



# RADA MĚSTA NEJDEK

## USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 30

konané dne 06.10.2023 od 08:30 do 09:55

v kanceláři starostky

### 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/860/30/2023** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 17 a 18 a zároveň tyto body předřazuje před bod 16 Různé.

### 2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 06.10.2023

Rada města usnesením č. **RM/861/30/2023** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 06.10.2023 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/738/25/2023,	RM/766/26/2023,	RM/767/26/2023,	RM/768/26/2023,	RM/769/26/2023,
RM/772/26/2023,	RM/775/26/2023,	RM/776/26/2023,	RM/777/26/2023,	RM/778/26/2023,
RM/779/26/2023,	RM/780/26/2023,	RM/781/26/2023,	RM/782/26/2023,	RM/783/26/2023,
RM/784/26/2023,	RM/785/26/2023,	RM/787/26/2023,	RM/790/26/2023,	RM/797/27/2023,
RM/798/27/2023,	RM/799/27/2023,	RM/802/27/2023,	RM/803/27/2023,	RM/804/27/2023,
RM/805/27/2023,	RM/808/27/2023,	RM/814/28/2023,	RM/825/29/2023,	RM/848/29/2023,
RM/849/29/2023,	RM/850/29/2023,			

### 3. SOUHLAS ZŘIZOVATELE S POŘÍZENÍM MYČKY PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACI MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, ZÁVODU MÍRU

Rada města usnesením č. **RM/862/30/2023** **souhlasí** s pořízením myčky dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru.

### 4. DODATEK Č. 5 ZŠ NÁM. KARLA IV. - CELKOVÁ REKONSTRUKCE

Rada města usnesením č. **RM/863/30/2023** **schvaluje** uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. OISM/2022/265 na provedení stavby s názvem "Nejdek, rekonstrukce ZŠ nám. Karla IV.", se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., Odštěpný závod pozemní stavby Západ, Zemská 259, Ejpovice 337 01, IČO: 48035599, zastoupenou Ing. Petrem Šolcem, vedoucím odštěpného závodu, na vícepráce v celkové výši 3 537 871,63 Kč vč. DPH a pověřuje starostku města jeho podpisem.

### 5. PRONÁJEM PPČ. 1777/6 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/864/30/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 1777/6 o výměře 103 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 412 Kč celkem za rok na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn](dle platných aktuálních Pravidel).

### 6. PRONÁJEM PPČ. 462/5 A PPČ. 453/1 V K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/865/30/2023** **schvaluje** pronájem části ppč. 453/1 o výměře 67 m<sup>2</sup> a ppč. 462/5 o výměře 12 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lesík, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 158 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

### 7. PRODEJ POZEMKU P.Č. 174/2, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/866/30/2023** **doporučuje** ZM schválit prodej pozemku p.č. 174/2 o výměře 113 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek, vybranému žadateli [osobní údaj odstraněn], za účelem využití jako zahrady.

## **8. PRODEJ POZEMKU ST.P.Č. 1513 , K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/867/30/2023 doporučuje** ZM schválit prodej stavebního pozemku č. 1513 o výměře 22 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek, zastavěného garáží, která je ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn], kteří jsou zároveň žadateli o prodej, a to za nabídnutou cenu 13.000,-Kč, k níž bude připočtena DPH ve výši 21%.

## **9. PRODEJ PPČ. 1404/1 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/868/30/2023 doporučuje** ZM schválit prodej ppč. 1404/1 o výměře 211 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 51 500 Kč včetně DPH, [osobní údaj odstraněn]

## **10. PRODEJ PPČ. 1003/4 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/869/30/2023 doporučuje** ZM schválit prodej ppč. 1003/4 o výměře 764 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem příkupu pozemku, za nabízenou cenu ve výši 430 000 Kč včetně DPH, [osobní údaj odstraněn]

## **11. SMLOUVA BUDOUČÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 2639/1; 3223/1 A 3224, K.Ú.NEJDEK A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IV-12-0021748**

Rada města usnesením č. **RM/870/30/2023 ruší** své usnesení ze dne 11. 9. 2023 pod č. RM/808/27/2023, kterým schválila "uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0021748, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 2639/1 a 3223/1, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu ve výši 13.100,- Kč plus s připočtením DPH v platné výši a pověřuje starostku města podpisem smlouvy".

Rada města usnesením č. **RM/871/30/2023 schvaluje** uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0021748, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 2639/1, 3223/1 a 3224, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu ve výši 16.500,- Kč plus s připočtením DPH v platné výši a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

## **12. PRONÁJEM/VÝPUJČKA ANTUKOVÉHO HŘIŠTĚ+PŘÍSTAVEK**

Rada města usnesením č. **RM/872/30/2023 schvaluje** bezplatnou výpůjčku přístavku u budovy SOŠ čísla popisného 600 a horního antukového hřiště na pozemku parcelní číslo 1747/1, katastrální území Nejdek a odběru vody z vodovodního řádu, za stanovenou cenu dle spotřebovaného množství, pro žadatele SK WITTE Nejdek z.s. IČO: 47701731, náměstí Karla IV. 560, 362 21 Nejdek a SVK Nejdek z.s. IČO: 22853260, Švermova 831, 362 21 Nejdek.

## **13. NÁKUP ENERGIÍ**

Rada města usnesením č. **RM/873/30/2023 schvaluje** úpravu ceny plynu na jeden rok se začátkem odběru od 1.12.2023 pro budovu bývalé střední školy Rooseveltova 600, Nejdek od společnosti Vemex Energie a.s. IČO. 28903765, Evropská 2591/33E, 160 00 Praha 6 Dejvice.

## **14. ZAPŮJČENÍ KULTURNÍHO DOMU**

Rada města usnesením č. **RM/874/30/2023 schvaluje** žádost o bezplatné zapůjčení velkého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Divadelní soubor Jirásek, Jiráskova 1278, Nejdek, IČ 266 30 541, zastoupený vedoucím souboru Karlem Uzlem, za účelem konání reprízy divadelního představení Michelinovy hvězdy dne 8. 12. 2023.

## 15. NEJDECKÉ LISTY

Rada města usnesením č. **RM/875/30/2023** **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo OK/2019/261 s tiskárnou HB Print, s.r.o., Spojovací 2426/2, Cheb, IČ 63077345 zastoupenou jednatelkou Ing. Janou Juhos a pověřuje starostku města jejím podpisem.

## 17. ZŘÍZENÍ VYHRAZENÉHO PARKOVACÍHO STÁNÍ ROLAVSKÁ 1221

Rada města usnesením č. **RM/876/30/2023** **souhlasí** se zřízením vyhrazeného parkovacího stání v ulici Rolavská 1221 pro držitele průkazu ZTP [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/877/30/2023** **schvaluje** provedení přípravy a realizace vyhrazeného parkovacího stání v ulici Rolavská pro držitele průkazu ZTP [osobní údaj odstraněn], prostřednictvím Odboru investic a správy majetku.

## 18. VZ "MODERNIZACE VO VE MĚSTĚ NEJDEK" - ROZHODNUTÍ.

Rada města usnesením č. **RM/878/30/2023** **schvaluje** pořadí podaných nabídek na základě provedeného hodnocení a přiděluje veřejnou zakázku „Modernizace VO ve městě Nejdek 2“ dodavateli s nabídkou č. 1 - Werner Hüttner, Limnická 1235, 362 21 Nejdek, IČO: 42850550, s nabídkovou cenou 2 192 079,50 Kč vč. DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. RM pověřuje paní starostku Ludmilu Vocolkovou podpisem Smlouvy o dílo č. OISM/2023/0348.

## 16. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 06.10.2023

**Ludmila Vocolková**  
starostka

**Pavλίna Schwarzová**  
místostarostka