosti-sekání trávy/pastvy s oplocením, dohodou ke dni 30.06.2026.

16. PRODEJ PPČ. 1183/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3210/110/2026 doporučuje** ZM schválit prodej oddělené části ppč. 1183/2 o výměře 1 678 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem výstavby rodinného domu, za nabízenou cenu ve výši 720 785 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

17. PRODEJ PPČ. 224/2 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/3211/110/2026 bere na vědomí** zpětvzetí žádosti o koupi ppč. 224/2 o výměře 1 230 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku zahrada.

18. PRODEJ PPČ. 517/4 V K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/3212/110/2026 souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej oddělené části „b“ z ppč. 517/4 o výměře 25 m² v k.ú. Lesík, druh pozemku vodní plocha, která se přičlení k části „a“ ppč. 517/5 o výměře 1 610 m² v k.ú. Lesík, druh pozemku trvalý travní porost, za minimální nabídkovou cenu ve výši 3 500 Kč bez DPH, což je cena v místě a čase obvyklá, stanovená znaleckým posudkem.

19. PRODEJ PPČ. 600/2 V K.Ú. OLDŘICHOV U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3213/110/2026 souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej ppč. 600/2 o výměře 786 m² v k.ú. Oldřichov u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za minimální nabídkovou cenu ve výši 504 062 Kč včetně 21 % DPH, což je cena v místě a čase obvyklá, stanovená znaleckým posudkem.

20. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE "NEJDEK, ROOSEVELTOVA 600 PŘESTAVBA NA MULTIFUNKČNÍ BUDOVU S POLIKLINIKOU" - DODATEK Č. 2 KE SOD Č. OISM/2024/0379

Rada města usnesením č. **RM/3214/110/2026 schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících službách č. OISM/2024/00379 na Zhotovení projektové dokumentace na akci "Nejdek, projektové dokumentace 2024", část č. 4 s názvem „Nejdek, Rooseveltova 600 přestavba na multifunkční budovu s poliklinikou“ s projektantkou Ing. Irenou Pichlovou, se sídlem Smetanova 467, 362 21 Nejdek, IČO: 72253134, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení díla z objektivních důvodů a pověřuje starostu města podpisem dodatku.

21. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VECNÉHO BŘEMENE Č. 1004C26/29; Č. OISM/2026/0247

Rada města usnesením č. **RM/3215/110/2026 schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1004C26/29, č. OISM/2026/0247, k veřejně prospěšné stavbě zemního kabelového vedení veřejného osvětlení „Nejdek-Stará Suchá - rekonstrukce VO“, v rámci investiční akce "Veřejné osvětlení - Nejdek, Stará Suchá 83", s budoucím povinným Česká republika — Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/1 la, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, za kterou právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

22. „MĚSTSKÉ MUZEUM NEJDEK – CELKOVÁ REKONSTRUKCE VČETNĚ PROJEKTU EXPOZICE“ - STUDIE - VÝBĚR VARIANTY ŘEŠENÍ Č. 2

Rada města usnesením č. **RM/3216/110/2026 schvaluje** variantu č. 2 architektonicko-stavební studie projektu „Nejdek, náměstí Karla IV. 238 – Městské muzeum – celková rekonstrukce včetně projektu expozice“, zpracovanou projektantkou Ing. Irenou Pichlovou.

23. ZALOŽENÍ APK VE MĚSTĚ NEJDEK PŘI MĚSTSKÉ POLICII NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3217/110/2026 doporučuje** zastupitelstvu města zřídit 2 pracovní pozice asistenta prevence kriminality (APK) s organizačním zařazením pod Městskou policii Nejdek.

24. ŽÁDOST O BEZÚPLATNÝ PŘEVOD CAS Z ARMÁDY ČR MINISTERSTVA OBRANY NA SDH POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/3218/110/2026 bere na vědomí** nabídku Ministerstva obrany České republiky na bezúplatný převod movitého majetku – objemové cisternové automobilní stříkačky (CAS) Tatra 815, RZ - 256 91-47, rok výroby 1987, do vlastnictví města Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/3219/110/2026 ukládá** veliteli MěP doložení zprávy z poslední STK, zjistit dotační možnosti na provoz velkoobjemové cisterny vzhledem k použitelnosti pro větší oblast, zajistit odhad na roční provoz a opravy cisterny včetně zajištění nezávislého odborného posudku technického stavu vozidla

25. NÁKUP CAS PRO SDH NEJDEK - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A SPECIFIKACE

Rada města usnesením č. **RM/3220/110/2026 odkládá** schválení zadávací dokumentace, technickou specifikaci, obchodní podmínky a formuláře od QCM, s.r.o, se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno v zastoupení Ing. Davidem Horkým, jednatelem společnosti, ve znění obsaženém v přílohách tohoto materiálu na spracování veřejné zakázky pro nákup CAS SDH Nejdek, zahájení zjednodušeného podlimitního řízení, a pověřuje starostu města Bc. Zdeňka Plase podpisem zadávací dokumentace.

Rada města usnesením č. **RM/3221/110/2026 ukládá** veliteli MěP posoudit předloženou zadávací dokumentaci k projednání v RM, zda splňuje veškeré náležitosti pro budoucí čerpání dotace, včetně prověření aktuálních možností dotačních titulů.

26. SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU PRODEJE VOZIDLA GAZELLE 5K42250

Rada města usnesením č. **RM/3222/110/2026 schvaluje** záměr prodeje a následné vyřazení nákladního vozidla Gazelle 5K42250 z majetku města na základě zveřejnění nabídky k prodeji uchazeči s nejvyšší nabídkovou cenou.

27. SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU PRODEJE SKÚTRU 3K2501

Rada města usnesením č. **RM/3223/110/2026 schvaluje** záměr prodeje a následné vyřazení skútru 3K2501 z majetku města na základě zveřejnění nabídky k prodeji uchazeči s nejvyšší nabídkovou cenou.

28. KUPNÍ SMLOUVA OVAK/2026/0023 NA PRODEJ NÁKLADNÍHO AUTOMOBILU MERCEDES-BENZ AROCS

Rada města usnesením č. **RM/3224/110/2026** **schvaluje** uzavření Kupní smlouvy č. OVAK/2026/0023 na prodej nákladního vozidla Mercedes-Benz Arocs, 5K42437, VIN W1T96400X10749310, rok výroby 2024 za nabídnutou cenu 4 806 300 Kč bez DPH/5 815 623 Kč včetně DPH společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., se sídlem Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČO 49789228, zastoupené Ing. Zdeňkem Frčkem, MBA, ředitelem společnosti a pověřuje starostu města podpisem

29. ZAPŮJČENÍ KULTURNÍHO DOMU

Rada města usnesením č. **RM/3225/110/2026** **schvaluje** partnerství města Nejdek na akcích pořádaných Milenou Demčákovou, bytem Pozorka 110, 362 22 Nejdek, IČ 01395955, a to Drum and Base dne 19.6.2026, Pouťová diskotéka dne 20.6.2026, UV Neon party dne 20.11.2026, Vánoční diskotéka dne 19.12.2026 a Maškarní ples dne 27.3.2027 konaných v Kulturním domě Nejdek v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě.

30. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/3226/110/2026** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro sport a zájmovou činnost města Nejdku ze dne 17.04.2026.

Rada města usnesením č. **RM/3227/110/2026** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro kulturu a cestovní ruch města Nejdku ze dne 18.05.2026.

31. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 29.05.2026

Bc. Zdeněk Plas
starosta

Pavλίna Schwarzová
místostarostka