



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ č. 18

konaného dne 21.12.2021 od 14:30 do 15:03
v kině

Přítomni: Šesták Josef, Bc.; Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Plas Zdeněk, Bc.; Schwarz André; Vítek Lubomír, Ing.; Vít Karel; Franc Stanislav; Demčák Jozef; Tóth Jan

Omluveni: Drobný Miroslav; Kaššák Milan

Neomluveni: Poláček Vlastimil; Růžička Václav, Ing.; Vrba Jaroslav

Hosté: 17

Zapisovatel: Levková Šárka, Bc.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/488/18/2021** volí zapisovatelku zápisu z 18. zasedání paní Levkovou Šárku, Bc.

Hlasování pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/489/18/2021** volí za ověřovatele zápisu z 18. zasedání pana Vítku Lubomíra, Ing.

Hlasování pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/490/18/2021** volí za ověřovatele zápisu z 18. zasedání pana Schwarze Andrého.

Hlasování pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Schváleno**

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/491/18/2021** schvaluje navržený program jednání.

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU
2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ
3. OVĚŘENÍ ZÁPISU ZE 17. ZASEDÁNÍ ZM
4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM
5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 21.12.2021
6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA
7. KRONIKY MĚSTA NEJDKU ZA ROKY 2011 - 2013
8. ROZPOČET MĚSTA NEJDKU NA ROK 2022
9. ODPIS POHLEDÁVKY
10. ZASTAVENÍ EXEKUCE DLE ZÁKONA Č. 286/2021 SB.

11. PRAVIDLA PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK 08/2021
12. PŘIJETÍ DARU OD ŘÍMSKOKATOLICKÉ FARNOSTI NEJDEK, PO ODDĚLENÍ PPČ. 348/2 V K.Ú. NEJDEK
13. NÁVRH NA SMĚNU POZEMKU P.Č. 2018/10 V K.Ú. NEJDEK
14. SMĚNA ČÁSTÍ P.P.Č. 2414/11 A P.P.Č. 2414/16, K.Ú. NEJDEK O VÝMĚŘE 15 M2
15. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 308/1, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU
16. PRODEJ POZEMKU P.Č. 2789/3 A 2789/2 V K.Ú. NEJDEK
17. PRODEJ PPČ. 609/2 V K.Ú. LESÍK
18. PRODEJ - ZAMÍTNUTÍ PRODEJE ČÁSTI POZEMKU P.Č. 2414/16, K.Ú. NEJDEK
19. PRODEJ BYTOVÉHO DOMU ČP. 517
20. RŮZNÉ

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

3. OVĚŘENÍ ZÁPISU ZE 17. ZASEDÁNÍ ZM

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/492/18/2021 bere na vědomí** informaci, že podpisem ověřovatelů zápisu nebylo v písemném usnesení ze 17. zasedání ZM shledáno závad.

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/493/18/2021 bere na vědomí** informace o činnosti RM a ZM.

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 21.12.2021

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/494/18/2021 schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 21.12.2021 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

ZM/477/17/2021, ZM/478/17/2021, ZM/479/17/2021, ZM/480/17/2021, ZM/481/17/2021, ZM/484/17/2021.

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

Diskuse: Vocelková, Tóth, Schwarzová, Bc. Plas, Ing. Vitek, Franc, Bc. Šesták

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/495/18/2021 bere na vědomí** zápis Finančního výboru města Nejdku ze dne 06.12.2021.

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/496/18/2021 bere na vědomí** zápis Kontrolního výboru města Nejdku ze dne 08.12.2021 a pověřuje kontrolní výbor prověřením Dohody o narovnání, uzavřené se společností "VLNAP, a.s."

zodpovídá: Vrba Jaroslav
termín plnění: 16.03.2022

Hlasování pro: **9** proti: **1** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

7. KRONIKY MĚSTA NEJDKU ZA ROKY 2011 - 2013

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/497/18/2021** **schvaluje** navržené texty zápisů kronik města Nejdku za roky 2011, 2012 a 2013.

zodpovídá: Šebková Markéta, Bc.
termín plnění: 28.02.2022

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

8. ROZPOČET MĚSTA NEJDKU NA ROK 2022

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/498/18/2021** **schvaluje** schodkový rozpočet města Nejdku na rok 2022 obsažený v příloze č. 1 s celkovými příjmy ve výši 154 513 800,00 Kč a celkovými výdaji ve výši 322 633 300,00 Kč a závazné ukazatele dle důvodové zprávy. Schodek rozpočtu ve výši 173 119 500,00 Kč bude financován z finančních prostředků vytvořených v minulých letech a z poskytnutého investičního úvěrového rámce.

zodpovídá: Kynclová Alena
termín plnění: 31.12.2021

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/499/18/2021** **bere na vědomí** Rozpis rozpočtu na rok 2022 obsažený v příloze č. 2 a Komentář k rozpočtu na rok 2022 obsažený v příloze č. 3.

zodpovídá: Kynclová Alena
termín plnění: 31.12.2021

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

9. ODPIS POHLEDÁVKY

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/500/18/2021** **schvaluje** odpis pohledávky za poplatek z prodlení ve výši 114.899,88 Kč (v. s. 9310000101) zesnulého[osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Krejčířiková Ester
termín plnění: 07.01.2022

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

10. ZASTAVENÍ EXEKUCE DLE ZÁKONA Č. 286/2021 SB.

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/501/18/2021** **bere na vědomí** zastavení exekučního řízení vedeného Mgr. Ludkem Němcem, soudním exekutorem, pod spis. zn. 55 EX 344/11-68 a promíjí dluh za poplatek z prodlení ve výši 21.576,59 Kč (v.s. 9310000112) u dlužníka [osobní údaj odstraněn] na základě zákona č. 286/2021 Sb. (tzv. "milostivého léta").

zodpovídá: Krejčířiková Ester
termín plnění: 07.01.2022

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

11. PRAVIDLA PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK 08/2021

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/502/18/2021** **schvaluje** Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Nejdek 08/2021.

zodpovídá: Drobná Romana
termín plnění: 31.12.2021

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

12. PŘIJETÍ DARU OD ŘÍMSKOKATOLICKÉ FARNOSTI NEJDEK, PO ODDĚLENÍ PPČ. 348/2 V K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/503/18/2021** **schvaluje** přijetí daru od Římskokatolické farnosti Nejdek, a to nově vzniklý pozemek ppč. 348/2 o celkové výměře 505 m² v k.ú. Nejdek, oddělený z ppč. 355/2, ppč. 349 a ppč. 348, vše v k.ú. Nejdek.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2021

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

13. NÁVRH NA SMĚNU POZEMKU P.Č. 2018/10 V K.Ú. NEJDEK

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/504/18/2021** **neschvaluje** směnu pozemku p.č. 2018/10 o výměře 20 596 m² v k.ú. Nejdek, jelikož vlastnictví tohoto pozemku by nebylo pro Město Nejdek přínosné.

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2021

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

14. SMĚNA ČÁSTÍ P.P.Č. 2414/11 A P.P.Č. 2414/16, K.Ú. NEJDEK O VÝMĚŘE 15 M²

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/505/18/2021** **souhlasí** se směnou částí pozemkových p.č. 2414/11 a 2414/16, k.ú. Nejdek o shodné výměře 15 m², a to mezi [osobní údaj odstraněn] a městem Nejdek, vlastníkem p.p.č. 2414/16, v souvislosti s investiční akcí "Nejdek, rekonstrukce komunikace Limnická", podle geometrického plánu č. 2141-107/2021 ze dne 25. 10. 2021.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 28.02.2022

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

15. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 308/1, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/506/18/2021** **schvaluje** formu hlasování en bloc [án blok] (vcelku, hromadně, najednou) v bodech 15 až 18.

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/507/18/2021** **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 308/1 o velikosti 898 m², k.ú. Nejdek, oddělené geometrickým plánem č. 372-42/2021 ze dne 20. 7. 2021, kterým vzniká p.p.č. 308/2, za účelem přikoupení ke stávajícímu pozemku, za nabídnutou cenu ve výši 179.600,- Kč, panu Adamovi Plachému, r.č. 871202/2022, bytem Tereziánská 7, 360 07 Karlovy Vary, spolu s úhradou částky za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.700,- Kč a částky 3.000,- Kč za znalecký posudek.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 28.02.2022

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

16. PRODEJ POZEMKU P.Č. 2789/3 A 2789/2 V K.Ú. NEJDEK

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/508/18/2021** **schvaluje** prodej pozemku p.p.č. 2789/3 o celkové výměře 545 m² v k.ú. Nejdek, obec Nejdek, za účelem přikoupení pozemku k rodinnému domu a k rozšíření zahrady za nabídnutou cenu ve výši 122 625 Kč [osobní údaj odstraněn].

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2021

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/509/18/2021 neschvaluje** prodej pozemku p.p.č. 2789/2 o celkové výměře 2 111 m² v k.ú. Nejdek, obec Nejdek, za účelem přikoupení pozemku k rodinnému domu a k rozšíření zahrady [osobní údaj odstraněn].

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2021

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

17. PRODEJ PPČ. 609/2 V K.Ú. LESÍK

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/510/18/2021 neschvaluje** prodej části pozemku p.č. 609/2 o výměře 200 m² v k.ú. Lesík, za účelem srovnání hranic pozemků a zvětšení plochy pro zahradu, za nabízenou cenu 50 000 Kč, [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Poláková Veronika
termín plnění: 31.12.2021

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

18. PRODEJ - ZAMÍTNUTÍ PRODEJE ČÁSTI POZEMKU P.Č. 2414/16, K.Ú. NEJDEK

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/511/18/2021 neschvaluje** prodej části pozemku p.č. 2414/16, k.ú. Nejdek.

zodpovídá: Heichlová Xenie
termín plnění: 31.01.2022

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

19. PRODEJ BYTOVÉHO DOMU ČP. 517

Diskuse: Vocelková

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/512/18/2021 schvaluje** prodej bytového domu č. p. 517, ulice Nádražní v Nejdku, na pozemku st. p. č. 591/2 o výměře 304 m², pozemku p. č. 591/1 o výměře 285 m² a pozemku p. č. 3266/3 o výměře 75 m² vedeného v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380), [osobní údaj odstraněn] za nabídkovou cenu 750 000,00 Kč.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.03.2022

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/513/18/2021 schvaluje**, že pokud vítězný zájemce odstoupí od koupě bytového domu č. p. 517, ulice Nádražní v Nejdku, na pozemku st. p. č. 591/2 o výměře 304 m², pozemku p. č. 591/1 o výměře 285 m² a pozemku p. č. 3266/3 o výměře 75 m² vedeného v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380), prodej předmětné nemovitosti dalšímu zájemci v pořadí [osobní údaj odstraněn], za jím nabídnutou cenu 707 000,00 Kč.

zodpovídá: Radimerská Jitka
termín plnění: 31.03.2022

Hlasování pro: **10** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **5** **Schváleno**

20. RŮZNÉ

Vocelková: Paní starostka informovala o plánovaných termínech zasedání ZM v roce 2022 a to: 16.3.2022 (středa), 15.6.2022 (středa) a 14.9.2022 (středa), vždy od 14:30.

Bez usnesení

V Nejdku dne 21.12.2021

**Vítek Lubomír, Ing.
ověřovatel zápisu**

**Schwarz André
ověřovatel zápisu**

**Ludmila Vocelková
starostka**