



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ Č. 3

konaného dne 20.03.2023 od 15:00 do 15:40

v kinokavárně

Přítomni: Vítek Jiří, Ing.; Staňková Julianna; Březinová Lenka; Jelínek Jaroslav; Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Plas Zdeněk, Bc.; Schwarz André; Vít Karel; Franc Stanislav; Demčák Jozef; Tóth Jan; Drobný Miroslav; Kaššák Milan

Omluveni: Mlateček Jiří

Hosté: 15

Zapisovatel: Levková Šárka, Bc.

### 1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/70/3/2023** volí zapisovatelku zápisu z 3. zasedání paní Levkovou Šárka, Bc.

**Hlasování** pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 1 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/71/3/2023** volí za ověřovatele zápisu z 3. zasedání pana Demčáka Jozefa.

**Hlasování** pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 1 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/72/3/2023** volí za ověřovatele zápisu z 3. zasedání pana Tótha Jana.

**Hlasování** pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 1 **Schváleno**

### 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/73/3/2023** schvaluje navržený program jednání.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU
2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ
3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 2. ZASEDÁNÍ ZM
4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM
5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 20.03.2023
6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA
7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ
8. SCHVÁLENÍ INDIVIDUÁLNÍCH DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK PRO ROK 2023 - SPIS OE/3/2023
9. SCHVÁLENÍ INDIVIDUÁLNÍCH DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK PRO ROK 2023 - SPIS OE/2/2023

10. NEINVESTIČNÍ DOTACE PRVNÍ KRUŠNOHORSKÁ O.P.S.
11. PRODEJ NEMOVITÉHO MAJETKU-PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA BD CHODOVSKÁ 465
12. SMĚNA ČÁSTI PPČ. 1458/19 ZA ČÁST PPČ. 1458/42 V K.Ú. NEJDEK
13. SMĚNA PPČ. 1042/1 ZA PPČ. 791, PPČ. 813/1 A PPČ. 813/3, VŠE V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU
14. ZÁMĚR PRODAT ČÁST P.P.Č. 1200/4, K.Ú. NEJDEK NA STAVBU KIOSKOVÉ TRAFOSTANICE 22/0,4 KV, URČENOU PRO LOKALITU PLÁNOVANÉ VÝSTAVBY RD KOMENSKÉHO
15. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 189/1, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU
16. PRODEJ PPČ. 1325/1 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU
17. PRODEJ PPČ. 528/1 V K.Ú. LESÍK, PPČ. 112/1, 112/2 A 83/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU, PPČ. 1422/5 V K.Ú. NEJDEK, PPČ. 1248/23 V K.Ú. NEJDEK A PPČ. 1896 V K.Ú. NEJDEK.
18. RŮZNÉ

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

### 3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 2. ZASEDÁNÍ ZM

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/74/3/2023 bere na vědomí** informaci, že podpisem ověřovatelů zápisu nebylo v písemném usnesení z 2. zasedání ZM shledáno závad.

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

### 4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/75/3/2023 bere na vědomí** informace o činnosti RM a ZM.

**Hlasování** pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **1** **Schváleno**

### 5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 20.03.2023

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/76/3/2023 schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 20.03.2023 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

ZM/41/2/2022, ZM/42/2/2022, ZM/43/2/2022, ZM/44/2/2022, ZM/45/2/2022, ZM/46/2/2022,  
ZM/47/2/2022, ZM/48/2/2022, ZM/482/17/2021, ZM/49/2/2022, ZM/50/2/2022, ZM/54/2/2022,  
ZM/58/2/2022, ZM/581/21/2022, ZM/59/2/2022, ZM/60/2/2022, ZM/61/2/2022, ZM/62/2/2022,  
ZM/63/2/2022, ZM/65/2/2022, ZM/67/2/2022, ZM/68/2/2022, ZM/69/2/2022

**Hlasování** pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/77/3/2023 prodlužuje** termín splnění:

ZM/119/4/2019 (navržený termín 31.12.2024), ZM/602/21/2022 (navržený termín 30.12.2023),  
ZM/64/2/2022 (navržený termín 28.04.2023)

**Hlasování** pro: **13** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **1** nepřítomni: **1** **Schváleno**

### 6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

*Diskuse: Vocelková, Tóth, Drobný*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/78/3/2023 bere na vědomí** zápis a informace o činnosti Finančního výboru města Nejdku ze dne 16.01.2023 a 06.03.2023.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.  
termín plnění: 31.03.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/79/3/2023** bere na vědomí zápis a informace o činnosti Kontrolního výboru města Nejdku ze dne 18.01.2023.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.  
termín plnění: 31.03.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/80/3/2023** schvaluje jednací řád Finančního výboru města Nejdku.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.  
termín plnění: 31.03.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/81/3/2023** schvaluje jednací řád Kontrolního výboru města Nejdku.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.  
termín plnění: 31.03.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

## 7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

*Diskuse: Vocelková, Drobný, Kuchař*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/82/3/2023** schvaluje v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) OISM – investice

Projekty a studie (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 6121, org. 0955, ORJ 031 - 700 000,00 Kč

Místní energetická koncepce (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 6121, org. 0987, ORJ 031 + 700 000,00 Kč

Muzeum - rekonstrukce (výdaj)

Odd. 33 § 26, pol. 6121, org. 0974, ORJ 032 - 4 000 000,00 Kč

Projekty a studie (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 6121, org. 0955, ORJ 032 - 1 500 000,00 Kč

Dotace MMR-IROP – ZŠ náměstí – odborné učebny – město – reg. č. proj.

CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0017540 (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 1999, ORJ 032 + 5 500 000,00 Kč

Projekty a studie (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 6121, org. 0955, ORJ 032 - 306 000,00 Kč

Rekonstrukce školní jídelny ZŠ Karlovarská (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 0992, ORJ 032 + 306 000,00 Kč

Komenského a Zahradní – zasíťování a parcelace – I. etapa (výdaj)

Odd. 36 § 33, pol. 6121, org. 0907, ORJ 032 + 1 000 000,00 Kč

Projekty a studie (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 6121, org. 0955, ORJ 032 - 1 000 000,00 Kč

zodpovídá: Kynclová Alena  
termín plnění: 28.04.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

## 8. SCHVÁLENÍ INDIVIDUÁLNÍCH DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK PRO ROK 2023 - SPIS OE/3/2023

*Diskuse: Vocelková, Drobný*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/83/3/2023** schvaluje finanční příspěvky z rozpočtu města Nejdek pro rok 2023 takto:

[osobní údaj odstraněn] na přípravu a účast na mezinárodních závodech v kickboxu ve výši 5 000,00 Kč, Český kynologický svaz ZKO Nejdek - 282, IČ: 63557495, Radek Provazník, Žižkova 1308, 362 21 Nejdek, na celoroční provoz ZKO Nejdek - 282 ve výši 5 000,00 Kč,

Fialky Nejdek, z. s., IČ: 14179105, Martin Myslivec, Lipová 1194, 362 21 Nejdek, na celoroční provoz spolku, platby startovního v pravidelné soutěži i účast na jednorázových sportovních akcích ve výši 5 000,00 Kč,

FK Nejdek, z.s., IČ: 47697458, Mgr. Zbyněk Draxal, Karlovarská 1316, 362 22 Nejdek, na pokrytí nákladů (dopravné, pomůcky, sportovní vybavení, údržba areálu a techniky), na údržbu hlavní a tréninkové plochy ve výši 165 000,00 Kč,

[osobní údaj odstraněn]na účast alpského lyžování na republikové úrovni UKZ a RKZ, MČR, na přípravu a soustředění, na nutné vybavení dle FIS norem ve výši 10 000,00 Kč,

HC REBEL MĚSTO NEJDEK z.s., IČ: 18228976, René Hromádka, Karlovarská 1260, 362 22 Nejdek, na zajištění celoroční činnosti a provozu klubu, náklady spojené s dopravou, startovní, občerstvení, věcné vybavení, tréninkové pomůcky ve výši 211 000,00 Kč,

Krasobruslařský klub Nejdek z.s., IČ: 06981356, Vítězslav Homolka, Pozorka 117, 362 21 Nejdek, na úhradu nákladů za pronájem sportoviště ZS Nejdek ve výši 40 000,00 Kč,

Nejdek Orienteering z.s., IČ: 01766368, Josef Nádeniček, Lipová 1098, 362 22 Nejdek, na celoroční činnost oddílu, účast na závodech od oblastního žebříčku po mistrovství republiky, účast na žákovských dorosteneckých soustředění ČR, závody ve Švédsku, údržba skútru a lyžařských běžeckých tras v okolí Nejdku ve výši 70 000,00 Kč,

SAMURAI FIGHT CLUB z.s., IČ: 22689389, Václav Kolář, Zahradní 639, 357 35 Chodov, na činnost dětí a mládeže v běžném tréninkovém roce poplatky za účast a starty na soutěžích mezinárodních a republikových, cestovné na turnaje a soutěže, nákup materiálu, sportovních pomůcek, provoz kondičních tréninků cross-fit-box ve výši 39 000,00 Kč,

SK WITTE Nejdek z.s., IČ: 47701731, Mgr. Jitka Štatská, nám. Karla IV. 560, 362 21 Nejdek, na sportovní činnost, pronájem sportovišť, obnova sportovního náčiní a náradí, platby rozhodčím a cestovné ve výši 5 000,00 Kč,

SVK Nejdek, z. s., IČ: 22853260, Petra Hotová, Švermova 831, 362 21 Nejdek, na roční činnost klubu, pronájem tělocvičny, startovné na turnaje ve výši 5 000,00 Kč,

Tenisový klub Nejdek z.s., IČ: 49752260, Miloš Lajtár, Karlovarská 1387, 362 22 Nejdek, na nákup antuky, úpravy kurtů, pronájem tělocvičny, provoz a údržbu areálu, nákup míčů pro mládež, pořádání Memoriálu J. Redla ve výši 10 000,00 Kč,

[osobní údaj odstraněn]na nákup sportovního vybavení a jiné výdaje spojené s letní i zimní přípravou na závody v orientačním běhu ve výši 10 000,00 Kč,

TJ SLAVIA Karlovy Vary, z.s., IČ: 00516007, Martin Smolík, Zeyerova 275/9, 360 01 Karlovy Vary, na zajištění sportovní činnosti oddílu lukostřelby v Nejdku, na nákup terčů a materiálu na zhotovení terčovnic, cestovní náhrady a odměny rozhodčím, nákup cen a pohárů, startovné, cestovné, pronájem tělocvičny, náklady zajištění trenérské činnosti a výcviků sportovců ve výši 5 000,00 Kč,

TJ Radon Vysoká Pec, z.s., IČ: 66984378, Dana Schwarzová, Vysoká Pec č.p. 174, 362 21 Nejdek, na materiální vybavení - sportovní pomůcky, vosky, materiál na úpravu lyží ve výši 60 000,00 Kč,

TJ Jiskra Nejdek, z.s., IČ: 18227813, Markéta Štěříková, U Jeslí 565, 362 21 Nejdek

- ÚSEK ALPSKÉHO LYŽOVÁNÍ (lyžařský oddíl), na všestrannou sportovní přípravu dětí a mládeže, v zimě zaměřená na sjezdové lyžování ve výši 100 000,00 Kč,

- BADMINTON, na náklady na soutěže, sportovní vybavení, pronájem sportovišť a tělocvičen, oddílová soustředění, zajištění trenérské činnosti ve výši 100 000,00 Kč,

- NOHEJBAL, na celoroční provoz nohejbalového klubu ve výši 5 000,00 Kč,

- ZÁPAS, na náklady na soutěže, sportovní vybavení, soustředění pro mládež, Nejdecký pohár 2023 ve výši 100 000,00 Kč.

zodpovídá: Drobná Romana

termín plnění: 31.05.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/84/3/2023** **schvaluje** vzorovou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem jednotlivých smluv.

zodpovídá: Drobná Romana

termín plnění: 31.05.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

## 9. SCHVÁLENÍ INDIVIDUÁLNÍCH DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK PRO ROK 2023 - SPIS OE/2/2023

*Diskuse: Vocelková, Tóth*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/85/3/2023** **schvaluje** finanční příspěvky z rozpočtu města pro rok 2023 takto:

Bezpečná Pozor!ka, z.s., IČ: 08139784, Ing. Jiří Bernášek, Pavel Dvořák, Pozorka 102, 362 21 Nejdek, na pořádání sportovních a společenských akcí v obci Pozorka (kuličkáda, rozloučení s prázdninami, gulášování), odměny pro soutěžící, provoz spolku Bezpečná Pozor!ka, z.s. ve výši 20 000,00 Kč, "Dětská radost", z.s., IČ: 68783884, Martina Primasová, Tisová 124, 362 21 Nejdek, na celoroční provoz spolku a aktivity s tím spojené ve výši 17 000,00 Kč,

Divadelní soubor Jirásek, IČ: 26630541, Karel Uzel, Jiráskova 1278, 362 22 Nejdek, na modernizaci světelného a audiovizuálního zařízení, modernizaci technického zázemí souboru ve výši 10 000,00 Kč, Junák - český skaut, středisko Kompas Nejdek, z.s., IČ: 63557541, Kateřina Schwarzová, U Jeslí 565, 362 21 Nejdek, na pořízení barevné tiskárny včetně náhradních náplní a papírů do tiskárny ve výši 5 000,00 Kč,

Klub seniorů v Nejdku, IČ: 26631679, Ilona Janků, Dvořákova 692, 362 21 Nejdek, na poznávací zájezdy památek, na kulturní akce divadelních představení, návštěvy vánočních trhů ve výši 15 000,00 Kč,

Krampus Čerti z Krušnohor, z. s., IČ: 08166366, Radek Kavalo, Letná 1329, 362 21 Nejdek, na provoz organizačních potřeb pro vystoupení KRAMPUS SHOW s průvodem čertů a mikulášskou nadílkou a pro pozvané hosty k vystoupení ve výši 30 000,00 Kč,

MAS Krušné hory, o.p.s., IČ: 22691022, Ing. Jana Urbánková, Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, na akci "Čištění řeky Ohře 2023" ve výši 2 000,00 Kč,

"RC Zvoneček", z.s., IČ: 26616912, Štěpánka Cvingerová, U Jeslí 565, 362 21 Nejdek, na celoroční provoz a veškeré aktivity Rodinného centra Zvoneček ve výši 114 900,00 Kč,

Spolek Veselý Bernov, IČ: 27037541, Dagmar Halapejová, Bernov 272, 362 21 Nejdek, na akce pořádané v průběhu roku 2023 ve výši 25 000,00 Kč,

[osobní údaj odstraněn]

Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace Nejdek, IČ: 70976384, Ludmila Jandová, Jiráskova 1280, 362 22 Nejdek, na činnost spojenou s prací organizace, na zájezdy - návštěvy hradů, zámků, výstav, památek, ZOO Chomutov a plavba lodí po Vltavě ve výši 20 000,00 Kč, NÁŠ NEJDECKÝ OLDŘICHOV, z. s., IČ: 17845670, V. Klein, Oldřichov č. ev. 17, 362 21 Nejdek, na poznání historie obce Oldřichov - první zmínka, zprovoznění přírodních zájmových prostor, prezentace řezbářství v regionu, oslava mezinárodního dne stromu, uskutečnění řezbářského dne ve výši 15 000,00 Kč.

zodpovídá: Drobná Romana

termín plnění: 31.05.2023

**Hlasování** pro: **13** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/86/3/2023** **schvaluje** vzorovou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem jednotlivých smluv.

zodpovídá: Drobná Romana

termín plnění: 31.05.2023

**Hlasování** pro: **13** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

## 10. NEINVESTIČNÍ DOTACE PRVNÍ KRUŠNOHORSKÁ O.P.S.

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/87/3/2023** **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdku ve výši 100.000,00 Kč pro První Krušnohorskou o.p.s., se sídlem Dr. Davida Bechera 1009/18, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 02429497, zastoupenou Bc. Miroslavem Račkem - ředitelem, a Mgr. Evou Nduwimana na základě plné moci.

termín plnění: 30.06.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/88/3/2023** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek č. OISM/2023/0076 s První Krušnohorskou o.p.s., se sídlem Dr. Davida Bechera 1009/18, 360 01 Karlovy Vary, IČO:02429497, zástupci společnosti Bc. Miroslav Račko - ředitel a Mgr. Eva Nduwimana na základě plné moci a pověřuje starostku města jejím podpisem.

zodpovídá: Rubešová Jarmila  
termín plnění: 14.04.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

## **11. PRODEJ NEMOVITÉHO MAJETKU-PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA BD CHODOVSKÁ 465**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/89/3/2023** **schvaluje** revokaci usnesení č. ZM/64/2/2022 ze dne 21.12.2023.

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/90/3/2023** **schvaluje** uzavření kupní smlouvy č. OISM/2023/0074 na prodej nemovitého majetku: plynovodní přípojky – BD Chodovská 465, 362 21 Nejdek, kupní smlouva GasNet č. 1000018253/4000245784. Prodávající - Město Nejdek, nám. Karla IV.239, Nejdek IČO: 00254801, kupující – GasNet s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše 400 01, Ústí nad Labem IČO 27295567, zastoupení na základě plné moci společností GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřdovice, 602 00 Brno, IČO. 27935311, Marie Šárová, DiS., vedoucí připojování PZ a ing Petr Vaněček, specialista připojování PZ a pověřuje starostku jejím podpisem.

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

## **12. SMĚNA ČÁSTI PPČ. 1458/19 ZA ČÁST PPČ. 1458/42 V K.Ú. NEJDEK**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/91/3/2023** **schvaluje** směnu oddělené části z ppč. 1458/42 o výměře 77 m2 (nově ppč. 1458/52), která je ve výlučném vlastnictví fyzické osoby za oddělenou část z ppč. 1458/19 (nově ppč. 1458/53) o výměře 77 m2, která je ve vlastnictví Města Nejdek, vše k.ú. Nejdek, dle Geometrického plánu č. 2185-87/2022, ověřeného dne 10.08.2022 KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP -1060/2022-403.

Podmínky směny: účastníci směny hradí veškeré náklady spojené se směnou pozemků, a to za Znalecký posudek č.p. 97/2022 ve výši 3 200 Kč a za geometrický plán ve výši 6 600 Kč, rovným dílem.

[osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

## **13. SMĚNA PPČ. 1042/1 ZA PPČ. 791, PPČ. 813/1 A PPČ. 813/3, VŠE V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/92/3/2023** **schvaluje** směnu ppč. 1042/1 o výměře 9 819 m2 v k.ú. Tisová u Nejdku, která je ve výlučném vlastnictví Města Nejdku, za pozemky ppč. 791 o výměře 7 715 m2, ppč. 813/3 o výměře 1 706 m2 a oddělenou část z ppč. 813/1, nově dle GP 387-126/2022 ppč. 813/5 o výměře 398 m2, vše v k.ú. Tisová u Nejdku, které jsou ve výlučném vlastnictví fyzické osoby.

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

#### **14. ZÁMĚR PRODAT ČÁST P.P.Č. 1200/4, K.Ú. NEJDEK NA STAVBU KIOSKOVÉ TRAFOSTANICE 22/0,4 KV, URČENOU PRO LOKALITU PLÁNOVANÉ VÝSTAVBY RD KOMENSKÉHO**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/93/3/2023** **schvaluje** budoucí prodej a uzavření "Smlouvy o budoucí kupní smlouvy" oddělené části z p.p.č. 1200/4, k.ú. Nejdek, určené pro výstavbu nové trafostanice, pro lokalitu výstavby "RD Komenského Zahradní, Nejdek" konkrétnímu zájemci ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02.

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

#### **15. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 189/1, K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/94/3/2023** **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 189/1 o výměře 1199 m<sup>2</sup>, k.ú. Suchá u Nejdku, oddělenou geometrickým plánem č. 442-118/2022 (budoucí p.p.č. 189/3), určenou k výstavbě rodinného domu, za nabídnutou cenu ve výši 406,- Kč/m<sup>2</sup> (bez DPH) a za úhradu nákladů přípravy prodeje v celkové výši 10. 560,- Kč [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Heichlová Xenie  
termín plnění: 30.06.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

#### **16. PRODEJ PPČ. 1325/1 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/95/3/2023** **schvaluje** prodej oddělené části z pozemku ppč. 1325/1, nově dle GP ppč. 1325/9 o výměře 2 700 m<sup>2</sup> v k.ú. Pozorka u Nejdku, za účelem výstavby rodinného domu, za nabízenou cenu ve výši 1 488 300 Kč včetně DPH ve výši 21 %, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

#### **17. PRODEJ PPČ. 528/1 V K.Ú. LESÍK, PPČ. 112/1, 112/2 A 83/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU, PPČ. 1422/5 V K.Ú. NEJDEK, PPČ. 1248/23 V K.Ú. NEJDEK A PPČ. 1896 V K.Ú. NEJDEK.**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/102/3/2023** **schvaluje** formu hlasování en bloc [án blok] (v celku, hromadně, najednou) v bodě č. 17 ke všem usnesením.

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/96/3/2023** **neschvaluje** prodej ppč. 528/1 o výměře 584 m<sup>2</sup> v k.ú. Lesík, druh pozemku ostatní plocha, za účelem rozšíření zahrady, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/97/3/2023** **neschvaluje** prodej pozemků, a to:  
ppč. 112/1 o výměře 1 449 m<sup>2</sup> v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zajištění obslužnosti objektu č.p. 173 Tisová,  
ppč. 112/2 o výměře 74 m<sup>2</sup> v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zajištění obslužnosti objektu č.p. 173 Tisová,  
ppč. 83/1 o výměře 3 501 m<sup>2</sup> v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku ostatní plocha, za účelem chovu ovcí a údržby louky sekáním, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/98/3/2023 neschvaluje** prodej pozemků, a to:  
ppč. 1286/1 o výměře 610 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku orná půda, za účelem rozšíření zahrady,  
ppč. 1286/2 o výměře 239 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku orná půda, za účelem rozšíření zahrady,  
ppč. 1147/1 o výměře 18 775 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem sekání  
trávy, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/99/3/2023 neschvaluje** prodej ppč. 1422/5 o výměře 663 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem rozšíření zahrady, [osobní údaj odstraněn]  
[osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/100/3/2023 neschvaluje** prodej ppč. 1248/23 o výměře 1 702 m<sup>2</sup> v k.ú. Pozorka u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem chovu domácích zvířat a zřízení zahrady, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/101/3/2023 neschvaluje** prodej ppč. 1896 o výměře 128 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem okrasné zahrady, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika  
termín plnění: 30.04.2023

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**



## 18. RŮZNÉ

### ÚPRAVA LHŮT U VZOROVÉ KUPNÍ AMLOUVY PRO PRODEJ POZEMKŮ URČENÝCH K INDIVIDUÁLNÍ BYTOVÉ VÝSTAVBĚ

*Diskuse: Vocelková, Drobný*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/103/3/2023** **schvaluje** prodloužení lhůt u vzorové kupní smlouvy na prodej pozemků z majetku města Nejdku určených k individuální bytové výstavbě následovně: povinnost započít stavbu do 5 let a povinnost kupujícího dokončit stavbu do 10 let ode dne uzavření kupní smlouvy.

zodpovídá: Kuchař Martin

termín plnění: 31.03.2023

**Hlasování** pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **1** **Schváleno**

Vocelková: Informace o návštěvě zástupce destinační agentury "Krušnohoří", pana ředitele Javůrka

*Diskuse: Vocelková, Ing. Míková*

Drobný: Dotaz na umístění stojanů na kola

*Diskuse: Drobný, Vocelková*

Bc. Plas: Dotaz na harmonogram výkopových prací optického kabelu společnosti T-Mobile

*Diskuse: Bc. Plas, Kuchař, Vocelková, Schwarzová, Tóth, Schwarz*

V Nejdku dne 20.03.2023

**Jozef Demčák**  
**ověřovatel zápisu**

**Jan Tóth**  
**ověřovatel zápisu**

**Ludmila Vocelková**  
**starostka**