



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 122

konané dne 25.08.2022 od 08:30 do 10:40

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/3385/122/2022** schvaluje předložený program jednání.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 25.08.2022

Rada města usnesením č. **RM/3386/122/2022** schvaluje předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 25.08.2022 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/3155/112/2022, RM/3271/115/2022.

Rada města usnesením č. **RM/3387/122/2022** prodlužuje termín splnění:

RM/3176/113/2022 (navržený termín 30.09.2022)

3. ZMĚNA SAZBY ZA POUŽÍVÁNÍ SILNIČNÍCH MOTOROVÝCH VOZIDEL A STRAVNÉHO OD 20.8.2022

Rada města usnesením č. **RM/3388/122/2022** schvaluje změnu poskytování náhrad při pracovních cestách platnou od 20.08.2022 takto:

trvá - li pracovní cesta od 05 - 12 hodin	142 Kč
trvá - li pracovní cesta od 12 - 18 hodin	219 Kč
trvá - li pracovní cesta déle než 18 hodin	340 Kč

4. BENEFITY PRO LÉKAŘE VYKONÁVAJÍCÍ PRAXI NA ÚZEMÍ MĚSTA NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3389/122/2022** schvaluje benefity pro lékaře vykonávající praxi na území města Nejdek v rozsahu:

- jednorázový finanční příspěvek na vybavení ordinace v max. výši 200.000,- Kč pro nově příchozí lékaře,
 - jednorázový finanční příspěvek na vybavení ordinace v max. výši 100.000,- Kč pro stávající lékaře,
 - měsíční finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč na provoz ordinace pro nově příchozí lékaře po dobu 5ti let,
 - možnost poskytnutí pozemku vhodného pro výstavbu rodinného domu za zvýhodněných podmínek pro nově příchozí lékaře,
- uvedených v důvodové zprávě.

5. PRVNÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A PRVNÍ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2022 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, ZÁVODU MÍRU

Rada města usnesením č. **RM/3390/122/2022** schvaluje první změnu finančního plánu a první změnu odpisového plánu pro rok 2022 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru.

6. ROZBOR HOSPODAŘENÍ K 30.06.2022 PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ, JEJICHŽ ŽŘIZOVATELEM JE MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3391/122/2022 bere na vědomí** zprávu o rozboru hospodaření k 30.06.2022 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Nejdek.

7. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2022

Rada města usnesením č. **RM/3392/122/2022 doporučuje** ZM vzít na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města Nejdek k 30.06.2022.

8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/3393/122/2022 doporučuje** ZM ke schválení v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) OISM – správa majetku

Provoz vozidel - leasing (výdaj)

Odd. 36 § 99, pol. 5178, org. 0633, Ka 04 - 250 000,00 Kč

Provoz vozidel – nákup vozidla (výdaj)

Odd. 36 § 99, pol. 6123, org. 0633, Ka 04 + 250 000,00 Kč

Rada města usnesením č. **RM/3394/122/2022 schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OE

Úroky z termínovaných vkladů - příjmy

Odd. 63 § 10, pol. 2141, org. 0322, Ka 02 + 1 000 000,00 Kč

Směnečný program - úroky - výdaje

Odd. 23 § 21, pol. 5141, org. 0937, Ka 02 + 1 000 000,00 Kč

Nenávratný neúčelový příspěvek – kompenzační bonus - příjmy

Odd. -- § --, pol. 4111, org. 0300, Ka 02, ÚZ 98043 + 18 346,43 Kč

Rozpočtová rezerva - výdaje

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 + 18 346,43 Kč

02) OISM – investice

Dotace MMR – ZŠ náměstí – odborné učebny – reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 – SR – neinvestice - příjmy

Odd.-- §--,pol.4116,org.1999,Ka 03,ÚZ 17015,Nástr.107,Zdr.1 + 186 928,24 Kč

Dotace MMR – ZŠ náměstí – odborné učebny – reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 – SR – investice - příjmy

Odd.-- §--,pol.4216,org.1999,Ka 03,ÚZ 17968,Nástr.107,Zdr.1 + 387 937,73 Kč

Dotace MMR – ZŠ náměstí – odborné učebny – reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 – SR – neinvestice - výdaje

Odd.31 §13,pol.5137,org.1999,Ka 03,ÚZ 17015,Nástr.107,Zdr.1 + 186 928,24 Kč

Dotace MMR – ZŠ náměstí – odborné učebny – reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_067/0017540 – SR – investice - výdaje

Odd.31 §13,pol.6121,org.1999,Ka 03,ÚZ 17968,Nástr.107,Zdr.1 + 387 937,73 Kč

03) OISM – správa majetku

Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobého majetku - příjmy

Odd. 36 § 33, pol. 3119, org. 0600, Ka 04 + 513 000,00 Kč

Rozpočtová rezerva - výdaje

Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02 + 513 000,00 Kč

Poštovní 406 - opravy - výdaje

Odd. 36 § 12, pol. 5171, org. 0681, Ka 04 - 120 000,00 Kč

Veřejné WC – platební automat - výdaje

Odd. 36 § 39, pol. 6122, org. 0708, Ka 04 + 120 000,00 Kč

04) MěP

Hasiči Nejdek – dotace MV GR HZS – akceschopnost - příjmy

Odd. -- § --, pol. 4116, org. 0350, Ka 07, ÚZ 14004	+	150 000,00 Kč
Hasiči Nejdek – dotace MV GŘ HZS – akceschopnost – mzdy - výdaje		
Odd. 55 § 12, pol. 5021, org. 0350, Ka 07, ÚZ 14004	+	111 940,00 Kč
Hasiči Nejdek – dotace MV GŘ HZS – akceschopnost – pojistné SP - výdaje		
Odd. 55 § 12, pol. 5031, org. 0350, Ka 07, ÚZ 14004	+	27 985,00 Kč
Hasiči Nejdek – dotace MV GŘ HZS – akceschopnost – pojistné ZP - výdaje		
Odd. 55 § 12, pol. 5032, org. 0350, Ka 07, ÚZ 14004	+	10 075,00 Kč
05) OSVŠ		
Revolution train – přijaté peněžité dary - příjem		
Odd. 35 § 41, pol. 2321, org. 0242, Ka 09	+	10 000,00 Kč
Revolution train – přijaté transfery od obcí - příjem		
Odd. -- § --, pol. 4121, org. 0242, Ka 09	+	25 000,00 Kč
Rozpočtová rezerva - výdaje		
Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	35 000,00 Kč
06) OSÚŽP		
Zpětný odběr odpadů – přijaté transfery od kraje - příjmy		
Odd. -- § --, pol. 4122, org. 0665, Ka 15	+	15 000,00 Kč
Rozpočtová rezerva - výdaje		
Odd. 64 § 09, pol. 5901, org. 0304, Ka 02	+	15 000,00 Kč

9. DOČASNÝ PRONÁJEM P.P.Č. 272/2, K.Ú. NEJDEK PRO WITTE NEJDEK SPOL. S R.O. - PRODLOUŽENÍ TERMÍNU PRONÁJMU

Rada města usnesením č. **RM/3395/122/2022 souhlasí** s prodloužením termínu trvání smlouvy o dočasném pronájmu p.p.č. 272/2, k.ú. Nejdek na dobu od 31. 8. 2022 do 31. 10. 2022 za účelem parkování osobních aut zaměstnanců společnosti Witte Nejdek spol. s r.o. za cenu 20.000,- Kč měsíčně. Po dobu pronájmu nesmí být jakýmkoliv způsobem narušeno zásobování školní jídelny.

10. PRONÁJEM ČÁSTI POZEMKOVÉ P.Č. 1592/1, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3396/122/2022 souhlasí** s pronájmem části pozemkové p.č. 1592/1, k.ú. Nejdek o výměře 362 m², druh pozemku trvalý travní porost, pro účely zřízení zahrady, umístění oplocení a umístění přístřešku na popelnice, za smluvní cenu 4,- Kč za m² / rok, na dobu neurčitou (dle platných Pravidel) [osobní údaj odstraněn]

11. ZÁMĚR ODKOUPENÍ ČÁSTI POZEMKOVÝCH PARCEL ZA ÚČELEM USPOŘÁDÁNÍ TRASY MÍSTNÍ KOMUNIKACE P.P.Č. 1237/4, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU, DO SOULADU S KATASTREM NEMOVITOSTÍ

Rada města usnesením č. **RM/3397/122/2022 souhlasí** se zveřejněním záměru odkoupení geometrickým plánem č. 374-41/2021 oddělených částí pozemkových parcel z parcel v majetku fyzických osob: Jakuba Odlá; Jiřího Odlá; Julie Gajdošové a Josefa Gajdoše, týkající se komunikace p.p.č. 1237/4, k.ú. Tisová u Nejdku, a to vznikajících pozemkových parcel č. 615/15, 615/14, 615/14, 617/2, za cenu zjištěnou soudním znalcem, dle znaleckých posudků č. 5765-74/2021, č. 5771-80/2021, č. 5772-81/2021.

Rada města usnesením č. **RM/3398/122/2022 doporučuje** ZM souhlasit s odkoupením geometrickým plánem č. 374-41/2021 oddělených částí pozemků, z pozemkových parcel v majetku fyzických osob: Jakuba Odlá; Jiřího Odlá; Julie Gajdošové a Josefa Gajdoše, týkající se komunikace p.p.č. 1237/4, k.ú. Tisová u Nejdku, a to dle geometrického plánu vznikajících pozemkových parcel č. 615/15, 615/14, 615/14, 617/2, za cenu zjištěnou soudním znalcem, dle znaleckých posudků č. 5765-74/2021, č. 5771-80/2021, č. 5772-81/2021.

12. PRODEJ PPČ. 139 A PPČ. 143/3, VŠE V K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3399/122/2022 ruší** usnesení č. RM/3374/120/2022 ve znění: "prodej ppč. 139 o výměře 2 715 m² a ppč. 143/3 o výměře 2 488 m², vše v k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem sekání trávy a souhlasí se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku".

Rada města usnesením č. **RM/3400/122/2022** **projednala** prodej ppč. 139 o výměře 2 715 m² a ppč. 143/3 o výměře 2 488 m², vše v k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem sekání trávy a nesouhlasí se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

Rada města usnesením č. **RM/3401/122/2022** **nedoporučuje** ZM schválit prodej ppč. 139 o výměře 2 715 m² a ppč. 143/3 o výměře 2 488 m², vše v k.ú. Tisová u Nejdku, za účelem sekání trávy.

13. PRODEJ PPČ. 517/2, PPČ. 462/5 A PPČ.453/1 V K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/3402/122/2022** **nedoporučuje** ZM schválit prodej části ppč. 517/2 o výměře 47 m², části ppč. 453/1 o výměře 5 m² a části ppč. 462/5 o výměře 4 m², vše v k.ú. Lesík, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení.

14. PRODEJ PPČ. 1325/1 V K.Ú. POZORKA U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/3403/122/2022** **projednala** prodej části ppč. 1325/1 o výměře cca 2 700 m² v k.ú. Pozorka u Nejdku, za účelem výstavby rodinného domu s garáží a souhlasí se zahájením přípravy prodeje po uzavření Dohody o úhradě budoucích nákladů spojených s projednáním žádosti o prodej obecního majetku.

Rada města usnesením č. **RM/3404/122/2022** **pověřuje** OISM zajištěním oddělení části ppč. 1325/1 v k.ú. Pozorka u Nejdku geometrickým plánem.

Rada města usnesením č. **RM/3405/122/2022** **pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku ke stanovení ceny části ppč. 1325/1 v k.ú. Pozorka u Nejdku.

15. Z - BOX NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3406/122/2022** **schvaluje** pronájem části ppč. 1472/1 o výměře 0,68 m² v k.ú. Pozorka u Nejdku, druh pozemku ostatní plocha, části ppč. 1237/3 o výměře 0,68 m² v k.ú. Tisová u Nejdku, druh pozemku ostatní plocha, části ppč. 630/3 o výměře 0,68 m² v k.ú. Suchá u Nejdku, druh pozemku trvalý travní porost, části ppč. 2030/1 o výměře 2,04 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, části ppč. 3265 o výměře 2,04 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, části ppč. 260/1 o výměře 2,04 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem umístění Z-BOXŮ společnosti Zásilkovna s.r.o, IČO: 28408306, Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, za smluvní cenu 2 000 Kč plus DPH za jedno místo ročně, na dobu neurčitou.

16. ZÁMĚR NA VÝPŮJČKU NEBYTOVÉHO PROSTORU V BUDOVĚ ZIMNÍHO STADIONU

Rada města usnesením č. **RM/3407/122/2022** **schvaluje** smlouvu č. OISM/2022/366 na výpůjčku nebytových prostor v areálu Zimního stadionu, Karlovarská 1260, 362 21 Nejdek pro Krasobruslařský klub Nejdek, z.s., IČO 06981356, se sídlem Pozorka 117, 362 21 Nejdek, zastoupený Vítězslavem Homolkou, předsedou spolku na dobu neurčitou a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

17. VÝPŮJČKA NEBYTOVÝCH PROSTOR VE SPOLKOVÉM DOMĚ PRO ZÁKLADNÍ ŠKOLY - SPOLKOVÝ DŮM

Rada města usnesením č. **RM/3408/122/2022** **schvaluje** smlouvu č. OISM/2022/364 na výpůjčku nebytových prostor v čp. 565, ulice U Jeslí v Nejdku pro Základní školu Nejdek, náměstí Karla IV., IČO 60611049, se sídlem náměstí Karla IV. 423, 362 21 Nejdek, zastoupenou Mgr. Klaudíí Mašterovou, ředitelkou školy na období od 1. 9. 2022 do 30. 6. 2023 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Rada města usnesením č. **RM/3409/122/2022** **schvaluje** smlouvu č. OISM/2022/365 na výpůjčku nebytových prostor v čp. 565, ulice U Jeslí v Nejdku pro Základní školu Nejdek, Karlovarská, IČO 60611057, se sídlem Karlovarská 1189, 362 22 Nejdek, zastoupenou Mgr. Janou Považajovou, ředitelkou školy na období od 1. 9. 2022 do 30. 6. 2023 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

18. PRONÁJEM ZIMNÍHO STADIONU HC REBEL MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/3410/122/2022** **schvaluje** nájemní smlouvu č. OISM/2022/367 o pronájmu části budovy čp. 1260 na stp. č. 2281 v k.ú. Nejdek (budova zimního stadionu) pro HC REBEL MĚSTO NEJDEK, z.s., IČO 18228976, se sídlem Karlovarská 1260, 362 21 Nejdek, zastoupený Reném Hromádkou, předsedou spolku na dobu neurčitou a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

19. DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU

Rada města usnesením č. **RM/3411/122/2022** **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. OISM/2022/368 k 31. 8. 2022 [osobní údaj odstraněn].

20. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍCH SMLUV NA BYTY ZU V DPS

Rada města usnesením č. **RM/3412/122/2022** **schvaluje** uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. OISM/2017/274 na byt č. 24 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2024.

Rada města usnesením č. **RM/3413/122/2022** **schvaluje** uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. OISM/2017/279 na byt č. 16 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2024.

Rada města usnesením č. **RM/3414/122/2022** **schvaluje** uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. OISM/2017/320 na byt č. 12 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2024.

Rada města usnesením č. **RM/3415/122/2022** **schvaluje** uzavření dodatku k č. 5 nájemní smlouvě č. OISM/2017/286 na byt č. 21 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2024.

Rada města usnesením č. **RM/3416/122/2022** **schvaluje** uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. OISM/2017/288 na byt č. 8 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 8. 2022 do 31. 8. 2024.

Rada města usnesením č. **RM/3417/122/2022** **schvaluje** uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. OISM/2017/285 na byt č. 15 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 8. 2022 do 31. 8. 2024.

Rada města usnesením č. **RM/3418/122/2022** **schvaluje** uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. OISM/2018/36 na byt č. 28 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na období od 1. 8. 2022 do 31. 8. 2024.

21. DAROVACÍ SMLOUVA PRO NEZLETILÉ DÍTĚ

Rada města usnesením č. **RM/3419/122/2022** **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč pro nezletilé dítě Sebastiana Ševčíka.

Rada města usnesením č. **RM/3420/122/2022** **schvaluje** darovací smlouvu č. OSVŠ/2022/369 pro [osobní údaj odstraněn] a pověřuje starostku města Ludmilu Vocelkovou podpisem této smlouvy.

22. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE V RÁMCI PROGRAMU 133 350, PODPROGRAM 133D 351

Rada města usnesením č. **RM/3421/122/2022** **souhlasí** s podáním žádosti Základní školy Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace, zastoupené ředitelkou školy Mgr. Janou Považajovou, na základě vyhlášené výzvy MŠMT, o poskytnutí dotace v rámci programu 133 350 Podpora zajištění vybraných investičních podpůrných opatření při vzdělávání dětí, žáků a studentů se speciálními vzdělávacími potřebami, podprogram 133D 351, ve výši 116.000,- Kč na pořízení schodolezu.

23. DODATEK Č. 3 KE ZŘIZOVACÍ LISTINĚ PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Rada města usnesením č. **RM/3422/122/2022** doporučuje ZM ke schválení dodatek č. 3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace.

24. DOPLNĚNÍ MÍSTA POSKYTOVÁNÍ VZDĚLÁVÁNÍ DDM

Rada města usnesením č. **RM/3423/122/2022** souhlasí s podáním žádosti o změnu zápisu školy v rejstříku škol a školských zařízení u Domu dětí a mládeže při Základní škole Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace ve věci doplnění místa poskytování vzdělávání.

25. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 25.08.2022

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka