



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 90

konané dne 24.09.2021 od 08:30 do 10:28

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/2493/90/2021** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod č. 22 a zároveň tento bod předřazuje před bod č. 21.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 24.09.2021

Rada města usnesením č. **RM/2494/90/2021** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 24.09.2021 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2411/87/2021, RM/2413/87/2021, RM/2414/87/2021, RM/2416/87/2021, RM/2461/87/2021,
RM/2462/87/2021, RM/2463/87/2021, RM/2480/88/2021, RM/2481/88/2021, RM/2482/88/2021,
RM/2483/88/2021, RM/2484/88/2021

3. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO DARU – NAŠE ODPADKY, Z.S.

Rada města usnesením č. **RM/2495/90/2021** **neschvaluje** finanční dar pro spolek NAŠE ODPADKY, z.s., Uherčice č. p. 339, 691 62 Uherčice, IČ: 10722289, zastoupený Ing. Jiřím Nevídalem, členem předsednictva.

Rada města usnesením č. **RM/2496/90/2021** **nesouhlasí** se vstupem jako základní člen do spolku NAŠE ODPADKY, z.s., Uherčice č. p. 339, 691 62 Uherčice, IČ: 10722289, zastoupený Ing. Jiřím Nevídalem, členem předsednictva.

4. PRVNÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A PRVNÍ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2021 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, LIPOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/2497/90/2021** **schvaluje** první změnu finančního plánu a první změnu odpisového plánu pro rok 2021 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Lipová.

5. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE, ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, NÁMĚSTÍ KARLA IV.

Rada města usnesením č. **RM/2498/90/2021** **schvaluje** na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnici č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města a s Pravidly č. 4/2015 pro hospodaření příspěvkových organizací, část třetí, článek XV, odstavec 3, vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Základní škola Nejdek, příspěvková organizace, náměstí Karla IV.

Skartovací stroj DAHLE s podavačem 80 ks, ev. č. DDHM 5697, rok pořízení 2016, pořizovací cena 8 458,- Kč

6. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/2499/90/2021** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OISM - investice

VD Lesík – studie ohroženého území zvláštní povodní, reg. č. CZ.05.1.24/0.0/0.0/18_097/0008273 (příjem)

Odd.-- §--, pol.4116, org.0930, Ka 03, ÚZ 15011, Nástr.106, Zdr.5 + 245 914,35 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 6901, org. 0304, Ka 02 + 245 914,35 Kč

02) OVV

Volby do Poslanecké sněmovny - dotace (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4111, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 423 000,00 Kč

Volby do Poslanecké sněmovny - refundace (výdaj)

Odd. 61 § 14, pol. 5019, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 9 000,00 Kč

Volby do Poslanecké sněmovny – ostatní osobní výdaje (výdaj)

Odd. 61 § 14, pol. 5021, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 270 000,00 Kč

Volby do Poslanecké sněmovny – odvody k refundacím (výdaj)

Odd. 61 § 14, pol. 5039, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 2 500,00 Kč

Volby do Poslanecké sněmovny - materiál (výdaj)

Odd. 61 § 14, pol. 5139, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 50 000,00 Kč

Volby do Poslanecké sněmovny - poštovné (výdaj)

Odd. 61 § 14, pol. 5161, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 10 000,00 Kč

Volby do Poslanecké sněmovny - nájem (výdaj)

Odd. 61 § 14, pol. 5164, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 20 000,00 Kč

Volby do Poslanecké sněmovny - služby (výdaj)

Odd. 61 § 14, pol. 5169, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 40 000,00 Kč

Volby do Poslanecké sněmovny - stravné (výdaj)

Odd. 61 § 14, pol. 5175, org. 0362, Ka 08, ÚZ 98071 + 21 000,00 Kč

7. ZÁMĚR NA PRONÁJEM PPČ. 1939/7 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2500/90/2021** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem pozemku p.č. 1939/7 o výměře 1 417 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku orná půda, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 5 668 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

8. ZÁMĚR NA PRODEJ PPČ. 3467 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2501/90/2021** **odkládá** projednání žádosti o koupi pozemku p.č. 3467 o celkové výměře 216 m² v k.ú. Nejdek, za účelem získání zázemí za domem nám. Karla IV. 207 v Nejdku z důvodu prověření větve kanalizace.

9. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č.533/24 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2502/90/2021** **projednala** žádost na prodej pozemku p.č. 533/24 o výměře 837 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, za účelem stavby rodinného domu.

Rada města usnesením č. **RM/2503/90/2021** **pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku ke stanovení ceny pozemku p.č. 533/24 o výměře 837 m² v k.ú. Suchá u Nejdku.

Rada města usnesením č. **RM/2504/90/2021** **souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej pozemku p.č. 533/24 o výměře 837 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, za účelem stavby rodinného domu, za minimální nabídkovou cenu stanovenou znaleckým posudkem.

10. ZÁMĚR NA PRODEJ POZEMKU P.Č. 843/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2505/90/2021** projednala žádost, na prodej pozemku p.č. 843/1 o celkové výměře 1 237 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem stavby rodinného domu.

Rada města usnesením č. **RM/2506/90/2021** pověřuje OISM zajištěním vypracováním geometrického plánu na oddělení veřejně přístupné účelové komunikace z pozemku 843/1 v k.ú. Tisová u Nejdku.

Rada města usnesením č. **RM/2507/90/2021** pověřuje OISM zajištěním znaleckého posudku ke stanovení ceny pozemku.

Rada města usnesením č. **RM/2508/90/2021** souhlasí se zveřejněním záměru na prodej pozemku p.č. 843/1 o výměře dle zpracovaného geometrického plánu, v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek, za účelem stavby rodinného domu, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

11. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI PRO PLYNÁRENSKÉ ZAŘÍZENÍ V ULICI SMETANOVA, BRATŘÍ ČAPKŮ, ČSL. LETCŮ, NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2509/90/2021** schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2021/247, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2123-6/2021 ze dne 8. 6. 2021, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 3330/1; 3331; 3332 a 3333/1, k.ú. Nejdek za jednorázovou úhradu ve výši 3.000,-Kč, bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

12. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY KE ST.P.Č. 555; P.P.Č. 1955/50; 1993/2; 1998/4; 2010/1; 3192/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2510/90/2021** schvaluje uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0017403, pod č. smlouvy OISM/2021/270, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, na st.p.č. 555 a p.p.č. 1955/50; 1993/2; 1998/4; 2010/1; 3192/1, vše k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

13. ZMAŘENÁ INVESTICE - "REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU SMETANOVA ČP.643, NEJDEK A REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU ÚDOLNÍ ČP.322, NEJDEK"

Rada města usnesením č. **RM/2511/90/2021** souhlasí s vyvedením zmařené investice "Rekonstrukce bytového domu Smetanova čp. 643, Nejdek a rekonstrukce bytového domu Údolní čp. 322, Nejdek" v celkové výši 271.040,-Kč vč. DPH z účtu nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku města do nákladů

14. OPERATIVNÍ LEASING - SLUŽEBNÍ AUTOMOBIL - MĚSTSKÉ LESY - PRODLOUŽENÍ SMLOUVY

Rada města usnesením č. **RM/2512/90/2021** schvaluje prodloužení leasingové smlouvy č. 15018/0207, o 2 měsíce, se společností Toyota Financial Services Czech s.r.o., Bavorská 2662/1, 150 00 Praha 5, Stodůlky, IČO: 65413261, na nákup automobilu Toyota Hilux formou operativního leasingu a navýšení splátky na Kč 16 132,- bez DPH měsíčně.

15. DODATEK Č. 2 (EV. Č. OISM/2021/274) K DOHODĚ Č. 10/230/2019 O VÝŠI ÚHRADY ZA PŘENECHÁNÍ PRÁVA NA VYUŽITÍ POZEMKŮ K VÝKONU PRÁVA MYSLIVOSTI ZE DNE 13. 12. 2018 (EV. Č. OISM/2018/469) UZAVŘENÉ DNE 13. 12. 2018

Rada města usnesením č. **RM/2513/90/2021** schvaluje uzavření Dodatku č. 2 (ev. č. OISM/2021/274) k Dohodě č. 10/230/2019 o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti ze dne 13. 12. 2018 (ev. č. OISM/2018/469) s Lesy České republiky, s. p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08, zastoupenými Ing. Gabrielem

Balážem, lesním správce LS Horní Blatná na základě pověření ze dne 01.07.2021, IČO: 42196451 a pověřuje starostku podpisem dodatku.

16. OMEZENÍ PROVOZU V MŠ "HUSOVA" VE DNECH 27. 9. A 29. 10. 2021

Rada města usnesením č. **RM/2514/90/2021** **souhlasí** s omezením provozu Mateřské školy Nejdek, Husova, příspěvková organizace ve dnech 27. 9. 2021 a 29. 10. 2021 z organizačních důvodů.

17. ŽÁDOST O DOTACI - PEČOVATELSKÁ SLUŽBA "S NÁMI DOMA"

Rada města usnesením č. **RM/2515/90/2021** **bere na vědomí** žádost Pečovatelské služby "S námi doma", z. ú., o poskytnutí příspěvku na rok 2022 a doporučuje Zastupitelstvu města Nejdku schválit finanční příspěvek ve výši 927 000,- Kč na terénní pečovatelskou službu pro občany města Nejdku včetně podpisu smlouvy.

18. KUPNÍ SMLOUVA

Rada města usnesením č. **RM/2516/90/2021** **schvaluje** kupní smlouvu č. OK/2021/272 s [osobní údaj odstraněn] a pověřuje starostku města podpisem smlouvy

19. GASTRONOMICKÉ SLUŽBY V KD NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2517/90/2021** **schvaluje** smlouvu o zajištění služeb OK/2021/273 s Milenou Demčákovou, Pozorka 110, 362 22 Nejdek, IČO 01395955, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

20. KNIHOVNÍ ŘÁD

Rada města usnesením č. **RM/2518/90/2021** **vydává** Knihovní řád Městské knihovny Nejdek č. 05/2021.

22. SMĚNA ČÁSTÍ P.P.Č. 2414/11 A P.P.Č. 2414/16, K.Ú. NEJDEK O VÝMĚŘE CCA 14 M2

Rada města usnesením č. **RM/2519/90/2021** **souhlasí** se záměrem bezúplatné směny částí pozemkových p.č. 2414/11 a 2414/16, k.ú. Nejdek o shodné výměře cca 14 m2 mezi [osobní údaj odstraněn] a městem Nejdek, vlastníkem p.p.č. 2414/16, v souvislosti s investiční akcí "Nejdek, rekonstrukce komunikace Limnická".

Rada města usnesením č. **RM/2520/90/2021** **ukládá** OISM zajistit geometrický plán na oddělení částí z p.p.č. 2414/11 a p.p.č. 2414/16, k.ú. Nejdek o výměře cca 14 m2.

Rada města usnesením č. **RM/2521/90/2021** **ukládá** OISM zajistit znalecký posudek na ocenění oddělených směřovaných částí pozemků z p.p.č. 2414/11 a p.p.č. 2414/16, k.ú. Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2522/90/2021** **souhlasí** se zveřejněním záměru na směnu oddělených částí z p.p.č. 2414/11 a p.p.č. 2414/16 dle geometrického plánu obě o výměře cca 14 m2.

21. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 24.09.2021

Ludmila Vocelková
starostka

Pavína Schwarzová
místostarostka