



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 83

konané dne 16.07.2021 od 08:30 do 10:40

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/2310/83/2021** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 22 až 24 a zároveň tyto body předřazuje před body 20 a 21.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 16.07.2021

Rada města usnesením č. **RM/2311/83/2021** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 16.07.2021 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2192/79/2021, RM/2245/81/2021, RM/2246/81/2021, RM/2247/81/2021, RM/2248/81/2021,
RM/2264/81/2021, RM/2265/81/2021, RM/2266/81/2021, RM/2299/82/2021, RM/2300/82/2021,
RM/2302/82/2021, RM/2304/82/2021, RM/2306/82/2021

3. TŘETÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU NA ROK 2021 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, KARLOVARSKÁ

Rada města usnesením č. **RM/2312/83/2021** **schvaluje** třetí změnu finančního plánu pro rok 2021 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská.

4. PRONÁJEM POZEMKU P.Č. 1749/12 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2313/83/2021** **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 1749/12 o celkové výměře 505 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem umožnění přístupu do garáží žadatele, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 2 020 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel). Žadatel vybuduje sjezd na vlastní náklady včetně zajištění schválení orgány státní správy.

5. PRONÁJEM P.P.Č. 1721/1, V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2314/83/2021** **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 1721/1 o výměře 141 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 564 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

6. PRONÁJEM P.P.Č. 1721/1 A 1691/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2315/83/2021** **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 1721/1 o výměře 200 m², druh pozemku zahrada a část p.p.č. 1691/1 o výměře 405 m², druh pozemku ostatní plocha, oba v k.ú. Nejdek, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 2 420 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

7. PRONÁJEM P.P.Č. 2063/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2316/83/2021** **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 2063/1 o výměře 290 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² ročně, tj. 580 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

8. PRONÁJEM P.P.Č. 736/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2317/83/2021** **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 736/2 o výměře 800 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem nepodnikatelské činnosti - pastvy/sekání trávy s oplocením, za smluvní cenu 0,50 Kč za 1 m² ročně, tj. 400 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

9. PRONÁJEM P.P.Č. 143/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2318/83/2021** **schvaluje** pronájem pozemku p.p.č. 143/1 o výměře 1 000 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem nepodnikatelské činnosti - pastvy/sekání trávy bez oplocení/s ohradníkem, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m² ročně, tj. 200 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn](dle platných aktuálních Pravidel).

10. PRONÁJEM P.P.Č. 880 A 881 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2319/83/2021** **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 880 o výměře 926 m², druh pozemku trvalý travní porost a p.p.č. 881 o výměře 150 m², druh pozemku ostatní plocha, oba v k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem nepodnikatelské činnosti - pastvy/sekání trávy bez oplocení/s ohradníkem, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m² ročně, tj. 216 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

11. PRONÁJEM P.P.Č. 1864/1 V K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/2320/83/2021** **schvaluje** pronájem pozemku p.p.č. 1864/1 o výměře 1 200 m² v k.ú. Fojtov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem nepodnikatelské činnosti - pastvy/sekání trávy bez oplocení/s ohradníkem, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m² ročně, tj. 240 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

12. PRONÁJEM P.P.Č. 1456/1 V K.Ú. POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/2321/83/2021** **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 1456/1 o výměře 3 322 m² v k.ú. Pozorka u Nejdku, druh pozemku zahrada, za účelem nepodnikatelské činnosti - sekání trávy bez oplocení, za smluvní cenu 0,20 Kč za 1 m² ročně, tj. 665 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

13. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č. 1749/11 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2322/83/2021** **projednala** žádost o prodej pozemku p.č. 1749/11 o celkové výměře 89 m², v k.ú. Nejdek, za účelem umožnění přístupu do garáží žadatele, [osobní údaj odstraněn], za nabídnutou cenu ve výši 89 100 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/2323/83/2021** **schvaluje** záměr na prodej pozemku p.č. 1749/11 o celkové výměře 89 m², v k.ú. Nejdek, za účelem umožnění přístupu do garáží žadatele, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 5675-136/2020 ze dne 12.10.2020 ve výši 65 860 Kč.

14. ZÁMĚR NA PRODEJE ČÁSTÍ Z POZEMKŮ P.Č. 1433/1; 1896; 1180/11; 1180/1; 1406/1; 1704/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2324/83/2021** **projednala** žádosti o prodej pozemkových parcel: [osobní údaj odstraněn] o p.p.č. 1433/1; [osobní údaj odstraněn] o p.p.č. 1896; [osobní údaj odstraněn] o p.p.č. 1180/11 a 1180/1; [osobní údaj odstraněn] o p.p.č. 1406/1, Nejdek; [osobní údaj odstraněn] o p.p.č. 1704/1, všechny pozemkové parcely k.ú. Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2325/83/2021** **neschvaluje** záměr na prodej pozemkových parcel č. 1433/1; 1896; 1180/11 a části z 1180/1; 1180/1; 1406/1; 1704/1, vše k.ú. Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2326/83/2021** **nedoporučuje** ZM schválit prodej pozemkových parcel č. 1433/1; 1896; 1180/11 a části z 1180/1; 1180/1; 1406/1 a 1704/1, k.ú. Nejdek.

15. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKOVÉ P.Č. 1047/8 A ČÁSTI POZEMKOVÉ P.Č. 994/14, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2327/83/2021** projednala žádost o prodej pozemkové p.č. 1047/8 o velikosti 931 m² a části pozemkové p.č. 994/14, k.ú. Nejdek o velikosti 845 m², obě k.ú. Nejdek[osobní údaj odstraněn]pro rozšíření zahrady.

Rada města usnesením č. **RM/2328/83/2021** pověřuje OISM zajištěním vypracování geometrického plánu na oddělení části z p.p.č. 994/14 o velikosti 845 m², k.ú. Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2329/83/2021** souhlasí se zveřejněním záměru na prodej odděleného pozemku z p.p.č. 994/14 po vypracování geometrického plánu a prodej celé p.p.č. 1047/8, k.ú. Nejdek.

16. ZÁMĚR NA PRODEJ JEDNOHO POZEMKU Z POZEMKOVÝCH PARCEL Č. 334 A Č. 54, K.Ú. BERNOV NEBO P.P.Č. 341/1; 341/4 A 379/6, K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/2330/83/2021** projednala žádost o prodej jedné z pozemkových parcel č. 334 o výměře 11 540 m²; 54 o výměře 2 678 m², k.ú. Bernov nebo p.p.č. 341/1 o výměře 9 830 m²; 341/4 o výměře 4 510 m²; 379/6 o výměře 8 848 m², k.ú. Lesík na stavbu rekreační chaty.

Rada města usnesením č. **RM/2331/83/2021** neschvaluje záměr na prodej některé z uvedených pozemkových parcel č. 334; 54, k.ú. Bernov nebo p.p.č. 341/1; 341/4 a 379/6, k.ú. Lesík.

Rada města usnesením č. **RM/2332/83/2021** nedoporučuje ZM schválit prodej některé z uvedených pozemkových parcel č. 334; 54, k.ú. Bernov nebo p.p.č. 341/1; 341/4 a 379/6, k.ú. Lesík.

17. VOLEBNÍ ŘÁD PRO VOLBY DO ŠKOLSKÝCH RAD

Rada města usnesením č. **RM/2333/83/2021** schvaluje Volební řád pro volby do školských rad, určený všem příspěvkovým organizacím vykonávajícím činnost základních škol, jejichž zřizovatelem je město Nejdek.

18. DOHODA O VYSÍLÁNÍ JEDNOTKY SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2334/83/2021** schvaluje dohodu č. MěP/2021/180 o poskytování servisních služeb mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a firmou SWISS - FORM a.s, se sídlem Nerudova 369, 362 21 Nejdek, IČ: 00518832, zastoupenou panem Josefem Meierem, předsedou představenstva, a Ing. Igorem Blažkem, členem představenstva, a pověřuje starostku města podpisem této dohody.

19. DARY DO MĚSTSKÉHO MUZEA NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2335/83/2021** schvaluje darovací smlouvu č. OK/2021/199 s [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] a pověřuje starostku města jejím podpisem

22. SMLOUVA O VÝPŮJČCE Č. PŮJČITELE: V/1204/NE/2021, ROZHODNUTÍ Č. OSM/V/PO/033-06-2021, Č. VYPŮJČITELE: OISM/2021/200 PRO STAVBU „SPOJOVACÍ KOMUNIKACE ULIC HUSOVA – ROOSEVELTOVA, NEJDEK“

Rada města usnesením č. **RM/2336/83/2021** schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce č. půjčitele: V/1204/NE/2021, rozhodnutí č. OISM/V/PO/033-06-2021, č. vypůjčitele: OISM/2021/200, části pozemku p.p.č. 3130/1, k.ú. Nejdek, dle záborového elaborátu pro trvalý zábor v rozsahu 19 m² a dočasný zábor 5 m², pro realizaci stavby "Spojovací komunikace ulic Husova - Rooseveltova, Nejdek", se správcem pozemku Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ: 356 01, zastoupeným: Ing. Jiřím Šlachtou, ředitelem organizace, IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

23. POSTUP PŘI PRODEJI VYBRANÝCH BYTOVÝCH JEDNOTEK NA SÍDLIŠTI 9. KVĚTNA A ZÁMĚRY NA VYBRANÉ BYTOVÉ JEDNOTKY

Rada města usnesením č. **RM/2337/83/2021** **schvaluje** Postup při prodeji vybraných bytových jednotek na sídlišti 9. května, čp. 752, b.j. 5, čp. 752, b.j. 13, čp. 752, b.j. 14, čp. 791, b.j. 13, čp. 791, b.j. 14, čp. 869, b.j. 14 v majetku města Nejdku a adresné záměry pro jednotlivé bytové jednotky

Rada města usnesením č. **RM/2338/83/2021** **schvaluje** záměr prodat z předkupního práva oprávněnému nájemci [osobní údaj odstraněn] bytovou jednotku č. 752/5, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4142 a nachází se v domě č. p. 752, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 844. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4141, v k. ú. a obci Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2339/83/2021** **schvaluje** záměr prodat z předkupního práva oprávněnému nájemci [osobní údaj odstraněn], bytovou jednotku č. 752/13, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4142 a nachází se v domě č. p. 752, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 844. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4141, v k. ú. a obci Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2340/83/2021** **schvaluje** záměr prodat z předkupního práva oprávněnému nájemci [osobní údaj odstraněn], bytovou jednotku č. 752/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4142 a nachází se v domě č. p. 75, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 844. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4141 v k. ú. a obci Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2341/83/2021** **schvaluje** záměr prodat z předkupního práva oprávněné nájemkyni [osobní údaj odstraněn], bytovou jednotku č. 791/13, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4146 a nachází se v domě č. p. 791, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 876. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4145, v k. ú. a obci Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2342/83/2021** **schvaluje** záměr prodat z předkupního práva oprávněné nájemkyni [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], bytovou jednotku č. 791/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4146 a nachází se v domě č. p. 791, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 876. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4145, v k. ú. a obci Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2343/83/2021** **schvaluje** záměr prodat z předkupního práva oprávněnému nájemci [osobní údaj odstraněn], bytovou jednotku č. 869/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4136 a nachází se v domě č. p. 869, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 946. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4135, v k. ú. a obci Nejdek.

24. KONCESE - VÝBĚR PROVOZOVATELE ZIMNÍHO STADIONU V NEJDKU - JŘBU

Rada města usnesením č. **RM/2344/83/2021** **souhlasí** se zrušením otevřeného řízení pro podlimitní koncesi na služby „VÝBĚR PROVOZOVATELE ZIMNÍHO STADIONU V NEJDKU“ z důvodu nepodání žádné nabídky.

Rada města usnesením č. **RM/2345/83/2021** **schvaluje** pro podlimitní koncesi na služby „VÝBĚR PROVOZOVATELE ZIMNÍHO STADIONU V NEJDKU“ zahájení Jednacího řízení bez uveřejnění za obdobných podmínek jako předchozí zrušené otevřené řízení. Zadavatel bude v řízení zastoupen obchodní společností KVB advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, IČO: 01460412.

20. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/2346/83/2021** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro kulturu a cestovní ruch města Nejdku ze dne 22.06.2021.

21. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 16.07.2021

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka