



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ Č. 5

**konaného dne 11.09.2019 od 14:30 do 16:35**

**v kinokavárně**

Přítomni: Šesták Josef, Bc.; Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Plas Zdeněk, Bc.; Schwarz André; Vítek Lubomír, Ing.; Vít Karel; Franc Stanislav; Demčák Jozef; Poláček Vlastimil; Růžička Václav, Ing.; Kaššák Milan

Omluveni: Tóth Jan; Vrba Jaroslav; Drobný Miroslav

Hosté: 17

Zapisovatel: Levková Šárka, Bc.

### 1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/132/5/2019 volí** zapisovatelku zápisu z 5. zasedání paní Levkovou Šárku, Bc.

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/133/5/2019 volí** za ověřovatele zápisu z 5. zasedání pana Víta Karla.

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/134/5/2019 volí** za ověřovatele zápisu z 5. zasedání pana Vítku Lubomíra, Ing.

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

### 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/135/5/2019 schvaluje** navržený program jednání

1. VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU
2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ
3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 4. ZASEDÁNÍ ZM ZE DNE 12.6.2019
4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM
5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 11.09.2019
6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA
7. STAVEBNÍ ZÁMĚR "BYTOVÉ DOMY NEJDEK"
8. KRONIKA MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2005 A 2006
9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ
10. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2019

11. INVESTIČNÍ ÚVĚROVÝ RÁMEC
12. DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O SMĚNEČNÉM PROGRAMU
13. DAROVACÍ SMLOUVA - HC REBEL MĚSTO NEJDEK
14. ŽÁDOST O PŘÍSPĚVEK - VEŘEJNÁ SBÍRKA OBEC BUBLAVA
15. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1248/17, K.Ú. POZORKA
16. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1123/1, K.Ú. SUCHÁ
17. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 501/4, K.Ú. LESÍK
18. SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU
19. SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ POZEMKU PRO PROVEDENÍ STAVBY A UMÍSTĚNÍ STAVBY - ZAŘÍZENÍ V RÁMCI INVESTIČNÍ AKCE "ZMĚNA ZPŮSOBU VYTÁPĚNÍ - NEJDEK, CHODOVSKÁ Č.P.465"
20. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE
21. JMENOVÁNÍ ČLENŮ SPRÁVNÍ RADY NADAČNÍHO FONDU KŘÍŽOVÁ CESTA V NEJDKU
22. RŮZNÉ

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

### **3. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 4. ZASEDÁNÍ ZM ZE DNE 12.6.2019**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/136/5/2019 bere na vědomí** informaci, že podpisem ověřovatelů zápisu nebylo v písemném usnesení z 4. zasedání ZM ze dne 12.6.2019 shledáno závad.

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

### **4. KONTROLA ČINNOSTI RM A ZM**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/137/5/2019 bere na vědomí** informace o činnosti RM a ZM.

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

### **5. ZPRÁVA O KONTROLE PLNĚNÍ USNESENÍ KE DNI 11.09.2019**

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/138/5/2019 schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 11.09.2019 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

ZM/49/2/2018, ZM/106/4/2019, ZM/107/4/2019, ZM/108/4/2019, ZM/110/4/2019, ZM/111/4/2019, ZM/112/4/2019, ZM/113/4/2019, ZM/114/4/2019, ZM/115/4/2019, ZM/116/4/2019, ZM/117/4/2019, ZM/118/4/2019, ZM/120/4/2019, ZM/126/4/2019, ZM/127/4/2019, ZM/128/4/2019, ZM/129/4/2019, ZM/130/4/2019

**Hlasování** pro: **9** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/139/5/2019 prodlužuje** termín splnění:  
ZM/119/4/2019 (navržený termín 31.10.2019)

**Hlasování** pro: **9** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 6. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/140/5/2019** bere na vědomí informace o činnosti a zápisech finančního výboru ze dne 23.7.2019 a 27.8.2019.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.  
termín plnění: 30.09.2019

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **1** nehlasoval: **1** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 7. STAVEBNÍ ZÁMĚR "BYTOVÉ Domy NEJDEK"

*Diskuse: Vocelková, Kopfstein st., Bc. Plas, Kopfstein ml., Ing. Růžička, Poláček, Bc. Šesták, Kaššák*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/141/5/2019** schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. OISM/2019/398 s budoucím prodávajícím [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn], a pověřuje starostku jejím podpisem.

zodpovídá: Machová Tereza, Mgr.  
termín plnění: 31.12.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 8. KRONIKA MĚSTA NEJDKU ZA ROK 2005 A 2006

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/142/5/2019** schvaluje navržený text zápisu do kroniky za rok 2005 a 2006.

zodpovídá: Levková Šárka, Bc.  
termín plnění: 29.11.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/143/5/2019** schvaluje následující rozpočtové opatření:

01) OISM – investice		
ZŠ Karlovarská – vnitřní instalace + spoj.chodba (výdaj)		
Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 0932, Ka 03	+	900 000,00 Kč
Rekonstrukce ZŠ náměstí – školní jídelna (výdaj)		
Odd. 31 § 13, pol. 6121, org. 0968, Ka 03	-	900 000,00 Kč
02) OISM - správa majetku		
Provoz vozidel – nájem automobilů (výdaj)		
Odd. 36 § 99, pol. 5164, org. 0633, Ka 04	-	300 000,00 Kč
Provoz vozidel – nákup automobilu (výdaj)		
Odd. 36 § 99, pol. 6123, org. 0633, Ka 04	+	300 000,00 Kč

zodpovídá: Kynclová Alena  
termín plnění: 30.09.2019

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 10. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2019

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/144/5/2019** bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města Nejdek k 30.06.2019.

**Hlasování** pro: **10** proti: **0** zdržel se: **2** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 11. INVESTIČNÍ ÚVĚROVÝ RÁMEC

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/145/5/2019** **schvaluje** Záměr na získání Investičního úvěrového rámce.

zodpovídá: Kynclová Alena  
termín plnění: 30.11.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/146/5/2019** **ukládá** starostce města provést poptávkové řízení na Investiční úvěrový rámec a na základě výsledku předložit zastupitelstvu návrh smlouvy.

zodpovídá: Kynclová Alena  
termín plnění: 30.11.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 12. DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O SMĚNEČNÉM PROGRAMU

*Diskuse: Vocelková, Bc. Šesták, Bc. Plas, Schwarzová*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/147/5/2019** **schvaluje** Dodatek č. 1 (ev. číslo OE/2019/340) ke Smlouvě o směnečném programu, uzavřené dne 25. 6. 2013 mezi městem Nejdek, se sídlem náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, IČ 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocelkovou, starostkou města, a Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054, zastoupenou Ing. Ivanem Valentou, bankovním poradcem, ve znění obsaženém v příloze tohoto usnesení, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

zodpovídá: Kynclová Alena  
termín plnění: 31.10.2019

**Hlasování** pro: **9** proti: **2** zdržel se: **1** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 13. DAROVACÍ SMLOUVA - HC REBEL MĚSTO NEJDEK

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/148/5/2019** **schvaluje** darovací smlouvu č. OISM/2019/322 uzavřenou mezi městem Nejdek, se sídlem náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, IČ 00254801, zastoupeným Ludmilou Vocelkovou, starostkou města, a HC REBEL MĚSTO NEJDEK, z.s., se sídlem Jenišov č. p. 128, 360 01 Jenišov, IČ 18228976, zastoupeným Reném Hromádkou, předsedou spolku, ve znění obsaženém v příloze tohoto usnesení, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

zodpovídá: Kynclová Alena  
termín plnění: 31.10.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 14. ŽÁDOST O PŘÍSPĚVEK - VEŘEJNÁ SBÍRKA OBEC BUBLAVA

*Diskuse: Protinávrh usnesení navrhl p. Bc. Šesták*

*Vocelková, Bc. Šesták, Bc. Plas, Schwarzová, Ing. Vitek, Kaššák, Ing. Růžička, Poláček*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/149/5/2019** **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč pro obec Bublava, Bublava 389, 358 01 Kraslice, IČ: 00259268, zastoupenou Ing. Monikou Hrádkovou, starostkou.

**Hlasování** pro: **10** proti: **2** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/150/5/2019** **schvaluje** darovací smlouvu v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem smlouvy.

**Hlasování** pro: **10** proti: **2** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 15. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1248/17, K.Ú. POZORKA

*Diskuse: Vocelková, Bc. Šesták, Bc. Šebková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/151/5/2019** **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 1248/17 vymezeného Geometrickým plánem č. 375-53/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-349/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 1248/30 o výměře 206 m<sup>2</sup>, v k.ú. Pozorka u Nejdku, obec Nejdek za cenu 30 900,- Kč za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku do [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Machová Tereza, Mgr.

termín plnění: 31.12.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 16. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 1123/1, K.Ú. SUCHÁ

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/152/5/2019** **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 1123/1 vymezeného Geometrickým plánem č. 411-41/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-748/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 1123/7 o výměře 70 m<sup>2</sup>, v k.ú. Suchá u Nejdku, obec Nejdek za cenu 10 500,- Kč za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku do [osobní údaj odstraněn] .

zodpovídá: Machová Tereza, Mgr.

termín plnění: 31.12.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 17. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 501/4, K.Ú. LESÍK

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/153/5/2019** **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 501/4 vymezeného Geometrickým plánem č. 267-43/2019 ověřeným KÚ pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary, pod PGP-749/2019-403, označeného jako pozemek p.č. 501/4 díl "a" o výměře 145 m<sup>2</sup>, v k.ú. Lesík, obec Nejdek za cenu 36 250,- Kč za účelem příkupu ke stávajícímu pozemku pro [osobní údaj odstraněn].

zodpovídá: Machová Tereza, Mgr.

termín plnění: 31.12.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 18. SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

*Diskuse: Vocelková, Kaššák, Ing. Vítek, Poláček, Schwarzová, Bc. Šesták,*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/154/5/2019** **schvaluje** smlouvu o právu provést stavbu „OBNOVA MVE VYSOKÁ PEC ROLAVA, ř. km 21,35“ č. OISM/2019/351 dle přiložené technické zprávy a situačního výkresu na pozemcích ve vlastnictví města p.č. 3076/2, p.č. 3105/1, p.č. 3104, p.č.3107 v k. ú. a obci Nejdek pro [osobní údaj odstraněn], a[osobní údaj odstraněn]

zodpovídá: Machová Tereza, Mgr.

termín plnění: 31.12.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 19. SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ POZEMKU PRO PROVEDENÍ STAVBY A UMÍSTĚNÍ STAVBY - ZAŘÍZENÍ V RÁMCI INVESTIČNÍ AKCE "ZMĚNA ZPŮSOBU VYTÁPĚNÍ - NEJDEK, CHODOVSKÁ Č.P.465"

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/155/5/2019** **schvaluje** uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby - zařízení v rámci investiční akce "Změna způsobu vytápění - Nejdek, Chodovská č.p.465", č. smlouvy oprávněného US/1219/NE/2019, č. smlouvy povinného OISM/2019/325 s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Sokolov 356 01, Chebská 282, IČ: 709470023, zastoupenou ředitelem organizace Ing. Janem Lichtnegerem, a pověřuje starostku jejím podpisem.

zodpovídá: Palusková Michaela, Bc.  
termín plnění: 01.12.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 20. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/156/5/2019** **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na výdaje JSDH obcí zařazených do plošného pokrytí z rozpočtu Karlovarského kraje pro SDH Nejdek ve výši 75.954,- Kč.

zodpovídá: Bystřický Marcel  
termín plnění: 30.09.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/157/5/2019** **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na výdaje JSDH obcí zařazených do plošného pokrytí z rozpočtu Karlovarského kraje pro SDH Pozorka ve výši 12.000,- Kč

zodpovídá: Bystřický Marcel  
termín plnění: 30.09.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/158/5/2019** **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, č.MěP/2019/360, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou, ve znění obsaženém v příloze tohoto usnesení, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

zodpovídá: Bystřický Marcel  
termín plnění: 30.09.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/159/5/2019** **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, č.MěP/2019/361, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou, ve znění obsaženém v příloze tohoto usnesení, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

zodpovídá: Bystřický Marcel  
termín plnění: 30.09.2019

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## 21. JMENOVÁNÍ ČLENŮ SPRÁVNÍ RADY NADAČNÍHO FONDU KŘÍŽOVÁ CESTA V NEJDKU

*Diskuse: Vocelková*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/160/5/2019** **jmenuje** za město Nejdek tři členy Správní rady Nadačního fondu křížová cesta v Nejdku ve složení Ludmila Vocelková - starostka, Ing. Lubomír Vítek - radní a André Schwarz - radní.

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

## PAUZA 15:23 - 15:35

### 22. RŮZNÉ

Mgr. Matoušek - Kauza AVE CZ Odpadové hospodářství vs. město Nejdek

*Mgr. Matoušek, Poláček, Kaššák, Bc. Plas, Vocelková, Schwarzová, Ing. Vítek, Ing. Růžička, Bc. Šesták*

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/161/5/2019 bere na vědomí** pravomocné skončení soudního sporu vedeného před Obvodním soudem pro Prahu 10 pod sp. zn. 15 C 395/2017 mezi městem a obchodní společností AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, Praha 10 (dále jako „AVE CZ“) a informace k tomu poskytnuté právním zástupcem města.

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/162/5/2019 souhlasí** s postupem Rady města Nejdku a s uzavřením dohody o narovnání s AVE CZ, podle níž je město zbaveno povinnosti zaplatit AVE CZ náhradu nákladů soudního řízení ve výši 148.696,90 Kč.

**Hlasování** pro: **12** proti: **0** zdržel se: **0** nehlasoval: **0** nepřítomni: **3** **Schváleno**

Poláček - Návrh na revizi smlouvy mezi městem Nejdek a AVE CZ Odpadové hospodářství

*Diskuse: Poláček, Vocelková, Schwarzová, Bc. Plas, Ing. Vítek*

Kaššák - Probíhající soudní spory a vyhrané soudní spory

*Diskuse: Kaššák, Ing. Vítek, Bc. Plas, Ing. Růžička, Vocelková, Mgr. Matoušek*

Ing. Růžička - Soudní spor mezi městem Nejdek a VLNAP a.s.

*Diskuse: Ing. Růžička, Ing. Vítek, Vocelková, Poláček, Demčák, Schwarzová, Kováčová, Kaššák, Bc. Šesták*

V Nejdku dne 11.09.2019

**Karel Vít**  
**ověřovatel zápisu**

**Ing. Lubomír Vítek**  
**ověřovatel zápisu**

**Ludmila Vocelková**  
**starostka**