



# RADA MĚSTA NEJDEK

## USNESENÍ ZE SCHŮZE č. 45

konané dne 19.04.2024 od 08:30 do 10:21

v kanceláři starostky

### 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Rada města usnesením č. **RM/1375/45/2024** **schvaluje** předložený program jednání doplněný o body 24 až 26 a zároveň tyto body předřazuje před bod 23.

### 2. ZPRÁVA O KONTROLE USNESENÍ K 19.04.2024

Rada města usnesením č. **RM/1376/45/2024** **schvaluje** předloženou zprávu o plnění usnesení ke dni 19.04.2024 a odepisuje tato usnesení jako splněná:

RM/1209/39/2024, RM/1289/41/2024, RM/1290/41/2024, RM/1294/41/2024, RM/1295/41/2024,  
RM/1336/42/2024, RM/1337/42/2024, RM/1338/42/2024, RM/1339/42/2024, RM/1347/42/2024,  
RM/1360/43/2024, RM/1361/43/2024, RM/1362/43/2024, RM/1370/43/2024, RM/1373/44/2024.

### 3. MŠ ZÁVODU MÍRU - PRVNÍ ZMĚNA FINANČNÍHO PLÁNU NA ROK 2024

Rada města usnesením č. **RM/1377/45/2024** **schvaluje** první změnu finančního plánu na rok 2024 dle předloženého návrhu – vybudování nových úložných prostorů na herní a zahradní vybavení ve výši 170 tis. pro Mateřskou školu Nejdek, Závodu míru, příspěvkovou organizaci.

### 4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ - ÚPRAVA PLÁNU HOČ

Rada města usnesením č. **RM/1378/45/2024** **schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, následující úpravy plánu HOČ:

Hospodářská činnost - lesy

Náklady

HOČ lesy – daň z příjmů – obec

Účet 59160, org. 000621, ORJ 130 + 168 231,00 Kč

Výnosy

HOČ lesy – daň z příjmů – obec

Účet 68260, org. 000621, ORJ 130 + 168 231,00 Kč

Hospodářská činnost – VaK

Náklady

HOČ-VaK-OPN-V – daň z příjmů - obec

Účet 59160, org. 000408, ORJ 140 + 390 330,00 Kč

HOČ-VaK-OPN-K – daň z příjmů - obec

Účet 59160, org. 000409, ORJ 140 + 301 009,00 Kč

Výnosy

HOČ-VaK-V – daň z příjmů - obec

Účet 68260, org. 000408, ORJ 140 + 390 330,00 Kč

HOČ-VaK-K – daň z příjmů - obec

Účet 68260, org. 000409, ORJ 140 + 301 009,00 Kč

## 5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Rada města usnesením č. **RM/1379/45/2024 schvaluje** v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválenými Pravidly pro provádění rozpočtových opatření č. 03/2019 následující rozpočtová opatření:

01) OE

Daň z příjmů PO - obec (příjem)

ODPA --, pol. 1122, org. 000301, ORJ 020 + 5 146 150,00 Kč

Daň z příjmů PO - obec (výdaj)

ODPA 6399, pol. 5365, org. 000301, ORJ 020 + 5 146 150,00 Kč

## 6. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU - VAŠE NEJCHIRURGIE S.R.O.

Rada města usnesením č. **RM/1380/45/2024 schvaluje** výjimku ze schválených benefitů pro lékaře vykonávající praxi na území města Nejdku dle usnesení č. RM/820/29/2023 pro VAŠE NEJCHIRURGIE s.r.o., IČ: 02239701, se sídlem Nad hřištěm 405, 360 01 Otovice, zastoupenou MUDr. Pavlem Zakreničnyj, jednatelem, a to poskytnutí jednorázového příspěvku ve výši 200 tis. Kč na vybavení ordinace.

Rada města usnesením č. **RM/1381/45/2024 schvaluje** finanční příspěvek o poskytnutí dotace pro společnost VAŠE NEJCHIRURGIE s.r.o., IČ: 02239701, se sídlem Nad hřištěm 405, 360 01 Otovice, zastoupenou MUDr. Pavlem Zakreničnyj, jednatelem, na nákup vyšetřovacího proktologického křesla, na poliklinice v Nejdku dle schválených benefitů pro nově přichozí lékaře.

Rada města usnesením č. **RM/1382/45/2024 schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. OE/2024/0205 v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem smlouvy.

## 7. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU - AMBULANCE PENTA S.R.O.

Rada města usnesením č. **RM/1383/45/2024 schvaluje** finanční příspěvek o poskytnutí dotace pro společnost Ambulance Penta s.r.o., IČ: 24717304, se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 - Nové město, zastoupenou Mgr. Barborou Vaculíkovou, MBA, jednatelkou, na základě plné moci Mgr. Janou Šperlovou, MHA, Štúrova 159/10, 360 04 Karlovy Vary, na provoz ordinace praktického lékaře na poliklinice v Nejdku dle schválených benefitů pro nově přichozí lékaře.

Rada města usnesením č. **RM/1384/45/2024 schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. OE/2024/0203 v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem smlouvy.

## 8. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO DARU – OE/60/2024-10

Rada města usnesením č. **RM/1385/45/2024 schvaluje** finanční dar ve výši 15.000 Kč pro [osobní údaj odstraněn], na pořízení vozíku, na pravidelné dojíždění na rehabilitace a léčení pro svého syna [osobní údaj odstraněn]

Rada města usnesením č. **RM/1386/45/2024 schvaluje** darovací smlouvu č. OE/2024/0204 v předloženém znění a pověřuje starostku města Nejdku podpisem smlouvy.

## 9. ZASTAVENÍ EXEKUCE 55EX 915/09

Rada města usnesením č. **RM/1387/45/2024 schvaluje** zastavení exekučního řízení vedeného Mgr. Ludkem Němcem, soudním exekutorem, pod spis. zn. 55 EX 915/09 a prominutí dluhu ve výši 1.564,93 Kč (v. s. 9330000101) za vyúčtování služeb pro rok 2004, prominutí dluhu ve výši 2.248,- Kč (v. s. 9320001525) za pronájem bytu z roku 2004 a prominutí nákladů řízení ve výši 4.025,- Kč (v. s. 9310000129) u dlužníka [osobní údaj odstraněn]

## 10. ZASTAVENÍ EXEKUCE 55 EX 679/09

Rada města usnesením č. **RM/1388/45/2024** **schvaluje** zastavení exekučního řízení vedeného Mgr. Ludškem Němcem, soudním exekutorem, pod spis. zn. 55 EX 679/09 a prominutí dluhu ve výši 900,- Kč (v. s. 1450000001) za pronájem tělocvičny z roku 2002, prominutí dluhu ve výši 900,- Kč (v. s. 1450000002) za pronájem tělocvičny z roku 2003 a prominutí nákladů řízení ve výši 5.250,- Kč (v. s. 9300000002) u dlužníka[osobní údaj odstraněn]

## 11. ODPIS POHLEDÁVKY 55 EX 3702/8

Rada města usnesením č. **RM/1389/45/2024** **souhlasí** se zastavením exekuce a schvaluje odpis pohledávky paní [osobní údaj odstraněn] za náklady řízení (v. s.[osobní údaj odstraněn]9310000144) v celkové výši 6.683,50 Kč.

## 12. ODPIS POHLEDÁVKY EX 55 1396/09

Rada města usnesením č. **RM/1390/45/2024** **souhlasí** se zastavením exekuce a schvaluje odpis pohledávky pana [osobní údaj odstraněn] za inzerci v Nejdeckých listech za období 5,8,9,10,11,12/2007 (v. s.[osobní údaj odstraněn]1510000008, 1510000009, 1510000010, 1510000011, 1510000012, 1510000013) v celkové výši 6.457,- Kč.

## 13. ODPIS POHLEDÁVKY 55 EX 587/09

Rada města usnesením č. **RM/1391/45/2024** **souhlasí** se zastavením exekuce a schvaluje odpis pohledávky pana [osobní údaj odstraněn] za pronájem bytu za období 1-12/1998, 1-12/1999, 1-11/2000 v celkové výši 26.419,50 Kč a náklady řízení ve výši 4.060,- Kč.

## 14. ODPIS POHLEDÁVKY 55 EX 2916/08

Rada města usnesením č. **RM/1392/45/2024** **souhlasí** se zastavením exekuce a schvaluje odpis pohledávky pana [osobní údaj odstraněn], pokuta za přestupek z roku 2003 (v. s.[osobní údaj odstraněn]9250000209) v celkové výši 4.000,- Kč.

## 15. DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU BYTU

Rada města usnesením č. **RM/1393/45/2024** **schvaluje** uzavření Dohody o ukončení nájmu bytu č. 3 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku formou dodatku č. 2 ke smlouvě ev. č. OISM/2022/493, [osobní údaj odstraněn]ke dni 30. 4. 2024.

## 16. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY NA BYT ZU

Rada města usnesením č. **RM/1394/45/2024** **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt zvláštního určení č. 3 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku s panem [osobní údaj odstraněn]na období od 1. 5. 2024 do 30. 4. 2026.

Rada města usnesením č. **RM/1395/45/2024** **schvaluje** uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě na byt zvláštního určení č. 23 v čp. 692, ulice Dvořákova v Nejdku s panem [osobní údaj odstraněn], zastoupeným opatrovníkem Město Nejdek, [osobní údaj odstraněn], pověřenou výkonem funkce opatrovníka,[osobní údaj odstraněn]na období od 1. 6. 2024 do 31. 5. 2026.

## 17. PROVOZNÍ ŘÁDY DĚTSKÝCH HŘIŠŤ

Rada města usnesením č. **RM/1396/45/2024** **schvaluje** znění nových provozních řádů na dětských hřištích v majetku Města Nejdku a pověřuje OISM zajištěním výroby a osazením těchto provozních řádů na všech dětských hřištích v majetku Města Nejdku.

## 18. PRODEJ POZEMKU P.Č. 12/4, K.Ú. FOJTOV

Rada města usnesením č. **RM/1397/45/2024** **souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje p.p.č. 12/4 o výměře 424 m<sup>2</sup>, k.ú. Fojtov, druh pozemku zahrada, za minimální cenu 95 400,- Kč (bez DPH), stanovenou znaleckým posudkem, tj. po připočtení DPH ve výši 21% minimální cena celkem 115 434,- Kč, plus připočtení nákladů na přípravu prodeje.

## **19. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE K P.P.Č. 1998/4, 2010/1, 1955/50, 1993/2, 3192/1 A ST.P.Č. 555, K.Ú. NEJDEK.**

Rada města usnesením č. **RM/1398/45/2024** **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu č.IV-12-0017403, jejímž obsahem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na pozemcích ve vlastnictví města Nejdku, p.p.č. 198/4, 2010/1, 1955/50, 1993/2, 3192/1 a st.p.č. 555, k.ú. Nejdek, za jednorázovou úhradu ve výši 16 900,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

## **20. DODATEK Č.1 LICENČNÍ SMLOUVA**

Rada města usnesením č. **RM/1399/45/2024** **schvaluje** Dodatek č.1 ke smlouvě č.MěP/0108/2023 mezi městem Nejdek, nám. Karla IV., 239, Nejdek 362 21, zastoupeným starostkou města Ludmilou Vocelkovou a společností FT Technologies a.s. IČ: 26833620, se sídlem Chválkovická 151/82, Olomouc 772 00, zastoupenou předsedou správní rady panem Danielem Bednaříkem a pověřuje starostku města podpisem dodatku.

## **21. NÁKUP PROPAGAČNÍCH MATERIÁLŮ**

Rada města usnesením č. **RM/1400/45/2024** **schvaluje** nákup propagačních materiálů z finančních prostředků města Nejdek na úklidovou akci žáků Základní školy Nejdek, Karlovarská, p.o. v hodnotě 15. 000,- Kč.

## **22. PRONÁJEM KULTURNÍHO DOMU**

Rada města usnesením č. **RM/1401/45/2024** **neschvaluje** žádost o pronajmutí kulturního domu pro pana [osobní údaj odstraněn]

## **24. BUDOVA MĚSTSKÉHO ÚŘADU ČP. 239 - VÝMĚNA OKEN**

Rada města usnesením č. **RM/1402/45/2024** **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo č. OISM/2024/0221 na zakázku "Městský úřad Nejdek, č.p. 239 - výměna oken" se společností ROFIS, s.r.o., IČO: 36440523, sídlo: Kysucká 174/2, 024 01 Kysucké Nové Město, Slovenská republika, zastoupenou JUDr. Miroslavem Hladem, jednatelem společnosti za cenu 3 727 926,53 Kč bez DPH tj. 4 510 791,10 Kč s DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

## **25. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA "REVITALIZACE KEMPU LESÍK - VODNÍ ZDROJ" - DODATEK Č. 3 KE SOD OISM/2023/0289**

Rada města usnesením č. **RM/1403/45/2024** **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. OISM/2023/0289 na provedení stavby s názvem "Revitalizace kempu Lesík - vodní zdroj" se společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o., se sídlem Pohraniční stráž 55, 357 03 Svatava, IČO: 18248675, zastoupenou Vladislavem Štěpánovským - jednatelem společnosti, na změně rozsahu předmětu díla a změně ceny díla, v rozsahu Změnového listu č. ZL 01 včetně příloh, kdy se celková cena díla sníží o 235 841,00 Kč bez DPH, přičemž celková cena díla nyní činí 2 632 026,37 Kč bez DPH (tj. 3 184 751,91 Kč vč. DPH) a pověřuje starostku města podpisem dodatku.

## **26. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „REVITALIZACE KEMPU LESÍK - HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ" - DODATEK Č. 2 KE SOD OISM/2023/0288**

Rada města usnesením č. **RM/1404/45/2024** **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. OISM/2023/0288 na provedení stavby s názvem "Revitalizace kempu Lesík - hygienické zázemí" se společností ZISTAV s.r.o., se sídlem U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 26316803, zastoupenou Bc. Lukášem Havlem – jednatelem, na rozšíření předmětu díla a ceny díla, v rozsahu Změnového listu č. ZL 01 včetně příloh, kdy se celková cena díla navýší o 27 258,00 Kč bez DPH (tj. 32 982,18 Kč vč. DPH), přičemž celková cena díla nyní činí 3 461 052,64 Kč bez DPH (tj. 4 187 873,69 Kč vč. DPH) a pověřuje starostku města podpisem dodatku.

## **23. RŮZNÉ**

bez usnesení

V Nejdku dne 19.04.2024

**Ludmila Vocolková**  
**starostka**

**Pavčina Schwarzová**  
**místostarostka**