



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 94

konané dne 17.10.2025 od 08:30 do 10:16

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/2683/94/2025** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod č. 22 a zároveň tento bod předřazuje před body 20 a 21.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 17.10.2025

Rada města usnesením č. **RM/2684/94/2025** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 17.10.2025 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2623/91/2025, RM/2624/91/2025, RM/2625/91/2025

3. UKONČENÍ SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ PODPORY MICROSOFT 365

Rada města usnesením č. **RM/2685/94/2025** **schvaluje** ukončení smlouvy o poskytování podpory Microsoft 365 KT/2023/0357 se společností CloudForce s.r.o., IČ: 03905209 se sídlem Nad lesním divadlem 1214/4, 142 00 Praha 4, zastoupenou jednatelem společnosti Mgr. Jiřím Blažkem.

4. VYJÁDŘENÍ MĚSTA K ODPOVĚDNOSTI O NÁHRADĚ MAJETKOVÉ ŠKODY

Rada města usnesením č. **RM/2686/94/2025** **nesouhlasí** s přijetím odpovědnosti za vzniklou škodu poškozené [osobní údaj odstraněn] vzhledem k tomu, že strom byl nadprůměrně vitální, statný, měl rovný kmen a byl bez dalších viditelných defektů. Při vizuální kontrole dřevina nejevila známky rizika pádu.

5. REVIZE KATASTRU NEMOVITOSTÍ- MĚSTO NEJDEK, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: OLDŘICHOV

Rada města usnesením č. **RM/2687/94/2025** **souhlasí** s výsledným vyhodnocením navrhovaných změn předložených katastrů nemovitostí tak, jak je předloženo OISM v materiálu do Rady města, pro katastrální území Oldřichov, označený "Materiál do RM_Oldřichov VIII."

Rada města usnesením č. **RM/2688/94/2025** **souhlasí** s podepsáním jednotlivých příloh k protokolu, předložených katastrů nemovitostí, dle obsahu souhrnu uvedeného v příloze "Materiál do RM_Oldřichov VIII.", starostkou města.

6. PRONÁJEM P.P.Č. 272/2, K.Ú. NEJDEK NA DOBU URČITOU, PRO WITTE NEJDEK SPOL. S R.O.

Rada města usnesením č. **RM/2689/94/2025** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem pozemku p.č. 272/2 o výměře 2 036 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, pro účel parkování osobních automobilů za smluvní cenu 240 000,- Kč za rok, na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 (dle platných aktuálních Pravidel) za podmínky, že po dobu pronájmu nesmí být jakýmkoliv způsobem narušeno zásobování školní jídelny.

7. PRONÁJEM PPČ. 1068 A PPČ. 3162/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2690/94/2025** **schvaluje** pronájem části ppč. 1068 o výměře 18 m² a části ppč. 3162/1 o výměře 5 m², druh pozemků ostatní plocha, vše v k.ú. Nejdek, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 92 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn]

8. PRONÁJEM PPČ. 3249/5 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2691/94/2025 odkládá** zveřejnění záměru na pronájem části ppč. 3249/5 o výměře 130 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 520 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

9. PRONÁJEM PPČ. 1438/5 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2692/94/2025 schvaluje** pronájem ppč. 1438/5 o výměře 396 m² v k.ú. Pozorka u Nejdku, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² ročně, tj. 792 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou, [osobní údaj odstraněn]

10. PRONÁJEM PPČ. 43/1 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/2693/94/2025 schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. B-4/02, týkající se pronájmu části ppč. 43/1 (dříve ppč. 52) o výměře 500 m², s účelem užívání zahrada a části ppč. 43/1 (dříve ppč. 52) o výměře 513 m², za účelem sekání trávy, druh pozemku trvalý travní porost, v k.ú. Bernov, s tříměsíční výpovědní lhůtou, v souladu s odst. IV. smlouvy, [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/2694/94/2025 schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. B-5/02, týkající se pronájmu části ppč. 43/1 o výměře 4 100 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem sekání trávy, přístupu a příjezdu k rekreačnímu objektu ev.č. 32 Bernov, s tříměsíční výpovědní lhůtou, v souladu s odst. IV. smlouvy, [osobní údaj odstraněn]

11. PRODEJ PPČ. 1183/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2695/94/2025 projednala** žádost o koupi ppč. 1183/2 o výměře 1 982 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem výstavby rodinného domu.

Rada města usnesením č. **RM/2696/94/2025 souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku, po úpravě výměry pozemku, a to zmenšením o krajnici stávající komunikace dle skutečnosti.

12. PRODEJ PPČ. 2344/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2697/94/2025 odkládá** zveřejnění záměru na prodej ppč. 2344/1 o výměře 599 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za minimální nabídkovou cenu ve výši 131 780 Kč bez DPH, což je cena v místě a čase obvyklá, stanovená znaleckým posudkem.

13. PRODEJ PPČ. 223/3 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/2698/94/2025 doporučuje** ZM schválit prodej ppč. 223/3 o výměře 834 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku zahrada, za nabízenou cenu ve výši 360 000 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

14. PRODEJ PPČ. 53/1 V K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/2699/94/2025 souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej ppč. 53/1 o výměře 748 m² v k.ú. Fojtov, druh pozemku orná půda, za minimální nabídkovou cenu ve výši 253 423 Kč včetně 21 % DPH, což je cena v místě a čase obvyklá, stanovená znaleckým posudkem.

15. PRODEJ PPČ. 533/24 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2700/94/2025 bere na vědomí** odstoupení od prodeje ppč. 533/24 o výměře 837 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek, za účelem stavby rodinného domu, za nabízenou cenu ve výši 426 115 Kč včetně 21 % DPH, [osobní údaj odstraněn]

16. PRODEJ PPČ. 207/2 V K.Ú. VYSOKÁ ŠTOLA

Rada města usnesením č. **RM/2701/94/2025** **souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej ppč. 207/2 o výměře 1 008 m² v k.ú. Vysoká Štola, druh pozemku zahrada, za minimální nabídkovou cenu ve výši 609 840 Kč včetně 21 % DPH, což je cena v místě a čase obvyklá, stanovená znaleckým posudkem.

17. SMLOUVA BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 3188, K.Ú. NEJDEK A P.P.Č. 1105/2, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IV-12-0009196/SOBS VB/1

Rada města usnesením č. **RM/2702/94/2025** **schvaluje** uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0009196, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích ve vlastnictví Města Nejdku, p.p.č. 3188, k.ú. Nejdek a p.č. 1105/2, k.ú. Suchá u Nejdku, za jednorázovou úhradu ve výši 8 100,-Kč plus s připočtením DPH v platné výši a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

18. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE Č. KK03001/2025, Č. OISM/2025/0311

Rada města usnesením č. **RM/2703/94/2025** **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, Evidenční číslo smlouvy: KK03001/2025, číslo smlouvy města Nejdek: OISM/2025/0311, na realizaci projektu "Pořízení automobilu pro realizaci projektu „Senior Expres“ v rámci individuálního dotačního programu, s Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupeným Martinem Hurajčíkem, náměstkem hejtmanky Karlovarského kraje pro oblast dopravy a silničního hospodářství, regionálního rozvoje, informačních technologií, IČO: 70891168, DIČ: CZ70891168 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

19. ZAPŮJČENÍ KULTURNÍHO DOMU

Rada města usnesením č. **RM/2704/94/2025** **schvaluje** bezplatné zapůjčení malého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Myslivecký spolek Nejdek - Suchá, se sídlem Jungmannova 1393, 362 21 Nejdek, IČ 47696991 zastoupený panem Zdeňkem Pospíšilem za účelem konání společenského setkání spolku dne 13. 12. 2025.

Rada města usnesením č. **RM/2705/94/2025** **schvaluje** bezplatné zapůjčení malého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, p.o., se sídlem Perninská 975, 362 21 Nejdek, IČ 69979821 zastoupené ředitelkou Olgou Pištejovou, DiS. za účelem konání vánočního večírku dne 7. 11. 2025 včetně prominutí platby vratné kauce.

22. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY Z KARLOVARSKÉHO KRAJE PRO SDH NEJDEK A POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/2706/94/2025** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č.MěP/2025/0316 (KK02490/2025), IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou Karlovarského kraje, ve znění obsaženém v příloze, a pověřuje starostku města podpisem.

Rada města usnesením č. **RM/2707/94/2025** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č.MěP/2025/0317 (KK02492/2025), IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou Karlovarského kraje, ve znění obsaženém v příloze, a pověřuje starostku města podpisem.

Rada města usnesením č. **RM/2708/94/2025** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č.MěP/2025/0318 (KK02466/2025), IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou Karlovarského kraje, ve znění obsaženém v příloze, a pověřuje starostku města podpisem.

Rada města usnesením č. **RM/2709/94/2025** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č.MěP/2025/0319 (KK02465/2025), IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou Karlovarského kraje, ve znění obsaženém v příloze, a pověřuje starostku města podpisem.

20. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/2710/94/2025 bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro kulturu a cestovní ruch města Nejdku ze dne 22.09.2025.

21. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 17.10.2025

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka