



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 51

konané dne 17.07.2020 od 08:30 do 11:28

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/1514/51/2020** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 20 a 21 a zároveň tyto body předrazuje před bod 19.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 17.07.2020

Rada města usnesením č. **RM/1515/51/2020** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 17.07.2020 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/1226/36/2020, RM/1438/48/2020, RM/1439/48/2020, RM/1445/48/2020, RM/1446/48/2020,
RM/1458/48/2020, RM/1459/48/2020, RM/1472/48/2020, RM/1475/48/2020, RM/1506/50/2020,
RM/1507/50/2020, RM/1508/50/2020

3. PROJEDNÁNÍ DOPISU URČENÉHO RADĚ A ZASTUPITELSTVU MĚSTA NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1516/51/2020** **doporučuje** ZM projednat předloženou písemnost "Nesouhlas se záměrem společnosti ČEZ Teplárenská, a.s. o způsobu odpojení objektu domu Okružní 1155 a domu Okružní 1173-1174 od CZT Nejdek a úhradě nákladů", evidovanou pod číslem evidenčním NE-6808/20, doručenou dne 08.07.2020 formou elektronické datové zprávy.

4. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE-ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁM.KARLA IV., PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Rada města usnesením č. **RM/1517/51/2020** **schvaluje** na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnicí č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města a s Pravidly č. 4/2015 pro hospodaření příspěvkových organizací, část třetí, článek XV, odstavec 3, vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Varný kotel ALBA Classico, ev.č. DHM/5097/3, rok poř. 2004, poř. cena 77 478,40 Kč

5. SMLOUVY ČESKÁ POŠTA

Rada města usnesením č. **RM/1518/51/2020** **schvaluje** uzavření Dohody o režimu předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B, ev. číslo OE/2020/240, s Českou poštou, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, zastoupenou Eliškou Marečkovou, manažerem specializovaného útvaru zpracování peněžních služeb, ve znění obsaženém v příloze a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Rada města usnesením č. **RM/1519/51/2020** **schvaluje** uzavření Smlouvy o nadstandardním zpracování poštovních poukázek A, ev. číslo OE/2020/241, s Českou poštou, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, zastoupenou Eliškou Marečkovou, manažerem specializovaného útvaru zpracování peněžních služeb, ve znění obsaženém v příloze a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Rada města usnesením č. **RM/1520/51/2020** **schvaluje** uzavření Příkazní smlouvy č. nSIPO 03 – 190/2020, ev. číslo. OE/2020/243, s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, zastoupenou Irenou Krzokovou, manažerem specializovaného útvaru zpracování centrálních úloh, ve znění obsaženém v příloze a pověřuje starostku města jejím podpisem.

6. DODATEK KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY BUSINESS 24

Rada města usnesením č. **RM/1521/51/2020** bere na vědomí uzavření Dodatku ke smlouvě o poskytování služby Business 24, ev. číslo OE/2020/238, s Českou spořitelnou, a. s., se sídlem Olbrachtova 1929, 140 00 Praha 4, zastoupenou Ing. Zbyňkem Mušálkem, bankéřem pro veřejný a neziskový prostor, ve znění obsaženém v příloze.

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/1522/51/2020** schvaluje v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OISM – správa majetku

Energetická studie (výdaj)

Odd. 36 § 13, pol. 5166, org. 0500, Ka 04 + 400 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 - 400 000,00 Kč

8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ - ÚPRAVA PLÁNU HOČ

Rada města usnesením č. **RM/1523/51/2020** schvaluje v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující úpravy plánu HOČ:

Hospodářská činnost - VaK

Náklady

HOČ-VaK-OPN-V – osobní automobil

Účet 02260, org. 0408, Ka 14 + 330 000,00 Kč

9. UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY NA BYT

Rada města usnesením č. **RM/1524/51/2020** schvaluje pronájem bytu č. 6 v čp. 591, ulice Bratří Čapků v Nejdku a uzavření nájemní smlouvy na období jednoho roku [osobní údaj odstraněn], a[osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/1525/51/2020** schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. OISM/2019/500 na byt č. 14 v čp. 752 na sídlišti 9. května v Nejdku [osobní údaj odstraněn]

10. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 597/1; 597/23; 645/4; 719, K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/1526/51/2020** schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2020/244, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 266-3238/2019 ze dne 13. 5. 2020, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 597/1, č. 597/23, č. 645/4, č. 719, k.ú. Lesík, za jednorázovou úhradu ve výši 6.360,-Kč +21% DPH, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

11. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKŮ P.Č. 1532 A P.Č. 1538, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1527/51/2020** neschvaluje záměr na prodej pozemků p.č.1532 a 1538, o celkové výměře 1 395 m² a 3 428 m², v k.ú. Nejdek, za účelem provozování včelařského stanoviště, stavby včelínů a výsadby nektarodárných rostlin a porostů, za cenu 150,- Kč/1 m², tj. 723 450,- Kč (dle platných a aktuálních Pravidel).

12. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 622/2, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1528/51/2020** projednala žádost o prodej části pozemku p.č. 622/2 o výměře cca 62 m2, v k.ú. Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/1529/51/2020** pověřuje OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 622/2 v k.ú. Nejdek, o výměře cca 62 m2.

Rada města usnesením č. **RM/1530/51/2020** souhlasí s vyvěšením záměru na prodej části pozemku p.č. 622/2 o výměře cca 62 m2, v k.ú. Nejdek, po vypracování geometrického plánu.

13. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 134/7, K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/1531/51/2020** projednala žádost o prodej části pozemku p.č.134/7 o výměře cca 409 m2, v k.ú. Bernov, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/1532/51/2020** pověřuje OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 134/7, v k.ú. Bernov, o výměře cca 409 m2.

Rada města usnesením č. **RM/1533/51/2020** souhlasí s vyvěšením záměru na prodej části pozemku p.č.134/7 o výměře cca 409 m2, v k.ú. Bernov, po vypracování geometrického plánu.

14. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1609/5, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/1534/51/2020** projednala žádost o prodej části pozemku p.č.1609/5 o výměře cca 1 700 m2 v k.ú. Fojtov, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/1535/51/2020** pověřuje OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 1609/5 v k.ú. Fojtov, o výměře cca 1 700 m2.

Rada města usnesením č. **RM/1536/51/2020** souhlasí s vyvěšením záměru na prodej části pozemku p.č.1609/5 o výměře cca 1 700 m2, v k.ú. Fojtov, po vypracování geometrického plánu.

15. ODKOUPENÍ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1301/1 A OBJEKTŮ NA ST.P.Č. 103 A 104 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1537/51/2020** nesouhlasí s odkoupením části pozemku p.č. 1301/1 a objektů na st.p.č. 103 a 104, v k.ú. Tisová u Nejdku, který je v majetku České republiky - s právem hospodaření Správy železnic, státní organizace.

16. ŽÁDOST O SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM DŘEVĚNÝCH SLOUPŮ NA P.P.Č. 1788/1, V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1538/51/2020** nesouhlasí s umístěním dřevěných sloupů pro nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen "SEK") z důvodů přeložky na pozemku p.č. 1788/1, v k.ú. Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/1539/51/2020** doporučuje přeložku kabelového vedení České telekomunikační infrastruktury a.s., vést zemním kabelem.

17. NÁKUP TECHNICKÉHO VOZIDLA PRO SDH NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1540/51/2020** schvaluje nákup služebního vozidla Toyota Hilux 4x4, pro SDH Nejdek.

18. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE

Rada města usnesením č. **RM/1541/51/2020** doporučuje ZM schválit uzavření Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, č.MěP/2020/237, (číslo poskytovatele KK01035/2020) IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Mgr. Petrem Kubísem, hejtnanem, ve znění obsaženém v příloze.

20. DODATEK Č. 1 EV. Č. OISM/2020/246 KE SMLouvĚ O DíLO OISM/2020/157 NEJDEK, REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ JÍDELNY ZŠ NÁM. KARLA IV.

Rada města usnesením č. **RM/1543/51/2020** **schvaluje** v rámci investiční akce Nejdek, rekonstrukce školní jídelny ZŠ nám. Karla IV. uzavření dodatku č. 1 ev.č. OISM/2020/246 ke smlouvě o dílo č. OISM/2020/157 se společností ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., sídlem: Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava, a pověřuje starostku jeho podpisem. Obsahem dodatku jsou práce v rozsahu změnových listů č. 1, 2, 3 za cenu 1.402.955,07 Kč vč. DPH, celková cena díla činí 13.596,527,90 Kč vč. DPH.

Rada města usnesením č. **RM/1542/51/2020** **schvaluje** upravený seznam poddodavatelů v předloženém znění.

21. ENERGETICKÁ STUDIE

Rada města usnesením č. **RM/1544/51/2020** **schvaluje** uzavření smlouvy č. OISM/2020/245, na vyhotovení Energetické studie města Nejdek, se zhotovitelem Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum (VEC), IČO: 61989100, dle cenové nabídky CN 237/20 ze dne 30. 6. 2020, za cenu 423 500,- Kč včetně DPH, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

19. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 17.07.2020

Ludmila Vocolková
starostka

Pavčina Schwarzová
místostarostka