



# RADA MĚSTA NEJDEK

## USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 54

konané dne 14.08.2020 od 08:30 do 10:40

v kanceláři starostky

### 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/1575/54/2020** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod 21. Zároveň předřazuje bod č. 7 před bod č. 6 a bod č. 21 před body 19 a 20.

### 2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 14.08.2020

Rada města usnesením č. **RM/1576/54/2020** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 14.08.2020 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/1473/48/2020, RM/1482/50/2020, RM/1483/50/2020, RM/1484/50/2020, RM/1485/50/2020, RM/1512/50/2020

### 3. VYJÁDRĚNÍ MĚSTA K ODPOVĚDNOSTI O NÁHRADĚ NEMAJETKOVÉ ÚJMY NA ZDRAVÍ

Rada města usnesením č. **RM/1577/54/2020** **revokuje** své usnesení č. RM/1392/47/2020 ze dne 05.06.2020.

Rada města usnesením č. **RM/1578/54/2020** **souhlasí** na základě doporučení likvidátorky pojistné události s poskytnutím náhrady za vzniklou újmu pro poškozenou Alenu Roflíkovou, Údolní 356, 362 22 Nejdek. Město Nejdek se cítí být odpovědné za vzniklou újmu na zdraví vzhledem k tomu, že nerovnosti chodníku nebyly nijak označené.

### 4. ZMĚNY FINANČNÍCH A ODPISOVÝCH PLÁNŮ NA ROK 2020 PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ, JEJICHŽ ŽRIZOVATELEM JE MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1579/54/2020** **schvaluje** třetí změnu finančního plánu a druhou změnu odpisového plánu pro rok 2020 z důvodu zařazení do užívání houpačky s dopadovou plochou v celkové hodnotě 86 857,00 Kč pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Husova.

Rada města usnesením č. **RM/1580/54/2020** **schvaluje** druhou změnu finančního plánu pro rok 2020 z důvodu převodu finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 130 000,00 Kč na posílení oprav pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská.

Rada města usnesením č. **RM/1581/54/2020** **schvaluje** první změnu odpisového plánu pro rok 2020 z důvodu zařazení do užívání konvektomatu YESOVENS ve výši 96 800,00 Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská.

### 5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/1582/54/2020** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OISM – správa majetku

Opravy budov úřadu města – opravy a udržování (výdaj)

Odd. 61 § 71, pol. 5171, org. 0636, Ka 04 - 65 000,00 Kč

Budovy úřadu města – spolkový dům – technické zhodnocení (výdaj)

Odd. 36 § 13, pol. 6121, org. 0614, Ka 04 + 65 000,00 Kč

## 7. CENÍK 2020/2021 ZIMNÍ STADION NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1583/54/2020** **schvaluje** ceník pro zimní stadion Nejdek na sezónu 2020/2021.

## 6. ZVÝHODNĚNÁ CENA ZA PRONÁJEM LEDOVÉ PLOCHY

Rada města usnesením č. **RM/1584/54/2020** **schvaluje** od 1. 9. 2020 do 31. 3. 2021 výjimku z Ceníku na sezónu 2020/2021 pro Zimní stadion Nejdek, Karlovarská 1260, Nejdek a upravuje cenu za pronájem ledové plochy na 300,- Kč/1 hodina pro Krasobruslařský klub Nejdek z.s., se sídlem Pozorka 117, 362 21 Nejdek, IČ 06981356, za těchto podmínek:

- maximální počet odebraných hodin v týdnu je 20 hodin;
- nad rámec tohoto limitu může nájemce využít během tohoto období fond 50 hodin pro mimořádné tréninky před závody, tento limit platí pro celé období v součtu a nemůže být čerpán pravidelně;
- poplatek za využití společenské místnosti se řídí schváleným Ceníkem na sezónu 2020/2021;
- vždy do 25. dne v měsíci bude ve spolupráci se správcem ZS proveden časový rozvrh na následující měsíc a stanovena výše platby za naplánované hodiny, platba za neodebrané hodiny se nevrací;
- platba za příslušný měsíc bude provedena nejpozději do 5.dne příslušného měsíce v pokladně MěÚ nebo převodem na účet;
- do 31. 8. 2020 bude uhrazena jistota ve výši 3.000,- Kč, která bude sloužit výlučně k uhrazení případných škod na majetku pronajímatele a je vratná po skončení sezony;
- nájemce je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a kopii pojistné smlouvy předložit do 31. 8. 2020 pronajímateli a na vyžádání pronajímatele doložit doklad o trvání pojistné smlouvy.

## 8. UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY - N-5/00

Rada města usnesením č. **RM/1585/54/2020** **bere na vědomí** ukončení Nájemní smlouvy č. N-5/00, jejímž obsahem je pronájem pozemku p.p.č. 2063/1 o výměře 178 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha manipulační plochy.

## 9. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1180/6

Rada města usnesením č. **RM/1586/54/2020** **schvaluje** záměr na prodej části pozemku p.č. 1180/6 vymezeného Geometrickým plánem č. 2066-106/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-1446/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 1180/17 o výměře 854 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nejdek, obec Nejdek, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku, za minimální celkovou nabídkovou cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 128 100 Kč

## 10. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1753/4, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1587/54/2020** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 1753/4 o výměře cca 170 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nejdek, za účelem příkupu k domu ve vlastnictví žadatele.

Rada města usnesením č. **RM/1588/54/2020** **pověřuje** OISM vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 1753/4 v k.ú. Nejdek, o výměře cca 170 m<sup>2</sup>.

Rada města usnesením č. **RM/1589/54/2020** **souhlasí** s vyvěšením záměru na prodej části pozemku p.č. 1753/4 o výměře cca 170 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nejdek, po vypracování geometrického plánu.

Rada města usnesením č. **RM/1590/54/2020** **souhlasí** se zřízením věcného břemene ve prospěch VaK na oddělené části pozemku z celkové parcely p.č. 1753/4, v k.ú. Nejdek.

## 11. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1503/20, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1591/54/2020** **schvaluje** záměr na prodej části pozemku p.č. 1503/13 vymezeného Geometrickým plánem č. 2075-47/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-1698/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 1503/20 o výměře 374 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek,

obec Nejdek za minimální celkovou nabídkovou cenu 56 100 Kč, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

#### **12. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 539/1, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/1592/54/2020** **schvaluje** záměr na prodej části pozemku p.č. 539/1 vymezeného Geometrickým plánem č. 415-30/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-1722/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 539/16 o výměře 327 m<sup>2</sup>, v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, za minimální celkovou nabídkovou cenu 49 050 Kč za účelem příkupu k stávajícímu pozemku.

#### **13. ZÁMĚR NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 74/11, K.Ú. FOJTOV**

Rada města usnesením č. **RM/1593/54/2020** **schvaluje** záměr na prodej části pozemku p.č. 74/1 vymezeného Geometrickým plánem č. 376-46/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-1649/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 74/11 o výměře 274 m<sup>2</sup> v k.ú. Fojtov, obec Nejdek, za minimální celkovou nabídkovou cenu 41 100 Kč, za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku.

#### **14. ZRUŠENÍ ZÁMĚRU NA PRODEJ P.P.Č. 521/10, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/1594/54/2020** **ruší** záměr na prodej pozemku p.č. 521/10, k.ú. Tisová u Nejdku o výměře 325 m<sup>2</sup>.

#### **15. ZRUŠENÍ ZÁMĚRU PRODEJE A ZRUŠENÍ SCHVÁLENÉHO PRODEJE P.P.Č. 32, K.Ú. FOJTOV**

Rada města usnesením č. **RM/1595/54/2020** **ruší** záměr prodeje pozemku p.č. 32, k.ú. Fojtov o výměře 2 036 m<sup>2</sup>.

Rada města usnesením č. **RM/1596/54/2020** **doporučuje** Zastupitelstvu města Nejdek zrušit odsouhlasený prodej pozemku p.č. 32, k.ú. Fojtov o výměře 2 036m<sup>2</sup>, [osobní údaj odstraněn]

#### **16. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 1622/2; 1638/3; 3182/1, K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/1597/54/2020** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2020/256, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 1984-183/2018, ze dne 26. 9. 2018, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 1622/2; 1638/3; 3182/1, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu ve výši 5.860,-Kč +21% DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

#### **17. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 190/7; 190/8; 1104/1; 1105/2, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/1598/54/2020** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2020/255, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 421-4871/2020 ze dne 9. 3. 2020, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 190/7; 190/8; 1104/1; 1105/2, k.ú. Suchá u Nejdku, za jednorázovou úhradu ve výši 8.470-Kč, včetně DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

#### **18. VÝBĚR NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY „NÁKUP CISTERNOVÉ AUTOMOBILOVÉ STŘÍKAČKY PRO SDH POZORKA,,**

Rada města usnesením č. **RM/1599/54/2020** **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky na dodávku zadávanou v režimu nadlimitní v rámci akce „Nákup cisternové automobilové stříkačky pro SDH Pozorka" přidělení veřejné zakázky a uzavření kupní smlouvy č. MĚP/2020/264, s vybraným uchazečem společností WISS CZECH, s.r.o., se sídlem Halenkovice 10, 763 63 Halenkovice,

IČ: 29305934, zastoupenou Ludkem Štěpáníkem, jednatelem, a pověřuje starostku města Nejdek uzavřením této smlouvy.

## **21. DODATEK Č. 2 EV. Č. OISM/2020/274 KE SMLouvĚ O DíLO EV. Č. OISM/2020/157 PRO STAVBU "NEJDEK, REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ JÍDELNY ZŠ NÁM. KARLA IV."**

Rada města usnesením č. **RM/1600/54/2020** **schvaluje** v rámci investiční akce s názvem "Nejdek, rekonstrukce školní jídelny ZŠ nám. Karla IV." uzavření Dodatku č. 2 ev.č. OISM/2020/274 ke Smlouvě o dílo č. OISM/2020/157, na prodloužení termínu plnění, se společností ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., sídlem Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava, IČO: 18248675, zastoupenou Ing. Františkem Šneberkem, jednatelem společnosti a pověřuje starostku jeho podpisem.

## **19. KOMISE**

Rada města usnesením č. **RM/1601/54/2020** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro rozvoj města ze dne 17.07.2020.

## **20. RŮZNÉ**

bez usnesení

V Nejdku dne 14.08.2020

**Ludmila Vocolková**  
**starostka**

**Pavλίna Schwarzová**  
**místostarostka**