



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 117

konané dne 29.07.2022 od 08:30 do 10:45

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/3313/117/2022** schvaluje předložený program jednání.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 29.07.2022

Rada města usnesením č. **RM/3314/117/2022** schvaluje předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 29.07.2022 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/3202/114/2022, RM/3248/115/2022, RM/3249/115/2022, RM/3273/115/2022, RM/3299/116/2022, RM/3300/116/2022, RM/3301/116/2022, RM/3302/116/2022, RM/3303/116/2022.

Rada města usnesením č. **RM/3315/117/2022** prodlužuje termín splnění:

RM/3201/114/2022 (navržený termín 05.08.2022)

3. TŘETÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A DRUHÁ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2022 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŠ NEJDEK, NÁM. KARLA IV.

Rada města usnesením č. **RM/3316/117/2022** schvaluje třetí změnu finančního plánu a druhou změnu odpisového plánu pro rok 2022 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, náměstí Karla IV.

4. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO DARU - OE/2022/101

Rada města usnesením č. **RM/3317/117/2022** schvaluje finanční dar ve výši 10 000,00 Kč pro [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] na splacení závazku z předchozího zaměstnání.

Rada města usnesením č. **RM/3318/117/2022** schvaluje znění předložené smlouvy o poskytnutí daru č. OE/2022/336 a pověřuje starostku města jejím podpisem.

5. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE-MĚÚ NEJDEK, ČEZ TEPLÁRENSKÁ, A.S. ŘÍČANY

Rada města usnesením č. **RM/3319/117/2022** schvaluje na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnicí č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

MěÚ Nejdek

Chladnička SAMSUNG, ev. č. 23432003, rok poř. 1998, poř. cena 6 557,-Kč

ČEZ Teplárenská, a.s. Říčany

Projektová dokumentace-Tepl. přípojka ZPA, ev. č. 17933. rok poř. 2009, poř. cena 69 000,- Kč

6. ZASTAVENÍ EXEKUCE

Rada města usnesením č. **RM/3320/117/2022** doporučuje Zastupitelstvu města schválit zastavení exekučního řízení vedeného Mgr. Ludkem Němcem, soudním exekutorem pod spis. zn. 55 EX 3555/08-55 a prominutí dluhu k pohledávkám za dlužné nájemné (v. s. 6300100115) za období 2-12/2000 a 1-6/2001 ve výši 26 120,20 Kč, náklady řízení (v. s. 9310000155) ve výši 9 620,00 Kč včetně poplatku z prodlení ve výši 186 207,64 Kč u dlužníka[osobní údaj odstraněn] z důvodu nemajetnosti.

7. ŠKODNÁ UDÁLOST

Rada města usnesením č. **RM/3321/117/2022** **schvaluje** na doporučení škodní komise předepsat k náhradě škodu panu [osobní údaj odstraněn] ve výši 200,00 Kč za uložení přestupku za vznik správních deliktů.

8. VÝPOVĚĚD SMLOUVY

Rada města usnesením č. **RM/3322/117/2022** **schvaluje** ukončení smlouvy č. OISM/2017/99 na základě žádosti provozovatele Delikommat s.r.o., U vlečky 843, 664 42 Modřice IČO: 63475260 č. NE-7568/22, zastoupeného zmocněncem panem Jiřím Markem, narozeného 2.5.1970, bytem Oblá 459/79, 643 00 Brno.

9. LIKVIDACE NEPOTŘEBNÝCH SKLADOVÝCH ZÁSOb

Rada města usnesením č. **RM/3323/117/2022** **schvaluje** likvidaci skladových zásob ze skladu Městské polikliniky dle přiloženého seznamu materiálu.

10. VÝPŮJČKA PPČ. 3332 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3324/117/2022** **schvaluje** výpůjčku části ppč. 3332 o výměře 8 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem umístění dřevěné podesty, za smluvní cenu stanovenou obecně závaznou vyhláškou Města Nejdek č. 07/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství [osobní údaj odstraněn]

11. PRONÁJEM PPČ. 580/6 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3325/117/2022** **schvaluje** pronájem části ppč. 580/6 o výměře 78 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m2 ročně, tj. 312 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

Rada města usnesením č. **RM/3326/117/2022** **souhlasí** s umístěním pergoly o výměře do 5 m x 5 m na pronajatý pozemek.

12. PRONÁJEM PPČ. 531/3 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3327/117/2022** **schvaluje** pronájem ppč. 531/3 o výměře 303 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m2 ročně, tj. 1 212 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

13. PRONÁJEM PPČ. 380/1 A PPČ. 381, VŠE V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3328/117/2022** **schvaluje** pronájem části ppč. 380/1 o výměře 185 m2 a části ppč. 381 o výměře 36 m2, vše v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m2 ročně, tj. 884 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

14. PRONÁJEM PPČ. 501/4 V K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/3329/117/2022** **schvaluje** pronájem části ppč. 501/4 o výměře 71 m2 v k.ú. Lesík, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m2 ročně, tj. 142 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

15. PRONÁJEM PPČ. 519/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3330/117/2022** **schvaluje** pronájem ppč. 519/1 o výměře 6 493 m2 v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m2 ročně, tj. 12 986 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

16. PRONÁJEM ST.P.Č. 51 A ČÁSTI 581/1 P.P.Č., K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3331/117/2022** **schvaluje** přechod pronájmu části p.p.č. 581/1 - druh pozemku trvalý travní porost o výměře 104 m² a st.p.č. 51 - druh pozemku zbořeniště o výměře 26 m², k.ú. Tisová u Nejdku na základě výsledné dohody o vypořádání dědictví po zemřelé [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] na dědičku, pozůstalou dceru [osobní údaj odstraněn].

17. PRODEJ PPČ. 2100/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3332/117/2022** **odkládá** schválení prodeje části ppč. 2100/1 o výměře 3 m² v k.ú. Nejdek za účelem vybudování závětrí vchodových dveří bytového domu v Osvětimské ulici čp. 1136 v Nejdku.

18. PRODEJ PPČ. 2703/1 A 2701, VŠE V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3333/117/2022** **doporučuje** ZM schválit prodej oddělené části z pozemku ppč. 2703/1, nově dle GP ppč. 2703/3 o výměře 783 m² a oddělené části z pozemku ppč. 2701, nově dle GP ppč. 2701/2 o výměře 51 m², vše v k.ú. Nejdek, za účelem výstavby rodinného domu, za nabídnutou cenu ve výši 555 444 Kč [osobní údaj odstraněn].

19. PRODEJ PPČ. 604/1 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3334/117/2022** **nedoporučuje** ZM schválit prodej části ppč. 604/1 v k.ú. Suchá u Nejdku, za účelem získání vhodnějšího příjezdu na stavební pozemek ppč. 602/1 v k.ú. Suchá u Nejdku.

20. PRODEJ ČÁSTI P.P.Č. 1200/4, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3335/117/2022** **projednala** tři podané žádosti [osobní údaj odstraněn] o prodej části pozemkové parcely č. 1200/4, k.ú. Nejdek, za účelem zřízení příjezdové cesty k rodinnému domu č.p. 1425 na st.p.č. 2755 a p.p.č. 1200/17, k.ú. Nejdek ve vlastnictví žadatelky.

Rada města usnesením č. **RM/3336/117/2022** **neschvaluje** záměr prodeje části p.p.č. 1200/4, k.ú. Nejdek za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku z důvodu přístupu k rodinnému domu č.p. 1425 na st.p.č. 2755 a p.p.č. 1200/17 [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/3337/117/2022** **doporučuje** ZM neschválit záměr na prodej části p.p.č. 1200/4, k.ú. Nejdek za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku z důvodu přístupu k rodinnému domu č.p. 1425 na st.p.č. 2755 a p.p.č. 1200/17 paní [osobní údaj odstraněn].

21. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 189/1, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3338/117/2022** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 189/1 o velikosti 1000 - 1800 m², k.ú. Suchá u Nejdku, na základě žádosti [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/3339/117/2022** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" s [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/3340/117/2022** **pověřuje** OISM zajištěním vypracování geometrického plánu na oddělení části z p.p.č. 189/1, k.ú. Suchá u Nejdku o výměře cca 1000 - 1800 m².

Rada města usnesením č. **RM/3341/117/2022** **pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku na ocenění oddělené části pozemkové p.č. 189/1, k.ú. Suchá u Nejdku.

22. SOUHLAS S PŘÍSTAVBOU NA P.P.Č. 79/15 K ZAHRADNÍ CHATCE NA ST.P.Č. 500, VŠE K.Ú. FOJTŮV

Rada města usnesením č. **RM/3342/117/2022** projednala žádost [osobní údaj odstraněn] o souhlas s přístavbou "Sklad zahradního náradí a WC" na p.p.č. 79/15, k.ú. Fojtov.

Rada města usnesením č. **RM/3343/117/2022** souhlasí s umístěním přístavby "Sklad zahradního náradí a WC" na p.p.č. 79/15, k.ú. Fojtov, dle předložené projektové dokumentace, na základě žádosti [osobní údaj odstraněn]

23. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 1962, K.Ú. POZORKA U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3344/117/2022** schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu č.IV-12-0017712, pod č. smlouvy OISM/2022/327, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 1962, k.ú. Pozorka u Nejdku, za jednorázovou úhradu ve výši 5.660,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

24. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE

Rada města usnesením č. **RM/3345/117/2022** schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č.MěP/2022/331, IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem, ve znění obsaženém v příloze, a pověřuje starostku města podpisem.

25. PRAVIDLA PRO PRONÁJEM KULTURNÍHO DOMU 05/2022

Rada města usnesením č. **RM/3346/117/2022** schvaluje Pravidla pro pronájem kulturního domu v Nejdku č. 05/2022.

26. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/3347/117/2022** bere na vědomí zápis ze schůze Komise pro rozvoj města a přidružených katastrů města Nejdku ze dne 08.07.2022.

Rada města usnesením č. **RM/3348/117/2022** bere na vědomí zápis ze schůze Komise pro kulturu a cestovní ruch města Nejdku ze dne 20.07.2022.

27. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 29.07.2022

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka