



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 96

konané dne 03.12.2021 od 08:30 do 10:56

v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/2703/96/2021** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 21 až 23 a zároveň tyto body předřazuje před bod 20.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 03.12.2021

Rada města usnesením č. **RM/2704/96/2021** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 03.12.2021 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2295/82/2021, RM/2296/82/2021, RM/2363/84/2021, RM/2364/84/2021, RM/2365/84/2021,
RM/2370/84/2021, RM/2371/84/2021, RM/2372/84/2021, RM/2440/87/2021, RM/2441/87/2021,
RM/2442/87/2021, RM/2450/87/2021, RM/2451/87/2021, RM/2452/87/2021, RM/2488/88/2021,
RM/2503/90/2021, RM/2507/90/2021, RM/2533/91/2021, RM/2541/91/2021, RM/2579/93/2021,
RM/2587/93/2021, RM/2588/93/2021, RM/2589/93/2021, RM/2590/93/2021, RM/2591/93/2021,
RM/2592/93/2021, RM/2597/93/2021, RM/2611/93/2021, RM/2612/93/2021, RM/2613/93/2021,
RM/2614/93/2021, RM/2615/93/2021, RM/2626/94/2021, RM/2627/94/2021, RM/2628/94/2021,
RM/2629/94/2021, RM/2630/94/2021, RM/2631/94/2021, RM/2632/94/2021, RM/2638/94/2021,
RM/2642/94/2021, RM/2649/95/2021, RM/2650/95/2021, RM/2657/95/2021, RM/2658/95/2021,
RM/2659/95/2021, RM/2660/95/2021, RM/2666/95/2021, RM/2667/95/2021, RM/2680/95/2021,
RM/2683/95/2021, RM/2686/95/2021, RM/2687/95/2021, RM/2688/95/2021, RM/2692/95/2021,
RM/2695/95/2021, RM/2696/95/2021, RM/2697/95/2021, RM/2698/95/2021

Rada města usnesením č. **RM/2705/96/2021** **prodlužuje** termín splnění:

RM/2444/87/2021 (navržený termín 28.02.2022)

3. TECHNICKO EKONOMICKÁ STUDIE (CZT) - JMENOVÁNÍ ČLENŮ PRACOVNÍ SKUPINY

Rada města usnesením č. **RM/2706/96/2021** **jmenuje** členy pracovní skupiny pro posouzení a postupné vyhodnocení výsledných variant uvedených v dokumentu Technicko-ekonomická studie – posouzení soustavy centrálního zásobování teplem (CZT) ve městě Nejdek vypracovaný VŠB, Technická univerzita Ostrava, a to: Ing. Zdenek Neufinger, (VŠB, Technická univerzita Ostrava), Ing. Pavel Homola a Ing. Jan Šedlbauer (oba za Sokolovskou uhelnou, právní nástupce, a.s.), Ing. Luděk Tesař (ekonomické poradenství), Ing. Jiří Dyr Ph.D., MBA a Ing. Martin Novák (ČEZ, a.s.), JUDr. Václav Chmelík (zástupce advokátní kanceláře KVB, s.r.o.), Ludmila Vocelková, Bc. Zdeněk Plas, Jan Tóth (zástupci města) a Martin Kuchař (vedoucí OISM).

4. KRONIKY MĚSTA NEJDKU ZA ROKY 2011 - 2013

Rada města usnesením č. **RM/2707/96/2021** **souhlasí** s navrženým textem zápisů kronik města Nejdku za roky 2011, 2012 a 2013.

Rada města usnesením č. **RM/2708/96/2021** **doporučuje** Zastupitelstvu města Nejdek schválit zápisy kronik města Nejdku za roky 2011, 2012 a 2013.

5. NAŘÍZENÍ MĚSTA NEJDEK Č. 05/2021, O PLACENÉM STÁNÍ MOTOROVÝCH VOZIDEL NA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍCH A PRAVIDLA PRO VYDÁVÁNÍ PARKOVACÍCH KARET Č. 06/2021

Rada města usnesením č. **RM/2709/96/2021** **vydává** Nařízení města Nejdek č. 05/2021, o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území města Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2710/96/2021** vydává Pravidla pro vydávání parkovacích karet č.06/2021.

6. ZASTAVENÍ EXEKUCE DLE ZÁKONA Č. 286/2021 SB.

Rada města usnesením č. **RM/2711/96/2021** doporučuje Zastupitelstvu města vzít na vědomí zastavení exekučního řízení vedeného Mgr. Ludkem Němcem, soudním exekutorem, pod spis. zn. 55 EX 344/11-68 a prominout dluh za poplatek z prodlení ve výši 21.576,59 Kč (v.s. 9310000112) u dlužníka [osobní údaj odstraněn]na základě zákona č. 286/2021 Sb. (tzv. "milostivého léta").

7. ODPIS POHLEDÁVKY

Rada města usnesením č. **RM/2712/96/2021** doporučuje Zastupitelstvu města schválit odpis pohledávky za poplatek z prodlení ve výši 114.899,88 Kč (v. s. 9310000101) zesnulého[osobní údaj odstraněn]

8. DRUHÁ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A DRUHÁ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2021 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, LIPOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/2713/96/2021** schvaluje druhou změnu finančního plánu a druhou změnu odpisového plánu pro rok 2021 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Lipová.

9. PRAVIDLA PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK 08/2021

Rada města usnesením č. **RM/2714/96/2021** doporučuje ZM schválení Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Nejdek 08/2021.

10. POJISTNÁ SMLOUVA Č. 8603297242 PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZASTUPITELŮ OBCE - OS 8

Rada města usnesením č. **RM/2715/96/2021** schvaluje vypracovanou smlouvu č. 8603297242 (evidenční číslo OE/2021/334) pro pojištění odpovědnosti zastupitelů obce – OS 8 pojišťovnou Kooperativa Vienna Insurance Group, a.s., Pobřežní 665/21, Praha 8, 186 00, IČ: 47116617.

Rada města usnesením č. **RM/2716/96/2021** pověřuje starostku města Nejdku podpisem pojistné smlouvy č. 8603297242 (evidenční číslo OE/2021/334) ze dne 31.10.2021.

11. VYŘAZENÍ MAJETKU Z EVIDENCE-ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, KARLOVARSKÁ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Rada města usnesením č. **RM/2717/96/2021** schvaluje na doporučení likvidační komise a v souladu s interní směrnicí č. 11/2008 o hospodaření s majetkem města a s Pravidly č. 4/2015 pro hospodaření příspěvkových organizací, část třetí, článek XV, odstavec 3, vyřazení následujícího majetku z evidence a jeho následnou fyzickou likvidaci:

Univerzální robot RE22, ev. č. 453800005, rok poř. 2001, poř. cena 131 971,- Kč.

12. INVENTARIZACE MAJETKU A ZÁVAZKŮ ZA ROK 2021

Rada města usnesením č. **RM/2718/96/2021** schvaluje Plán inventarizace majetku a závazků k 31.12.2021.

13. ZHODNOCENÍ VOLNÝCH FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Rada města usnesením č. **RM/2719/96/2021** projednala nabídku zhodnocení volných finančních prostředků UniCredit Bank Republic and Slovakia, a. s., zastoupenou Ing. Jaroslavou Královou, bankovním poradcem, se sídlem Želetavská 1525/1, 140 82 Praha 4 a pověřuje odbor ekonomický k provádění opakovaných termínovaných vkladů.

14. PRODEJ PPČ. 163 A PPČ. 1360/1 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/2720/96/2021** projednala žádost o koupi části pozemku p.č. 163 a p.p.č. 1360/1 o výměře cca 30 m2 v k.ú. Bernov, za účelem zarovnání a rozšíření zahrady.

Rada města usnesením č. **RM/2721/96/2021** pověřuje OISM zajištěním vypracování geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 163 a p.p.č. 1360/1 o výměře cca 30 m2 v k.ú. Bernov.

Rada města usnesením č. **RM/2722/96/2021** pověřuje OISM zajištěním znaleckého posudku ke stanovení ceny částí pozemků oddělených z p.p.č. 163 a z p.p.č. 1360/1 v k.ú. Bernov.

15. VO POZORKA - DODATEK KE SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘIPOJENÍ UZAVŘENÉ ŽÁDOSTI Č. 4121755290 (NEJDEK, POZORKA, PPČ. 1950)

Rada města usnesením č. **RM/2723/96/2021** schvaluje uzavření dodatku č.OISM/2021/333 ke smlouvě o smlouvě budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě uzavřené na základě žádosti o připojení č. 4121755290 se společností ČEZ Distribuce, a.s.

16. STRATEGICKÝ RÁMEC MAP - ÚPRAVA INVESTIČNÍCH ZÁMĚRŮ

Rada města usnesením č. **RM/2724/96/2021** projednala a schvaluje upravený investiční záměr Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek, náměstí Karla IV., p.o. (učebna cizích jazyků 2.st.,učebna informatiky, učebna přírodních věd), Základní školy Nejdek, náměstí Karla IV., p.o. a souhlasí se zařazením změn tohoto záměru do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II.

Rada města usnesením č. **RM/2725/96/2021** projednala a schvaluje upravený investiční záměr Modernizace učeben v Základní škole Nejdek, Karlovarské, p.o.(učebna F, Ch, a Př, učebna informatiky, učebna pracovních činností, jazyková učebna) , Základní školy Nejdek, Karlovarská., p.o. a souhlasí se zařazením změn tohoto záměru do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II.

Rada města usnesením č. **RM/2726/96/2021** projednala a schvaluje upravený investiční záměr Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek, náměstí Karla IV., p.o. (učebna cizích jazyků 1.st.) Základní školy Nejdek, náměstí Karla IV., p.o. a souhlasí se zařazením změn tohoto záměru do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II.

17. DODATEK KE SMLOUVĚ OVAK/2021/332

Rada města usnesením č. **RM/2727/96/2021** schvaluje Dodatek č. 20, OVAK/2021/332, ke Smlouvě č. 58/2002 o úplatné dodávce a odběru vody s Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, zastoupený Ing. Zbyňkem Folkem, generálním ředitelem a pověřuje starostku města podpisem.

18. ŘEDITELSKÉ VOLNO V ZŠ DNE 22. 12. 2021

Rada města usnesením č. **RM/2728/96/2021** bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna na den 22. 12. 2021 z organizačních důvodů, v souladu s platnou legislativou, pro žáky Základní školy Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace a Základní školy Nejdek, náměstí Karla IV., příspěvková organizace.

19. PRAVIDLA PŘEPRAVY "SENIOR EXPRES"

Rada města usnesením č. **RM/2729/96/2021** schvaluje pravidla přepravy "Senior Expres" č. 07/2021 a pověřuje starostku města jejich podpisem.

21. ROZPOČET MĚSTA NEJDKU NA ROK 2022

Rada města usnesením č. **RM/2730/96/2021** doporučuje ZM schválit schodkový rozpočet města Nejdku na rok 2022 obsažený v příloze č. 1 s celkovými příjmy ve výši 154 513 800,00 Kč a celkovými výdaji ve výši 320 533 300,00 Kč a závazné ukazatele dle důvodové zprávy. Schodek rozpočtu ve výši

171 019 500,00 Kč bude financován z finančních prostředků vytvořených v minulých letech a poskytnutého investičního úvěrového rámce.

Rada města usnesením č. **RM/2731/96/2021 doporučuje** ZM vzít na vědomí Rozpis rozpočtu na rok 2022 obsažený v příloze č. 2 a Komentář k rozpočtu na rok 2022 obsažený v příloze č. 3.

22. SOUHLAS S ODKUPEM HAVAROVANÉHO VOZIDLA

Rada města usnesením č. **RM/2732/96/2021 souhlasí** s odkupem havarovaného vozidla CAS 20 4000/240 S2R na podvozku SCANIA RZ 3K8 8522 formou internetové aukce dle nabídkového listu (číslo objektu: 1202111091 253597) a pověřuje vedoucí ekonomického odboru dalším jednáním ve věci.

23. PRODEJ BYTOVÉHO DOMU ČP. 517

Rada města usnesením č. **RM/2733/96/2021 doporučuje** ZM schválit prodej bytového domu č. p. 517, ulice Nádražní v Nejdku, na pozemku st. p. č. 591/2 o výměře 304 m², pozemku p. č. 591/1 o výměře 285 m² a pozemku p. č. 3266/3 o výměře 75 m² vedeného v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380), [osobní údaj odstraněn] za nabídkovou cenu 750 000,00 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/2734/96/2021 doporučuje** ZM v případě, že vítězný zájemce odstoupí od prodeje bytového domu č. p. 517, ulice Nádražní v Nejdku, na pozemku st. p. č. 591/2 o výměře 304 m², pozemku p. č. 591/1 o výměře 285 m² a pozemku p. č. 3266/3 o výměře 75 m² vedeného v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdek (702625), obec Nejdek (555380), schválit prodej nemovitosti dalšímu zájemci v pořadí, [osobní údaj odstraněn], za jím nabídnutou cenu.

20. RŮZNÉ

Rada města usnesením č. **RM/2735/96/2021 souhlasí** s mimořádným uzavřením Městského úřadu dne 30. 12. 2021 a 31. 12. 2021 po dobu celého dne pro veřejnost z provozně-technických důvodů (ukončení účetního roku) i s ohledem na nepříznivý vývoj epidemiologické situace v souvislosti s nálezou onemocnění SARS CoV-2 .

V Nejdku dne 03.12.2021

Ludmila Vocelková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka