



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 27

konané dne 11.09.2023 od 08:30 do 09:39

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/793/27/2023** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod 15 a zároveň tento bod předřazuje před bod 14 Různé.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 11.09.2023

Rada města usnesením č. **RM/794/27/2023** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 11.09.2023 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/432/17/2023,	RM/464/18/2023,	RM/662/22/2023,	RM/684/23/2023,	RM/688/23/2023,
RM/690/23/2023,	RM/691/23/2023,	RM/692/23/2023,	RM/699/24/2023,	RM/700/24/2023,
RM/701/24/2023,	RM/702/24/2023,	RM/703/24/2023,	RM/704/24/2023,	RM/705/24/2023,
RM/706/24/2023,	RM/707/24/2023,	RM/708/24/2023,	RM/709/24/2023,	RM/713/24/2023,
RM/714/24/2023,	RM/717/25/2023,	RM/718/25/2023,	RM/719/25/2023,	RM/720/25/2023,
RM/721/25/2023,	RM/722/25/2023,	RM/723/25/2023,	RM/724/25/2023,	RM/725/25/2023,
RM/726/25/2023,	RM/727/25/2023,	RM/728/25/2023,	RM/729/25/2023,	RM/730/25/2023,
RM/731/25/2023,	RM/732/25/2023,	RM/733/25/2023,	RM/734/25/2023,	RM/735/25/2023,
RM/739/25/2023,	RM/740/25/2023,	RM/741/25/2023,	RM/742/25/2023,	RM/749/25/2023,
RM/750/25/2023,	RM/753/25/2023,	RM/754/25/2023,	RM/755/25/2023,	RM/756/25/2023,
RM/759/25/2023,	RM/763/26/2023,	RM/770/26/2023,	RM/771/26/2023,	RM/786/26/2023,
RM/791/26/2023,				

Rada města usnesením č. **RM/795/27/2023** **prodlužuje** termín splnění:

RM/446/17/2023 (navržený termín 30.09.2023), RM/462/18/2023 (navržený termín 30.09.2023)

3. VÝPŮJČKA POZEMKŮ NA DĚTSKÝ TERÉNNÍ TRIATLON V K.Ú. NEJDEK.

Rada města usnesením č. **RM/796/27/2023** **schvaluje** výpůjčku ppč. 2220/1 o výměře 49 163 m², druh pozemku ostatní plocha, ppč. 2233 o výměře 3 937 m², druh pozemku vodní plocha, ppč. 3196/2 o výměře 556 m², druh pozemku ostatní plocha, ppč. 2264 o výměře 1 447 m², druh pozemku ostatní plocha, ppč. 2261 o výměře 9 765 m², druh pozemku trvalý travní porost, ppč. 2240/1 o výměře 4 423 m², druh pozemku trvalý travní porost, ppč. 3196/3 o výměře 1 082 m², druh pozemku ostatní plocha, ppč. 2268 o výměře 4 931 m², druh trvalý travní porost, ppč. 2269 o výměře 318 m², druh pozemku ostatní plocha, ppč. 2076 o výměře 7 952 m², druh pozemku trvalý travní porost, ppč. 3198 o výměře 539 m², druh pozemku ostatní plocha, ppč. 3196/1 o výměře 668 m², druh pozemku ostatní plocha, ppč. 2067/8 o výměře 1 361 m², druh pozemku ostatní plocha, ppč. 3204/1 o výměře 816 m², druh pozemku ostatní plocha, vše v k.ú. Nejdek, za účelem konání Dětského terénního triatlonu na den 15.10.2023 od 07:00 do 15:00 hodin, spolku WITTE Sport Team z.s. (Bike Team Nejdek), Rooseveltova 1299, 362 21 Nejdek.

4. SMĚNA STP.Č. 45 V K.Ú. BERNOV A P.Č. 20/6 K.Ú.SUCHÁ U NEJDKU ZA PPČ. 1348/1 V K.Ú. POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/797/27/2023** **projednala** směnu stp.č. 45 o výměře 261 m² v k.ú. Bernov a ppč. 20/6 o výměře 494 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, která je ve vlastnictví Města Nejdek za poměrnou část ppč. 1348/1 v k.ú. Pozorka u Nejdku, která je ve vlastnictví pana [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/798/27/2023** **souhlasí** se zahájením příprav spojených se směnou pozemků stp.č. 45 o výměře 261 m² v k.ú. Bernov a ppč. 20/6 o výměře 494 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, za poměrnou část ppč. 1348/1 v k.ú. Pozorka u Nejdku, a to zajištěním znaleckého posudku směřovaných pozemků a oddělení části ppč. 1348/1 v k.ú. Pozorka u Nejdku geometrickým plánem.

5. PRODEJ PPČ. 1181/13 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/799/27/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej pozemku ppč. 1181/13 o výměře 438 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 195 Kč/m² bez DPH, [osobní údaj odstraněn]

6. PRODEJ POZEMKU P.Č. 596/1, K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/800/27/2023** **projednala** žádost [osobní údaj odstraněn], o prodej částí pozemku p.č. 596/1 o výměře 225 m², k.ú. Lesík, za účelem využití jako zahrady.

Rada města usnesením č. **RM/801/27/2023** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje p.p.č. 596/1 o výměře 225 m², k.ú. Lesík po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku mezi Městem Nejdek a žadatelkami o prodej.

7. PRODEJ PPČ. 843/8 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/802/27/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej pozemku ppč. 843/8 o výměře 62 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 39 300 Kč plus 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

8. PRODEJ PPČ. 249/2 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/803/27/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej pozemku ppč. 249/2 o výměře 1 240 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 230 000 Kč bez DPH, [osobní údaj odstraněn]

9. PRODEJ STP.Č. 16/6 A STP.Č. 16/1 V K.Ú. LUŽEC U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/804/27/2023** **projednala** nabídku na prodej stp.č. 16/1 o výměře 336 m² a stp.č. 16/6 o výměře 343 m², vše v k.ú. Lužec u Nejdku, druh pozemků zastavěná plocha a nádvoří, se způsobem využití zboženiště, za účelem příkupu pozemků.

Rada města usnesením č. **RM/805/27/2023** **souhlasí** s opakovaným zveřejněním záměru na prodej stp.č. 16/1 o výměře 336 m² a stp.č. 16/6 o výměře 343 m², vše v k.ú. Lužec u Nejdku, druh pozemků zastavěná plocha a nádvoří, se způsobem využití zboženiště, za účelem příkupu pozemků, za minimální nabídkovou cenu ve výši 691 460 Kč plus 21 % DPH, což je cena v místě a čase obvyklá (stanovenou znaleckým posudkem).

10. SMLOUVA O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 287/5, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/806/27/2023** **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat plynovou přípojku, ve prospěch [osobní údaj odstraněn] na pozemku ve vlastnictví Města Nejdku, na p.p.č. 287/5, k.ú. Nejdek, za částku 7.120,- Kč k níž bude připočtena DPH, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

11. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 3402, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/807/27/2023** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu č.IV-12-0020803/VB/001, jejímž obsahem je umístění, provozování, oprava a údržba zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 3402, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu 2000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

12. SMLOUVA BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 2639/1 A 3223/1, K.Ú.NEJDEK A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IV-12-0021748

Rada města usnesením č. **RM/808/27/2023** **schvaluje** uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0021748, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 2639/1 a 3223/1, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu ve výši 13.100,- Kč plus s připočtením DPH v platné výši a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

13. PRÁVO JEDNAT JMÉNEM ZŘIZOVATELE

Rada města usnesením č. **RM/809/27/2023** **souhlasí** s udělením práva jednat jménem zřizovatele ve smyslu čl. IX. odst. 3.5 Zřizovací listiny ze dne 1. 9. 2015 příspěvkové organizaci Základní škola Nejdek, náměstí Karla IV., příspěvková organizace, zastoupené ředitelkou Mgr. Klaudíí Mašterovou, se společností EUROVIA CS, a. s., IČO: 45274924, se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, zastoupenou Ing. Martinem Borovkou, předsedou správní rady, a Ing. Erikou Kohoutovou, místopředsedkyní správní rady, o poskytnutí věcného daru (počítače včetně příslušenství) ve výši 4.000,- Kč, a to včetně podpisu smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/810/27/2023** **schvaluje** přijetí věcného daru (počítače včetně příslušenství) ve výši 4.000,- Kč pro Základní školu Nejdek, náměstí Karla IV., příspěvková organizace, zastoupenou ředitelkou Mgr. Klaudíí Mašterovou, od společnosti EUROVIA CS, a. s., IČO: 45274924, se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, zastoupené Ing. Martinem Borovkou, předsedou správní rady, a Ing. Erikou Kohoutovou, místopředsedkyní správní rady, a to včetně podpisu smlouvy.

15. SMLOUVA O PRONÁJMU MOBILNÍHO WC PO SDH NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/811/27/2023** **schvaluje** Nabídku/Smlouvu č. JS/2023/T/05742/HS (MěP/2023/0318) se společností Johnny Servis s.r.o, Tetín č.1, Beroun 266 01, zastoupenou paní Hanou Šmídovou, o pronájmu Johnny WC a sanitární techniky pro SDH Nejdek v rámci hasičské soutěže O plaketu sv. Floriána. Dále pověřuje starostku města jejím podpisem.

14. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 11.09.2023

Ludmila Vocolková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka