



RADA MĚSTA NEJDEK

USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 87

konané dne 30.08.2021 od 08:30 do 11:20
v kanceláři starostky

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/2407/87/2021** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o bod 36 a zároveň tento bod předřazuje před bod 35.

2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 30.08.2021

Rada města usnesením č. **RM/2408/87/2021** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 30.08.2021 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/2228/79/2021, RM/2381/84/2021, RM/2382/84/2021, RM/2383/84/2021, RM/2396/86/2021, RM/2406/86/2021.

3. NÁVRH OZV O STANOVENÍ OBECNÍHO SYSTÉMU ODPADOVÉHO SHROMAŽĎOVÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/2409/87/2021** **doporučuje** Zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 04/2021 o stanovení obecního systému odpadového shromažďování v předloženém znění.

4. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA MĚSTA NEJDEK Č.02/2021 O MÍSTNÍM POPLATKU ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

Rada města usnesením č. **RM/2410/87/2021** **doporučuje** zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 02/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

5. ŽÁDOST O SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

Rada města usnesením č. **RM/2411/87/2021** **schvaluje** panu[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], uhradit nedoplatek na nájemném a elektřině za měsíce květen, červen a červenec roku 2021 v celkové výši 7.476,- Kč v měsíčních splátkách 1.500,- Kč počínaje měsícem srpnem 2021.

6. ROZBOR HOSPODAŘENÍ K 30.06.2021 PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ, JEJICHŽ ŽŘIZOVATELEM JE MĚSTO NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2412/87/2021** **bere na vědomí** zprávu o rozboru hospodaření příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Nejdek, k 30.06.2021.

7. ČTVRTÁ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU A DRUHÁ ZMĚNA ODPISOVÉHO PLÁNU NA ROK 2021 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZÁKLADNÍ ŠKOLA NEJDEK, KARLOVARSKÁ

Rada města usnesením č. **RM/2413/87/2021** **schvaluje** čtvrtou změnu finančního plánu a druhou změnu odpisového plánu pro rok 2021 pro příspěvkovou organizaci Základní škola Nejdek, Karlovarská.

8. PRVNÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU NA ROK 2021 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE MATEŘSKÁ ŠKOLA NEJDEK, NERUDOVA

Rada města usnesením č. **RM/2414/87/2021** **schvaluje** první změnu finančního plánu pro rok 2021 dle důvodové zprávy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Nejdek, Nerudova.

9. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/2415/87/2021 doporučuje** ZM ke schválení v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující rozpočtové opatření:

01) OISM – investice

Muzeum - rekonstrukce (výdaj)

Odd. 33 § 26, pol. 6121, org. 0974, Ka 03 - 700 000,00 Kč

Víceúčelové hřiště Pozorka (výdaj)

Odd. 34 § 29, pol. 6121, org. 0984, Ka 03 + 700 000,00 Kč

Rada města usnesením č. **RM/2416/87/2021 schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) MěP

Hasiči Nejdek – dotace KÚKK – prostředky pro komunikaci (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4122, org. 5350, Ka 07 + 17 865,00 Kč

Hasiči Nejdek – dotace KÚKK – odměny za užití poč. programů (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5042, org. 5350, Ka 07 + 8 000,00 Kč

Hasiči Nejdek – dotace KÚKK - DHDM (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5137, org. 5350, Ka 07 + 11 850,00 Kč

Hasiči Nejdek - DHDM (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5137, org. 0350, Ka 07 - 1 985,00 Kč

Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – řídičské oprávnění (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4122, org. 4354, Ka 07 + 12 000,00 Kč

Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – řídičské oprávnění - školení (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5167, org. 4354, Ka 07 + 15 000,00 Kč

Hasiči Pozorka - oděvy (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5134, org. 0354, Ka 07 - 3 000,00 Kč

Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – prostředky pro komunikaci (příjem)

Odd. -- § --, pol. 4222, org. 5354, Ka 07 + 63 000,00 Kč

Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – přístroje a zařízení (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 6122, org. 5354, Ka 07 + 43 000,00 Kč

Hasiči Pozorka - oděvy (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5134, org. 0354, Ka 07 - 4 300,00 Kč

Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – program. vybavení (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5172, org. 5354, Ka 07 + 4 356,00 Kč

Hasiči Pozorka – program. vybavení (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5172, org. 0354, Ka 07 - 436,00 Kč

Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – odměny za užití poč. programů (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5042, org. 5354, Ka 07 + 16 110,00 Kč

Hasiči Pozorka – odměny za užití poč. programů (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5042, org. 0354, Ka 07 - 1 611,00 Kč

Hasiči Pozorka – dotace KÚKK – telekomunikace (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5162, org. 5354, Ka 07 + 6 534,00 Kč

Hasiči Pozorka – telekomunikace (výdaj)

Odd. 55 § 12, pol. 5162, org. 0354, Ka 07 - 653,00 Kč

02) OSVŠ

MŠ Závodu míru – odpisy (příjem)

Odd. 31 § 11, pol. 2122, org. 1206, Ka 09 + 3 000,00 Kč

MŠ Závodu míru – odpisy (výdaj)

Odd. 31 § 11, pol. 5331, org. 1206, Ka 09 + 3 000,00 Kč

ZŠ nám. Karla IV. - odpisy (příjem)

Odd. 31 § 13, pol. 2122, org. 1201, Ka 09 + 115 000,00 Kč

ZŠ nám. Karla IV. - odpisy (výdaj)

Odd. 31 § 13, pol. 5331, org. 1201, Ka 09 + 115 000,00 Kč

03) OK, OISM – správa majetku

Kulturní akce - služby (výdaj)

Odd. 33 § 19, pol. 5169, org. 0014, Ka 10 Nejdecké listy - služby (výdaj)	-	50 000,00 Kč
Odd. 33 § 49, pol. 5169, org. 0012, Ka 10 KPH - OSA (výdaj)	-	33 000,00 Kč
Odd. 33 § 19, pol. 5041, org. 0011, Ka 10 KPH - služby (výdaj)	-	9 000,00 Kč
Odd. 33 § 19, pol. 5169, org. 0011, Ka 10 KD – kulturní akce - služby (výdaj)	-	48 000,00 Kč
Odd. 33 § 92, pol. 5169, org. 0005, Ka 10 Křížová cesta - DHDM (výdaj)	-	20 000,00 Kč
Odd. 37 § 45, pol. 5137, org. 0694, Ka 04 Dětská hřiště – herní prvky (výdaj)	+	96 000,00 Kč
Odd. 34 § 21, pol. 5137, org. 0699, Ka 04	+	64 000,00 Kč

10. PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.06.2021

Rada města usnesením č. **RM/2417/87/2021 doporučuje** ZM vzít na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města Nejdeck k 30.06.2021.

11. PRODEJ BYTOVÝCH DOMŮ ČP. 322, ČP. 441, ČP.517

Rada města usnesením č. **RM/2418/87/2021 doporučuje** ZM schválit [osobní údaj odstraněn]prodej bytového domu č. p. 322, ulice Údolní v Nejdku, na pozemku st. p. č. 307 o výměře 355 m² a část pozemku p. č. 2062/1 vyznačeného ve schváleném GP č. PGP-970/2019-403 jako p. č. 2062/3 (travní plocha) o výměře 538 m², který bude zapsán v KN současně s prodejem BD a je bez zatížení věcným břemenem, vše vedeno v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdeck (702625), obec Nejdeck (555380), za nabídkovou cenu 751 299,00 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/2419/87/2021 doporučuje** ZM schválit [osobní údaj odstraněn]prodej bytového domu č. p. 441, ulice Bratří Čapků v Nejdku, na pozemku st. p. č. 535/1 o výměře 273 m² vedeného v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdeck (702625), obec Nejdeck (555380), za nabídkovou cenu 1 717 000,00 Kč.

Rada města usnesením č. **RM/2420/87/2021 doporučuje** ZM schválit [osobní údaj odstraněn]prodej bytového domu č. p. 517, ulice Nádražní v Nejdku, na pozemku st. p. č. 591/2 o výměře 304 m² a pozemku p. č. 591/1 o výměře 285 m² a pozemku p. č. 3266/3 v výměře 75 m² vedeného v KN pro LV č. 1 v k. ú. Nejdeck (702625), obec Nejdeck (555380), za nabídkovou cenu 751 299,00 Kč.
[osobní údaj odstraněn]

12. PRODEJ BYTOVÝCH JEDNOTEK NA SÍDLIŠTI 9. KVĚTNA

Rada města usnesením č. **RM/2421/87/2021 doporučuje** ZM prodat [osobní údaj odstraněn] v poměru 100 % na zájemce, bytovou jednotku č. 752/5, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4142 a nachází se v domě č. p. 752, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdeck, který se nachází na pozemku parc. č. st. 844, za nabídkovou cenu 347 000,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4141, v k. ú. a obci Nejdeck.

Rada města usnesením č. **RM/2422/87/2021 doporučuje** ZM prodat [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn]v poměru[osobní údaj odstraněn]100 % na zájemce, bytovou jednotku č. 752/13, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4142 a nachází se v domě č. p. 752, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdeck, který se nachází na pozemku parc. č. st.844, za nabídkovou cenu 443 700,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4141, v k. ú. a obci Nejdeck.

Rada města usnesením č. **RM/2423/87/2021 schvaluje** ZM prodat [osobní údaj odstraněn]v poměru[osobní údaj odstraněn]100 % na zájemce, bytovou jednotku č. 752/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4142 a nachází se v domě č. p. 752, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdeck, který se nachází na pozemku parc. č. st. 844, za nabídkovou cenu 429 700,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4141, v k. ú. a obci Nejdeck.

Rada města usnesením č. **RM/2424/87/2021 doporučuje** ZM prodat [osobní údaj odstraněn]v poměru[osobní údaj odstraněn]50 % na zájemce, bytovou jednotku č. 791/13, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4146 a nachází se v domě č. p. 791, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 876, za nabídkovou cenu 493 800,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4145, v k. ú. a obci Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2425/87/2021 doporučuje** ZM prodat [osobní údaj odstraněn] do SJM bytovou jednotku č. 791/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4146 a nachází se v domě č. p. 791, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 876, za nabídkovou cenu 443 100,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4145, v k. ú. a obci Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2426/87/2021 doporučuje** ZM prodat [osobní údaj odstraněn] do SJM bytovou jednotku č. 869/14, která je zapsána na listu vlastnictví číslo 4136 a nachází se v domě č. p. 869, na adrese sídliště 9. května, obec Nejdek, který se nachází na pozemku parc. č. st. 946, za nabídkovou cenu 434 100,00 Kč. Dům a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 4135, v k. ú. a obci Nejdek.

13. PŘIDĚLENÍ BYTU ZU V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

Rada města usnesením č. **RM/2427/87/2021 schvaluje** přidělení bytu ZU č. 19 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku [osobní údaj odstraněn]a uzavření nájemní smlouvy na dobu dvou let.[osobní údaj odstraněn]

14. UZAVŘENÍ DODATKU K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA BYT

Rada města usnesením č. **RM/2428/87/2021 schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 6 v čp. 591, ulice Bratří Čapků v Nejdku [osobní údaj odstraněn] na dobu určitou od 1. 9. 2021 do 31. 12. 2021.

15. ZÁMĚR NA PRONÁJEM POZEMKU P.Č. 1174 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2429/87/2021 bere na vědomí** ukončení Nájemní smlouvy č. N-22/97, jejímž obsahem je pronájem části pozemku p.č. 1174 o výměře 800 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada.

Rada města usnesením č. **RM/2430/87/2021 schvaluje** záměr na pronájem části pozemku p.č. 1174 o výměře 800 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m2 ročně, tj. 3 200 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

16. PRONÁJEM PPČ. 2522 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2431/87/2021 bere na vědomí** ukončení Nájemní smlouvy č. N-55/93, jejímž obsahem je pronájem části pozemku p.č. 2522 o výměře 54 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada.

Rada města usnesením č. **RM/2432/87/2021 schvaluje** záměr na pronájem části pozemku p.č. 2522 o výměře 54 m2 v k.ú. Nejdek, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 4 Kč za 1 m2 ročně, tj. 216 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

17. PRONÁJEM PPČ. 302, 1386, 3111/1 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/2433/87/2021 bere na vědomí** ukončení Nájemní smlouvy č. B-2/93, jejímž obsahem je pronájem pozemku p.č. 302 o výměře 737 m2, druh pozemku zahrada a p.p.č. 1386 o výměře 661 m2, druh pozemku trvalý travní porost, oba v k.ú. Bernov.

Rada města usnesením č. **RM/2434/87/2021 bere na vědomí** ukončení Nájemní smlouvy č. B-2/06, jejímž obsahem je pronájem části pozemku p.č. 311/1 o výměře 1 600 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Bernov.

Rada města usnesením č. **RM/2435/87/2021 schvaluje** záměr na pronájem části pozemku p.č. 302 o výměře 435 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku zahrada, za účelem zřízení zahrady a dvora s oplocením, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² ročně, tj. 870 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

Rada města usnesením č. **RM/2436/87/2021 schvaluje** záměr na pronájem pozemku p.č. 1386 o výměře 661 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem sekání trávy s oplocením, za smluvní cenu 0,50 Kč za 1 m² ročně, tj. 331 Kč, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

18. PRONÁJEM PPČ. 1055 V K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/2437/87/2021 bere na vědomí** ukončení Nájemní smlouvy č. B-4/06, jejímž obsahem je pronájem pozemku p.č. 1055 o výměře 1 740 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku trvalý travní porost.

Rada města usnesením č. **RM/2438/87/2021 schvaluje** záměr na pronájem pozemku p.č. 1055 o výměře 1740 m² v k.ú. Bernov, druh pozemku trvalý travní porost, za účelem zřízení zahrady a dvora bez oplocení, za smluvní cenu 2 Kč za 1 m² ročně, tj. 3 480 Kč celkem za rok, na dobu neurčitou (dle platných aktuálních Pravidel).

19. PRODEJ POZEMKU P.Č. 1749/11 V K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2439/87/2021 doporučuje** ZM schválit o prodej pozemku p.č. 1749/11 o celkové výměře 89 m² v k.ú. Nejdek, obec Nejdek, za účelem umožnění přístupu do garáží žadatele, za nabídnutou cenu ve výši 68 001 Kč [osobní údaj odstraněn]

20. ZÁMĚR ODKOUPENÍ ČÁSTÍ POZEMKOVÝCH PARCEL ZA ÚČELEM USPOŘÁDÁNÍ TRASY MÍSTNÍ KOMUNIKACE POZEMKOVÉ P.Č. 1259/1, K.Ú. TISOVÁ U NEJDKU

Rada města usnesením č. **RM/2440/87/2021 projednala** žádost Martiny Zimové, bytem Tisová 45,362 21 Nejdek o směnu části p.p.č. 597/2 za část p.p.č. 641/2, k.ú. Tisová u Nejdku, případně odkoupení části pozemku městem Nejdek.

Rada města usnesením č. **RM/2441/87/2021 nedoporučuje** ZM souhlasit se směnou části p.p.č. 597/2 za část p.p.č. 641/2, k.ú. Tisová.

Rada města usnesením č. **RM/2442/87/2021 doporučuje** řešit situaci, kdy zasahuje místní komunikace do soukromého pozemku, odkoupením oddělené části p.p.č. 597/2, k.ú. Tisová, odkoupením oddělené části p.p.č. 628, k.ú. Tisová a tím uspořádat skutečný stav na místě se stavem v katastru nemovitostí.

Rada města usnesením č. **RM/2443/87/2021 pověřuje** OISM zajištěním vypracování geometrického plánu ve spolupráci s dopravním inženýrem k oddělení části p.p.č. 597/2, k.ú. Tisová a k oddělení části z p.p.č. 628 pro procházející místní komunikaci v určitém úseku.

Rada města usnesením č. **RM/2444/87/2021 pověřuje** OISM zajištěním znaleckého posudku pro ocenění oddělené části pozemkové p.č. 597/2 a oddělené části p.p.č. 628, k.ú. Tisová u Nejdku.

21. SOUHLAS SE SMĚNOU ČÁSTI P.P.Č. 63/1, K.Ú. FOJTOV A ZRUŠENÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA KE SMĚŇOVANÉ ČÁSTI POZEMKU OZNAČENÉMU P.P.Č. 63/3

Rada města usnesením č. **RM/2445/87/2021 projednala** žádost [osobní údaj odstraněn]o souhlas se směnou vznikající pozemkové p.č. 63/3, oddělené z pozemkové p.č. 63/1, k. ú. Fojtov, za vznikající p.p.č. 2017, k.ú. Fojtov, dle geometrického plánu č. 382-8/2021.

Rada města usnesením č. **RM/2446/87/2021 doporučuje** ZM souhlasit se směnou vznikající pozemkové p.č. 63/3, oddělené z pozemkové p.č. 63/1, k. ú. Fojtov za vznikající p.p.č. 2017, k.ú. Fojtov, obě o výměře 254 m², dle geometrického plánu č. 382-8/2021.

Rada města usnesením č. **RM/2447/87/2021 doporučuje** ZM souhlasit se zrušením předkupního práva k oddělené pozemkové p.č. 63/3, vznikající oddělením z pozemkové p.č. 63/1, k.ú. Fojtov.

22. ŽÁDOST O ZRUŠENÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA K P.P.Č. 273/18, K.Ú. TISOVÁ

Rada města usnesením č. **RM/2448/87/2021 projednala** žádost[osobní údaj odstraněn] o zrušení předkupního práva pro město Nejdek, k p.p.č. 273/18, k.ú. Tisová

Rada města usnesením č. **RM/2449/87/2021 nedoporučuje** ZM souhlasit se zrušením předkupního práva pro město Nejdek k p.p.č. 273/18, k.ú. Tisová.

23. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 3323, K.Ú. NEJDEK

Rada města usnesením č. **RM/2450/87/2021 schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2021/246, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 2124-7487/2021 ze dne 21. 6. 2021, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku p.p.č. 3323, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu, s připočtením DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

24. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 501/54, K.Ú. LESÍK

Rada města usnesením č. **RM/2451/87/2021 schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2021/245, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 501/54, k.ú. Lesík, za jednorázovou úhradu a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

25. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI K P.P.Č. 17/13, K.Ú. BERNOV

Rada města usnesením č. **RM/2452/87/2021 schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, pod č. smlouvy OISM/2021/242, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 479-7354/2021 ze dne 15. 7. 2021, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemku ve vlastnictví města Nejdku, na p.p.č. 17/19, k.ú. Bernov za jednorázovou úhradu ve výši 5.050,-Kč, bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy

26. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 1982 A Č. 1917/1, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/2453/87/2021 schvaluje** uzavření smlouvy "Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0015767/VB1", č. smlouvy OISM/2021/244, jejímž obsahem je umístění, provozování, oprava a údržba zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti p.p.č. 1982 a č. 1917/1, k.ú. Fojtov v rozsahu 56,45 m², se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností Senergos, a.s. se sídlem Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice IČ: 26915413, zastoupenou na základě plné moci Janou Kvěchovou a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

27. POVOLENÍ O POSTAVENÍ PERGOLY NA PPČ. 455 V K.Ú.FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/2454/87/2021 souhlasí** s umístěním dřevěné pergoly o výměře 3,95 m x 2,50 m na pronajatý pozemek p.č. 79/19 v k.ú. Fojtov, který je součástí nájemní smlouvy F-11/93 uzavřené s ZO ČZS Fojtov, [osobní údaj odstraněn](dle platných aktuálních Pravidel).

28. OPRAVA KOMUNIKACÍ NEJDEK 2021 - VÝBĚR ZHOTOVITELE

Rada města usnesením č. **RM/2455/87/2021 schvaluje** pořadí podaných nabídek na základě provedení hodnocení a přiděluje veřejnou zakázku „Oprava komunikací Nejdek 2021“ dodavateli s

nabídkou č. 6 - Silnice Chmelíř s.r.o., Rubešova 565/25, PSČ 326 00 Plzeň, IČO: 27977951 s nabídkovou cenou 1 209 869,15 Kč vč. DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. RM pověřuje paní starostku Ludmilu Vocelkovou podpisem Smlouvy o dílo č. OISM/2021/248.

29. ROZHLEDNA PAJNDL

Rada města usnesením č. **RM/2456/87/2021** **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky poptávkového řízení na opravu zábradlí rozhledny Pajndl a uzavření smlouvy OISM/2021/249 s vybraným dodavatelem Jiřím Michovským se sídlem Krymská 1799/25a, Karlovy Vary 360 01 IČ: 44664281, majitelem společnosti a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

30. PŘEVOD NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU KARLOVARSKÉHO KRAJE

Rada města usnesením č. **RM/2457/87/2021** **doporučuje** ZM schválit záměr na koupi nemovitých věcí na pozemku č.p. st. 690, jehož součástí je stavba „Střední průmyslové školy“ č.p. 600 a pozemků p.č.st. 2261, jehož součástí je stavba bez č.p./č. e. 1747/1 a pozemku p. č. 1753/3 vše v k.ú. a obci Nejdek do vlastnictví města Nejdek, za částku 1 391 600 Kč (10% z odhadní ceny) a pověřit starostku města paní Ludmilu Vocelkovou dalším jednáním se zástupci Karlovarského kraje ve věcech rozložení rozdílu kupní ceny do více splátek a prodloužením lhůty pro investici oproti předloženému návrhu KK.

31. SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ POZEMKU PRO PROVEDENÍ A UMÍSTĚNÍ STAVBY - ZAŘÍZENÍ

Rada města usnesením č. **RM/2458/87/2021** **schvaluje** uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby - zařízení č. OISM/2021/236, č. povinného US/1219/NE/2021 s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 360 01 a pověřuje starostku jejím podpisem

32. SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Rada města usnesením č. **RM/2459/87/2021** **revokuje** usnesení č. RM/2223/79/2021 ze dne 04.06.2021.

Rada města usnesením č. **RM/2460/87/2021** **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti inženýrských sítí č. OISM/2021/235 pro umístění stavby „Pozorka p.č. 1960/1 Veřejné osvětlení“ s panem Dardou Bedřichem, bytem Pozorka 30, 362 21 Nejdek a paní Volákovou Šárkou, Pozorka 79, 362 21 Nejdek a pověřuje starostku s jejím podpisem

33. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KARLOVARSKÉHO KRAJE

Rada města usnesením č. **RM/2461/87/2021** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č. MěP/2021/250, IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem, ve znění obsaženém v příloze.

Rada města usnesením č. **RM/2462/87/2021** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev.č. MěP/2021/251, IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem, ve znění obsaženém v příloze.

Rada města usnesením č. **RM/2463/87/2021** **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č. MěP/2021/252, IČ: 70891168, Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem, ve znění obsaženém v příloze.

34. PLÁN AKCÍ NA PODZIM A ZIMU 2021

Rada města usnesením č. **RM/2464/87/2021** **bere na vědomí** předložený plán kulturních akcí pro podzim a zimu 2021 a pověřuje vedoucí odboru kultury MěÚ Nejdek podpisem smluv vztahujících se ke konání kulturních akcí, které jsou uvedeny v důvodové zprávě.

36. SNÍŽENÍ NABÍDKOVÉ CENY NA PRODEJ VOZIDLA SUBARU FORESTER

Rada města usnesením č. **RM/2465/87/2021** **schvaluje** snížení nabídkové ceny na prodej vozidla Subaru Forester RZ 2K8 1961 z původních 61.000 Kč a 30.000 Kč na 15.000 Kč z důvodu nepodání žádné nabídky k odprodeji vozidla.

35. RŮZNÉ

bez usnesení

V Nejdku dne 30.08.2021

Ludmila Vocolková
starostka

Pavλίna Schwarzová
místostarostka