



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 62

konané dne 01.11.2024 od 08:30 do 09:44
v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/1836/62/2024** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod 21 až 23 a zároveň tyto body předřazuje před body 19 a 20.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 01.11.2024

Rada města usnesením č. **RM/1837/62/2024** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 01.11.2024 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/1397/45/2024, RM/1513/51/2024, RM/1603/53/2024, RM/1604/53/2024, RM/1605/53/2024,
RM/1606/53/2024, RM/1607/53/2024, RM/1608/53/2024, RM/1664/54/2024, RM/1708/56/2024,
RM/1746/57/2024, RM/1754/59/2024, RM/1755/59/2024, RM/1756/59/2024, RM/1757/59/2024,
RM/1761/59/2024, RM/1762/59/2024, RM/1763/59/2024, RM/1764/59/2024, RM/1765/59/2024,
RM/1766/59/2024, RM/1767/59/2024, RM/1768/59/2024, RM/1772/59/2024, RM/1773/59/2024,
RM/1774/59/2024, RM/1788/60/2024, RM/1789/60/2024, RM/1793/60/2024, RM/1798/61/2024,
RM/1799/61/2024, RM/1803/61/2024, RM/1804/61/2024, RM/1820/61/2024, RM/1821/61/2024,
RM/1822/61/2024, RM/1823/61/2024, RM/1830/61/2024, RM/1831/61/2024, RM/1832/61/2024.

Rada města usnesením č. **RM/1838/62/2024** **prodlužuje** termín splnění:

RM/1436/47/2024 (navržený termín 30.11.2024), RM/1464/49/2024 (navržený termín 30.11.2024),
RM/1801/61/2024 (navržený termín 30.11.2024), RM/1802/61/2024 (navržený termín 30.11.2024).

3. PRVNÍ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2024 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MŠ NEJDEK, HUSOVA

Rada města usnesením č. **RM/1839/62/2024** **schvaluje** první změnu odpisového plánu pro rok 2024 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Husova.

4. DRUHÁ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A PRVNÍ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2024 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MŠ NEJDEK, ZÁVODU MÍRU

Rada města usnesením č. **RM/1840/62/2024** **schvaluje** druhou změnu finančního plánu a první změnu odpisového plánu pro rok 2024 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Závodu míru.

5. SMLOUVA O POJIŠTĚNÍ NOVÉHO NÁKLADNÍHO VOZU VAK (FEKÁLNÍ VŮZ)

Rada města usnesením č. **RM/1841/62/2024** **souhlasí** a bere na vědomí vypracovanou smlouvu pojištění pro nákladní automobil Mercedes-Benz Arocs, pojišťovnou Kooperativa Vienna Insurance Group, a.s., Pobřežní 665/21, Praha 8, 186 00, IČ: 47116617.

Číslo pojištění 6388042473. Číslo pojistné smlouvy FLOTILA 6667600186.

6. Z_BOX NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1842/62/2024** **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 2030/1 o výměře 5 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za smluvní cenu 36 000 Kč bez DPH ročně a části ppč. 260/1 o výměře 3 m² v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za smluvní cenu 21 600 Kč bez DPH ročně, za účelem umístění, provozu, servisu a případné obměny Z-BOXU sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb společnosti Zásilkovna s.r.o., IČO: 28408306,

Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, na dobu neurčitou, Dodatkem č. 1 ke Smlouvě pro umístění Z_BOXU a spolupráci při jeho provozování č. OISM/2022/373.

Rada města usnesením č. **RM/1843/62/2024 odkládá** zveřejnění záměru na pronájem části ppč. 3344 o výměře 5 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem umístění, provozu, servisu a případné obměny Z-BOXU sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb společnosti Zásilkovna s.r.o, IČO: 28408306, Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, za smluvní cenu 36 000 Kč bez DPH ročně na dobu neurčitou.

7. PRONÁJEM PPČ. 2220/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1844/62/2024 schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. N-1/03, týkající se části pozemku ppč. 2220/1 o výměře 300 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, s účelem využití zahrada.

Rada města usnesením č. **RM/1845/62/2024 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem části ppč. 2220/1 o výměře 300 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku ostatní plocha, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m2 ročně, tj. 1 200 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

8. PRODEJ PPČ. 222 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/1846/62/2024 souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej pozemku ppč. 222 o výměře 1 672 m2 v k.ú. Bernov, druh pozemku orná půda, za minimální nabídkovou cenu ve výši 234 080 Kč bez DPH, což je cena v místě a čase obvyklá (stanovenou znaleckým posudkem).

9. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 3187/1, K.Ú. NEJDEK.

Rada města usnesením č. **RM/1847/62/2024 schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu č.IV-12-0021732, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 3187/1, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

10. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA "REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU NA SÍDLIŠTI 9. KVĚTNA, NEJDEK"

Rada města usnesením č. **RM/1848/62/2024 bere na vědomí** oznámení o výběru dodavatele na zhotovení rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici sídliště 9. května na základě vyhlášené veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Rada města usnesením č. **RM/1849/62/2024 schvaluje** pořadí nabídek, posouzení a hodnocení nabídek předložených pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce a přiděluje veřejnou zakázku s názvem "Rekonstrukce kanalizace a vodovodu na sídlišti 9. května, Nejdek" společnosti VIDEŠT, s.r.o., se sídlem Mostecká 377, 360 01 Otovice, IČO: 27995771, zastoupené Markem Čermákem, jednatelem společnosti, která se umístila v pořadí na prvním místě a nejlépe splnila podmínky zadávacího řízení s nabídkovou cenou ve výši 4 588 899,19 Kč bez DPH (tj. 5 552 568,05 Kč vč. DPH) a pověřuje starostku města uzavřením smlouvy s vybraným účastníkem.

11. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK NA ROK 2025

Rada města usnesením č. **RM/1850/62/2024 schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Nejdek na rok 2025 ve výši 200 000 Kč pro o.p.s. B.E.Z.va Nejdek, IČ: 26562464, se sídlem Švermova 505, 362 21 Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/1851/62/2024 schvaluje** veřejnosprávní smlouvu č. OSVŠ/2024/371 o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 200 000 z rozpočtu města Nejdek na rok 2025 pro o.p.s. B.E.Z.va Nejdek, IČ: 26562464, se sídlem Švermova 505, 362 21 Nejdek, zastoupenou Bc. Jaromírem Trtíkem - ředitelem, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

12. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK PRO ROK 2025

Rada města usnesením č. **RM/1852/62/2024 bere na vědomí** žádost Pečovatelské služby S námi doma z.ú. o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2025.

Rada města usnesením č. **RM/1853/62/2024 doporučuje** Zastupitelstvu města schválit finanční příspěvek ve výši 1 000 000 Kč na terénní pečovatelskou službu pro občany města Nejdek, vč. podpisu smlouvy.

13. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU Z ROZPOČTU MĚSTA NEJDEK PRO ROK 2024

Rada města usnesením č. **RM/1854/62/2024 schvaluje** žádost o poskytnutí finančního daru ve výši 30 000 Kč z rozpočtu města Nejdek na rok 2024 pro z.s. Onkotým. IČ: 09912690, se sídlem Rudné 250, 362 21 Vysoká Pec

Rada města usnesením č. **RM/1855/62/2024 schvaluje** darovací smlouvu č. OSVŠ/2024/367 o poskytnutí peněžitého daru ve výši 30 000 Kč z rozpočtu města Nejdek na rok 2024 pro z.s. Onkotým, IČ: 09912690, se sídlem Rudné 250, 362 21 Vysoká Pec, zastoupený předsedkyní spolku paní Lucií Süssnerovou.

14. SMLOUVA O REKLAMĚ A PROPAGACI

Rada města usnesením č. **RM/1856/62/2024 schvaluje** smlouvu OK/2024/0366 se společností ČEZ, a.s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ 45274649, zastoupenou Ing. Petrem Benešem, MÚ nákupčí režijních služeb a materiálu a Mgr. Milanem Záhorkou, VÚ sponzoring, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

15. ZAPŮJČENÍ SÁLU KULTURNÍHO DOMU V NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/1857/62/2024 schvaluje** žádost o bezplatné zapůjčení prostor velkého sálu Kulturního domu v Nejdku pro Onkotým, z.s., Rudné 250, 362 21 Vysoká Pec, IČ 09912690, zastoupený předsedkyní Lucií Süssnerovou, za účelem pořádání 5. ročníku Charitativního Blešáčku dne 9. 11. 2024.

16. DARY DO MĚSTSKÉHO MUZEA NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1858/62/2024 schvaluje** darovací smlouvu č. OK/2024/0310 s [osobní údaj odstraněn]a pověřuje starostku města jejím podpisem.

17. NADAČNÍ PŘÍSPĚVEK

Rada města usnesením č. **RM/1859/62/2024 schvaluje** Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku OK/2024/0369 s Nadací Český hudební fond, Besední 3, 180 00 Praha, IČ 61381390, zastoupenou ředitelem Ing. Radomírem Kubíkem a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

18. NEJDECKÉ LISTY

Rada města usnesením č. **RM/1860/62/2024 schvaluje** Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo OK/2019/261 s tiskárnou HB Print, s.r.o., Spojovací 2426/2, Cheb, IČ 63077345 zastoupenou jednatelkou Ing. Janou Juhos a pověřuje starostku města jejím podpisem.

21. DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O KONTROLNÍ ČINNOSTI

Rada města usnesením č. **RM/1861/62/2024 schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o kontrolní činnosti s firmou Dataxa, s. r. o., zastoupenou Ing. Karlem Ondráškem, jednatelem společnosti, IČ 25865498, se sídlem Libina 95, 788 05 Libina a pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 2 obsaženém v příloze.

22. PRODEJ PPČ. 1433/1 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/1862/62/2024** **uděluje** výjimku ze schválených benefitů pro lékaře vykonávající praxi na území města Nejdku dle usnesení č. RM/820/29/2023 pro MUDr. Soňu Švejstilovou, [osobní údaj odstraněn] a to poskytnutím pozemku vhodného pro výstavbu rodinného domu za symbolickou cenu ve výši 1 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/1863/62/2024** **souhlasí** se zveřejněním záměru na prodej oddělené části z ppč. 1433/1, nově dle GP ppč. 1433/9 o výměře 939 m² v k.ú. Nejdek, za účelem výstavby rodinného domu, MUDr. Soně Švejstilové, v rámci benefitu pro lékaře vykonávající praxi na území města Nejdek, za symbolickou cenu ve výši 1 Kč. Další podmínky budou upřesněny v kupní smlouvě.

23. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NEJDEK, PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE 2024

Rada města usnesením č. **RM/1864/62/2024** **ruší** část č. 1 s názvem "Nejdek, revitalizace sídliště 9. května" nadlimitní veřejné zakázky, dělené na části v rámci jednoho zadávacího řízení, na služby s názvem "Nejdek, projektové dokumentace 2024", v souladu s § 127, odst.1, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, z důvodů uvedených v důvodové zprávě a přílohách tohoto materiálu.

Rada města usnesením č. **RM/1865/62/2024** **ruší** část č. 2. s názvem "Nejdek, revitalizace sídliště Lipová" nadlimitní veřejné zakázky, dělené na části v rámci jednoho zadávacího řízení, na služby s názvem "Nejdek, projektové dokumentace 2024", v souladu s § 127, odst.1, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, z důvodů uvedených v důvodové zprávě a přílohách tohoto materiálu.

Rada města usnesením č. **RM/1866/62/2024** **ruší** část č. 3 s názvem "Nejdek, revitalizace sídliště Jiráskova a celková rekonstrukce komunikace nad opěrnou zdí v Karlovarské ulici" nadlimitní veřejné zakázky, dělené na části v rámci jednoho zadávacího řízení, na služby s názvem "Nejdek, projektové dokumentace 2024", v souladu s § 127, odst.1, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, z důvodů uvedených v důvodové zprávě a přílohách tohoto materiálu.

Rada města usnesením č. **RM/1867/62/2024** **ruší** část č. 6 s názvem "Nejdek, náměstí Karla IV. 238 - Městské muzeum - celková rekonstrukce včetně projektu expozice" nadlimitní veřejné zakázky, dělené na části v rámci jednoho zadávacího řízení, na služby s názvem "Nejdek, projektové dokumentace 2024", v souladu s § 127, odst. 2, písmeno h), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, z důvodů uvedených v důvodové zprávě a přílohách tohoto materiálu.

Rada města usnesením č. **RM/1868/62/2024** **schvaluje** hodnocení a posouzení nabídek předložených pro nadlimitní veřejnou zakázku, dělenou na části v rámci jednoho zadávacího řízení, na služby s názvem "Nejdek, projektové dokumentace 2024", část č. 4 s názvem „Nejdek, Rooseveltova 600 přestavba na multifunkční budovu s poliklinikou“, ve znění uvedeném v důvodové zprávě a přílohách, a přiděluje část veřejné zakázky č. 4, Ing. Ireně Pichlové, se sídlem: Smetanova 467, 362 21 Nejdek, která splnila podmínky zadávacího řízení s nabídkovou cenou ve výši 2 665 000,00 Kč bez DPH (tj. 3 224 650,00 Kč vč. DPH) a pověřuje starostku města uzavřením Smlouvy o dílo č. OISM/2024/0379.

Rada města usnesením č. **RM/1869/62/2024** **schvaluje** hodnocení a posouzení nabídek předložených pro nadlimitní veřejnou zakázku, dělenou na části v rámci jednoho zadávacího řízení, na služby s názvem "Nejdek, projektové dokumentace 2024", část č. 5 s názvem "Nejdek, Smetanova 1109 přestavba na bytový dům", ve znění uvedeném v důvodové zprávě a přílohách, a přiděluje část veřejné zakázky č. 5, Ing. Ireně Pichlové, se sídlem: Smetanova 467, 362 21 Nejdek, která splnila podmínky zadávacího řízení s nabídkovou cenou ve výši 1 720 000,00 Kč bez DPH (tj. 2 081 200,00 Kč vč. DPH) a pověřuje starostku města uzavřením Smlouvy o dílo č. OISM/2024/0378.

Rada města usnesením č. **RM/1870/62/2024** **pověřuje** OISM vyhlášením nových zadávacích řízení v souladu s důvodovou zprávou.

Administrátorem veřejné zakázky bude společnost Český a moravský účetní dvůr, s.r.o., Dašická 247, 530 03 Pardubice, IČO: 25972154, DIČ: CZ25972154.

19. KOMISE

Rada města usnesením č. **RM/1871/62/2024** bere na vědomí zápis ze schůze Komise pro kulturu a cestovní ruch města Nejdku ze dne 21.10.2024.

20. RÚZNÉ

Rada města usnesením č. **RM/1872/62/2024** pověřuje starostku města zjistit možnosti spolupráce při přípravě koncesního řízení na dodávku tepla pro město Nejdek se zhotovitelem koncese pro město Kdyně.

V Nejdku dne 01.11.2024

Ludmila Vocolková
starostka

Pavčina Schwarzová
místostarostka