



# RADA MĚSTA NEJDEK

## USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 113

konané dne 03.06.2022 od 08:30 do 10:50

v kanceláři starostky

### 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/3169/113/2022** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 19 až 22 a zároveň tyto body předřazuje před bod 18.

### 2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 03.06.2022

Rada města usnesením č. **RM/3170/113/2022** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 03.06.2022 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2210/79/2021, RM/2534/91/2021, RM/2535/91/2021, RM/2536/91/2021, RM/2537/91/2021,  
RM/2815/100/2022, RM/2898/103/2022, RM/2900/103/2022, RM/2901/103/2022, RM/3025/109/2022,  
RM/3048/109/2022, RM/3057/110/2022, RM/3059/110/2022, RM/3068/110/2022, RM/3073/110/2022,  
RM/3077/110/2022, RM/3079/110/2022, RM/3081/110/2022, RM/3083/110/2022, RM/3085/110/2022,  
RM/3086/110/2022, RM/3093/111/2022, RM/3094/111/2022, RM/3095/111/2022, RM/3096/111/2022,  
RM/3097/111/2022, RM/3098/111/2022, RM/3099/111/2022, RM/3101/111/2022, RM/3102/111/2022,  
RM/3103/111/2022, RM/3104/111/2022, RM/3105/111/2022, RM/3106/111/2022, RM/3107/111/2022,  
RM/3108/111/2022, RM/3109/111/2022, RM/3110/111/2022, RM/3111/111/2022, RM/3123/111/2022,  
RM/3156/112/2022, RM/3157/112/2022, RM/3158/112/2022, RM/3160/112/2022, RM/3161/112/2022,  
RM/3162/112/2022, RM/3163/112/2022, RM/3166/112/2022.

Rada města usnesením č. **RM/3171/113/2022** **prodlužuje** termín splnění:  
RM/3167/112/2022 (navržený termín 30.06.2022)

### 3. ODPIS POHLEDÁVEK

Rada města usnesením č. **RM/3172/113/2022** **schvaluje** odpis pohledávek [osobní údaj odstraněn] za dodávku pitné vody a odpadních vod (fa č. 418030064) v celkové výši 256,- Kč [osobní údaj odstraněn] a (fa č. 418120388) v celkové výši 943,- Kč [osobní údaj odstraněn].

### 4. ŽÁDOST O SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

Rada města usnesením č. **RM/3173/113/2022** **schvaluje** manželům [osobní údaj odstraněn] uhradit nedoplatek na vyúčtování služeb za rok 2021 v celkové výši 10.456,- Kč v měsíčních splátkách 2.000,- Kč počínaje měsícem červnem 2022.

### 5. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU - OE/2022/262

Rada města usnesením č. **RM/3174/113/2022** **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 5.000 Kč pro [osobní údaj odstraněn] na účast šipkařského družstva Klokani Nejdek na Mistrovství České republiky, které se koná ve dnech 25.06.2022 - 26.06.2022 v Králíkách u Nového Bydžova.

Rada města usnesením č. **RM/3175/113/2022** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek č. OE/2022/262 v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem smlouvy.

## **6. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE-ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, KARLOVARSKÁ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, MĚÚ NEJDEK, ČEZ TEPLÁRENSKÁ, A.S. ŘÍČANY**

Rada města usnesením č. **RM/3176/113/2022 odkládá** schválení vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace

Kopírka Kyocera ECO MSYS, ev. č. 85519/28/2, rok poř. 2020, poř. cena 27 082,- Kč

MěÚ Nejdek

Chladnička SAMSUNG, ev.č. 23432003, rok poř. 1998, poř. cena 6 557,-Kč

ČEZ Teplárenská, a.s. Říčany

Projektová dokumentace-Tepl. přípojka ZPA, ev.č. 17933. rok poř. 2009, poř. cena 69 000,- Kč

## **7. PRONÁJEM PPČ. 123 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/3177/113/2022 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 123 o výměře 867 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 3 468 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## **8. PRONÁJEM PPČ. 2417/1 V K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/3178/113/2022 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 2417/1 o výměře 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Nejdek, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 800 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## **9. PRONÁJEM PPČ. 597/1 V K.Ú. LESÍK**

Rada města usnesením č. **RM/3179/113/2022 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 597/1 o výměře 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Lesík, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 1 200 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## **10. PRONÁJEM PPČ. 189/1 V K.Ú. SUCHÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/3180/113/2022 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 189/1 o výměře 502 m<sup>2</sup> v k.ú. Suchá u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, tj. 1 004 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

## **11. PRONÁJEM PPČ. 129/2 V K.Ú. VYSOKÁ ŠTOLA**

Rada města usnesením č. **RM/3181/113/2022 schvaluje** převod pronájmu ppč. 129/2 o výměře 480 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoká Štola, druh pozemku zahrada, z důvodu úmrtí původního nájemce [osobní údaj odstraněn]

## **12. PRONÁJEM PPČ. 1248/10 A PPČ. 1249/3 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/3182/113/2022 nesouhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 1248/10 a části ppč. 1249/3 o celkové výměře cca 890 m<sup>2</sup> v k.ú. Pozorka u Nejdku, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením.

## **13. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1900/1, K.Ú. NEJDEK**

Rada města usnesením č. **RM/3183/113/2022 odkládá** žádost o prodej části pozemku p.č. 1900/1 o velikosti 700 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek, na základě žádosti [osobní údaj odstraněn]

#### **14. PRODEJ POZEMKU P.Č. 843/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU**

Rada města usnesením č. **RM/3184/113/2022 bere na vědomí** odstoupení paní Mgr. Veroniky Mikolášové od koupě ppč. 843/1 o celkové výměře 1 107 m<sup>2</sup> v k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem stavby rodinného domu.

#### **15. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 3472 A 3333/1, K.Ú. NEJDEK A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IV-12-0018299**

Rada města usnesením č. **RM/3185/113/2022 schvaluje** uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0018299, pod č. smlouvy OISM/2022/276, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 3472 a 3333/1, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu 6.500,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

#### **16. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 1909/27, 1772/22, 1589/5, 1870/2, 1717/17, 3182/1, 1900/1, 1715/1, K.Ú. NEJDEK A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IE-12-0008013/1**

Rada města usnesením č. **RM/3186/113/2022 schvaluje** uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IE-12-0008013/1, pod č. smlouvy OISM/2022/277, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy - nadzemní vedení VN, 4 x příhradový stožár, 2 x betonový sloup, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích p.č. 1909/27, 1772/22, 1589/5, 1870/2, 1709/1, 1717/14, 3182/1, 1900/1, 1715/1, 1909/1 ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č., k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu 63.900,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

#### **17. DODATKY K NÁJEMNÍM SMLOUVÁM - CHODOVSKÁ 465**

Rada města usnesením č. **RM/3187/113/2022 schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 4 v čp. 465, ulice Chodovská v Nejdku [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/3188/113/2022 schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 5 v čp. 465, ulice Chodovská v Nejdku [osobní údaj odstraněn]

#### **19. ZMĚNA OPATROVNÍKA**

Rada města usnesením č. **RM/3189/113/2022 bere na vědomí** změnu opatrovníka[osobní údaj odstraněn]na Město Nejdek, nám. Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, na základě rozsudku Okresního soudu v Karlových Varech č. j. 0 P 37/2015-219, 22P a Nc 46/2022, pro uzavření dodatku č. 4 ev. č. OISM/2022/235 nájemní smlouvy schváleného usnesením rady města č. RM/3157/112/2022 ze dne 20. 5. 2022 a souhlasí s touto změnou v dodatku.

#### **20. INVESTIČNÍ AKCE "PŘECHOD PRO CHODCE U ZŠ KARLOVARSKÁ, ULICE BEZRUČOVA"**

Rada města usnesením č. **RM/3190/113/2022 odkládá** investiční akci schválenou v rozpočtu investic pro rok 2022 s názvem "Přechod pro chodce u ZŠ Karlovarská, ulice Bezručova" a "Přechod pro chodce u ZŠ Karlovarská, ulice Bezručova - osvětlení přechodu" z ekonomických důvodů, respektive z důvodu současného vysokého nárůstu cen materiálu a práce.

#### **21. ZMAŘENÉ INVESTICE - VYVEDENÍ Z INVESTIC**

Rada města usnesením č. **RM/3191/113/2022 schvaluje** vyvedení vyúčtovaných nákladů, uvedených v důvodové zprávě, spojených s investiční akcí "0955 Projektová příprava" z důvodu získání povahy zmařených investic.

Rada města usnesením č. **RM/3192/113/2022 schvaluje** vyvedení vyúčtovaných nákladů, uvedených v důvodové zprávě, spojených s investiční akcí "0927 MŠ Lipová - nové terasy" z důvodu získání povahy zmařené investice.

Rada města usnesením č. **RM/3193/113/2022 schvaluje** vyvedení vyúčtovaných nákladů, uvedených v důvodové zprávě, spojených s investiční akcí "0968 Komunikace sídliště Lipová" z důvodu získání povahy zmařené investice.

Rada města usnesením č. **RM/3194/113/2022 schvaluje** vyvedení vyúčtovaných nákladů, uvedených v důvodové zprávě, spojených s investiční akcí "0972 Zimní stadion" z důvodu získání povahy zmařené investice.

Rada města usnesením č. **RM/3195/113/2022 schvaluje** vyvedení vyúčtovaných nákladů, uvedených v důvodové zprávě, spojených s investiční akcí "0988 VO Chodovská" z důvodu získání povahy zmařené investice.

## **22. NÁKUP FEKÁLNÍHO VOZU**

Rada města usnesením č. **RM/3196/113/2022 schvaluje** zadávací dokumentaci, technickou specifikaci, obchodní podmínky a formuláře od QCM, s.r.o, se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno v zastoupení Ing. Davidem Horkým, jednatelem společnosti, ve znění obsaženém v přílohách tohoto materiálu na zpracování veřejné zakázky pro nákup fekálního vozu, zahájení nadlimitního řízení, a pověřuje starostku města Nejdek, Ludmilu Vocelkovou podpisem zadávací dokumentace.

## **18. RŮZNÉ**

bez usnesení

V Nejdku dne 03.06.2022

**Ludmila Vocelková**  
starostka

**Pavλίna Schwarzová**  
místostarostka