



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ č. 12

konaného dne 23.09.2020 od 14:30 do 17:30
ve velkém sále kina

Přítomni: Šesták Josef, Bc.; Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Plas Zdeněk, Bc.; Schwarz André; Vítek Lubomír, Ing.; Vít Karel; Franc Stanislav; Tóth Jan; Poláček Vlastimil; Drobný Miroslav; Kaššák Milan

Omluveni: Demčák Jozef; Vrba Jaroslav

Neomluveni: Růžička Václav, Ing.

Hosté: 38

Zapisovatel: Levková Šárka, Bc.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/288/12/2020** volí zapisovatelku zápisu z 12. zasedání paní Levkovou Šárku, Bc.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/289/12/2020** volí za ověřovatele zápisu z 12. zasedání pana Stanislava France.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/290/12/2020** volí za ověřovatele zápisu z 12. zasedání pana Karla Víta.

Hlasování pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 3 **Schváleno**

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/291/12/2020** schvaluje navržený program jednání

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU
2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ
3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 11. ZASEDÁNÍ ZM
4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM
5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 23.09.2020
6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA
7. PROJEDNÁNÍ DOPISU URČENÉHO RADĚ A ZASTUPITELSTVU MĚSTA NEJDEK
8. ZASTAVENÍ EXEKUCE
9. ZASTAVENÍ EXEKUCE

10. ODPIS POHLEDÁVKY
11. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2020
12. PRODEJ BYTOVÝCH DOMŮ ČP. 322, ČP. 643, ČP.797
13. PRODEJ BYTOVÝCH JEDNOTEK NA SÍDLIŠTI 9. KVĚTNA
14. PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY 753/19 NA SÍDLIŠTI 9. KVĚTNA
15. ŽÁDOST O SOUHLAS S ÚPRAVAMI MK TISOVÁ
16. MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ V K.Ú. FOJTOV PO UKONČENÍ STAVBY "III/220 6 REKONSTRUKCE SILNICE-PRŮTAH FOJTOV"
17. SMĚNA POZEMKŮ MEZI LESY ČR, S.P. A MĚSTEM NEJDEK V K.Ú. NEJDEK, V K.Ú. OLDŘICHOV U NEJDKU A V K.Ú. VYSOKÁ ŠTOLA
18. NABÍDKA PŘEDKUPNÍHO PRÁVA STAVBY NA ST.P.Č. 479 V K.Ú. FOJTOV
19. VZDANÍ SE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA K ODDĚLOVANÉ ČÁSTI P.P.Č. 446/13, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU, DLE GP Č. 360-108/2020 ZE DNE 13. 7. 2020
20. NESCHVÁLENÍ ZÁMĚRU PRODEJE ČÁSTI POZEMKOVÉ P.Č. 1901/3, K.Ú. NEJDEK
21. ZRUŠENÍ SCHVÁLENÉHO PRODEJE P.P.Č. 32, K.Ú. FOJTOV
22. PRODEJ POZEMKŮ P.Č. 1532 A P.Č. 1538, K.Ú. NEJDEK
23. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1863/2, K.Ú. FOJTOV
24. ODKOUPENÍ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1301/1 A OBJEKTŮ NA ST.P.Č. 103 A 104 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU
25. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE
26. RŮZNÉ

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 11. ZASEDÁNÍ ZM

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/292/12/2020 bere na vědomí** informaci, že podpisem ověřovatelů zápisu nebylo v písemném usnesení z 11. zasedání ZM shledáno závad.

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/293/12/2020 bere na vědomí** informace o činnosti RM a ZM.

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 23.09.2020

Diskuse: Vocelková, Bc. Šesták, Tóth

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/294/12/2020 schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 23.09.2020 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

ZM/268/11/2020, ZM/269/11/2020, ZM/270/11/2020, ZM/271/11/2020, ZM/273/11/2020,
ZM/274/11/2020, ZM/275/11/2020, ZM/277/11/2020, ZM/279/11/2020, ZM/280/11/2020,
ZM/281/11/2020, ZM/282/11/2020, ZM/283/11/2020, ZM/284/11/2020, ZM/287/11/2020, ZM/81/3/2019

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/295/12/2020** **prodlužuje** termín splnění:

ZM/119/4/2019 (navržený termín 31.12.2020), ZM/125/4/2019 (navržený termín 31.12.2020),
ZM/212/7/2019 (navržený termín 21.12.2020), ZM/213/7/2019 (navržený termín 21.12.2020)

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

Diskuse: Vocelková, Tóth, Drobný

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/296/12/2020** **bere na vědomí** informace o činnosti a zápisech Finančního výboru města Nejdku ze dne 04.08.2020 a 15.09.2020.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 02.10.2020

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/297/12/2020** **bere na vědomí** informace o činnosti Kontrolního výboru města Nejdku.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 02.10.2020

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

7. PROJEDNÁNÍ DOPISU URČENÉHO RADĚ A ZASTUPITELSTVU MĚSTA NEJDEK

PAUZA 15:57 - 16:10

Diskuse: Vocelková, Káčerek, Macek (zástupce ČEZ Teplárenská, a.s.), Drobný, Bc. Plas, Neufinger (zástupce VŠB), Schwarzová, Malý (občan), Poláček, Franc, Bydžovský, Bc. Šesták, Tóth, Kaššák, Nocar (předseda SVJ), Kuchař, Pšenička, Licková (předsedkyně SVJ)

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/298/12/2020** **projednalo** předloženou písemnost "Nesouhlas se záměrem společnosti ČEZ Teplárenská, a.s. o způsobu odpojení objektu domu Okružní 1155 a domu Okružní 1173-1174 od CZT Nejdek a úhradě nákladů", evidovanou pod číslem evidenčním NE-6808/20, doručenou dne 08.07.2020 formou elektronické datové zprávy.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 30.09.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/299/12/2020** **souhlasí** s postupem nájemce CZT, společnosti ČEZ Teplárenská, a.s., s odpojováním bytových domů dle zákona.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 30.09.2020

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

8. ZASTAVENÍ EXEKUCE

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/300/12/2020** **schvaluje** zastavení exekučního řízení vedeného Mgr. Ludkem Němcem, soudním exekutorem pod spis. zn. 55 EX 552/09-49 a prominutí dluhu k pohledávkám za dlužné nájemné (v.s. 2020700138, 2020800154, 2020900150, 2021000354, 2030600071, 2030600323, 2030600616, 2030900073, 2031000072, 2040600064, 2041000069, 2041100067, 2041200065, 2050100064, 2050200199, 2050300198, 2050400197, 2050500198, 2050600199, 2050700199, 2050800198, 2050900194, 2051000194, 2051000219, 2051100194, 2051200194, 2060100193, 2060200195, 2060300194, 2060400193, 2060500198, 2060600191) za

období od 7/2002 do 6/2006 ve výši 27 051,00 Kč, vyúčtování (v.s. 6300100122, 6320000281, 6320300281, 6320500281, 6320600057) za roky 2000 - 2005 ve výši 11 915,80 Kč, opravy v bytě (v.s. 605000086, 605000099, 603000014, 603000020) ve výši 1 161,30 Kč, náklady řízení (v.s. 9310000143) ve výši 12 650,00 Kč a poplatků z prodlení u dlužníka [osobní údaj odstraněn] z důvodu nemajetnosti dlužníka.

zodpovídá: Krejčířiková Ester
termín plnění: 30.10.2020

Hlasování pro: **8** proti: **1** zdržel se: **2** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

9. ZASTAVENÍ EXEKUCE

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/301/12/2020** **schvaluje** zastavení exekučního řízení vedeného Mgr. Ludkem Němcem, soudním exekutorem, pod spis. zn. 55 EX 1318/08 a prominutí dluhu ve výši 40.194,- Kč (v.s.9020100039) za prodej bytu, prominutí úroku za prodej na splátky ve výši 33.637,40 Kč (v.s.9020100040), prominutí soudních poplatků ve výši 8.602,40 Kč (v.s. 9020300005, 9020500001) a poplatku z prodlení vypočteného ke dni prominutí u dlužníků [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn], z důvodu nemajetnosti dlužníků.

zodpovídá: Krejčířiková Karin
termín plnění: 16.10.2020

Hlasování pro: **8** proti: **1** zdržel se: **2** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

10. ODPIS POHLEDÁVKY

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/302/12/2020** **schvaluje** odpis nedoplatku na vyúčtování za rok 2003 ve výši 4 582,98 Kč (v.s. 6320502250), na nájemném za 12/2003 ve výši 747,00 Kč (v.s. 2031200025) a na nákladech řízení ve výši 10 200,00 Kč (v.s. 9310000130) a zákonného úroku z prodlení zeměděle [osobní údaj odstraněn].

zodpovídá: Krejčířiková Ester
termín plnění: 30.10.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

11. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2020

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/303/12/2020** **bere na vědomí** zprávu o plnění rozpočtu města Nejdek k 30.06.2020.

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

12. PRODEJ BYTOVÝCH DOMŮ ČP. 322, ČP. 643, ČP.797

Diskuse: Vocelková, Bc. Šesták, Schwarzová, Kuchař

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/304/12/2020** **schvaluje** [osobní údaj odstraněn] prodej bytového domu č. p. 322, ulice Údolní v Nejdku, na pozemku st. p. č. 307 o výměře 355 m² a část pozemku p. č. 2062/1 vyznačeném ve schváleném GP č. PGP-970/2019-403 jako p. č. 2062/3 (travní plocha) o výměře 538 m², který bude zapsán v KN současně s prodejem BD a je bez zatížení věcným břemenem, vše vedeno v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380), za nabídkovou cenu 655 255,00 Kč.

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/305/12/2020 schvaluje** [osobní údaj odstraněn]prodej[osobní údaj odstraněn]bytového domu č. p. 643, ulice Smetanova v Nejdku, na pozemku st. p. č. 745 o výměře 920 m² v k. ú. Nejdek, vedeného v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380) za nabídkovou cenu 1 125 255,00 Kč.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/306/12/2020 schvaluje** [osobní údaj odstraněn]prodej [osobní údaj odstraněn]bytového domu č. p. 797, ulice Závodu míru v Nejdku, na pozemku st. p. č. 916 o výměře 194 m², dále i části pozemků p. č. 2670/3 a p. č. 3249/5 vyznačených ve schváleném GP č. PGP-884/2019-403 jako p. č. 2670/18 (zahrada) o výměře 141 m² a p. č. 3249/28 (ostatní plocha) o výměře 17,00 m², které budou zapsány v KN současně s prodejem BD a jsou bez zatížení věcným břemenem, vše vedeno v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380) za nabídkovou cenu 805 000,00 Kč.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

13. PRODEJ BYTOVÝCH JEDNOTEK NA SÍDLIŠTI 9. KVĚTNA

Diskuse: Vocelková, Bc. Šesták, Ing. Vítek

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/307/12/2020 schvaluje** hlasování u bodu 13 a 14 formou en bloc (án blok), vcelku, hromadně, najednou.

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/308/12/2020 schvaluje** prodat [osobní údaj odstraněn], v poměru 100 % na zájemce, bytovou jednotku č. 753/22, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4156 a nachází se v domě č. p. 753, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 845, za nabídkovou cenu 467 600,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4155, v k. ú. a obci Nejdek.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/309/12/2020 schvaluje** prodat [osobní údaj odstraněn]v poměru[osobní údaj odstraněn]100 % na zájemce, bytovou jednotku č. 792/13, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4144 a nachází se v domě č. p. 792, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st.875, za nabídkovou cenu 443 800,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4143, v k. ú. a obci Nejdek.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/310/12/2020 schvaluje** prodat [osobní údaj odstraněn]v poměru[osobní údaj odstraněn]100 % na zájemce, bytovou jednotku č. 792/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4144 a nachází se v domě č. p. 792, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 875, za nabídkovou cenu 442 200,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4143, v k. ú. a obci Nejdek.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/311/12/2020** **schvaluje** prodat [osobní údaj odstraněn],[osobní údaj odstraněn]v poměru[osobní údaj odstraněn]100 % na zájemce, bytovou jednotku č. 793/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4158 a nachází se v domě č. p. 793, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 874, za nabídkovou cenu 438 100,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4157, v k. ú. a obci Nejdek.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/312/12/2020** **schvaluje** prodat [osobní údaj odstraněn],[osobní údaj odstraněn]v poměru[osobní údaj odstraněn]100 % na zájemce, bytovou jednotku č. 867/13, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4140 a nachází se v domě č. p. 867, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 948, za nabídkovou cenu 440 800,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4139, v k. ú. a obci Nejdek.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/313/12/2020** **schvaluje** prodat [osobní údaj odstraněn] do SJM bytovou jednotku č. 868/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4138 a nachází se v domě č. p. 868, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 947, za nabídkovou cenu 444 500,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4137, v k. ú. a obci Nejdek.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

14. PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY 753/19 NA SÍDLIŠTI 9. KVĚTNA

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/314/12/2020** **schvaluje** prodat [osobní údaj odstraněn], bytovou jednotku č. 753/19, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4156 a nachází se v domě č. p. 753, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 845, za nabídkovou cenu 480 000,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4155, v k. ú. a obci Nejdek.

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

15. ŽÁDOST O SOUHLAS S ÚPRAVAMI MK TISOVÁ

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/315/12/2020** **neschvaluje** záměr na úpravy stávající místní komunikace nacházející se na p. č. 1306/8, 1265 v k. ú. Tisová a p. č. 3224 v k. ú. Nejdek v rozsahu výhyben, rozšíření v obloucích a doplnění nezpevněné krajnice tak, jak je uvedeno v technické studii, předložené společností Inplan cz s.r.o. se sídlem Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČ:29116040.

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

16. MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ V K.Ú. FOJTOV PO UKONČENÍ STAVBY "III/220 6 REKONSTRUKCE SILNICE-PRŮTAH FOJTOV"

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/316/12/2020** **schvaluje** přijetí daru - pozemkových parcel od Karlovarského kraje v souvislosti s ukončením stavby "III/220 6 Rekonstrukce silnice - průtah Fojtov", a to:

p.p.č. 1910/104 - ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 472 m²

p.p.č. 1910/105 - ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 4 m²

p.p.č. 1910/106 - ostatní plocha (zeleň) o výměře 31 m²

p.p.č. 1910/107 - ostatní plocha (zeleň) o výměře 44 m²

p.p.č. 1910/108 - ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 49 m².

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/317/12/2020** **schvaluje** darování p.p.č. 57/2 - ostatní plocha (silnice) o výměře 565 m² v souvislosti s ukončením stavby "III/220 6 Rekonstrukce silnice - průtah Fojtov" Karlovarskému kraji. Parcela je v majetku města Nejdek a nachází se na ní stavba silnice III/220 6 ve vlastnictví Karlovarského kraje.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

17. SMĚNA POZEMKŮ MEZI LESY ČR, S.P. A MĚSTEM NEJDEK V K.Ú. NEJDEK, V K.Ú. OLDŘICHOV U NEJDKU A V K.Ú. VYSOKÁ ŠTOLA

Diskuse: Vocelková, Schwarzová, Bc. Šesták

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/318/12/2020** **schvaluje** hlasování u bodu 17 formou en bloc (án blok), vcelku, hromadně, najednou.

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/319/12/2020** **souhlasí** se směnou vlastnického práva k nemovité věci - pozemku p.č. 2248 - ostatní plocha o celkové výměře 569 m², v k.ú. Nejdek, který je ve vlastnictví České republiky - s právem hospodaření Lesy České republiky, s.p. za nemovité věci - pozemky:

p.č. 40/2 - lesní pozemek o celkové výměře 360 m², v k.ú. Oldřichov u Nejdku,

p.č. 808 - ostatní plocha o celkové výměře 123 m², v k.ú. Oldřichov u Nejdku,

p.č. 570/4 - lesní pozemek o celkové výměře 5529 m², v k.ú. Vysoká Štola, které jsou ve vlastnictví města Nejdek.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/320/12/2020** **schvaluje** úhradu rozdílů hodnot směňovaných pozemků mezi Lesy České republiky, s.p. a Městem Nejdek, dle navrhované dohody mezi účastníky směny ve výši 34 165 Kč.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/321/12/2020** **schvaluje** úhradu poloviny nákladů vzniklých s přípravou směny pozemků Lesům České republiky, s.p. ve výši 8 676 Kč bez DPH.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

18. NABÍDKA PŘEDKUPNÍHO PRÁVA STAVBY NA ST.P.Č. 479 V K.Ú. FOJTOV

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/322/12/2020** **nesouhlasí** s odkoupením stavby k rodinné rekreaci nacházející se na pozemku stpč. 479 v k.ú. Fojtov a tím využít předkupního práva na základě nabídky vlastníků stavby.

zodpovídá: Poláková Veronika

termín plnění: 31.10.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

19. VZDANÍ SE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA K ODDĚLOVANÉ ČÁSTI P.P.Č. 446/13, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU, DLE GP Č. 360-108/2020 ZE DNE 13. 7. 2020

Diskuse: Vocelková

Diskuse: p. Vít nahlásil střet zájmu

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/323/12/2020** **schvaluje** vzdání se předkupního práva k oddělované části z p.p.č. 446/13, a to p.p.č. 446/17, dle návrhu geometrického plánu č. 360-108/2020 ze dne 13. 7. 2020 o výměře 89 m².

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

20. NESCHVÁLENÍ ZÁMĚRU PRODEJE ČÁSTI POZEMKOVÉ P.Č. 1901/3, K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/324/12/2020** **neschvaluje** záměr na prodej části pozemkové p.č. 1901/3, k.ú. Nejdek o výměře 230 m² za účelem zřízení zahrady a pěstivatelství.

zodpovídá: Heichlová Xenie

termín plnění: 30.10.2020

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

21. ZRUŠENÍ SCHVÁLENÉHO PRODEJE P.P.Č. 32, K.Ú. FOJTOV

Diskuse: Vocelková, Drobný

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/325/12/2020** **ruší** odsouhlasený prodej pozemkové parcely č. 32, k.ú. Fojtov o výměře 2036 m², [osobní údaj odstraněn] za cenu 551.500,- Kč.

zodpovídá: Heichlová Xenie

termín plnění: 30.10.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

22. PRODEJ POZEMKŮ P.Č. 1532 A P.Č. 1538, K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/326/12/2020** **neschvaluje** prodej pozemků p.č.1532 a 1538, o celkové výměře 1 395 m² a 3 428 m², v k.ú. Nejdek, za účelem provozování včelařského stanoviště, stavby včelínů a výsadby nektarodárných rostlin a porostů, za cenu 150,- Kč/1 m², tj. 723 450,- Kč (dle platných a aktuálních Pravidel).

zodpovídá: Poláková Veronika

termín plnění: 31.10.2020

Hlasování pro: **11** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

23. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1863/2, K.Ú. FOJTOV

Diskuse: Vocelková, Poláček, Kuchař

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/327/12/2020 neschvaluje** prodej části pozemku p.č. 1863/2 o výměře 15 m² v k.ú. Fojtov, druh pozemku trvalý travní porost za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku na garáž.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.10.2020

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

24. ODKOUPENÍ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1301/1 A OBJEKTŮ NA ST.P.Č. 103 A 104 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/328/12/2020 nesouhlasí** s odkoupením části pozemku p.č. 1301/1 a objektů na st.p.č. 103 a 104, v k.ú. Tisová u Nejdku, který je v majetku České republiky - s právem hospodaření Správy železnic, státní organizace.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2020

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

25. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE

Diskuse: Vocelková, Poláček

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/329/12/2020 schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, č.MěP/2020/237, (číslo poskytovatele KK01035/2020) IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Mgr. Petrem Kubisem, hejtnanem, ve znění obsaženém v příloze, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

zodpovídá: Bystřický Marcel
termín plnění: 30.10.2020

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

26. RŮZNÉ

p. Vocelková - pozvánka na pracovní setkání k plánovanému rozpočtu 2021, dne 2. 11. 2020 od 14:30 v kinokavárně

Diskuse: Vocelková, Tóth

p. Šesták - stížnost na zápach v oblasti ulic Lipová a Okružní

Diskuse: Bc. Šesták, Vocelková, Bc. Plas, Poláček, Kováčová, Kuchař, Bc. Kočanová, Ing. Vítek

p. Poláček - záruka na kanalizaci v rámci akce VHI

Diskuse: Poláček, Kuchař, Kováčová, Bc. Šesták, host (Pozorka 75), Kaššák

p. Kaššák - pokládka optického kabelu - obava o propady

Diskuse: Kaššák, Poláček, Vocelková, Schwarzová, Bc. Plas, Franc, Kováčová

p. Drobný - ukončení ordinace Mudr. Barana v Nejdku - náhrada?

Diskuse: Drobný, Vocelková, Kuchař, Schwarzová, Franc, Poláček

p. Poláček - oprava vily v areálu MŠ Závodu míru

Diskuse: Poláček, Vocelková, Kuchař, Drobný, Schwarzová

dotaz hosta - oprava silnice na Suché směrem na Chodovskou (od pily, přes přejezd)

Diskuse: Vocelková, Poláček, Bc. Šesták

p. Poláček - "seniorexpres"

Diskuse: Poláček, Vocelková, Schwarzová, Bc. Plas, Bystřický

p. Drobný - silnice horní Suchá "u solivárny" (nepřehlednost, snížení rychlosti)

Diskuse: Drobný, Vocelková, Bystřický, Schwarzová, Franc, Kaššák, Bc. Plas

dotaz hosta - vysoká rychlost na dolní Pozorce

Diskuse: Vocelková, host, Schwarzová, Tóth

Bez usnesení

V Nejdku dne 23.09.2020

**Franc Stanislav
ověřovatel zápisu**

**Vít Karel
ověřovatel zápisu**

**Ludmila Vocelková
starostka**