



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 103

konané dne 25.02.2022 od 08:30 do 11:20

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/2880/103/2022** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 32 až 37 a zároveň tyto body předřazuje před body 30 a 31.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 25.02.2022

Rada města usnesením č. **RM/2881/103/2022** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 25.02.2022 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2819/100/2022, RM/2820/100/2022, RM/2821/100/2022, RM/2822/100/2022, RM/2823/100/2022, RM/2824/100/2022, RM/2825/100/2022, RM/2830/100/2022, RM/2851/101/2022, RM/2852/101/2022, RM/2853/101/2022, RM/2855/101/2022, RM/2864/102/2022, RM/2865/102/2022, RM/2866/102/2022, RM/2875/102/2022, RM/2876/102/2022

Rada města usnesením č. **RM/2882/103/2022** **prodlužuje** termín splnění: RM/2857/101/2022 (navržený termín 11.03.2022)

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/2883/103/2022** **doporučuje** ZM ke schválení v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) OISM – správa majetku

Poštovní 406 - opravy (výdaj)

Odd. 36 § 12, pol. 5171, org. 0681, Ka 04 - 191 000,00 Kč

Dvořákova 692 – DPS - opravy (výdaj)

Odd. 36 § 12, pol. 5171, org. 0692, Ka 04 - 100 000,00 Kč

Rentgen (výdaj)

Odd. 35 § 15, pol. 6122, org. 0609, Ka 04 + 291 000,00 Kč

Rada města usnesením č. **RM/2884/103/2022** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OE

Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - příjmy

Odd. -- § --, pol. 8117, org. 0322, Ka 02 + 600 000 000,00 Kč

Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity - výdaje

Odd. -- § --, pol. 8118, org. 0322, Ka 02 + 600 000 000,00 Kč

Úroky z termínovaných vkladů (příjem)

Odd. 63 § 10, pol. 2141, org. 0322, Ka 02 + 500 000,00 Kč

Směnečný program - úroky (výdaj)

Odd. 23 § 21, pol. 5141, org. 0937, Ka 02 + 500 000,00 Kč

02) MěP

Příjmy z pojistných událostí (příjem)

Odd. 55 § 12, pol. 2322, org. 0354, Ka 07 + 4 466 217,00 Kč

Rozpočtová rezerva (výdaj)

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 Hasiči Pozorka - PHM (výdaj)	+	4 466 217,00 Kč
Odd. 55 § 12, pol. 5156, org. 0354, Ka 07 Hasiči Pozorka – nákup UTV čtyřkolka (výdaj)	-	24 000,00 Kč
Odd. 55 § 12, pol. 6123, org. 7354, Ka 07 03) OSVŠ	+	24 000,00 Kč
MŠ Závodu míru – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - SR (příjem)		
Odd.--§ --, pol.4122,org.0206,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.1	+	4 336,85 Kč
MŠ Závodu míru – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - EU (příjem)		
Odd.--§ --, pol.4122,org.0206,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.5	+	24 575,43 Kč
MŠ Závodu míru – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - SR (výdaj)		
Odd.31§ 11, pol.5336,org.0206,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.1	+	4 336,85 Kč
MŠ Závodu míru – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - EU (výdaj)		
Odd.31§ 11, pol.5336,org.0206,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.5	+	24 575,43 Kč
MŠ Lipová – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - SR (příjem)		
Odd.--§ --, pol.4122,org.0207,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.1	+	2 435,90 Kč
MŠ Lipová – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - EU (příjem)		
Odd.--§ --, pol.4122,org.0207,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.5	+	13 803,40 Kč
MŠ Lipová – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - SR (výdaj)		
Odd.31§ 11, pol.5336,org.0207,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.1	+	2 435,90 Kč
MŠ Lipová – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - EU (výdaj)		
Odd.31§ 11, pol.5336,org.0207,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.5	+	13 803,40 Kč
ZŠ nám. Karla IV. – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - SR (příjem)		
Odd.--§ --, pol.4122,org.0201,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.1	+	5 836,01 Kč
ZŠ nám. Karla IV. – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - EU (příjem)		
Odd.--§ --, pol.4122,org.0201,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.5	+	33 070,69 Kč
ZŠ nám. Karla IV. – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - SR (výdaj)		
Odd.31§ 13, pol.5336,org.0201,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.1	+	5 836,01 Kč
ZŠ nám. Karla IV. – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - EU (výdaj)		
Odd.31§ 13, pol.5336,org.0201,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.5	+	33 070,69 Kč
ZŠ Karlovarská – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - SR (příjem)		
Odd.--§ --, pol.4122,org.0202,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.1	+	1 200,70 Kč
ZŠ Karlovarská – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - EU (příjem)		
Odd.--§ --, pol.4122,org.0202,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.5	+	6 803,97 Kč
ZŠ Karlovarská – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - SR (výdaj)		
Odd.31§ 13, pol.5336,org.0202,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.1	+	1 200,70 Kč
ZŠ Karlovarská – dotace KÚKK – Obědy do škol – reg. č. CZ.30.X.0/0.0/0.0/21_010/0000052 - EU (výdaj)		
Odd.31§ 13, pol.5336,org.0202,Ka 09,ÚZ 13014,Nástr.120,Zdr.5	+	6 803,97 Kč

4. SCHVÁLENÍ INDIVIDUÁLNÍCH DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK PRO ROK 2022

Rada města usnesením č. **RM/2885/103/2022 doporučuje** ZM schválit finanční příspěvky z rozpočtu města Nejdek pro rok 2022 takto:

Cvingerová Tereza, Dvořákova 623, 362 21 Nejdek, na přípravu a účast na mezinárodních závodech v kickboxu (tréninky, vybavení a výdaje spojené s cestováním) ve výši 10 000,00 Kč.

Český kynologický svaz ZKO Nejdek - 282, IČ: 63557495, Radek Provazník, Žižkova 1308, 362 21 Nejdek, na celoroční provoz ZKO, práce s mládeží (poháry, diplomy a věcné ceny na závody) ve výši 5 000,00 Kč.

Fassel Karel, Moskevská 50, 360 01 Karlovy Vary, na sportovní hry pro mládež se zaměřením na badminton, fotbal a tenis (pronájem tělocvičny, tenisového kurtu, nákup sportovních potřeb) ve výši 3 000,00 Kč.

Fialky Nejdek z.s., IČ: 14179105, Lipová 1194, 362 22 Nejdek, na celoroční provoz spolku, platby startovního v pravidelné soutěži i účast na jednorázových sportovních akcích ve výši 5 000,00 Kč.

HC REBEL MĚSTO NEJDEK z.s., IČ: 18228976, René Hromádka, Karlovarská 1260, 362 22 Nejdek, na zajištění celoroční činnosti a provozu klubu (např. platby trenérům, rozhodčím, zdravotní službě, účetní, organizačnímu pracovníkovi), na náklady spojené s dopravou, startovné, občerstvení, věcné vybavení tréninkové pomůcky, ostatní potřeby spojené s provozem klubu atd. ve výši 223 000,00 Kč.

FK Nejdek, z.s., IČ: 47697458, Mgr. Zbyněk Draxal, Karlovarská 1316, 362 22 Nejdek, na pokrytí nákladů (dopravné, pomůcky, sportovní vybavení, údržba areálu a techniky), na údržbu hlavní a tréninkové plochy ve výši 150 000,00 Kč.

Krasobruslařský klub Nejdek z.s., IČ: 06981356, Vítězslav Homolka, Pozorka 117, 362 21 Nejdek, na závodní činnost na úrovni ČKS a ISU (klubové oblečení, cestovné, tréninkový proces), na úhradu nákladů spojených s pořádáním Českého poháru v krasobruslení ve výši 35 000,00 Kč.

Nejdek Orienteering z.s., IČ: 01766368, Josef Nádeníček, Lipová 1098, 362 22 Nejdek, na celoroční činnost oddílu, údržba skútru a lyžařských běžeckých tras v okolí Nejdku ve výši 100 000,00 Kč.

SAMURAI FIGHT CLUB z.s., IČ: 22689389, Václav Kolář, Zahradní 639, 357 35 Chodov, na činnost dětí a mládeže v běžném tréninkovém roce, poplatky za účast a starty na soutěžích mezinárodních a republikových, cestovné na turnaje a soutěže, nákup materiálu, sportovních pomůcek, provoz kondičních tréninků cross-fit-box ve výši 35 000,00 Kč.

SK WITTE Nejdek z.s., IČ: 47701731, Mgr. Jitka Štatská, nám. Karla IV. 560, 362 21 Nejdek, na sportovní činnost, pronájem sportovišť, obnova sportovního náčiní a náradí, platby rozhodčím a cestovné ve výši 5 000,00 Kč.

SVK Nejdek z.s., IČ: 22853260, Petra Hotová, Švermova 831, 362 21 Nejdek, na sportovní činnost volejbalového oddílu (pronájem tělocvičny, hřiště, úhrada rozhodčích a účastnických poplatků na soutěžích) ve výši 5 000,00 Kč.

Tenisový klub Nejdek z.s., IČ: 49752260, Miloš Lajtár, Karlovarská 1387, 362 22 Nejdek, na nákup antuky - jarní úprava kurtů, na pronájem tělocvičny - příprava mládeže, na provoz a údržba areálu, na nákup míčů pro mládež, na pořádání Memoriálu J. Redla - ceny a občerstvení ve výši 25 000,00 Kč.

Tokár Radim, Jiřího z Poděbrad 802, 362 21 Nejdek, na sportovní činnost a technické zajištění letní i zimní přípravy na závody v orientačním běhu ve výši 8 000,00 Kč.

TJ SLAVIA Karlovy Vary, z.s., IČ: 00516007, Martin Smolík, Zeyerova 275/9, 360 01 Karlovy Vary, na zajištění sportovní činnosti oddílu lukostřelby se sídlem v Nejdku, na nákup terčů a materiálu na zhotovení terčovnic, cestovní náhrady a odměny rozhodčím, na nákup cen a pohárů, náklady na soutěže (startovné, cestovné), pronájem tělocvičny, náklady na zajištění trenérské činnosti a výcviku sportovců ve výši 10 000,00 Kč.

TJ Radon Vysoká Pec, z.s., IČ: 66984378, Dana Schwarzová, č.p. 174, 362 21 Vysoká Pec, na materiální vybavení (např. sportovní pomůcky, týmové oblečení, vosky, materiál na úpravu lyží), na pravidelnou činnost - startovné, cestovné (závody, soustředění, tréninky), ubytování a stravování na závodech, na pronájmy sportovišť, příspěvek na soustředění (ubytování, stravování) (50 000,00 Kč), na úpravu lyžařských stop rolbou v oblasti Nejdek, Vysoká Pec, Rudné a napojení na krušnohorskou lyžařskou magistrálu (11 000,00 Kč) v celkové výši 61 000,00 Kč.

TJ Jiskra Nejdek, z.s., IČ: 18227813, Markéta Štěříková, U Jeslí 565, 362 21 Nejdek

- ÚSEK ALPSKÉHO LYŽOVÁNÍ (lyžařský oddíl) - všestranná sportovní příprava dětí a mládeže, v zimě zaměřená na sjezdové lyžování ve výši 105 000,00 Kč.

- NOHEJBAL - na celoroční provoz nohejbalového klubu (turnaje, startovné-krajský a okresní přebor, nájem za využívání školní haly, nájem za využívání školního hřiště) ve výši 5 000,00 Kč.

- BADMINTON - náklady na soutěže (startovné, cestovné, ubytování, na sportovní vybavení (badmintonové míčky, badmintonové potřeby), na pronájem sportovišť a tělocvičen, na oddílová soustředění ve výši 105 000,00 Kč.

- ZÁPAS - náklady na soutěže (cestovné, startovné, ubytování), na sportovní vybavení (vybavení na posilování, bezpečný nácvik chvatů a další tréninkové pomůcky), na soustředění pro mládež, na Nejdecký pohár 2022 ve výši 105 000,00 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/2886/103/2022 doporučuje** ZM schválit vzorovou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem jednotlivých smluv.

5. SCHVÁLENÍ INDIVIDUÁLNÍCH DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK PRO ROK 2022

Rada města usnesením č. **RM/2887/103/2022 doporučuje** ZM schválit finanční příspěvky z rozpočtu města pro rok 2022 takto:

B.E.Z.va Nejdek o.p.s., IČ: 26562464, Bc. Jaromír Trtík, Švermova 505, 362 21 Nejdek, na běžné činnosti (nízkoprahové zařízení pro děti a mládež - klub REMIX, zajišťování přednášek v oblasti primární prevence, letní tábor, mediální výchova a další činnosti spolku) ve výši 20 000,00 Kč.

Bezpečná Pozor!ka, z.s., IČ: 08139784, Ing. Jiří Bernášek, Pavel Dvořák, Pozorka 102, 362 21 Nejdek, na pořádání sportovních a společenských akcí v obci Pozorka (kuličková, rozloučení s prázdninami, halloween, kotlíkový guláš), odměny pro soutěžící, besedy pro seniory, tisk propagačních materiálů, provoz spolku Bezpečná Pozor!ka, z.s. ve výši 20 000,00 Kč.

Člověk v tísni, o.p.s., IČ: 25755277, Jan Němeček, oblast. ředitel, Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, na činnost předškolního klubu pro sociálně znevýhodněné děti, podpora vzdělávání školních dětí formou pravidelného doučování, didaktické a logopedické pomůcky, úložné prostory na výtvarné a edukativní pomůcky, edukativní pomůcky na venkovní aktivity pro předškolní děti (hračky na písek, boby atd.) ve výši 15 000,00 Kč.

"Dětská radost", z.s., IČ: 68783884, Martina Primasová, Tisová 124, 362 21 Nejdek, na celoroční provoz spolku a aktivity s tím spojené ve výši 12 000,00 Kč.

Junák - český skaut, středisko Kompas Nejdek, z.s., IČ: 63557541, Kateřina Schwarzová, U Jeslí 565, 362 21 Nejdek, na nákup nového nářadí ke stavbě letního tábora ve výši 15 000,00 Kč.

Kalinič Radek, IČ: 49757091, Pozorka 35, 362 21 Nejdek, na pořádání kulturní akce "Rockový Lesík VI." ve výši 10 000,00 Kč.

Klub seniorů v Nejdku, IČ: 26631679, Ilona Janků, U Jeslí 565, 362 21 Nejdek, na poznávací zájezdy hradů a zámků, na kulturní akce divadelních představení, návštěvy vánočních trhů ve výši 15 000,00 Kč.

MAS Krušné hory, o.p.s., IČ: 22691022, Ing. Jana Urbánková, Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, na akci "Čištění řeky Ohře 2022" ve výši 2 000,00 Kč.

"RC Zvoneček", z.s., IČ: 26616912, Štěpánka Cvingerová, U Jeslí 565, 362 21 Nejdek, na pravidelný provoz Rodinného centra Zvoneček ve výši 119 000,00 Kč.

Spolek Krušnohorská krajka, IČ: 27040828, Mgr. Eva Kubátová, Nové Hamry 333, 362 21 Nejdek, na zajištění činnosti spolku, zajištění výuky paličkování pro žáky ZŠ v Nejdku (spolupráce se ZŠ nám. Nejdek), zajištění spolupráce s odborem kultury (výstavy, charitativní prodej, workshopy pro veřejnost) ve výši 13 000,00 Kč.

Spolek Veselý Bernov, IČ: 27037541, Dagmar Halapejová, Bernov 272, 362 21 Nejdek, na akce pořádané v průběhu roku 2022 ve výši 15 000,00 Kč.

Stabenow Rudolf Tomáš, Karlovarská 39, 362 21 Nejdek, na uspořádání výročí Bigbitu v Nejdku ve výši 5 000,00 Kč.

Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace Nejdek, IČ: 70976384, Ludmila Jandová, Jiráskova 1280, 362 22 Nejdek, na činnost spojenou s prací organizace, na zájezdy - návštěvy hradů, zámků, výstav a památek ve výši 15 000,00 Kč.

Trinerová Dagmar, Rolavská 1225, 362 21 Nejdek, na pronájem tělocvičny, nákup sportovního materiálu a cvičebních pomůcek ve výši 4 000,00 Kč.

z.s. JoN - Jde o Nejdek, IČ: 70846502, Mgr. Pavel Andrš, Dukelská 594, 362 21 Nejdek, na dokončení opravy tzv. Myšího hrádku na Křížovém vrchu ve výši 30 000,00 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/2888/103/2022 doporučuje** ZM schválit vzorovou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem jednotlivých smluv.

6. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 581/1, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2889/103/2022 souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č.581/1 o velikosti 320 m2, k.ú. Tisová u Nejdku, za minimální cenu stanovenou znaleckým posudkem ing. Galiny Ožanové.

7. PRODEJ P.P.Č. 1392/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2890/103/2022 odkládá** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1392/1 o velikosti 1182 m2, k.ú. Nejdek, za minimální cenu stanovenou znaleckým posudkem ing. Galiny Ožanové,

se stanovením podmínek - úhrada nákladů spojených s přípravou prodeje, zřízení věcného břemene právo jízdy a chůze dle geometrického plánu č. 2152-65/2021 a vybudování připojení na komunikaci nákladem kupujícího.

8. PRODEJ PPČ. 163 A PPČ. 1360/1 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/2891/103/2022 souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej části ppč. 163 a ppč. 1360/1, vymezené Geometrickým plánem č. 483-117/2021, ověřeném dne 23.12.2021 Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, pod PGP-1943/2021-403, označeném jako pozemek p.č. 163/2 o výměře 41 m2 v k.ú. Bernov, obec Nejdek, za účelem přikoupení k pozemku ve vlastnictví fyzické osobě, za minimální nabídkovou cenu ve výši 225 Kč/m2 (stanovenou znaleckým posudkem).

9. PRODEJ PPČ. 929/7 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2892/103/2022 projednala** záměr na prodej pozemku ppč. 929/7 o výměře 424 m2 v k.ú. Nejdek, za účelem příkupu k rodinnému domu čp. 997 a souhlasí se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

[osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/2893/103/2022 pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku ke stanovení ceny pozemku ppč. 929/7 o výměře 424 m2 v k.ú. Nejdek.

10. PRODEJ PPČ. 593/1 V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2894/103/2022 schvaluje** prodej části pozemku p.č. 593/1, vymezené Geometrickým plánem č. 378-115/2021, ověřeném dne 10.12.2021 Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, pod PGP-1892/2021-403, označeném jako pozemek p.č. 593/3 o výměře 33 m2 v k.ú. Tisová u Nejdku, obec Nejdek, za účelem rozšíření zahrady, za nabídnutou cenu ve výši 14 000 Kč [osobní údaj odstraněn]

11. SMĚNA P.P.Č. 2414/21 A P.P.Č. 2414/22 ODDĚLENÝCH ČÁSTÍ Z P.P.Č. 2414/11 A Z P.P.Č. 2414/16, K.Ú. NEJDEK OBA POZEMKY O VÝMĚŘE 15 M2

Rada města usnesením č. **RM/2895/103/2022 ruší** své usnesení č. RM/2738/97/2021 a č. RM/2739/97/2021 ze dne 9. 12. 2021.

Rada města usnesením č. **RM/2896/103/2022 souhlasí** se záměrem bezúplatné směny pozemkových p.č. 2414/21 a 2414/22, k.ú. Nejdek o shodné výměře 15 m2, a to mezi [osobní údaj odstraněn]spoluvlastníky p.p.č. 2414/11 a městem Nejdek, vlastníkem p.p.č. 2414/16, obě k.ú. Nejdek, v souvislosti s investiční akcí "Nejdek, rekonstrukce komunikace Limnická", podle geometrického plánu č. 2161-18/2022.

Rada města usnesením č. **RM/2897/103/2022 doporučuje** ZM souhlasit se směnou pozemkových p.č. 2414/21 a 2414/22, k.ú. Nejdek o shodné výměře 15 m², a to mezi [osobní údaj odstraněn] spoluvlastníky p.p.č. 2414/11 [osobní údaj odstraněn] a městem Nejdek, vlastníkem p.p.č. 2414/16, obě k.ú. Nejdek, v souvislosti s investiční akcí "Nejdek, rekonstrukce komunikace Limnická", podle geometrického plánu č. 2161-18/2022.

12. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI PRO PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKU NA ST.P.Č. 555, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2898/103/2022 schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, pod č. smlouvy OISM/2022/43, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2099-790/2020 ze dne 26. 8 2020, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, na st.p.č. 555, k.ú. Nejdek za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč, bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

13. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 3185, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2899/103/2022 schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. OISM/2022/41, jejímž obsahem je právo zřizovat, provozovat a udržovat kanalizační přípojku ve prospěch [osobní údaj odstraněn] na pozemku ve vlastnictví Města Nejdku, pozemková p.č. 3185, k.ú. Nejdek, za částku 11.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

14. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 315 A P.Č. 330/1, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2900/103/2022 schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, pod č. OISM/2022/42, jejímž obsahem je právo provozovat, opravovat a udržovat pramenní jímku a vodovod, ve prospěch [osobní údaj odstraněn] na pozemcích ve vlastnictví Města Nejdku, na p.p.č.315 a 330/1, k.ú. Tisová u Nejdku, za částku 9.750,-Kč bez připočtení DPH, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

15. SMLOUVA O UZAVŘENÍ SMLOUVY BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY K P.P.Č. 2089/1; ST.P.Č. 1358, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2901/103/2022 schvaluje** uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-001 9423, pod č. smlouvy OISM/2022/49, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 2089/1, st.p.č. 1358, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

16. SMLOUVA O SPOLUPRÁCI MEZI MĚSTEM NEJDEK A MANŽELI PAZDIOROVÝMI, ZÁMĚR VÝPŮJČIT P.P.Č. 1445/16 A Č. 1445/19, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2902/103/2022 doporučuje** zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o spolupráci mezi městem Nejdek a [osobní údaj odstraněn] na základě které bude vybudována příjezdová komunikace s obratištěm, k jejich plánované stavbě RD na p.p.č. 1458/45, 1458/44, 1458/43, k.ú. Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2903/103/2022 doporučuje** zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převodem stavby pozemní komunikace s obratištěm, plánované k vybudování na p.p.č. 1458/45, p.č. 1458/44, p.č. 1458/43, p.č. 1445/16, p.č. 1445/19, k.ú. Nejdek investory MUDr. Janem Pazdiorou a Alenou Pazdiorovou a s bezúplatným převodem částí pozemků, ve spoluvlastnictví MUDr. Pazdiorů a Aleny Pazdiorové, na nichž bude stavba pozemní komunikace s obratištěm vybudována, které budou odděleny po dokončení stavby. Bezúplatný převod bude řešený podle přílohy č. 3 Smlouvy o spolupráci, a to Smlouvou o převodu.

Rada města usnesením č. **RM/2904/103/2022** **schvaluje** zveřejnění záměru vypůjčit investorům [osobní údaj odstraněn] pozemkovou p.č. 1445/16 a 1445/19, k.ú. Nejdek, ve vlastnictví města Nejdek, za účelem realizace stavby příjezdové komunikace s obratištěm.

Rada města usnesením č. **RM/2905/103/2022** **doporučuje** zastupitelstvu města souhlasit s výpůjčkou pozemkových p.č. 1445/16 a 1445/19, k.ú. Nejdek, ve vlastnictví města Nejdek, za účelem realizace stavby příjezdové komunikace s obratištěm, na níž bude uzavřena Smlouva o výpůjčce, která je obsahem Smlouvy o spolupráci, jako příloha č. 2.

17. NEINVESTIČNÍ DOTACE PRVNÍ KRUŠNOHORSKÁ O.P.S.

Rada města usnesením č. **RM/2906/103/2022** **doporučuje** ZM schválit poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdku ve výši 100.000,00 Kč pro První Krušnohorskou o.p.s., se sídlem Dr. Davida Bechera 1009/18, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 02429497, zastoupenou Bc. Miroslavem Račkem - ředitelem, a Mgr. Evou Nduwimana na základě plné moci.

Rada města usnesením č. **RM/2907/103/2022** **doporučuje** ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdek č. OISM/2022/53 s První Krušnohorskou o.p.s., se sídlem Dr. Davida Bechera 1009/18, 360 01 Karlovy Vary, IČO:02429497, zástupci společnosti Bc. Miroslav Račko - ředitel a Mgr. Eva Nduwimana na základě plné moci a pověřit starostku města jejím podpisem.

18. ÚPRAVA NÁJEMNÉHO V BYTECH ZVLÁŠTNÍHI URČENÍ

Rada města usnesením č. **RM/2908/103/2022** **schvaluje** s platností od 1. 4. 2022 navýšení nájemného v bytech zvláštního určení v majetku města Nejdek, Dvořákova 692 o 20 % na částku 40,- Kč/m² a úpravu ceny nájemného příslušenství, které náleží k bytu, jako je sklepní kóje, komora apod. umístěná mimo byt na 50 % z ceny nájemného za m².

19. UZAVŘENÍ NOVÝCH NÁJEMNÍCH SMLUV V ČP. 591

Rada města usnesením č. **RM/2909/103/2022** **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v čp. 591, ulice Bratří Čapků v Nejdku [osobní údaj odstraněn], na dobu určitou od 1. 4. 2022 do 31. 12. 2022.

Rada města usnesením č. **RM/2910/103/2022** **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 591, ulice Bratří Čapků v Nejdku [osobní údaj odstraněn], na dobu určitou od 1. 4. 2022 do 31. 12. 2022.

Rada města usnesením č. **RM/2911/103/2022** **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v čp. 591, ulice Bratří Čapků v Nejdku [osobní údaj odstraněn], na dobu určitou od 1. 4. 2022 do 31. 12. 2022.

Rada města usnesením č. **RM/2912/103/2022** **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v čp. 591, ulice Bratří Čapků v Nejdku [osobní údaj odstraněn], na dobu určitou od 1. 4. 2022 do 31. 12. 2022.

20. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY NA BYT ZU

Rada města usnesením č. **RM/2913/103/2022** **schvaluje** uzavření dodatku č.3 k nájemní smlouvě na byt zvláštního určení č. 7 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku, [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn],[osobní údaj odstraněn]na období od 1. 3. 2022 do 29. 2. 2024.

21. ZAPŮJČENÍ MÍSTNOSTI V KULTURNÍM DOMĚ

Rada města usnesením č. **RM/2914/103/2022** **schvaluje** výpůjčku nebytového prostoru v čp. 196, ulice Závodu míru v Nejdku umístěného v 1. NP o rozloze cca 20 m² [osobní údaj odstraněn] na dobu určitou od 1. 3. 2022 do 31.12. 2022 za účelem zkoušek nejdecké hudební kapely Ještěřice.

22. SMLOUVA O PŘEÚČTOVÁNÍ EL. ENERGIE (VÝMĚNÍKOVÁ STANICE V AREÁLU MŠ ZÁVODU MÍRU 1247)

Rada města usnesením č. **RM/2915/103/2022** **schvaluje** smlouvu č. OISM/2022/60 o přefakturaci elektrické energie z výměníkové stanice v areálu MŠ Závodu míru 1247 v Nejdku na ČEZ Teplárenská,

a.s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany, IČO 27309941, ev. č. smlouvy kupujícího 410 2498474 a pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

23. NÁKUP CAS PRO SDH POZORKA - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A SPECIFIKACE

Rada města usnesením č. **RM/2916/103/2022** **schvaluje** zadávací dokumentaci, technickou specifikaci, obchodní podmínky a formuláře od QCM, s.r.o, se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno v zastoupení Ing. Davidem Horkým, jednatelem společnosti, ve znění obsaženém v přílohách tohoto materiálu na zpracování veřejné zakázky pro nákup CAS SDH Pozorka, zahájení zjednodušeného podlimitního řízení, a pověřuje starostku města Nejdek, Ludmilu Vocelkovou podpisem zadávací dokumentace.

24. NÁKUP UTV (ČTYŘKOLKY) PRO SDH POZORKA

Rada města usnesením č. **RM/2917/103/2022** **schvaluje** nákup UTV (čtyřkolky) pro SDH Pozorka od firmy Václav Jung, Off-Road Vehicles, Náměstí 9.května, 403 17 Chabařovice, za nejnižší cenu uvedenou v nabídce a to 822.521,70Kč včetně DPH.

25. OMEZENÍ PROVOZU V MŠ "NERUDOVA" DNE 10.3.2022 - ODSTÁVKA ELEKTŘINY

Rada města usnesením č. **RM/2918/103/2022** **souhlasí** s omezením provozu Mateřské školy Nejdek, Nerudova, příspěvková organizace dne 10. 3. 2022 z organizačních důvodů.

26. ZÁVĚREČNÉ VYÚČTOVÁNÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU Z ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2021

Rada města usnesením č. **RM/2919/103/2022** **bere na vědomí** závěrečné vyúčtování a vyhodnocení realizace projektu za rok 2021 u PS "S námi doma", z. ú., IČO: 27972275, zastoupeným Ing. Jakubem Odlem, ředitelem.

27. PŘÍSPĚVKY Z ROZPOČTU MĚSTA

Rada města usnesením č. **RM/2920/103/2022** **souhlasí** s poskytnutím individuální dotace z rozpočtu města Nejdku spolku Festum Organi z.s. ve výši 20.000 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/2921/103/2022** **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdku OK/2022/54 se spolkem Festum Organi z.s., Na Vysoké I 347/13, 150 00 Praha 5, IČ 03436250, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/2922/103/2022** **souhlasí** s poskytnutím individuální dotace z rozpočtu města Nejdku slečně Elišce Stejskalové ve výši 3.000 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/2923/103/2022** **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Nejdku OK/2022/55 s[osobní údaj odstraněn] a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

28. ŽÁDOST O POVOLENÍ UMÍSTĚNÍ LUNAPARKU

Rada města usnesením č. **RM/2924/103/2022** **schvaluje** žádost paní Jarmily Schmiedové o povolení umístit lunapark na dohodnutých pozemcích a to na parkovišti naproti MěÚ Nejdek a prostoru za školní jídelnou ZŠ náměstí Karla IV..

29. BEZPLATNÉ ZAPŮJČENÍ PROSTOR KULTURNÍHO DOMU V NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2925/103/2022** **schvaluje** bezplatné zapůjčení Kulturního domu v Nejdku pro Myslivecký spolek Nejdek-Suchá, se sídlem Jungmannova 1393, 362 21 Nejdek, IČ 47696991, zastoupený panem Z. Pospíšilem, za účelem konání Mysliveckého plesu dne 19. 3. 2022.

32. PRODEJ PPČ. 3117 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2926/103/2022** **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 3117 vymezené Geometrickým plánem č. 2155-114/2021, ověřeném dne 09.12.2021 Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, pod PGP-1880/2021-403, označeném jako

pozemek p.č. 3117/2 o výměře 36 m² v k.ú. Nejdek, za účelem přikoupení pozemku ve vlastnictví fyzické osobě, za nabídnutou cenu ve výši 12 500 Kč [osobní údaj odstraněn]

33. PRODEJ POZEMKOVÉ PARCELY Č. 1345/3, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2927/103/2022 doporučuje** ZM schválit prodej pozemkové p.č. 1345/3, k.ú. Nejdek o výměře 1181 m², za účelem přikoupení k pozemku ve vlastnictví fyzické osoby, za nabídnutou cenu 290,- Kč/m², tj. celkem 342.490,-Kč a za úhradu nákladů prodeje ve výši 3.000,- Kč,[osobní údaj odstraněn]

34. PRODEJ POZEMKOVÉ P.Č. 1747/18, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/2928/103/2022 doporučuje** ZM schválit prodej pozemkové p.č..p.č. 1747/18 o velikosti 1270 m², k.ú. Fojtov, za účelem přikoupení k pozemku ve vlastnictví fyzické osoby, za nabídnutou cenu 407.000,- Kč, a za úhradu nákladů prodeje ve výši 3.000,-Kč,[osobní údaj odstraněn]

35. SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUcí KUPNÍ A KUPNÍ SMLOUVA, NA PRODEJ NEMOVITÉ VĚCI

Rada města usnesením č. **RM/2929/103/2022 projednala** návrh "Smlouvy o smlouvě budoucí kupní" a návrh "Kupní smlouvy", na prodej pozemků z majetku města Nejdku, jako smlouvy vzorové.

Rada města usnesením č. **RM/2930/103/2022 doporučuje** ZM schválit návrh "Smlouvy o smlouvě budoucí kupní" a návrh "Kupní smlouvy", na prodej pozemků z majetku města Nejdku" dle předložených návrhů, jako smlouvy vzorové.

36. UZAVŘENÍ RÁMCOVÉ SMLOUVY NA TECHNICKÉHO DOZORA NA DOPRAVNÍ STAVBY PRO MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2931/103/2022 souhlasí** s výsledkem poptávky na výkon technického dozoru pro dopravní stavby, schvaluje uzavření rámcové smlouvy č. OISM/2022/73 s panem Davidem Korytou, se sídlem Nádražní 288, 362 25 Nová Role, IČO: 06780300 s celkovou částkou 435 600,00 Kč (není plátcem DPH) a pověřuje paní starostku Ludmilu Vocelkovou jejím podpisem. Smlouva se uzavírá na období od 1. 3. 2022 do 31. 12. 2023.

37. ŽÁDOST O PROMINUTÍ POPLATKU ZA PRONÁJEM KULTURNÍHO DOMU

Rada města usnesením č. **RM/2932/103/2022 schvaluje** žádost o bezplatné zapůjčení velkého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Rodinné centrum Zvoneček, z. s. U Jeslí 565, 362 21 Nejdek, IČ 266 16 912, zastoupené předsedkyní Štěpánkou Cvingerovou na akci Maškarní ples pro děti dne 5. 3. 2022.

30. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/2933/103/2022 bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro vzdělávání, rodinu a sociální záležitosti ze dne 02.02.2022.

Rada města usnesením č. **RM/2934/103/2022 bere na vědomí** zápis ze schůze Komise pro kulturu a cestovní ruch města Nejdku ze dne 16.02.2022.

31. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 25.02.2022

Ludmila Vocolková
starostka

Pavína Schwarzová
místostarostka