



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ č. 11

konaného dne 25.11.2024 od 15:00 do 16:06

v kinokavárně

Přítomni: Staňková Julianna; Vítek Jiří, Ing.; Březinová Lenka; Jelínek Jaroslav; Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Plas Zdeněk, Bc.; Vít Karel; Franc Stanislav; Demčák Jozef; Mlateček Jiří; Drobný Miroslav; Kaššák Milan

Omluveni: Schwarz André; Tóth Jan

Hosté: 13

Zapisovatel: Levková Šárka, Bc.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/354/11/2024** volí zapisovatelku zápisu z 11. zasedání paní Bc. Šárku Levkovou.

Hlasování pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 2 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/355/11/2024** volí za ověřovatele zápisu z 11. zasedání pana Karla Víta.

Hlasování pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 2 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/356/11/2024** volí za ověřovatele zápisu z 11. zasedání pana Jaroslava Jelínka.

Hlasování pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 2 **Schváleno**

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/357/11/2024** schvaluje navržený program jednání.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU
2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ
3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 10. ZASEDÁNÍ ZM
4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM
5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 25.11.2024
6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA
7. DOPIS ÚSTAVU ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKOVÉ PÉČE SEVEROZÁPADNÍCH ČECH, V.V.I. - ŽÁDOST O POVOLENÍ BADATELSKÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU NA POZEMCÍCH MĚSTA
8. SMĚNA ODDĚLENÝCH ČÁSTÍ POZEMKOVÝCH PARCEL Č. 276/2 A Č. 274/2, K.Ú. TISOVÁ

9. PŘEVOD POZEMKOVÉ P.Č. 1458/44, K.Ú. NEJDEK A STAVBY POZEMNÍ KOMUNIKACE NA POZEMKU
10. PRODEJ PPČ. 3162/7 V K.Ú. NEJDEK
11. PRODEJ PPČ. 2353/1 V K.Ú. NEJDEK
12. PRODEJ PPČ. 1406/1 A PPČ. 1433/1 V K.Ú. NEJDEK
13. PRODEJ PPČ. 446/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU
14. RŮZNÉ

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 10. ZASEDÁNÍ ZM

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/358/11/2024 bere na vědomí** informaci, že podpisem ověřovatelů zápisu nebylo v písemném usnesení z 10. zasedání ZM shledáno závad.

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

Diskuse: Vocelková, Drobný, Volná (referentka OISM - investice), Kynclová (hl. účetní), Mlateček, Kováčová (vedoucí OVaK)

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/359/11/2024 bere na vědomí** informace o činnosti RM a ZM.

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 25.11.2024

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/360/11/2024 schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 25.11.2024 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

ZM/282/8/2024, ZM/283/8/2024, ZM/284/8/2024, ZM/325/9/2024, ZM/336/10/2024, ZM/337/10/2024, ZM/338/10/2024, ZM/339/10/2024, ZM/341/10/2024, ZM/343/10/2024, ZM/344/10/2024, ZM/345/10/2024, ZM/346/10/2024, ZM/348/10/2024, ZM/349/10/2024, ZM/350/10/2024, ZM/351/10/2024, ZM/352/10/2024, ZM/353/10/2024.

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

Diskuse: Vocelková, Drobný, Homolka Vítězslav, ml., Bystřický (velitel MěP), Mlateček, Bc. Plas, Volná (referentka OISM - investice), Bc. Plas

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/361/11/2024 bere na vědomí** informace o činnosti a zápis Finančního výboru města Nejdku ze dne 11.11.2024.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 30.11.2024

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/362/11/2024 pověřuje** radu města v souladu se zadáváním veřejných zakázek kontrolou objednávky č. 312/2024/OISM ze dne 30.08.2024 pro firmu Josef Mirga, 1. Máje 17, 357 09 Karlovy Vary, IČO: 73282059, na opravu čedičové dlažby vč. právní analýzy, a to po vypovězení smlouvy s panem Deméterem do 31.12.2024.

zodpovídá: Rubešová Jarmila
termín plnění: 18.12.2024

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/363/11/2024** bere na vědomí informace o činnosti a zápis Kontrolního výboru města Nejdku ze dne 11.11.2024.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.
termín plnění: 30.11.2024

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

7. DOPIS ÚSTAVU ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKOVÉ PÉČE SEVEROZÁPADNÍCH ČECH, V.V.I. - ŽÁDOST O POVOLENÍ BADATELSKÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU NA POZEMCÍCH MĚSTA

Diskuse: Vocelková, Drobny, Ing. Vítek J., Schwarzová, Franc

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/364/11/2024** projednalo dopis Ústavu archeologické památkové péče severozápadních Čech v.v.i., tj. žádost o povolení provádění badatelského archeologického výzkumu na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, zaměřeného na dataci a výzkum nejstarších rýžovišť cínu v Krušných horách.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.12.2024

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/365/11/2024** souhlasí s prováděním výzkumu nejstarších rýžovišť cínu na pozemcích města, vykopáním sond o rozměrech 1 x 1 m, hloubky 1m, viz dopis, za podmínky uvedení dotčených míst do původního stavu.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.12.2024

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

8. SMĚNA ODDĚLENÝCH ČÁSTÍ POZEMKOVÝCH PARCEL Č. 276/2 A Č. 274/2, K.Ú. TISOVÁ

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/366/11/2024** schvaluje směnu oddělených částí z p.p.č. 276/2 a p.p.č. 274/2, obě k.ú. Tisová, mezi [osobní údaj odstraněn] a městem Nejdek.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.12.2024

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **2** **Schváleno**

9. PŘEVOD POZEMKOVÉ P.Č. 1458/44, K.Ú. NEJDEK A STAVBY POZEMNÍ KOMUNIKACE NA POZEMKU

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/367/11/2024** schvaluje bezúplatný převod pozemkové p.č. 1458/44 o výměře 139 m², k.ú. Nejdek a příjezdové komunikace s obratištěm na této parcele, od investorů [osobní údaj odstraněn], do vlastnictví města Nejdek.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.12.2024

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **2** **Schváleno**

10. PRODEJ PPČ. 3162/7 V K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/368/11/2024** schvaluje prodej oddělené části z pozemku ppč. 3162/1, nově dle GP ppč. 3162/7 o výměře 10 m² v k.ú. Nejdek, za nabízenou cenu ve výši 4 720 Kč včetně DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2024

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

11. PRODEJ PPČ. 2353/1 V K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/369/11/2024** **schvaluje** prodej, dle GP č. 2270-88/2024, oddělené části „a“ o výměře 363 m² z pozemku ppč. 2353/1 v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, která se přičlení k ppč. 2353/14 v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 43 000 Kč bez DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2024

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

12. PRODEJ PPČ. 1406/1 A PPČ. 1433/1 V K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/370/11/2024** **schvaluje** prodej oddělené části z pozemku ppč. 1433/1, nově dle GP ppč. 1433/10 o výměře 973 m² v k.ú. Nejdek, za účelem výstavby rodinného domu, za nabízenou cenu ve výši 1 201 000 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2024

Hlasování pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

13. PRODEJ PPČ. 446/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Diskuse: Vocelková, Ing. Vítek J., Bc. Plas, Schwarzová, Vít, Demčák

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/371/11/2024** **souhlasí** s tím, že podnět [osobní údaj odstraněn], k prodeji části pozemku ppč. 446/1 o výměře cca 80 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, je neoprávněný, jelikož na základě podrobného prověření nebyly shledány žádné vady ve stanovení ceny tohoto připravovaného prodeje pozemku.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2024

Hlasování pro: **12** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **2** **Schváleno**

Odchod p. Demčáka v 16:02. Jednání pokračuje v počtu 12 zastupitelů.

14. RŮZNÉ

Drobný: Venčení psů bojových plemen bez náhubků. (Provádět kontroly)

Diskuse: Drobný, Bystřický, Schwarzová, Bc. Plas, Staňková, občan z veřejnosti

Bez usnesení

V Nejdku dne 25.11.2024

Karel Vít
ověřovatel zápisu

Jaroslav Jelínek
ověřovatel zápisu

Ludmila Vocelková
starostka