



# RADA MĚSTA NEJDEK

## USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 38

konané dne 26.01.2024 od 08:30 do 10:14  
v kanceláři starostky

### 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/1160/38/2024** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod č. 24 a zároveň tento bod předřazuje před body 22 a 23.

### 2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 26.01.2024

Rada města usnesením č. **RM/1161/38/2024** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 26.01.2024 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/1119/36/2023, RM/1125/37/2024, RM/1126/37/2024, RM/1154/37/2024.

### 3. SOUHLAS ZŘIZOVATELE S POŘÍZENÍM PRAČKY A KLAVÍRU PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACI MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, ZÁVODU MÍRU

Rada města usnesením č. **RM/1162/38/2024** **souhlasí** s pořízením pračky a klavíru dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru.

### 4. FINANČNÍ PLÁNY NA ROK 2024 PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ, JEJICHŽ ZŘIZOVATELEM JE MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1163/38/2024** **schvaluje** celkové náklady a výnosy vyrovnaných finančních plánů na rok 2024 příspěvkových organizací zřízených městem Nejdek dle následujícího přehledu:

Základní škola Nejdek, náměstí Karla IV., příspěvková organizace	37 314 tis.
Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace	48 476 tis.
Mateřská škola Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace	6 480 tis.
Mateřská škola Nejdek, Husova, příspěvková organizace	6 591 tis.
Mateřská škola Nejdek, Závodu míru, příspěvková organizace	9 810 tis.
Mateřská škola Nejdek, Lipová, příspěvková organizace	11 836 tis.
Základní škola Nejdek, Dvořákova, příspěvková organizace	7 474 tis.

### 5. ODPISOVÉ PLÁNY NA ROK 2024 PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ, JEJICHŽ ZŘIZOVATELEM JE MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1164/38/2024** **schvaluje** odpisové plány na rok 2024 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Nejdek.

### 6. DRUHÁ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2023 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŠ NEJDEK, NÁM. KARLA IV.

Rada města usnesením č. **RM/1165/38/2024** **schvaluje** druhou změnu odpisového plánu k 31.12.2023 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, náměstí Karla IV.

## 7. DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU

Rada města usnesením č. **RM/1166/38/2024** **schvaluje** uzavření Dohody o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. 25 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku formou dodatku č. 6 ke smlouvě ev. č. OISM/2018/140, [osobní údaj odstraněn] ke dni 31. 1. 2024.

## 8. UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO A SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SOUVISEJÍCÍCH S POŘIZOVÁNÍM ZMĚNY Č. 1 A 2 ÚP NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1167/38/2024** **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo č. OISM/2024/0029 se zhotovitelkou Mgr. Lucií Duškovou, IČ 06238424, se sídlem Za Branou 770, 395 01 Pacov, za cenu díla 48 000 Kč bez DPH, za účelem podání žádosti o dotaci z programu na základě 75. výzvy IROP na převedení územního plánu do jednotného standardu a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/1168/38/2024** **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytování služeb č. OISM/2024/0028 za cenu 19 000 Kč bez DPH se společností NA DOTACE s.r.o., se sídlem Weberova 212/19, 150 00 Praha 5, zastoupenou jednatelkou Mgr. Lucií Duškovou, na administraci zadávacího řízení na zhotovitele zakázky Územní plán Nejdek - převedení do jednotného standardu, změna č.1 a č.2 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

## 9. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD/DAROVÁNÍ P.P.Č. 1485/4, K.Ú. NEJDEK KARLOVARSKÉMU KRAJI

Rada města usnesením č. **RM/1169/38/2024** **doporučuje** ZM schválit bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1485/4, k.ú. Nejdek o výměře 53 m2 Karlovarskému kraji, zastoupenému Krajskou správou a údržbou silnic, příspěvkovou organizací.

## 10. SMĚNA ODDĚLENÝCH ČÁSTÍ POZEMKŮ PRO NAROVNÁNÍ TRASY KOMUNIKACE P.P.Č. 1265, K.Ú. TISOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/1170/38/2024** **doporučuje** ZM schválit směnu určenou geometrickým plánem č. 381-31/2022 oddělených částí z p.p.č. 680/1, písmeno f ve vlastnictví Města Nejdku za oddělenou část z p.p.č. 680/2, písmeno g ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn], obě o výměře 6 m2

Rada města usnesením č. **RM/1171/38/2024** **doporučuje** ZM schválit směnu geometrickým plánem č. 381-31/2022 oddělených částí ze st.p.č. 63, a to vznikající p.p.č. 1313 ve spoluvlastnictví [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], za vznikající pozemek p.č. 1265/3 ve vlastnictví Města Nejdku, obě o výměře 10 m2.

## 11. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 2414/16, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1172/38/2024** **projednala** žádost [osobní údaj odstraněn], o prodej části pozemku p.č. 2414/16 o velikosti cca 100 m2, k.ú. Nejdek, za účelem přikoupení ke své zahradě.

Rada města usnesením č. **RM/1173/38/2024** **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 2414/16, k.ú. Nejdek o výměře cca 100 m2.

## 12. PRODEJ PPČ. 1325/1 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1174/38/2024** **souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej oddělené části z pozemku ppč. 1325/1, nově dle GP ppč. 1325/10 o výměře 1 772 m2 v k.ú. Pozorka u Nejdku, za účelem výstavby rodinného domu, za minimální nabídkovou cenu ve výši 964 854 Kč včetně 21 % DPH, což je cena v místě a čase obvyklá, stanovená znaleckým posudkem.

## 13. PRODEJ POZEMKU P.Č. 596/1, K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/1175/38/2024** **doporučuje** ZM schválit prodej oddělené části z pozemkové parcely č. 596/1 o výměře 113 m2 (vznikající p.p.č. 596/4) za dohodnutou cenu 22 000 Kč, [osobní údaj odstraněn] a oddělenou část o výměře 51 m2 (vznikající p.p.č. 596/5) za dohodnutou cenu 6 630 Kč, [osobní údaj odstraněn] vše k.ú. Lesík, za účelem využití jako zahrady s připočtením nákladů za přípravu prodeje, každé žadatelce jednou polovinou. DPH se nepočítá.

#### **14. PRODEJ POZEMKU P.Č. 521/10 A VZNIKAJÍCÍHO POZEMKU P.Č. 1225/3, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/1176/38/2024 doporučuje** ZM schválit prodej p.p.č. 521/10 o velikosti 325 m<sup>2</sup> a vznikající p.p.č. 1225/3 o velikosti 105 m<sup>2</sup>, k.ú. Tisová u Nejdku, za dohodnutou cenu u p.p.č. 521/10 ve výši 122 000 Kč, k níž bude připočítána DPH ve výši 21 % a dohodnutou cenu u p.p.č. 1225/3 ve výši 28 000 Kč, k níž se DPH nepřipočítává, plus náklady spojené s přípravou prodeje ve výši 11 040 Kč, [osobní údaj odstraněn]

#### **15. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P. Č.1691/3, 1747/1, 1747/14, K.Ú. FOJTOV**

Rada města usnesením č. **RM/1177/38/2024 schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu č.IZ-12-0001432, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 1691/3, 1747/1, 1747/14, k.ú. Fojtov, za jednorázovou úhradu 18 600 Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

#### **16. DODATEK Č. 1 K VEŘEJNOSPRAVNÍ SMLouvĚ Č. OSVŠ/2023/385**

Rada města usnesením č. **RM/1178/38/2024 doporučuje** ZM schválit Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. OSVŠ/2023/385 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek na rok 2024 pro Pečovatelskou službu S námi doma, se sídlem Karlovarská 631, 362 22 Nejdek, zastoupenou Ing. Jakubem Odlem, ředitelem.

#### **17. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU**

Rada města usnesením č. **RM/1179/38/2024 schvaluje** žádost o poskytnutí účelového peněžitého daru ve výši 5 000 Kč z rozpočtu města Nejdek pro rok 2024 pro příspěvkovou organizaci DDÚ, SVP, ZŽ a ŠJ Plzeň, IČ: 49778129, se sídlem Sportovní 28, 360 01 Karlovy Vary.

Rada města usnesením č. **RM/1180/38/2024 schvaluje** darovací smlouvu č. OSVŠ/2024/06 o poskytnutí účelového peněžitého daru ve výši 5 000 Kč z rozpočtu města Nejdek na rok 2024 pro příspěvkovou organizaci DDÚ, SVP, ZŽ a ŠJ Plzeň, IČ: 49778129, se sídlem Sportovní 28, 360 01 Karlovy Vary, zastoupenou ředitelkou, paní PhDr. Kristinou Červenkovovou, a pověřuje starostku městka jejím podpisem.

#### **18. DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O NAKLÁDÁNÍ S ODPADEM**

Rada města usnesením č. **RM/1181/38/2024 schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o nakládání s odpadem č. OVaK/2021/60 s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, provozovna Moskevská 95, 362 32 Otovice, zastoupenou Pavlou Arnořtovou, ředitelkou provozovny a pověřuje starostku města podpisem.

#### **19. DAROVACÍ SMLOUVA PRO DROSERU Z.S**

Rada města usnesením č. **RM/1182/38/2024 schvaluje** Smlouvu č. MěP/2024/0020 mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocolkovou, starostkou města Nejdek a spolkem DROSERÁ z.s, se sídlem Bublava, Bublava 791, 358 01, IČ: 26547368, zastoupeným panem Vladimírem Tomášem Smolíkem, předsedou spolku a pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

#### **20. PŘÍSPĚVEK Z ROZPOČTU MĚSTA**

Rada města usnesením č. **RM/1183/38/2024 souhlasí** s poskytnutím individuální dotace z rozpočtu města Nejdku spolku Festum Organi z.s. ve výši 20 000 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/1184/38/2024 schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdku OK/2024/0027 se spolkem Festum Organi z.s., Na Vysoké I 347/13, 150 00 Praha 5, IČ 03436250, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

## 21. PRONÁJEM KULTURNÍHO DOMU

Rada města usnesením č. **RM/1185/38/2024** **schvaluje** žádost o pronajmutí kulturního domu pro pana [osobní údaj odstraněn] v termínu 27. 4. 2024 a 19. 10. 2024.

Rada města usnesením č. **RM/1186/38/2024** **neschvaluje** žádost o pronajmutí kulturního domu pro pana [osobní údaj odstraněn] v termínech 23. 3. 2024 a 22. 6. 2024.

## 24. SMLOUVA O DÍLO OBNOVA HLÁSNÉHO PROFILU NEJDEK (VLNAP) -ROLAVA HLADINOMĚR

Rada města usnesením č. **RM/1187/38/2024** **schvaluje** Smlouvu č. MěP/2024/0045 o vzájemné spolupráci mezi městem Nejdek se sídlem nám. Karla IV., 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocelkovou, starostkou města a firmou SOFT-RADIO s.r.o, se sídlem Budějovická 1320, Vodňany 389 01, IČ: 47238810, zastoupenou panem Ing. Vladimírem Piačkou, ředitelem společnosti a pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

## 22. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/1188/38/2024** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro sport a zájmovou činnost města Nejdku ze dne 12.12.2023.

Rada města usnesením č. **RM/1189/38/2024** **bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro energetiku, rozvoj města a místních částí města Nejdku ze dne 05.01.2024.

Rada města usnesením č. **RM/1190/38/2024** **bere na vědomí** zápisy ze schůze Komise pro vzdělávání, rodinu a sociální záležitosti města Nejdku ze dne 10.01.2024 a 17.01.2024.

## 23. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 26.01.2024

**Ludmila Vocelková**  
starostka

**Pavλίna Schwarzová**  
místostarostka