



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 115

konané dne 01.07.2022 od 08:30 do 09:45

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/3244/115/2022** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 21 a 22 a zároveň tyto body předřazuje před body 19 a 20.

Rada města usnesením č. **RM/3245/115/2022** **vyjímá** bod č. 17 Nákup služebního vozidla pro MP Nejdek z programu jednání.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 01.07.2022

Rada města usnesením č. **RM/3246/115/2022** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 01.07.2022 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2146/78/2021, RM/2519/90/2021, RM/2520/90/2021, RM/2521/90/2021, RM/2522/90/2021,
RM/2689/95/2021, RM/2841/101/2022, RM/2842/101/2022, RM/2843/101/2022, RM/2847/101/2022,
RM/2848/101/2022, RM/2899/103/2022, RM/2927/103/2022, RM/2928/103/2022, RM/2943/105/2022,
RM/2944/105/2022, RM/2958/106/2022, RM/2959/106/2022, RM/3112/111/2022, RM/3113/111/2022,
RM/3137/112/2022, RM/3138/112/2022, RM/3139/112/2022, RM/3140/112/2022, RM/3141/112/2022,
RM/3142/112/2022, RM/3143/112/2022, RM/3144/112/2022, RM/3145/112/2022, RM/3146/112/2022,
RM/3147/112/2022, RM/3148/112/2022, RM/3159/112/2022, RM/3172/113/2022, RM/3173/113/2022,
RM/3177/113/2022, RM/3178/113/2022, RM/3179/113/2022, RM/3180/113/2022, RM/3181/113/2022,
RM/3182/113/2022, RM/3184/113/2022, RM/3187/113/2022, RM/3188/113/2022, RM/3189/113/2022,
RM/3190/113/2022, RM/3191/113/2022, RM/3192/113/2022, RM/3193/113/2022, RM/3194/113/2022,
RM/3195/113/2022, RM/3204/114/2022, RM/3205/114/2022, RM/3206/114/2022, RM/3212/114/2022,
RM/3215/114/2022, RM/3216/114/2022, RM/3220/114/2022, RM/3223/114/2022, RM/3224/114/2022,
RM/3225/114/2022, RM/3226/114/2022, RM/3227/114/2022, RM/3228/114/2022, RM/3229/114/2022,
RM/3230/114/2022, RM/3231/114/2022, RM/3232/114/2022, RM/3233/114/2022, RM/3234/114/2022,
RM/3235/114/2022, RM/3236/114/2022, RM/3243/114/2022

Rada města usnesením č. **RM/3247/115/2022** **prodlužuje** termín splnění:

RM/3155/112/2022 (navržený termín 31.07.2022), RM/3167/112/2022 (navržený termín 15.07.2022),
RM/3237/114/2022 (navržený termín 15.07.2022)

3. PRVNÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU NA ROK 2022 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, LIPOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/3248/115/2022** **schvaluje** první změnu finančního plánu pro rok 2022 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Lipová.

4. PRVNÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU NA ROK 2022 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA NEJDEK, DVOŘÁKOVA

Rada města usnesením č. **RM/3249/115/2022** **schvaluje** první změnu finančního plánu pro rok 2022 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Základní umělecká škola Nejdek, Dvořákova.

5. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE-ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, NÁMĚSTÍ KARLA IV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, ZIMNÍ STADION

Rada města usnesením č. **RM/3250/115/2022** **schvaluje** na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnici č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města a s Pravidly č. 4/2015 pro hospodaření příspěvkových organizací, část třetí, článek XV, odstavec 3, vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Základní škola Nejdek, příspěvková organizace

Rozhlasová ústředna, ev. č. 538300004, rok poř. 1993, poř. cena 24 552,- Kč

Datapojektor DELL 1450, ev. č. ESF 43/11, rok poř. 2011, poř. cena 39 000,- Kč

Radiomagnetofon CD AZ 8040, ev. č. 27384057, rok poř. 1995, poř. cena 7 288,- Kč

Stereo-mix pult BOSS-BX-80, ev. č. 27384085, rok poř. 1999, poř. cena 9 000,- Kč

Koberec černý, ev. č. 27697024, rok poř. 2000, poř. cena 6 447,- Kč

Elektrický sporák 4 PL-400, ev. č. DDHM/5052, rok poř. 2003. poř. cena 7 318,- Kč

Zimní stadion

Slaboproud-systém EZS, ev. č. 31027, rok poř. 2012, poř. cena 33 160,19 Kč

Sestava detektorů kouře, ev. č. 773900217, rok poř. 2013, poř. cena 70 347,- Kč

6. VÝPŮJČKA PPČ. 2233 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3251/115/2022** **schvaluje** výpůjčku ppč. 2233 o výměře 3 937 m² v k.ú. Nejdek, za účelem vodního výcviku, v termínu od 04.07.2022 do 10.07.2022, Záchrané brigádě kynologů Karlovarského kraje, IČ: 69456062, Spálená 433/11, 360 07 Karlovy Vary.

7. VÝPŮJČKA PPČ. 822/6 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3252/115/2022** **schvaluje** výpůjčku části pozemku pč. 822/6 o výměře 11,26 m² v k.ú. Nejdek, s dřevěným přístřeškem na skútr k úpravám běžecké stopy, spolku Nejdek Orienteering z.s., IČ: 01766368, se sídlem Lipová 1098, 362 22 Nejdek.

8. PRONÁJEM PPČ. 2518/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3253/115/2022** **schvaluje** pronájem části p.p.č. 2518/2 o výměře 150 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 600 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

Rada města usnesením č. **RM/3254/115/2022** **schvaluje** pronájem části p.p.č. 2518/2 o výměře 459 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 1 836 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn] (dle platných aktuálních Pravidel).

Rada města usnesením č. **RM/3255/115/2022** **souhlasí** s umístěním zahradní chatky o výměře do 5 m x 5 m na pronajatou část ppč. 2518/2 v k.ú. Nejdek [osobní údaj odstraněn]

9. PRONÁJEM PPČ. 1387/6 A PPČ. 1392/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3256/115/2022** **schvaluje** převod pronájmu ppč. 1387/6 o výměře 245 m², druh pozemku zahrada a části ppč. 1392/1 o výměře 251 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, dle skutečného využití zaměřeném geodetem, z důvodu úmrtí původního nájemce [osobní údaj odstraněn]

10. PRONÁJEM A PRODEJ PPČ. 2851/2 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3257/115/2022** **schvaluje** pronájem ppč. 2851/2 o výměře 379 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m² ročně, tj. 1 516 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou [osobní údaj odstraněn](dle platných aktuálních Pravidel).

Rada města usnesením č. **RM/3258/115/2022** **souhlasí** s umístěním kůlny na náradí do výměry 5 m x 5 m na pronajatý ppč. 2851/2 v k.ú. Nejdek, [osobní údaj odstraněn]

11. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1900/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3259/115/2022** **projednala** žádost o prodej části pozemku p.č. 1900/1 o velikosti 700 m², k.ú. Nejdek, na základě žádosti [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/3260/115/2022** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" s [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/3261/115/2022** **pověřuje** OISM zajištěním vypracování geometrického plánu na oddělení části z p.p.č. 1900/1, k.ú. Nejdek o výměře cca 700 m².

Rada města usnesením č. **RM/3262/115/2022** **pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku na ocenění oddělené části pozemkové p.č. 1900/1, k.ú. Nejdek.

12. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 2670/4, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3263/115/2022** **projednala** záměr na prodej části pozemku p.č. 2670/4 o velikosti 85 m², k.ú. Nejdek, na základě žádosti [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/3264/115/2022** **souhlasí** se zahájením přípravy prodeje po uzavření "Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku" s [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/3265/115/2022** **pověřuje** OISM zajištěním vypracování geometrického plánu na oddělení části z p.p.č. 2670/4, k.ú. Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/3266/115/2022** **pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku na ocenění oddělené části z p.p.č. 2670/4, k.ú. Nejdek.

13. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 1558/1; 1592/2; 1592/3; 1592/1; 3180/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3267/115/2022** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. OISM/2022/302, jejímž obsahem je právo provozovat, opravovat a udržovat kanalizační přípojku a vodovodní přípojku a služebnost cesty spočívající v přístupové a příjezdové cestě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2168-19/2022, ze dne 26. 5. 2022, ve prospěch [osobní údaj odstraněn] na pozemcích ve vlastnictví Města Nejdku, na p.č. 1558/1; 1592/2; 1592/3; 1592/1; 3180/1, k.ú. Nejdek za částku 22.500,- Kč bez připočtením DPH, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

14. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 58/2; 61; 787; 788, K.Ú. VYSOKÁ ŠTOLA A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IE-12-0007950/SOBS VB01

Rada města usnesením č. **RM/3268/115/2022 ruší** usnesení č. RM/1965/68/2021 ze dne 12. 2. 2021.

Rada města usnesením č. **RM/3269/115/2022 schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0007950/SOBS VB01, pod č. smlouvy OISM/2022/291, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 58/2; 61; 787; 788, k.ú. Vysoká Štola, za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

15. ÚPLATA V MŠ

Rada města usnesením č. **RM/3270/115/2022 souhlasí** s návrhem měsíční úplaty 500,- Kč na jedno dítě za poskytované předškolní vzdělávání ve všech čtyřech nejdeckých mateřských školách, jejichž zřizovatelem je město Nejdek, s účinností od 1. 9. 2022.

16. DOHODA O VYSÍLÁNÍ JEDNOTKY SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3271/115/2022 schvaluje** dohodu č. MěP/2022/294 o poskytování servisních služeb mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a firmou Albert Česká republika s.r.o, se sídlem Radlická 520/117, 158 00 Praha 5, IČ: 44012373, zastoupenou panem Svatoplukem Bařkou, Maintenance Manager, a Petrem Pospíšilem, Maintenance Manager, a pověřuje starostku města podpisem této dohody.

18. PARTNERSKÁ SPOLUPRÁCE NA AKCI 90 LET ZDRAVOTNÍ PÉČE V NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3272/115/2022 souhlasí** s partnerskou spoluprací na akci příspěvkové organizace Karlovarského kraje REHOS - zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, se sídlem Perninská 975, 362 21 Nejdek, IČ 69979821 s názvem 90 let zdravotní péče v Nejdku konané dne 11. 11.2022 v tomto rozsahu: bezplatná tvorba a tisk plakátů, pozvánek, vstupenek, seznamů sponzorů na stoly; propagace akce v používaných komunikačních kanálech města; bezplatný předprodej vstupenek v infocentru Nejdek; výlep plakátů na výlepových plochách města zdarma; zapůjčení prostor kulturního domu podle aktuálně platných pravidel a úhradu služeb v maximální výši 20 tis. Kč.

21. ZIMNÍ STADION NEJDEK - SERVIS ZAŘÍZENÍ TRANE - DODATEK Č. 1 K SOD Č. 430/2007

Rada města usnesením č. **RM/3273/115/2022 schvaluje** uzavření Dodatku 1 č. OISM/2002/299 k SOD č. 430/2007 na akci "Zimní stadion Nejdek - servis zařízení TRANE" a pověřuje starostku města podpisem dodatku.

22. SMLOUVA O DÍLO Č. OISM/2022/310 NA ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI VČ. PŘÍLOH, ADMINISTRACI DOTACE A ZVA "MODERNIZACE ZIMNÍHO STADIONU NEJDEK"

Rada města usnesením č. **RM/3274/115/2022 schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2022/310 na zpracování žádosti o dotaci a kompletaci příloh, následnou administraci dotace a závěrečné vyhodnocení akce v rámci akce "Modernizace zimního stadionu Nejdek", se společností G-PROJEKT, s.r.o., se sídlem Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice, IČO: 26064928, DIČ: CZ26064928, zastoupenou JUDr. Janem Šmidmayerem - jednatelem společnosti a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

19. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/3275/115/2022 bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro rozvoj města Nejdku ze dne 03.06.2022.

Rada města usnesením č. **RM/3276/115/2022 bere na vědomí** zápisy Komise pro vzdělávání, rodinu a sociální záležitosti města Nejdku ze dne 11.05.2022 a 09.06.2022.

20. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 01.07.2022

Ludmila Vocolková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka